

Dodatek č. 15

k Nájemní smlouvě č. 2957004809
(dále jen „Smlouva“, dále jen „Dodatek“)

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226

DIČ: CZ 70994226

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039,

kontaktní adresa: České dráhy, a.s. - Regionální organizační jednotka Železniční stanice Praha
Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10 - Vršovice

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha 1

(dále jen „Pronajímatel“)

a

ČD Cargo, a.s.

se sídlem Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

IČ: 28196678 DIČ: CZ 28196678

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: [redacted]

Organizační složka: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, 190 00 Praha 9

(dále jen „Nájemce“; Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „Smluvní strany“)

I.

Předmět Dodatku

Tato Smlouva se po dohodě obou Smluvních stran s účinností od 01.07.2015 mění a doplňuje takto:

- 1) V návaznosti na vznik nové regionální organizační jednotky Železniční stanice Praha se Smlouva rozděluje na 2 části dle Příloh 1a a 1b, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Původní registrační číslo Smlouvy případně pronájmu nové regionální organizační jednotky Železniční stanice Praha (viz Příloha 1a této Smlouvy), pronájmu ostatních prostor je přidělen nový variabilní symbol 2657002215 (viz Příloha 1b této Smlouvy).
- 2) Smluvní strany se dohodly na změně výměry předmětu nájmu uvedeného v čl. I. Předmět smlouvy a specifikovaného v Příloze č.1a a 1b této Smlouvy:

výměra užívané plochy [redacted] dle přílohy 1a této Smlouvy a

výměra užívané plochy VS 2657002215 činí 671,64 m² dle přílohy 1b této Smlouvy.

Seznam předmětu nájmu upravený tímto Dodatkem je specifikován v tabulkách Přílohy č. 1a a 1b tohoto Dodatku, která nahrazuje Přílohu č. 1 smlouvy č. 2957004809 ze dne 13.3.2009, která se účinností tohoto Dodatku ruší.

V čl. III. Výše nájemného se ruší původní odstavce 1. a 2. a nahrazují se novým zněním odstavce 1. a 2. a to následovně:

a) v části připadající regionální organizační jednotce Železniční stanice Praha

1. Smluvní strany sjednaly roční nájemné ve výši [REDAKCE] (v zákonné výši).

Výpočet ceny: Uveden v tabulce Přílohy č. 1a tohoto Dodatku.

2. Celkové roční nájemné ve výši [REDAKCE] v zákonné výši je splatné ve čtvrtletních splátkách s termínem splatnosti k 30.4., 30.7., 30.10. a 30.1. podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele č. [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE] u Komerční banky, a.s. podle splátkového kalendáře, který je jako daňový doklad nedílnou součástí této Smlouvy a na běžný rok bude vždy veden jako příloha č. 2 této Smlouvy. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet Pronajímatele. Je-li peněžní závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky Pronajímateli.

b) v části připadající organizační jednotce Regionální správa majetku Praha

1. Smluvní strany sjednaly roční nájemné ve výši [REDAKCE] (v zákonné výši).

Výpočet ceny: Uveden v tabulce Přílohy č. 2b této Smlouvy.

2. Celkové roční nájemné ve výši [REDAKCE] v zákonné výši je splatné ve čtvrtletních splátkách s termínem splatnosti k 30.4., 30.7., 30.10. a 30.1. podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele č. [REDAKCE] u Komerční banky, a.s. podle splátkového kalendáře, který je jako daňový doklad nedílnou součástí této Smlouvy a na běžný rok bude vždy veden jako příloha č. 2 této Smlouvy. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet Pronajímatele. Je-li peněžní závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky Pronajímateli.

II.

Závěrečná ustanovení

Ostatní články a ustanovení této Smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce dvě vyhotovení.

