SMLOUVA O DÍLO
č. SML-00078-2021-941

Lesy České republiky, s. p.
se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený:
Ing. Tomášem Vrbou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě pověření ze dne 04.01.2021

ve věcech technických jedná: [redacted] náměstek pro vodní hospodářství a investice,
tel: [redacted]
[redacted] technický dozor stavebníka (TDS)
tel.: [redacted]
[redacted] osoba pracující pod vedeném TDS
tel.: [redacted]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako *„objednatel"*) na straně jedné

a

Lesprojekt Krnov, s. r. o.
se sídlem: Revoluční 1138/76, 794 02 Krnov
IČO: 47976250
DIČ: CZ47976250
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5803
zastoupená:
Ing. Ladislav Řehka, jednatel společnosti
tel. [redacted]

ve věcech technických jedná: Ing. Ladislav Řehka

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Krnov

číslo účtu: 19402-771/0100

(dále jako *„zhotovitel"*) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako *„smluvní strany"* a každý jednotlivě jako *„smluvní strana"*) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen *„smlouva"*):

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

   Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby:

   „Podolský potok IV"; dále jen „projektová dokumentace",

na vodním toku: Podolský potok, číslo hydrologického pořadí 2-02-02-016, IDVT: 10100299, ř. km 11,700 – 12,160, katastrální území Stará Ves u Rýmařova,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.

3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.

4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.

5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v účinném znění.

6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:

   - geodetické práce,
   - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
   - biologický průzkum včetně posouzení záměru,
   - plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP,
   - zpracování geometrického plánu pro vytyčené hranice pozemků a pro dělení pozemků.

7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.

8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání společného povolení a pro realizaci projektované stavby.

9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.

11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

    pro společné povolení a pro provádění stavby: **6 ks** paré,

z toho 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf*., editovatelné - formát doc. xls. dwg.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací"): **19. 04. 2021**
   Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací"): 15. 10. 2021

   Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:
   a) Vstupní výbor pochůzkou v terénu do: **14 dnů od podpisu SoD**
   b) Geodetické práce do: **31. 5. 2021**
   c) Návrh technického řešení na základě geodetického zaměření, stanovení záboru pozemků, odsouhlasení objednatelem do: **20. 7. 2021**
   d) zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání (dělení pozemků) a jeho potvrzení příslušným Katastrálním úřadem v termínu do: **15. 9. 2021**
   e) závěrečný výrobní výbor k PD bude zhotovitelem svolán do: **31. 8. 2021**

   Odevzdáním prací se rozumí předání dvou paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 7 dnů od jejich obdržení.

3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.

4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději **do 31. 10 2021**; objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.

5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.

7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

8. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, není-li kolaudační souhlas požadován, nebude-li objednatelem písemně požadováno jinak.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, vyjma výkonu autorského dozoru zhotovitelem, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 288.000,- Kč bez DPH, slovy dvěstě osmdesát osm tisíc šest set Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.
   Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena, a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 2.000,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) za jednu účast zhotovitele na stavbě. Objednatel předpokládá výkon autorského dozoru na stavbě v rozsahu max. 4 účastí. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatelem zhotoviteli uhrazena základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručeného na adresu: Lesy České republiky s. p., Oblastní ředitelství severní Morava, Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava. Cena za řádně vykonaný autorský dozor bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu dozoru v období jednoho kalendářní měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15 dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
   - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
   - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

   V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství: [redacted]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
4. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci společného řízení.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Zhotovitel bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
6. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy dle § 110 odst. 2 stavebního zákona a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání vyjádření k rozhodnutí o dalším postupu

stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.

9. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.

10. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

11. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.

12. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.

13. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu končící uplynutím 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.

3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 30 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.

2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.

3. V případě porušení povinností stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.

4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy jeden tisíc Korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.

5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí u této smlouvy a dílo či jeho část z důvodu spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.

6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečné poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
   - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
   - pokud je zhotovitel v úpadku,
   - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
   - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavby byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečné a řádně provedené do okamžiku odstoupení. Při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.

