

# Smlouva o dílo číslo 17/2021

( VZ 0109483 )

uzavřená podle §2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník mezi níže uvedenými stranami na opravu ohřevu teplé vody výměníkem tepla pro plynovou kotelnu dle specifikace této smlouvy a za podmínek dále uvedených.

## I.

### Smluvní strany

**Objednatel :** **Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod**  
580 23 , Havlíčkův Brod , Rozkošská 2322  
Za kterou jedná : Mgr. Markéta Holubová , ředitelka nemocnice  
IČO : 00179230  
DIČ : CZ00179230  
Bankovní spojení : ČNB, pobočka Hradec Králové  
Číslo účtu :  
Pověřen jednáním ve věcech technických a technickým dozorem :

tel: , mob.

e-mail:

Pověřen jednáním ve věcech smluvních :

tel: , mob.

e-mail:

Pověřen jednáním ve věcech BOZP a PO :

tel: , mob.

e-mail:

Pověřen autorským dozorem :

ATELIER Atis Pardubice, spol. s.r.o.

tel: , mob.:

e-mail:

a

**Zhotovitel :** **SEA Kolín , s.r.o.**  
280 02 , Kolín II , Tyršova 469  
Za kterou jedná : Ing. Tomáš Šprysl – jednatel  
Ing. Pavol Hubočan - jednatel  
IČO : 046 08 712  
DIČ : CZ 04608712  
Bankovní spojení : Raiffeisenbank , a.s.  
Číslo účtu :

Pověřen jednáním ve věcech technických :

mob. :

e-mail :

Pověřen jednáním ve věcech smluvních :

mob. :

e-mail :

## II. Předmět díla

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je oprava ohřevu teplé vody výměníkem tepla pro plynovou kotelnu Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod.

Výkaz výměr je nedílnou součástí SOD.

Objednatel se zavazuje celé řádně a bezvadně dokončené dílo převzít a uhradit za něj zhotoviteli smlouvenou cenu.

**Realizace díla bude prováděna za provozu.**

2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla jsou:
  - platné české technické normy přejímající evropské normy
  - platné zákony a vyhlášky
  - zadávací podmínky veřejné zakázky „Oprava ohřevu teplé vody výměníkem tepla pro plynovou kotelnu“
  - nabídka zhotovitele podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky
  - projektová / technická dokumentace, vč. soupisu prací a výkazu výměr
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, opatření BOZP apod.).

Do zhotovení díla dále patří:

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek a revizí včetně pořízení protokolů dle ČSN, případně jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, platných v době provádění a předání díla,
- zajištění atestů a dokladů prokazujících shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby dle § 156 stavebního zákona (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).

### III. Místo a doba plnění

1. **Místo plnění:** kotelna Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod  
Zhotovitel musí při provádění díla respektovat v celém areálu provozní podmínky běžného provozu Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod.
2. **Doba plnění:** Zahájení 01.06.2021  
Dokončení 31.07.2021

**Dokončením díla se rozumí předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu.**

Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.

Práce zhotovitele na plnění díla musí probíhat trvale. Objednatel nepřipouští přerušení realizace díla z důvodu přesunu pracovníků zhotovitele na jinou akci.

Pokud zhotovitel stavební práce na díle nezačíná ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### IV. Cena díla

1. Cena za zhotovené dílo činí:

Cena celkem bez DPH	2.069.046,00 Kč
Celkem DPH 21 %	434.500,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	2.503.546,00 Kč

a byla sjednána na základě výběrového řízení.

2. Smluvní cena uvedená v předchozím odstavci je cenou obsahující veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla popsaného v článku II. této smlouvy včetně nákladů vyplývajících z obchodních podmínek uvedených v této smlouvě o dílo, nákladů spojených se zařízením staveniště, nákladů na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nákladů na ochranu stávajících konstrukcí a staveb a nákladů na úklid před předáním dokončeného díla.
3. DPH k ceně díla uvedené v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v čase fakturace.
4. Smluvní cena je zhotovitelem doložena oceněnými položkami soupisu prací, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny položek soupisu prací jsou po celou dobu realizace díla nejvýše přípustné. Za soulad oceněných položek soupisu prací s objednatelům předaným soupisem prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací, projektové a technické dokumentace, je odpovědný zhotovitel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
5. Prokáže-li se v budoucnu při plnění veřejné zakázky, že zhotovitelem oceněné položky soupisu prací neobsahují všechny položky, které byly obsahem soupisu prací v zadávací dokumentaci, má se za to, že práce, dodávky a služby definované těmito položkami ze zadávací, projektové a technické dokumentace jsou již plně zahrnuty v ceně ostatních zhotovitelem oceněných položek soupisu prací.
6. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do soupisu prací nezahrnutých, pokud tyto činnosti byly nepředvídatelné v době uzavření smlouvy, zejména z důvodu skrytých vad zadávací, projektové a technické dokumentace, změn závazných předpisů, nebo požadavků státních orgánů, pak je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli provedení takových prací či provedení víceprací, eventuálně je

oprávněn požadovat neprovedení některých zadávací, projektovou a technickou dokumentací předpokládaných prací nebo jejich provedení pouze zčásti, pokud by tyto práce byly vzhledem ke skutečnému stavu díla evidentně potřebné nebo naopak evidentně nadbytečné.