Příloha č. 1a – Specifikace předmětu nájmu pro ROJ ŽST Praha

Příloha č. 1b – Specifikace předmětu nájmu pro RSM Praha

Příloha č. 2a – Splátkový kalendář č. 4 na rok 2015 pro ROJ ŽST Praha

Příloha č. 2b – Splátkový kalendář č. 1 na rok 2015 pro RSM Praha

Nájemce: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Praha

Pronajímatel: ČD, a.s., Regionální organizační jednotka Železniční stanice Praha

Seznam pronajatých nemovitostí a jejich částí, poskytovaných pronajímatelem nájemci

Měsíc pronájmu: červenec-září 2015

| Nemovitost NP, P | č.p./č. ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventární číslo pronajímatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m ² | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|-------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|---------|---------------|--|--|------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---|-------------------------|
| NP | | 1 | 4029 | 1 | 730891 | Praha 8 | 7327 | IC5000117457 | LIBEŇ 8 | 128 | Praha-Libeň, Provozní budova, č.1 - věž | Kancelář | 0P02 | 100% | 13,30 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P03C | 100% | 11,26 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P03D | 100% | 22,72 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P03E | 50% | 46,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 0P03F | 100% | 16,31 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P08 | 100% | 33,32 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P09 | 100% | 33,26 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P13 | 100% | 17,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P14 | 100% | 11,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P15 | 100% | 11,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P17 | 100% | 17,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 0P18 | 100% | 5,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P24 | 100% | 15,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P25 | 100% | 18,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P39 | 100% | 1,30 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 0P41 | 100% | 2,85 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P08 | 100% | 144,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Schodiště | 1P09 | 100% | 11,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Pokladna | 1P11 | 100% | 12,04 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P12 | 100% | 12,04 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P13 | 100% | 12,04 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P14 | 100% | 12,04 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P15 | 100% | 12,04 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P16 | 100% | 46,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sprchy | 1P17 | 100% | 15,05 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 1P18 | 100% | 3,45 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 1P19 | 100% | 9,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P21 | 100% | 4,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sprchy | 1P22 | 100% | 20,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sušárna | 1P23 | 100% | 11,95 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P24 | 100% | 6,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P25 | 100% | 19,1 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P27 | 100% | 16,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 3P12 | 100% | 21,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 3P13 | 100% | 15,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 3P13A | 100% | 6,00 | | |
| NP | 316 | 1 | 853 | | 731285 | Praha | 3360 | IC5000117463 | Vysočany | 131 | Praha-Libeň, Výpravní budova, č.p.316 | Sklad | 0P14 | 100% | 7,68 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 0P15 | 100% | 18,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P16 | 100% | 18,00 | | |

| Nemovitost NP, P | č.p./č.ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventurní číslo pronajmatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m2 | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|-------|---------------|---------------------------------------|--|------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------|---|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P17 | 100% | 4,80 | | |
| | | | | | | | | | | | | Uklidová místn | 0P18 | 100% | 2,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 0P19 | 100% | 22,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 0P23 | 100% | 54,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P26 | 100% | 1,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | 0P27 | 100% | 1,80 | | |
| | | | | | | | | | | | | Schodiště | 1P01 | 100% | 11,27 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P02 | 100% | 81,200 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P03 | 100% | 36,22 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P04 | 100% | 23,94 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P05 | 100% | 12,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P06 | 100% | 22,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 1P07 | 100% | 14,49 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P08 | 100% | 35,28 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P48 | 100% | 14,87 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kuchyň | 1P49 | 100% | 8,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 1P52 | 100% | 13,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 1P53 | 100% | 12,55 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P54 | 100% | 5,12 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P55 | 100% | 4,32 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P56 | 100% | 35,28 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P57 | 100% | 9,77 | | |
| | | | | | | | | | | | | Pokladna | 1P58 | 100% | 16,15 | | |
| | | | | | | | | | | | | Uklidová mís | 1P59 | 100% | 10,39 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P61 | 100% | 51,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kulturní míst | 1P62 | 100% | 131,14 | | |
| | | | | | | | | | | | | Schodiště | 2P01 | 100% | 16,80 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 2P02 | 100% | 79,25 | | |
| | | | | | | | | | | | | Uklidová mís | 2P03 | 100% | 10,39 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 2P04 | 100% | 13,43 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P05 | 100% | 21,87 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P06 | 100% | 14,37 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P07 | 100% | 21,87 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P08 | 100% | 35,97 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P09 | 100% | 36,87 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 2P52 | 100% | 32,48 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 2P54 | 100% | 8,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 2P55 | 100% | 8,64 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 2P56 | 100% | 7,29 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 2P57 | 100% | 73,08 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P58 | 100% | 23,94 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P59 | 100% | 14,49 | | |
| NP | | | 14029 | 1 | 730891 | Praha | 7327 | IC5000117482 | Vysočany | 135 | Praha-Libeň, Provozní budova, 2,obj.č.23, nyní st.1 | WC | 1S04 | 100% | 2,25 | | |

