



**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 627/2010 (TSK 3/10/2400/0016)
ze dne 5. 5. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2016**

Smluvní strany:

Pronajímatel:

obchodní firma: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5–Smíchov
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: [redacted]
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Hlavní město Praha

sídlo: Mariánské nám. 2/2, Praha 1, PSČ 110 00
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

zastoupené:

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy

sídlo: Řásnovka 770/8, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 15
jednající: [redacted], pověřeným řízením organizace, na základě Usnesení
Rady hlavního města Prahy č. 879 ze dne 19. 4. 2016
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
IČO: 63834197
DIČ: CZ63834197 (plátce DPH)

(dále jen „nájemce“)

u z a v í r a j í tento **d o d a t e k č. 2** (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o nájmu pozemků č. 627/2010 (TSK 3/10/2400/0016) ze dne 5. 5. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2016 (dále jen „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na následující změně výše uvedené Smlouvy:

I.

Dodatek je uzavírán z důvodu majetkoprávního dořešení trvalé stavby „**Místní komunikace IV. třídy – doplnění cyklotrasy Roztocká – Sedlec v délce 800 m, Praha, Sedlec, při ul. Roztocká**“, dle čl. III. Smlouvy, situované na předmětu nájmu, dle čl. II. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že se Dodatkem doplňuje čl. VI. Jiná ujednání o nový odstavec č. 17., který bude nadále znít takto.

VI. Jiná ujednání

17. Po ukončení stavby, vydání kolaudačního souhlasu a vypracování geometrického plánu bude na stavbou (dle čl. III., odst. 1. a) této smlouvy) dotčené části pozemků parc. č. 506/7, parc. č. 506/6, parc. č. 550/4, a parc. č. 511/4 v k. ú. Sedlec uzavřena smlouva o zřízení služebnosti. Do doby podání návrhu vkladu práva dle této smlouvy o zřízení služebnosti (právní účinky) do veřejného seznamu se smluvní strany řídí ustanoveními této smlouvy, zejména v části čl. IV. Cena a způsob placení nájemného.
- Smluvní strany se dále dohodly, že znalecký posudek na ocenění služebnosti zadá ke zpracování pronajímatel jako budoucí povinný. Cena za zpracování znaleckého posudku bude uhrazena nájemcem jako budoucím oprávněným na základě faktury vystavené budoucím povinným, a to na Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2 110 00 Praha 1, zastoupené TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 (doručovací adresa faktury bude na: TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1).

II.

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, z nichž pronajímatel obdrží 3 stejnopisy a nájemce obdrží 2 stejnopisy Dodatku.
3. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
4. Smluvní strany uzavírají Dodatek s přihlédnutím k informaci nájemce, že ke dni jeho uzavření se předpokládá v průběhu roku 2017 převod činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., přičemž se však počítá ještě po jistou dobu s paralelní existencí příspěvkové organizace. Smluvní strany berou tímto na vědomí, že se budoucí práva a povinnosti mohou měnit v závislosti na právech a povinnostech vyplývajících z budoucí smlouvy o zajištění správy a o výkonu dalších činností, uzavřenou mezi Hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany zavazují k tomu, že se budou bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí plnění ze Smlouvy, přičemž se obě smluvní strany také zavazují vyvinout veškeré úsilí k poskytnutí si vzájemné součinnosti pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na poskytnutí plnění ze Smlouvy.
5. Smluvní strany tímto vzájemně stvrzují svými podpisy, že si Dodatek řádně přečetly a pochopily, a že jej uzavírají o své svobodné vůli.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s tím, aby Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv nájemce (CES TSK), která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení Dodatku a datum jeho podpisu.
7. Pronajímatel je oprávněn:

- a. zveřejnit Smlouvu včetně všech dodatků a příloh na svých webových stránkách,
- b. zveřejnit obraz Smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Nájemce je se zveřejněním Smlouvy srozuměn. Zveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

██████████
ředitel závodu Dolní Vltava

.....
**Hlavní město Praha, zastoupené
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**

██████████
pověřený řízením organizace