V takovém případě se zhotovitel zavazuje podle požadavku objednatele k provedení takových prací nebo víceprací, eventuálně k neprovádění objednatelem určených předmětných prací či k jejich provádění pouze z části podle požadavků objednatele, a to za předpokladu, že lze takový závazek vzhledem k okolnostem konkrétní situace na něm spravedlivě požadovat.

Cena za takto provedené práce bude stanovena dle jednotkových cen položek soupisu prací dokládajících zhotovitelem smluvní cenu díla. Nebudou-li v soupisu prací jednotkové ceny takto provedených prací uvedeny, potom se jejich ceny stanoví vzájemnou dohodou smluvních stran, musí však odpovídat ceně, která je v místě a čase obvyklá za obdobné práce a musí též odpovídat cenovým relacím a hladinám, uvedeným ve smlouvě o dílo.

Pokud zhotovitel neprovede z výše uvedených důvodů podle požadavků objednatele některé předpokládané práce nebo je provede podle požadavků objednatele pouze z části (měněpráce), pak se původní cena díla sníží adekvátně neprovedeným pracím či k pracím provedeným pouze z částí, a to dle jednotkových cen položek soupisu prací dokládajících zhotovitelem smluvní cenu díla.

O veškerých v tomto odstavci uvedených změnách předmětu díla bude proveden zápis do stavebního deníku a následně do tří dnů zhotovitel popíše a ocení tyto změny formou změnového listu. Po odsouhlasení změn formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel právo tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.

7. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění zakázky omezit rozsah díla, fakturovány budou pouze skutečně provedené práce.

## V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně a bezvadně provedené dílo zaplatit.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě vystavené faktury dle položkového soupisu provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.  
**Faktura bude zaslána pouze elektronicky na e-mailovou adresu:**
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení druhu nebo množství provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn vrátit fakturu jako neoprávněnou.
5. Faktura musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle § 11 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, nejpozději však do 10 dnů pracovních dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
6. Splatnost faktury se stanoví do 30 dnů ode dne doručení oprávněné faktury do sídla objednatele. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
7. Objednatel je oprávněn fakturované částky započíst proti splatným smluvním pokutám, úrokům z prodlení, úhradám způsobených škod, nákladům a službám objednatele vyvolaných činnostmi zhotovitele.

## VI. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení plnění podle článku III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště v nezbytném rozsahu zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a zajistit v případě potřeby jeho vhodné zabezpečení.
5. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
6. Za provoz a bezpečnost na staveništi odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

## VII. Stavební deník

1. Při provádění stavby je zhotovitel povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, který je uložen na stavbě u zhotovitele a který musí být v pracovní dny přístupný všem osobám objednatele oprávněným dle této smlouvy do něho zapisovat.
2. Do stavebního deníku mohou provádět zápisy:
  - osoby uvedené na straně zhotovitele v čl. I,
  - osoby objednatele uvedené v čl. I,
  - pracovníci objednatele a zhotovitele k tomu zmocnění,
  - zástupci příslušných orgánů státní správy.
3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží zhotovitel.
4. Stavební deník obsahuje:
  - a) úvodní listy, na které se zapisují zejména identifikační údaje díla, identifikační údaje objednatele a identifikační údaje zhotovitele a dále pak seznam dokumentace díla včetně změn a doplňků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla o všech provedených zkouškách jakosti díla,
  - b) očíslované listy pro denní záznamy, každý s dvěma kopiemi, na které se denně zaznamenává zejména:
    - osoby pracující na staveništi,
    - klimatické podmínky na staveništi,
    - popis a množství provedených prací a jejich časový postup,
    - údaje o přerušení prací, technologických přestávkách a znovuzahájení prací,
    - údaje o odchylkách od projektové dokumentace,