6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
8. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
9. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Ostravě dne: 23.4.21

[redacted]

Ing. Tomáš Vrba
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava

[redacted]

V Krnově dne: 1.4.2021

[redacted]

Ing. Ladislav Řehka
jednatel společnosti

Příloha – Zadávací list projekčních prací s nabídkovým rozpočtem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Oblastní ředitelství severní Morava

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: Podolský potok IV

Stupeň PD: **Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby**

Název toku:	Podolský potok
IDVT:	10100299
ř. km (dle CEVT):	11,700-12,160
ČHP:	2-02-02-016
Vymezení řešeného úseku VT:	km 11,700-12,160; tj. celkem 460 m
IČ majetku (rekonstrukce):	716 066
Místo akce (příslušná obec – místní část):	Stará Ves
Katastrální území:	Stará Ves u Rýmařova
Obec s rozšířenou působností:	Rýmařov
Kraj:	Moravskoslezský

Popis stávajícího stavu:

Podolský potok je pravostranným přítokem řeky Moravice v km 81,13. Pramení na jižním úpatí sedla mezi Břidličnou horou a Jelením hřbetem v nadmořské výšce kolem 1200 m. Teče jihovýchodním a východním směrem obcemi Stará Ves a Rýmařov. Nedaleko severního okraje obce Velká Štáhle se vlévá zprava do řeky Moravice v nadmořské výšce 540 m. Celková délka Podolského potoka je 20,5 km. Od ústí do řeky Moravice po most na Revoluční ulici v Rýmařově, tj. v km 0,000-6,240, je tok ve správě státního podniku Povodí Odry. Od km 6,240 po pramen pak ve správě státního podniku Lesy České republiky.

Podolský potok je v horní části Staré Vsi upraven (za pilnicí Katr s.r.o.), cca 60 pod lávkou (přístup k MVE – Lékárna Rájec s.r.o. a k soukromé chatě) až po most č. 01123-1 nad pilou (KATR, s.r.o..), tj. v km 11,700-12,160 (DHIM č. 716 066). Koryto bylo souvisle upraveno v 80. letech minulého století (kolaudace – 1976). V současném areálu pily KATR s.r.o. došlo k přeložení koryta toku (dříve Severomoravský dřevařský závod Šumperk). Ve spodním úseku jsou břehy opevněny kamennou dlažbou na sucho (cca 60 m), dále proti toku jsou oboustranné opěrné zdi z lomového kamene o výšce cca 1,8 m, šířka koruny zdi 0,6 m (cca 260 m). Horní část úseku je opevněna kamennou dlažbou na sucho, která je opřena o betonový prefabrikát ve sklonu 1:1,5 na výšku cca 1 m (140). Šířka dna je 4 m a je stabilizováno dřevěnými prahy, výšky cca 20 cm. Nad zaústěním Stříbrného potoka je kamenný stupeň, výšky cca 1 m. Průměrný sklon je přibližně 1,5 %.

Stávající podélné opevnění (kamenná dlažba a oboustranné opěrné zdi z lomového kamene) je silně poškozeno. Místy břehové nátrže, kde opevnění zcela chybí, jinde podemleté základy nebo v některých místech chybí 1–3 řady kamenů. Tento nepříznivý stav je zapříčiněn zvýšenými průtoky, klimatickými podmínkami, a především působením doby.

Popis návrhu a požadavků investora:

Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci stávajících poškozených opěrných zdí a kamenných dlažeb. Poškozené zdi, které v případě, že to prostorové podmínky dovolí budou nahrazeny kamennou rovnaninou. Stejně tak bude nahrazena kamennou rovnaninou stávající poškozená kamenná dlažba na sucho. Niveleta dna bude zajištěna kamennými prahy a kamenný stupeň nad soutokem se Stříbrným potokem, bude nahrazen balvanitým skluzem.

Toto předpokládané řešení bude upřesněno (či pozměněno) v rámci zpracování projektové dokumentace na základě geodetického zaměření vodního toku, zhodnocení podmínek a odtokových poměrů (a případně majetkoprávních vztahů).

Stavba bude rozdělena na stavební objekty dle požadavků objednatele.

Termín provedení (dokončení a předání) díla – **31. 10. 2021.**

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD (v elektronické podobě 1x needitovatelné – formát pdf. a 1x editovatelné - formát doc. xls. dwg.).

Nejprve bude provedeno geodetické zaměření stávajících konstrukcí a koryta toku ve vytipovaných úsecích; budou vytyčeny vlastnické hranice pozemků, proveden návrhu konstrukcí a jejich umístění, který bude odsouhlasen objednatelem.