| Nemovitost NP, P | č.p./č. ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventurní číslo pronajimatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m ² | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|-------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|-------------|---------------|--|--|------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1S05 | 100% | 11,5 | | |
| | | | | | | | | | | | | Archiv | 1S06 | 100% | 52,08 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P04 | 100% | 2,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 0P05 | 100% | 2,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P06 | 100% | 25,44 | | |
| NP | 43 | 2 | 42 | | 703567 | Neratovice | 4228 | IC5000117629 | Neratovice | 279 | Neratovice, Výpravní budova, č.p.43 | Chodba | 0P06 | 100% | 6,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Denní místnost | 0P07 | 100% | 22,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Denní místnost | 0P08 | 100% | 32,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P09 | 100% | 3,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P11 | 100% | 2,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sprchy | 0P12 | 100% | 1,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | 0P13 | 100% | 10,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P09 | 100% | 13,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Učebna | 1P15 | 100% | 31,30 | | |
| | | | | | | | | | | | | Zasedací místnost | 1P16 | 100% | 30,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P17 | 100% | 35,40 | | |
| NP | 79 | 2 | 106 | | 757381 | Středokluky | 595 | IC5000140486 | Středokluky | 1010 | Středokluky, Výpravní budova | Šatna | 0P01 | 100% | 9,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P06 | 100% | 12,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 0P11 | 100% | 4,00 | | |
| NP | 761 | 2 | 1781 | | 665169 | Dubí | 31487 | IC5000140499 | Dubí u Kladna | 840 | Kladno-Dubí, Budova (přístřešek) zastávky | Chodba | 0P21 | 50% | 2,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 0P01 | 33% | 4,85 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P02 | 33% | 3,94 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sprchy | 0P02A | 50% | 1,48 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 0P02B | 50% | 1,13 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 0P02C | 50% | 1,13 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sprchy | 0P02D | 50% | 2,07 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P09 | 33% | 4,41 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P11 | 100% | 30,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Zá dveří | 0P12 | 100% | 2,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P13 | 100% | 22,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P14 | 100% | 22,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 0P18 | 50% | 2,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P19 | 50% | 2,00 | | |
| NP | 262 | 1 | 2186 | | 773425 | Praha | 2438 | IC5000145045 | Uhřetíněves | 187 | Praha-Uhřetíněves, Výpravní budova | Sprchy | 0P13 | 100% | 6,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P14 | 100% | 3,15 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kuchyň | 0P15 | 100% | 27,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P16 | 100% | 13,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Ostatní | 0P19 | 100% | 4,14 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P21 | 100% | 13,46 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P08 | 100% | 19,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P09 | 100% | 14,04 | | |

| Nemovitost NP, P | č.p./č. ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventární číslo pronajímatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m ² | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|-------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|--------|---------------|--|--|------------------|--------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | Zasedací místnost | 1P11 | 100% | 30,00 | | |
| NP | 43 | 1 | 2652 | | 738620 | Praha | 617 | IC5000145254 | Radotín | 238 | Praha-Radotín, Výpravní budova | Kancelář | 0P01 | 100% | 10,80 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 1P09 | 100% | 1,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P13 | 100% | 3,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P14 | 100% | 2,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P24 | 100% | 28,80 | | |
| NP | | 2 | 103 | | 603091 | Beroun | 229 | IC5000145743 | Jarov u Berouna | 486 | Beroun, Výpravní budova, s.n. | Chodba | 0P02 | 100% | 5,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P03 | 100% | 23,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P14 | 100% | 20,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P15 | 100% | 8,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P17 | 100% | 20,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P18 | 100% | 8,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P21 | 100% | 44,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Koupelna | 0P22 | 100% | 10,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P23 | 100% | 1,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P24 | 100% | 1,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P11 | 100% | 11,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P12 | 100% | 10,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P14 | 100% | 24,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P17 | 100% | 13,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P18 | 100% | 2,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | 1P19 | 100% | 12,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P21 | 100% | 1,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P22 | 100% | 1,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 2P01 | 100% | 8,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 2P02 | 100% | 2,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 2P03 | 100% | 32,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 2P04 | 100% | 4,20 | | |
| NP | 129 | 2 | 4144 | | 602868 | Beroun | 229 | IC5000145773 | Beroun | 514 | Beroun, Výpravní budova | Umývárna | 0P81 | 100% | 10,30 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P81A | 100% | 1,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sprchy | 0P81B | 100% | 0,80 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P82 | 100% | 26,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P83 | 100% | 13,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P84 | 100% | 13,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 1P19 | 100% | 10,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P21 | 100% | 16,65 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P22 | 100% | 26,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 1P23 | 100% | 11,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 1P24 | 100% | 7,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P25 | 100% | 6,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P26 | 100% | 11,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P28 | 100% | 17,30 | | |