- specifikace navrhovaných víceprací a méně prací,
  - údaje o provedení zkoušek, měření a o odebrání vzorků,
  - všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy,
  - výzvy k příjemce konstrukcí před jejich zakrytím.
5. Zápisy veškerých skutečností rozhodných pro provádění díla, zejména údajů podle přílohy č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb., čitelně zapisuje do stavebního deníku a podepisuje zhotovitel vždy ten den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechávána volná místa.
  6. Objednatel na základě výzvy zhotovitele přejímá nebo nepřejímá zápisem do stavebního deníku provedení těch konstrukcí, které budou dalšími konstrukcemi zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
  7. Na písemnou výzvu zhotovitele do stavebního deníku je objednatel povinen do stavebního deníku písemně reagovat do pěti pracovních dnů ode dne zápisu, jinak se má za to, že platí zápis zhotovitele nebo že s tímto zápisem objednatel souhlasí.
  8. Na písemnou výzvu objednatele do stavebního deníku je zhotovitel povinen do stavebního deníku písemně reagovat do pěti pracovních dnů ode dne zápisu, jinak se má za to, že platí zápis objednatele nebo že s tímto zápisem zhotovitel souhlasí.
  9. Povinnost vést stavební deník končí dnem úplného odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
  10. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne úplného odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla má objednatel.
  11. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
  12. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro takovou změnu a vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

## VIII.

### Průběžné kontroly a zkoušky na prováděném díle

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Kontrolní den se uskuteční zpravidla jedenkrát týdně za účasti pověřených zástupců objednatele a zhotovitele, případně projektanta. Četnost a termíny kontrolních dní budou na návrh objednatele dohodnuty při předání a převzetí staveniště a případně změněny na kontrolních dnech, pokud si to okolnosti stavby vyžádají.
3. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis do stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení těch konstrukcí díla, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 5 dní před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Stejným způsobem je zhotovitel povinen přizvat objednatele ke všem předepsaným a prováděným zkouškám. Účast technického a autorského dozoru objednatele kontrole zakrývaných konstrukcí a při zkouškách nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu díla ani odpovědnosti ze záruky za jakost.
5. Pokud projektová dokumentace, závazné předpisy či závazné části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho částí, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla.



## IX.

### Technický dozor objednatele

1. Objednatel určil pro kontrolu provádění díla odpovědnou osobu – technický dozor (pověřen jednáním ve věcech technických), který jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. Identifikace osoby, která vykonává technický dozor – je pověřena jednáním ve věcech technických je uvedena ve čl.I.
2. Technický dozor jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí.
3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby, soulad provádění díla se zadávací, projektovou a technickou dokumentací, smluvními podmínkami a obecně závaznými právními předpisy a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.
4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

## X.

### Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele a technického dozoru, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. V případě, že zhotovitel využije při provádění díla subdodavatele, zavazuje se oznámit tuto skutečnost objednateli. Zhotovitel i jeho případní subdodavatelé jsou povinni postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení díla.
4. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
6. Zhotovitel je povinen zajistit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku objednatele v areálu objednatele mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti, podchody pod lešením apod.).
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla zamezit nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a nemovitosti přiléhající ke staveništi a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem, aby nebyl narušen provoz v areálu objednatele. Zhotovitel je povinen omezit na nezbytně nutnou míru hluk, prašnost a vibrace a zajistit průběžný úklid na komunikacích, budou-li v rámci plnění díla znečištěny.
9. Odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
10. Pokud činností zhotovitele v souvislosti s realizací díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj částí díla provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## XI.

### Předání a převzetí díla

1. Předmětné dokončené dílo bude protokolárně zhotovitelem předáváno a objednatelem přejímáno jako celek tak, aby dílo bylo předáno nejpozději ve lhůtě dokončení uvedené v čl. III. Zhotovitel předvede a doloží způsobilost díla sloužit svému účelu.
2. Řádně a bezvadně provedeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel může převzít dílo s výhradou zjištěných zjevných vad nebránících způsobilosti díla sloužit svému účelu.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dní předem připravenost k předání dokončeného díla.
5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele.
7. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami nebo jejich zmocněnci.
8. Zhotovitel předá technická osvědčení materiálů a výrobků (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, doklady a protokoly o provedených měřeních, zkouškách, revizích apod.) prokazující jejich vhodnost, technickou způsobilost, hygienickou nezávadnost.
9. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména:
  - a) identifikaci objednatele, zhotovitele a díla,
  - b) data zahájení a ukončení přejímacího řízení,
  - c) seznam osob účastnících se přejímacího řízení,
  - d) seznam příloh protokolu a zhotovitelem předávaných nezbytných dokumentů, dokladů a protokolů o provedených měřeních, zkouškách a revizích,
  - e) seznam předávaných atestů a certifikátů použitých materiálů a dodávek
  - f) soupis zjištěných zjevných drobných vad díla s odhadem celkových nákladů potřebných na odstranění těchto vad opravou díla,
  - g) dohodu o způsobu a termínech odstranění zjištěných vad zhotovitelem na jeho náklady, popřípadě dohodu o jiném způsobu narovnání
  - h) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho části zhotoviteli za účelem odstranění vad
  - i) výslovné vyjádření objednatele, zda předávané dílo přejímá či nikoliv, s přesným uvedením důvodů nepřevzetí díla,
  - j) podpisy objednatele a zhotovitele nebo jejich zmocněnců a dalších osob účastnících se přejímacího řízení.
10. Zhotovitel oznámí objednateli odstranění zjištěných drobných vad díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a vyzve ho k provedení kontroly a vyhotovení protokolu o tom.