Další postup bude následující, a to dle potřeby záborů pozemků:

- v případě, že se stávající konstrukce nachází na pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro LČR a umístění nové konstrukce opevnění nebude vyžadovat zábor pozemku jiného vlastníka, než je objednatel, zajistí zhotovitel podpis vlastníka na Souhlasném prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků. Teprve po písemném souhlasu o průběhu hranic pozemků bude vyhotoven geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků a jeho zápis do katastru nemovitostí (provede zhotovitel). Po provedení zápisu geometrického plánu do KN lze pokračovat v projekční činnosti.
- v případě, kdy stávající konstrukce či její část se nachází na pozemcích jiného vlastníka, než je objednatel, a nutnosti záboru těchto pozemků či jejich částí pro umístění nové konstrukce opevnění, zhotovitel (po odsouhlasení návrhu konstrukce objednatelem a stanovení rozsahu záborů) zajistí písemný souhlas vlastníka pozemků s jeho dělením a prodejem. Teprve po kladném projednání záměru s vlastníky pozemků a písemném souhlasu bude vyhotoven geometrický plán pro dělení pozemků. Následně po písemném souhlasu vlastníka s geometrickým plánem lze pokračovat v projekční činnosti. **Geometrický plán bude před ověřením KÚ předán objednateli ke kontrole.** Zhotovitel poté provede potvrzení GP pro dělení pozemků na KN.
- Zápis GP do KN zajistí objednatel.

Zhotovitel zajistí písemné vyjádření (souhlasy) vlastníků s bouráním konstrukcí dotčených stavbou (přemostění, budovy, ploty ...) s případnými podmínkami (požadavky) vlastníků.

Pokud se nepodaří zajistit majetkoprávní souhlasy dotčených vlastníků (souhlas s vytýčenou hranicí, nesouhlas s prodejem, nesouhlas s odstraněním staveb a zařízení, nesouhlas s přístupem ...), bude tato situace objednatelem individuálně posouzena a následně objednatel rozhodne o dalším postupu (např. vynecháním úpravy).

Postup (fáze) zpracování PD:

1) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu - **do 14 dnů od podpisu smlouvy**

2) geodetické práce v potřebném rozsahu pro zpracování PD

3) zpracování návrhu technického řešení na základě geodetického zaměření na podkladě situace v katastrální mapě s vyznačením inženýrských sítí, stanovení záboru pozemků, odsouhlasení objednatelem

4) návrh technického řešení bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem, vytyčení parcelních hranic pozemků v souběhu s výše požadovanou úpravou a vyhotovení geometrického plánu, kdy bude provedeno:

   a) vytýčení parcelních hranic za účasti vlastníků s vyznačením lomových bodů dřevěnými kolíky a zajištění Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, následně zpracování geometrického plánu pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků a jeho zápis do katastru nemovitostí včetně stabilizace vytyčených lomových bodů vytyčené hranice trvalým způsobem (plastovými mezníky, geohřeby, ...),

   nebo

   b) zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání (pro místa kde bude nutný zábor cizích pozemků a dělení pozemků) a jeho potvrzení příslušným Katastrálním úřadem včetně rozhodnutí o dělení pozemků (pozn.: geometrický plán bude zpracován pouze pro

pozemky, u kterých bude s vlastníky sepsán písemný souhlas s dělením pozemků a jeho prodejem),

5) dopracování dokumentace

6) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby

Veškerých ústních jednání s vlastníky sousedních nemovitostí nebo s vlastníky dotčených nemovitostí (předání vytýčené hranice, dělení pozemků v cizím vlastnictví, jednání o odstranění mostů, lávek, budov či jiných zařízení, přístupy ...) bude vždy přítomen zástupce objednatele.
Případné návrhy změn, vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení objednatelem schváleného konceptu, budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání na výrobních výborech.

Předpokládaný náklad na stavbu: 6,75 mil. Kč bez DPH.

PD bude rozšířena o požadavky investora.

Požadované podklady:

- geodetické práce, (výškopis, polohopis) v systému S-JTSK a BPV stávajícího koryta toku v potřebném rozsahu pro projektovou dokumentaci, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění min. 2 pevných, stabilizovaných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace,
- aktuální údaje ČHMÚ (n-leté a m-denní vody),
- Biologický průzkum zájmové lokality, jehož předmětem bude zjištění druhové skladby živočichů (zejména ryb, kruhoústých, obojživelníků a ptactva), kteří jsou svým výskytem trvale nebo pravidelně vázáni na zájmovou lokalitu. Součástí bude posouzení zamýšleného zásahu na přírodu a návrh opatření k vyloučení nebo alespoň zmírnění negativního vlivu na obecně nebo zvláště chráněné části přírody, nebo návrh náhradních opatření
- podklady pro majetkoprávní vypořádání

  V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení geometrického plánu pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků a pro dělení pozemků a části pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Pozemky budou odděleny na podkladě kladného projednání s vlastníky. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací stavby. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