| Nemovitost NP, P | č.p./č.ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventární číslo pronajimatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m ² | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|---------|---------------|--|--|------------------|-----------------------------|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P29 | 100% | 19,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P31 | 100% | 3,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | 1P32 | 100% | 4,06 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 1P32A | 100% | 0,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC ženy | 1P32B | 100% | 0,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | S102 | 100% | 2,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | S103 | 100% | 1,30 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | S104 | 100% | 4,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | S106 | 100% | 34,00 | | |
| NP | | 1 | 4029 | 24 | 730891 | Praha 8 | 7327 | IC5000117372 | LIBEŇ 8 | 43 | Praha Libeň zst. - sociální | Garáž pro os | 0P04 | 100% | 14,67 | | |
| | | | | | | | | | | | | Garáž pro os | 0P04B | 100% | 14,67 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | za rok |

Seznam pronajatých nemovitostí a jejich částí, poskytovaných pronajímatelem nájemci

Měsíc pronájmu: červenec-září 2015

| Nemovitost NP, P | č.p./č. ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventární číslo pronajímatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m ² | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|-------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|----------|---------------|--|--|------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---|-------------------------|
| NP | | 1 | 4453 | | 727415 | Žižkov | 9981 | IC5000117181 | Žižkov | 319 | Praha-Žižkov, Výpravní budova, a tranzito | Zá dveří | 0P01 | 100% | 5,27 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P02 | 100% | 21,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P03 | 100% | 15,52 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 0P04 | 100% | 8,71 | | |
| NP | | 1 | 954 | 1 | 732451 | Praha 10 | 419 | IC5000117256 | MALEŠICE | 330 | Praha-Malešice, Stavědlo, ústřední stavědlo | Kancelář | 0P26 | 100% | 39,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P31 | 100% | 20,25 | | |
| | | | | | | | | | | | | Schodiště | 1P01 | 50% | 8,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Zá dveří | 1P02 | 50% | 8,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Uklidová míst. | 1P03 | 100% | 1,12 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P04 | 100% | 1,68 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P05 | 100% | 1,33 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P06 | 50% | 4,48 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P07 | 50% | 1,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kuchyň | 1P08 | 100% | 1,08 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P09 | 50% | 1,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P11 | 50% | 1,26 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P12 | 50% | 1,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 1P13 | 50% | 1,26 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 1P14 | 50% | 19,28 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P15 | 100% | 13,05 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P16 | 100% | 13,05 | | |
| | | | | | | | | | | | | Sklad | 1P17 | 100% | 13,05 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 1P18 | 100% | 13,05 | | |
| NP | | 1 | 4481 | 1 | 727415 | Žižkov | 9981 | IC5000117257 | Žižkov | 331 | Praha-Žižkov, Administrativní budova | Kancelář | 1P39 | 100% | 31,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 1P41 | 100% | 29,50 | | |
| NP | 328 | 2 | 579 | | 739081 | Rakovník | 8235 | IC5000140798 | Rakovník | 731 | Rakovník, Sklad, výprav.zboží | Kancelář | 0P01 | 100% | 9,60 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P02 | 100% | 11,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P03 | 100% | 14,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P04 | 100% | 16,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P05 | 100% | 7,70 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P06 | 100% | 16,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P07 | 100% | 4,40 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P08 | 100% | 1,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P09 | 100% | 6,00 | | |
| NP | | 2 | 5066 | | 739081 | Rakovník | 8235 | IC5000140809 | Rakovník | 748 | Rakovník, Útulek, posun | Zá dveří | 0P01 | 100% | 4,00 | | |