## XII.

### Záruka za jakost provedeného díla

1. Zárukou za jakost provedeného díla se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti vyplývající z ustanovení článku II. smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Na dodávku zařízení, na které dává výrobce záruční list, ručí zhotovitel po dobu této záruky, minimálně však 24 měsíců.
3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- 4.



### XIII.

#### Vady díla v záruční době

1. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je oprávněn a povinen tuto bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada popsána, případně musí být uvedeno, jak se projevuje.
2. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamace odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den sjednané záruční lhůty.
3. Nejpozději pátý den po doručení reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k objednateli k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Tento protokol musí obsahovat zejména místo a přesný popis vady nebo jejích projevů, dohodnutý způsob a termín odstranění reklamované vady díla. Protokol podepíše oprávněný zástupci objednatele a zhotovitele.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady bez zbytečného odkladu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že zhotovitel musí nastoupit k odstranění vady nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamace a vadu musí odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace, pokud tomu nebrání klimatické podmínky nebo provozní podmínky objednatele.
5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) bezodkladně, nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
6. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady přes opakovanou výzvu ani do 10-ti dnů po obdržení reklamace objednatele je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady sebe, nebo jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
9. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
10. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

### XIV.

#### Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro dokončení díla uvedenou v odst. 2 čl. III, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Nesplní-li zhotovitel lhůty pro odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu, u níž je v prodlení, za každý i započatý den prodlení.
3. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro nastoupení k odstranění vady nebo lhůtu pro odstranění vady zjištěné v záruční době podle čl. XIII., zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu, u níž je v prodlení, za každý i započatý den prodlení.
4. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště v dohodnutém termínu podle čl. VI., zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušné faktury.
6. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje dlužníka povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
7. Ujednáními o smluvních pokutách v tomto článku není vyloučen ani omezen nárok každé smluvní strany na náhradu škody, kterou jí svým uvedeným neplněním druhá smluvní strana způsobila.
- 8.

**XV.**

**Ostatní ujednání**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání objednateli.
3. Smluvní strany mají právo na náhradu škody, která jim byla způsobena porušením povinnosti druhou smluvní stranou.
4. Poruší-li některá smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.
5. Podmínky pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro obě strany závazné a neměnné a mohou se změnit pouze v případě vyšší moci (živelná pohroma, apod.).

**XVI.**

**Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakékoliv své pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy.
2. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným, pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy, uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Ostatní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvou prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž jedno vyhotovení obdržel objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Strany této smlouvy berou na vědomí, že Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod je státní příspěvkovou organizací. Může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nebo postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo v rámci projektu státu otevřená data. Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí.

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr.

*Objednatel:*

V Havlíčkově Brodě dne 12.04.2021

*Zhotovitel:*

V Kolíně dne 12.04.2021

.....  
**Mgr. Markéta Holubová**  
ředitelka nemocnice

.....  
**Ing. Tomáš Šprysl**  
jednatel

.....  
**Ing. Pavol Hubočan**  
jednatel

pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
--------	-----------------------	----------------	----------	------------------------------	---------------------------

Nabídka SEA Kolín s.r.o.

**D.1.4.1.3 Vytápění**

**Pokud je u konkrétní položky uveden aktuální typ nebo výrobce, má se za to, že je to kritérium minimální kvality komponentu, nikoliv striktní vyžadování tohoto typu nebo výrobce. Dodavatel stavby musí dodat technicky a kvalitativně stejný typ nebo lepší bez ohledu na výrobce zařízení.**

**Na prvním místě musí být kvalita a technické vlastnosti, které jsou specifikovány tímto projektem a uvedením typů a výrobce, který tato kritéria splňuje**