  V rámci činnosti na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce:

  - předání výsledků zeměměřičských činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
  - zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení vlastníků dotčených pozemků s výsledkem zeměměřičských činností,
  - zhotovitel zajistí souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků (GP pro upřesnění hranic) nebo písemné souhlasy vlastníků dotčených pozemků s jejich dělením a rovněž zajistí odsouhlasení hranice dělených pozemků v terénu jednotlivými vlastníky (GP pro dělení),
  - zhotovitel zajistí potvrzení výsledků zeměměřické činnosti příslušným Katastrálním úřadem,
  - zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání (pro dělení pozemků).
  - **Pro všechna dělení pozemků bude přednostně vyhotoven jeden GP.**

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- průvodní, souhrnná a technická zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných), doplněná o technické specifikace, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- barevná fotodokumentace současného stavu
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty s uvedením postupu výpočtů; se všemi vstupními parametry,
- celková situace stavby,
- podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů,
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí,
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky (informativní výpis z ČUZK),
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R" položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů),
- návrh harmonogramu prací,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,

- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu); Objednatel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru na základě podkladů a situačních výkresů, které mu budou poskytnuty zhotovitelem
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. (6) zákona č.114/1992 Sb., **dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace** s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF") v případě nutnosti vynětí
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF (v případě potřeby),
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH") s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů (v případě potřeby),
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- odnětí pozemků plnění funkci lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě vynětí či odnětí,
- vyjádření Českého rybářského svazu a MO ČRS,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánů policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (v případě potřeby takovéto výjimky),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádostí o tato stanoviska a vyjádření.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy,

v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení.

- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), ***návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,***
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (kompletní paré projektové dokumentace v tištěné a elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.

b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účast na kontrolních dnech stavby
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení
- účast na předání stavby objednateli

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy:
Přehledná mapa povodí s vyznačením řešeného VT
Nabídkový rozpočet [redacted]

schválil: [redacted]

[redacted]
specialista vodního hospodářství

dne: 25. 3. 2021

zpracoval: [redacted]

[redacted]
správce toku

dne: 25. 03. 2021

za zhotovitele: [redacted]

dne: 1.4.202[redacted]

Podolský potok IV

Nabídkový rozpočet

	Položka	MJ	počet MJ	cena za MJ	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
1	Geodetické práce	komplet	1	16 000	16 000	3 360	19 360
2	Biologický průzkum včetně posouzení záměru	komplet	1	12 000	12 000	2 520	14 520
3	Projekční práce	komplet	1	150 000	150 000	31 500	181 500
4	Inženýrská činnost	komplet	1	30 000	30 000	6 300	36 300
5	Geometrický plán pro průběh vytyčené vlastnické hranice pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ , fakturovat se bude počet skutečně provede	100 bm	5	7 500	37 500	7 875	45 375
6	Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ , fakturovat se bude počet skutečně provedených jednotek	100 bm	5	7 500	37 500	7 875	45 375
7	Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zparcovaný koordinátorem BOZP	komplet	1	5 000	5 000	1 050	6 050
8	Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 4 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = 4 dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	4	2 000	8 000	1 680	9 680
	Cena celkem				**296 000**	**62 160**	**358 160**

Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánu

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN.

GP pro dělení pozemků 1 měrná jednotka = 100 metrů

Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku

V rámci jednoho k. ú. bude počet MJ u GP pro průběh vlastníky upřesněné hranice pozemků stanoven součtem délek nově upřesněných hranic. Pro všechny nově vytyčené a vlastníky upřesněné hranice pozemků bude přednostně vyhotoven jeden GP.

[redacted]

V rámci jednoho k. ú. bude počet MJ u GP pro dělení pozemků stanoven součtem délek nově vytyčených hranic. Pro všechny nově vytyčené hranice dělených pozemků bude přednostně vyhotoven jeden GP.

Součástí vyhotovení geometických plánů pro dělení pozemků je stabilizace lomových bodů dle platných právních přepidsu. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometických plánů pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků je jeho zápis do katastru nemovitostí, dále prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků, písemný souhlas vlastník

Součástí vyhotovení geometických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Součástí je

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy řídit se platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 256/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou 357/2013 Sb., v platném znění)

Cena za geometrický plán a autorský dozor bude fakturována dle skutečnosti (dle skutečného počtu MJ), počet MJ uvedený v nabídkovém rozpočtu je pouze předpoklád objednatele