| Nemovitost NP, P | č.p./č. ev. | SAP HJ | na pozemku parcelní číslo | parc. pod. | katastrální území | obec | zapsáno na LV | inventární číslo pronajímatele dle SAP | katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu | SAP číslo budovy | Název objektu nebo pozemku | specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb. | Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE | % užívání ČD Cargem | výměra plochy v m ² | cena / m ² a rok dle smlouvy | cena celkem dle smlouvy |
|------------------|-------------|--------|---------------------------|------------|-------------------|-----------------|---------------|--|--|------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | Chodba | 0P02 | 100% | 4,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Denní místnost | 0P03 | 100% | 20,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P04 | 100% | 20,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC | 0P05 | 100% | 2,00 | | |
| NP | | 2 | 3494 | | 602191 | Benešov u Prahy | 6313 | IC5000145465 | Benešov u Prahy | 455 | Benešov u Prahy, Sklad, zboží a kanc. | Kancelář | 0P03 | 100% | 13,360 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P04 | 100% | 16,510 | | |
| NP | | 2 | 3493 | | 602191 | Benešov u Prahy | 6313 | IC5000145466 | Benešov u Prahy | 457 | Benešov u Prahy, Útulek, posun. | Předsíň | 0P01 | 100% | 2,28 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 0P02 | 100% | 1,58 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | 0P03 | 100% | 10,43 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P04 | 100% | 31,35 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kuchyň | 0P05 | 100% | 17,67 | | |
| | | | | | | | | | | | | Šatna | 0P06 | 100% | 24,46 | | |
| NP | | 2 | 2763 | | 735426 | Příbram | 9156 | IC5000197699 | Příbram | 667 | Příbram, Sklad | Kancelář | 0P01 | 100% | 39,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P17 | 100% | 17,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P18 | 100% | 20,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P19 | 100% | 17,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | Kancelář | 0P16 | 100% | 17,00 | | |
| NP | | 1 | 2502 | 1 | 732257 | Vršovice | 5445 | IC5000145135 | Praha | 214 | Praha-Vršovice, Výpravní budova, dopr.pavilon | Šatna | 1P01 | 50% | 77,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | Umývárna | 1P08 | 50% | 11,90 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P09 | 50% | 6,10 | | |
| | | | | | | | | | | | | WC muži | 1P11 | 50% | 10,20 | | |
| | | | | | | | | | | | | Předsíň | 1P12 | 50% | 5,30 | | |

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 4 na rok 2015 KE SMLOUVĚ č. 2957004809 – Dodatek č. 15

| | |
|--|--|
| PRONAJÍMATEL: České dráhy, a.s. Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 | NÁJEMCE: ČD Cargo, a.s. Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00 Praha 7 - Holešovice |
| Organizační jednotka: Regionální organizační jednotka Železniční stanice Praha, Ukrajinská 304 101 00 Praha 10 - Vršovice | Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, 190 00 Praha 9 |
| IČ: 70994226 | IČ: 28196678 |
| DIČ: CZ70994226 | DIČ: CZ28196678 |
| Zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039 | Zapsána ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844 |
| | |


Roční sjednané nájemné:

Roční sjednané nájemné 201

| Datum uskutečnění zdanit. plnění | Termín úhrady | Základ daně | Částka DPH | Celkem k úhradě | Za období |
|----------------------------------|---------------|-------------|------------|-----------------|-----------|
|----------------------------------|---------------|-------------|------------|-----------------|-----------|