<b>Zařízení</b>					
1	akumulační nádoba tepla o objemu 500 litrů, max. přetlak 300 kPa, průměr bez izolace 650 mm, průměr s izolací 850 mm, tepelná izolace snímatelná z minerálních nebo polystyrenových vláken s povrchem z folie, výška včetně izolace 1720 mm, 9 x hrdlo DN40, 4 x hrdlo DN15, PN3 (pozor v legendě výkresu je chybně uvedeno PN10), 5letá záruka, například typ PSM500, výrobce Austria Email, dodává <a href="http://www.brilon.cz">www.brilon.cz</a>	ks	1	24 900	24 900,00
2	tlaková expanzní nádoba teplovodního okruhu, objem 140 litrů, PN6, max. teplota 70 °C, připojení DN25 vnější závit, například typ Reflex NG140/6, dodavatel <a href="http://www.reflexcz.cz">www.reflexcz.cz</a>	ks	1	7 900	7 900,00
3	speciální armatura pro připojení expanzních nádob, se šroubením, s vypouštěním, s uzavíráním s mechanickým zabezpečením v otevřeném stavu, materiál mosaz, DN25, například typ MK1, dodavatel <a href="http://www.reflexcz.cz">www.reflexcz.cz</a>	ks	1	1 500	1 500,00
4	litřů, max. přetlak 10 barů, atest na pitnou vodu, vyfímatelný expanzní vak, připojení DN32, součástí dodávky průtočná armatury s uzavíráním + vypouštěním + šroubením DN32, například typ Refix DT 100/10, dodavatel <a href="http://www.reflexcz.cz">www.reflexcz.cz</a>	ks	2	18 500	37 000,00
5	nerezový svislý akumulační zásobník teplé vody, celkový objem každého zásobníku 4 000 litrů, PN10, materiál nerez 1.4541, max. provozní teplota v zásobníku 90 °C, hrdla vyznačených dimenzí a rozmístění délky 150 mm, provedení bez kontrolního otvoru (pro revizi vnitřního prostoru v době provozování zásobníku budou osazeny 2 hrdla DN50 ukončená vnitřními závity - která budou za provozu zaslepena nerezovými zátkami - pro kontrolu stavu zásobníku bude použita endoskopická technologie s přisvícením snímače), vnější průměr nádrže cca 1 400 mm, celková výška cca 3250 - rozměry jsou uvedeny bez tepelné izolace, včetně 3 kusů nerezových noh, včetně snímatelné tepelné izolace za bázi PET rovina o tl. 100 mm, například typ Antikor AKU 4000 litrů / PN10 s tepelná izolace Symbio II 100 / 4000 litrů / snímatelná / PET rovina 100 mm, vše viz <a href="http://www.rolf.cz">www.rolf.cz</a>	ks	2	320 000	640 000,00

pozice	specifikace - dodávky	mírná jednotka	množství	jednotková cena (Kč) bez DPH	celková cena (Kč) bez DPH
6	deskový pájený nerezový výměník o max. výkonu 400 kW při spádu 75/50 //10/60 °C, připojovací hrdla s vnějším závitem 2", PN30, max. provozní teplota 195 °C, celková hmotnost cca 38,4 kg, součástí dodávky stojánek pro upevnění výměníku tepla na podlahu nebo pomocnou ocelovou konstrukci, součástí demontovatelná systémová tepelná izolace tl. 20 mm s povrchem z folie PE, součástí 4x mosazná šroubení pro připojení potrubí (vnitřní závit 2" v přeplečné matici a vnější závit 6/4"). Pro výkon 400 kW pro spád 75/50 °C je navržena tlaková ztráta výměníku tepla 18,4 kPa, pro spád 10/60 °C pak 5,2 kPa, například typ Reflex Longtherm rlc 85/50 G2, dodavatel <a href="http://www.reflexcz.cz">www.reflexcz.cz</a>	ks	1	89 000	89 000,00
7	úpravna studené (předehřáté teplé vody) před jejím ohřevem na deskovém výměníku tepla pomocí lineárního dávkování polyfosforečnanů do vody jejím průtokem přes úpravnu vody, atest na technologii i polyfosforečnanů na pitnou vodu, navrženo z cyklonového odkalovacího filtru 10" z nerezů z hlavou z poniklované mosazi, s vnitřními závity 6/4", PN16, max. 80 °C, filtr bude konstrukčně upraven nerezovou trubicí namontovanou místo standardní filtrační patrony, která nebude dodána, například typ GEL.DEPURA CYKLON 3000 OX, dodává <a href="http://www.ivarcs.cz">www.ivarcs.cz</a>	ks	2	30 000	60 000,00
8	polyfosforečnanů ve formě transparentních kuliček pro výše uvedenou úpravnu vody, atest pro pitnou vodu, například přípravek Siliphos, dodavatel <a href="http://www.informconsultraqua.cz">www.informconsultraqua.cz</a>	kg	50	400	20 000,00
9	inhibitor koroze a potlačení vzniku elektrochemické koroze v topných systémech vlivem různých konstrukčních materiálů v otopném systému, včetně zabránění difúze atmosferických plynů do topných systémů, ředění 1:100, například přípravek multiProtect, dodavatel <a href="http://www.brilon.cz">www.brilon.cz</a>	litr	9	900	8 100,00
10	celková cena dodávek zařízení				888 400
11	celková cena montáže zařízení				180 000
12	celková cena dodávek a montáže zařízení				1 068 400

