

Dodatek č. 7

SMLOUVY O VÝPŮJČCE uzavřené dne 27.2.2015 mezi smluvními stranami

ČR – Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 71009396

DIČ: CZ71009396

Zastoupen: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava, č.ú. 3235761/0710

Jako zdravotnické zařízení příspěvková organizace nezapsaná do obchodního rejstříku
(dále jen půjčitel)

Zdravotní ústav se sídlem

Doruceno: 12.04.2021

ZU/07755/2021

listy: 1 přílohy:



zuso0es148452c

a

ČR – Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

IČ: 71009191

Zastoupena: Ing. Davidem Křivánkem, ředitelem

Bankovní spojení ČNB, pobočka Brno, č.ú. 45829621/0710

Jako organizační složka státu

(dále jen vypůjčitel)

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se smluvní strany v souladu s čl. IV. odst. 4 a čl. XII. odst. 4 dohodly na změně shora označené smlouvy, a to

- položkové tabulky, obsažené v článku IV. odst.1, která se nahrazuje novou položkovou tabulkou s tímto obsahem:

kalkulace

položková tabulka

částky jsou uvedené bez DPH

položka	m2	cena za jednotku/rok bez DPH	DPH	cena celkem/rok bez DPH		cena/měsíc	cena/měsíc včetně DPH
nájem	360,00	0,00		0,00			
tech. a provoz. zabezpečení budovy	360,00	201,55	21	72 558,00	12	6 046,50	7 316,27
úklid výhradně užív.prostor (chodba,schodiště,WC 3.NP,1.NP)	90,00	200,00	21	18 000,00	12	1 500,00	1 815,00
vodné, stočné	20 osob	83,50 Kč/m3	10	20 040,00	12	1 670,00	1 837,00
srážková voda		39,48 Kč/m3	10	2 918,43	12	243,20	267,52
elektrická energie	výpočtem	4,21 Kč/kWh	21	45 366,78	12	3 780,57	4 574,48
využívání sítí IT			21	24 000,00	12	2 000,00	2 420,00
teplo (plyn)	360,00	136,52	21	49 147,20	12	4 095,60	4 955,68
				232 030,41	12	19 335,87	23 185,95

1m3/1os.

tj. 25%

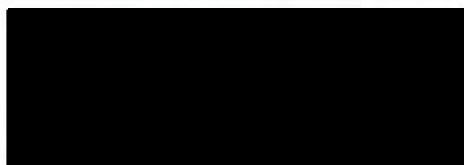
25,15%

- článku IV. odst.5 nově zní takto:
„Výše úhrady podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy bez DPH činí částku 19.335,87 Kč měsíčně“.

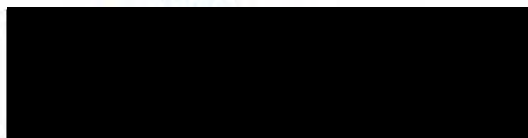
II. Účinnost dodatku a ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. V ostatních ujednáních zůstává uzavřená smlouva nezměněna.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha kalkulace Technického a provozního zabezpečení budovy ze dne 23.3.2021.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nich po jednom vyhotovení obdrží půjčitel a vypůjčitel.

V Ostravě dne 29.3.2021



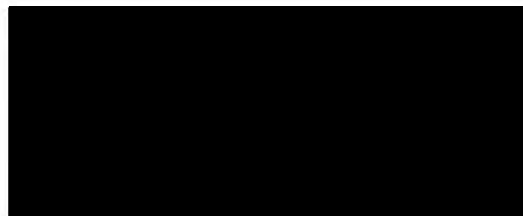
Za půjčitele:
Ing. Eduard Ježo
ředitel



V Brně dne



Za vypůjčitele:
Ing. David Křivánek
vedoucí služebního úřadu



příloha smlouvy

Pro období od 1. 5. 2021

tech. a provoz. zabezpečení budovy (zaokrouhleno)	201,55/m2/rok	sazba DPH 21	
---	---------------	-----------------	--

Pozn. Technické a provozní zabezpečení zahrnuje zejména náklady na likvidaci komunálního odpadu, úklid společných prostor, venkovní osvětlení a osvětlení společných prostor, zimní údržbu, údržbu systémů (rozvody tepla, elektřiny, plynu), revize společných zařízení, náklady na technický personál, služby na zajištění PO, BOZ a pod. náklady roku 2020

Výdajová položka	Celkové náklady na objekt			
	Kč/rok	Kč/měsíc		
úklid spol. prostor	56 348	4 695,64	mzda, materiál, poj.	
revize tech. zařízení	20 725	1 727,08		revize bez DPH
likvidace komunálního odpadu	14 100	1 175,00		odpady bez DPH
osvětlení spol. prostor	10 806	900,52	1431m2	
dodavatelská správa nemovitostí (správa budovy, cestovné, doprava, energetik, PO a BOZP-poměrná část, smluvní a účetní náklady, služby nevýrobní povahy)	275 928	22 994,00		
Celkem	377 907	31 492,25	1431,61 1875	263,97 201,55

Celková užitná plocha objektu 1431,61 m²

Celková plocha objektu 1875 m²

zpracovala 23. 3. 2021