Příloha č.2b

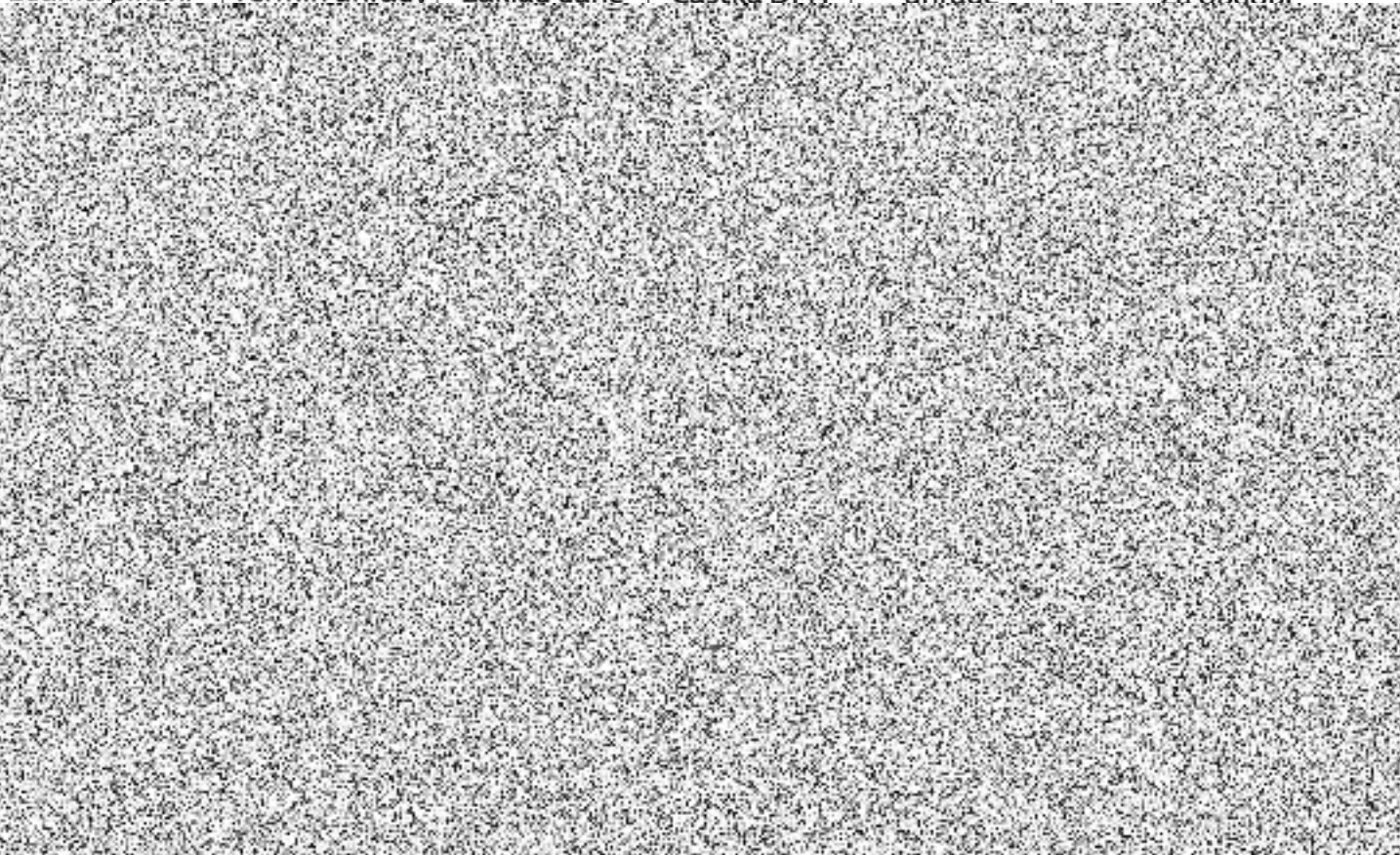
SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 1 na rok 2015 KE SMLOUVĚ č. 2657002215/pův.2957004809/ – Dodatek č. 15

| | |
|--|--|
| PRONAJÍMATEL: České dráhy, a.s. Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 | NÁJEMCE: ČD Cargo, a.s. Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00 Praha 7 - Holešovice |
| Organizační jednotka: Regionální správa majetku Praha, Ukrajinská 304 101 00 Praha 10 - Vršovice | Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, 190 00 Praha 9 |
| IČ: 70994226 | IČ: 28196678 |
| DIČ: CZ70994226 | DIČ: CZ28196678 |
| Zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039 | Zapsána ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844 |
|  | |

Roční sjednané nájemné:

Roční sjednané nájemné 201



| Datum uskutečnění zdanit. plnění | Termín úhrady | Základ daně | Částka DPH | Celkem k úhradě | Za období |
|---|---------------|-------------|------------|-----------------|-----------|
|  | | | | | |