#### Čerpadla s příslušenstvím

13	oběhové teplovodní čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami umožňující regulaci na konstantní dopravní tlak, přírubové provedení, DN50, PN10, nastaví dopravní tlak 6,5 m v. sl. při průtoku 13,800 m <sup>3</sup> /hod, stavební délka 280 mm, 230 V, 50 Hz, příkon cca 20 - 533 W (0,22 - 2,37 A), součástí dodávky čerpadla je tepelně izolační snímatelný kryt, například typ Grundfos Magna 1 50 - 120 F, dodavatel <a href="http://www.grundfos.com">www.grundfos.com</a>	ks	1	68 000	68 000,00
14	celková cena dodávek čerpadel s příslušenstvím				68 000
15	celková cena montáže čerpadel s příslušenstvím				5 800
16	celková cena dodávek a montáže čerpadel s příslušenstvím				73 800

#### Armatury

17	filtr přírubový s nerezovým sítem, typ D71 118 616, DN32 PN16	ks	1	1 250	1 250,00
18	to samé, ale DN50	ks	1	1 320	1 320,00
19	uzavírací ventil přírubový, typ TYP V30 111 616, DN15 PN16	ks	3	1 350	4 050,00

pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
20	to samé, ale DN32	ks	2	2 450	4 900,00
21	to samé, ale DN50	ks	1	2 350	2 350,00
22	zpětný ventil přírubový pro horizontální montáž, typ Z16 117 616, DN32, PN16	ks	1	1 850	1 850,00
23	odvaděč kondenzátu termický přírubový, DN32, PN16, například výrobce Komo 4	ks	1	9 500	9 500,00
24	přerušovač vakuu závitový, DN15, PN16, například typ Pva, výrobce Komo	ks	1	3 400	3 400,00
25	kulový kohout závitový DN15 vnitřní závit, koule Dado, červená vrtulka, PN42, max. 185 °C, například typ R911, viz <a href="http://www.giacomini.cz">www.giacomini.cz</a>	ks	4	290	1 160,00
26	pojistný pružinový ventil závitový mosazný, DN15/20, otevírací přetlak 300 kPa, například typ Duco 1/2" x 3/4" KD, otevírací přetlak 300 kPa	ks	1	800	800,00
27	pojistný pružinový ventil závitový mosazný, DN32/40, výtokový součinitel alfa je 0,693, průřez sedla 804 mm <sup>2</sup> , otevírací přetlak 300 kPa, například typ Duco 5/4" x 6/4" KD, otevírací přetlak 300 kPa	ks	1	4 950	4 950,00
28	pojistný pružinový ventil závitový, materiál bronz, DN32/40, výtokový součinitel alfa je 0,693, průřez sedla 804 mm <sup>2</sup> , otevírací přetlak 300 kPa, například typ Duco 5/4" x 6/4" KB, otevírací přetlak 300 kPa	ks	1	5 100	5 100,00
29	přímé šroubení topnáské mosazné, PN16, DN25	ks	1	280	280,00
30	to samé, ale DN40	ks	6	600	3 600,00
31	to samé, ale DN50	ks	8	1 350	10 800,00
32	kulový kohout závitový s vypouštěcím kohoutkem, vnitřní závit, koule Dado, červená páčka, PN42, max. 185 °C, DN15, například typ R910S viz <a href="http://www.giacomini.cz">www.giacomini.cz</a>	ks	1	380	380,00
33	mezipřírubová uzavírací klapka PN6/10/16, s krátkou ovladačí pákou s aretací a cca 10°otočení, max. 130 °C, například typ Boax viz <a href="http://www.ksb.cz">www.ksb.cz</a>	ks	8	1 800	14 400,00
34	filtr přírubový se standardním sítkem z nerezového plechu, PN16, DN65, například typ Boa - S viz <a href="http://www.ksb.cz">www.ksb.cz</a>	ks	3	2 550	7 650,00
35	ruční regulační ventil přírubový, PN16, ze šedé litiny, max. 120 °C, DN65, max kvs je 73, například typ STAF65-2 viz <a href="http://www.imi-hydronic.cz">www.imi-hydronic.cz</a>	ks	1	14 900	14 900,00
36	izolační pouzdro snímatelné k výše uvedenému ventilu z PUR, dodavatel stejný	ks	1	1 400	1 400,00
37	vypouštěcí kul. kohout s vrtulkou, mosazný, vnější závit s hadicovou přípojkou, DN15, například typ R608D viz <a href="http://www.giacomini.cz">www.giacomini.cz</a>	ks	11	320	3 520,00
38	automatický plovákový odvzdušňovací ventil včetně zpětné klapky pro demontáž ventilu a jeho čištění, DN15, například typ R99I viz <a href="http://www.giacomini.cz">www.giacomini.cz</a>	ks	2	550	1 100,00
39	kulový kohout závitový nerezový, vnitřní závit, atest pro použití na pitnou vodu, PN70 do DN32 respektive PN56 od DN40 včetně, -25 AŽ + 180 °c, DN20, například typ BRA.β3.622 viz <a href="http://www.lvarcs.cz">www.lvarcs.cz</a>	ks	2	990	1 980,00
40	to samé, ale DN32	ks	2	2 150	4 300,00
41	to samé, ale DN40	ks	4	3 350	13 400,00
42	to samé, ale DN50	ks	11	4 900	53 900,00



pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
43	prodloužení dílku kulových kohoutů pro provedení tepelných izolací, materiál mosaz, pro kul. kohouty DN20 - 32, konstrukčně upravit pro použití kul. kohoutů jiných výrobců, například typ R749T viz www.giacomini.cz	ks	4	490	1 960,00
44	to samé, ale pro DN40 - 50	ks	15	750	11 250,00
45	analogový teploměr s axiálním vývodem průměr 100 mm, délka stonku 50 mm, rozsah 0 - 200 °C	ks	6	550	3 300,00
46	to samé, ale rozsah 0 - 120 °C	ks	10	1 100	11 000,00
47	to samé, ale rozsah 0 - 120 °C, ale s dílkem délky 250 mm	ks	2	85	170,00
48	mosazná jímka délky 50 mm (vnější závit 1/2") - pro analogový teploměr, nebo čidlo MaR	ks	19	350	6 650,00
49	to samé, ale délky 255 mm	ks	2	390	780,00
50	kondenzační smyčka stočená navařovací, závit M20 x 1,5	ks	4	1 500	6 000,00
51	3. cestný manometrický kohout M20 x 1,5	ks	7	1 450	10 150,00
52	manometr s radiálním vývodem, průměr 100 mm, přípojovací závit M20 x 1,5, měřicí rozsah 0 - 400 kPa	ks	9	600	5 400,00
53	manometr s radiálním vývodem, průměr 100 mm, přípojovací závit M20 x 1,5, měřicí rozsah 0 - 1,0 Mpa	ks	1	600	600,00
54	manometr s radiálním vývodem, průměr 100 mm, přípojovací závit M20 x 1,5, měřicí rozsah 0 - 1,6 Mpa	ks	3	600	1 800,00
55	celková cena dodávek armatur				231 300
56	celková cena montáže armatur				48 000
57	celková cena montáže armatur				279 300

Potrubí s příslušenstvím					
pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
58	potrubí ocelové bezešvé závitové, materiál 11353.1, včetně navařovacích kolen od DN25 včetně výše, včetně pozinkovaných závěsů s pryžovou výstelkou (pro teplovodní rozvody) respektive bez pryžové výstelky (pro parní a kondenzační potrubí), DN 15	m	11	95	1 045,00
59	to samé, ale DN 25	m	3	165	495,00
60	to samé, ale DN 32	m	4	210	840,00
61	to samé, ale DN 40	m	2	235	470,00
62	potrubí ocelové bezešvé, materiál 11353.1 vč. varných kolen, včetně pozinkovaných závěsů, DN 50	m	53	350	18 550,00
63	to samé, ale DN 65	m	88	450	39 600,00
64	ocelová přítuba přivařovací s krkem, materiál 11 353.1, PN16, DN15	ks	6	120	720,00
65	to samé, ale DN 25	ks	2	160	320,00
66	to samé, ale DN 32	ks	6	220	1 320,00
67	to samé, ale DN 50	ks	4	290	1 160,00
68	to samé, ale DN 65	ks	22	360	7 920,00
69	přechod (redukce) potrubí kovaný asymetrický pro parní rozvody, materiál 11 353.1, PN min. 16, 25/50	ks	2	265	530,00
70	přechod (redukce) potrubí kovaný symetrický pro teplovodní rozvody, materiál 11 353.1, PN min. 16, 32/50	ks	1	140	140,00
71	to samé, ale 40/65	ks	2	210	420,00
72	to samé, ale 50/65	ks	6	150	900,00

pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
73	potrubí z materiálu AISI 316L = 1.4404 = nerez s odolností proti mezikrystalické korozi včetně chlóru v pitné vodě, potrubí bude spojováno originální lisovací technologií press spojů pro PN16, atest na pitnou vodu, včetně tvarovek, včetně pozinkovaných závěsů s příslušenstvím, dodávka v tyčích délky 6 m, vnější průměr 22 x tl. stěny 1,2 mm, například Ivar.Ivint viz www.ivarcs.cz	m	6	780	4 680,00
74	to samé, ale 35 x 1,5	m	6	1 450	8 700,00
75	to samé, ale 42 x 1,5	m	6	1 720	10 320,00
76	to samé, ale 54 x 1,5	m	42	2 300	96 600,00
77	kovové doplňkové konstrukce pro závěsy a podpěry potrubí svařené z válcovaných hutních profilů	kg	60	100	6 000,00
78	popisné štítky na tepelně izolované potrubí pro označení směru průtoku a druhu média, provedení v souladu s ČSN 13 0072	ks	32	80	2 560,00
79	celková cena dodávek potrubí s příslušenstvím				203 290
80	celková cena montáže potrubí s příslušenstvím				259 409
81	celková cena dodávek a montáže potrubí s příslušenstvím				462 699

Izolace tepelné					
82	tepelně izolační pouzdra z minerální vaty, s povrchem z kaširované hliníkové folie, vnitřní průměr x tl. stěny 22 x 40	m	8	125	1 000,00
83	to samé, ale 35 x 40	m	8	130	1 040,00
84	to samé, ale 42 x 40	m	8	145	1 160,00
85	to samé, ale 60 x 60	m	48	260	12 480,00
86	to samé, ale 76 x 60	m	92	290	26 680,00
87	tepelně izolační rohož s povrchem z hliníkové kaširované folie, vata hydrofobizována, tl. izolace 30 mm	m <sup>2</sup>	14	170	2 380,00
88	samolepicí hliníková páska šířky 50 mm x 50 m, zpevněná kaširováním	klubo	16	350	5 600,00
89	celková cena dodávek izolací				50 340
90	celková cena montáže izolací				20 000
91	celková cena dodávek izolací				70 340

Nátěry					
92	odrezení, odmaštění a nátěry ocelového potrubí a přírub dvojnásobnou silikonovou stříbřenkou	m <sup>2</sup>	2,1	650	1 365,00
93	odrezení, odmaštění a nátěry ocelového potrubí dvojnásobnou základní barvou	m <sup>2</sup>	21,7	200	4 340,00
94	odrezení, odmaštění a nátěry ocelového potrubí a kovových doplňkových konstrukcí dvojnásobnou základní a 1 x vrchní akrylátovou barvou	m <sup>2</sup>	12,1	250	3 025,00
95	celková cena nátěrů				8 730

Demontáže a zpětné montáže					
96	vypuštění systému ohřevu teplé vody včetně 2x 4 000 litrů zásobníků, práce budou provedeny o víkend, uzávěry ve strojovně ohřevu teplé vody a ve strojovně kotelny před vstupem do průlezného kanálu	ks	1	4 500	4 500,00

pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
97	provedení demontáže zásobníkového ohřivače teplé vody o objemu 4 000 litrů včetně demontáže plechového oplechování tepelné izolace a vlastní tepelné izolace, přesun hmot do sběrných surovin a na řízenou skládku (tepelné izolace), z ceny je odpočtena cena kovového šrotu ve sběrných surovinách, včetně výkonu autojeřábu při manipulaci s nádobami, hmotnost jedné nádoby je cca 1100 kg (jen vlastní ocel)	ks	2	10 000	20 000,00
98	demontáž ocelového potrubí závitového pozinkovaného, včetně zde namontovaných armatur, včetně tepelných izolací, včetně likvidace ve sběrných surovinách a na řízené skládce, do DN80	m	22	300	6 600,00
99	montáž deskového výměníku tepla pára voda včetně opěrné konstrukce ze skladu investora na kotelně	ks	1	3 000	3 000,00
100	<b>celková cena demontáží a zpětných montáží</b>				<b>34 100</b>

<b>Zednické přípomocné práce</b>					
101	jádrový vývrt průměr 80 mm korunkovým vrtákem na cihelné zdivo a žulový sokl domu, celková délka vrtu 1,2 m, včetně úhrady cestovního specializované firmy a likvidace sutě na řízené skládce	ks	1	5 000	5 000,00
102	lešení pro montáž potrubí po fasádě kotelny až nad její střechu	m2	12	300	3 600,00
103	<b>celkem zednické přípomocné práce</b>				<b>8 600</b>

<b>Základní rozpočtové náklady</b>					
104	Zařízení				1 068 400
105	Doprava akumulčních nerezových zásobníků 4000 litrů včetně tepelné izolace na stavbu z výrobního závodu				8 000
106	Čerpadla s příslušenstvím				73 800
107	Armatury				279 300
108	Potrubí s příslušenstvím				462 699
109	Izolace				70 340
110	Nátěry				8 730
111	Demontáže a zpětné montáže				34 100
112	Zednické přípomocné práce				8 600
113	Rentgenové zkoušky 5 % svarů na parním potrubí včetně až po odvaděče kondenzátů na kondenzátní straně, celkem ve jedné u rentgenové zkoušky 2 kusů svarů, včetně úhrady cestovní specializované firmy				7 000
114	Propíchnutí teplovodního systému vodou po ukončení montáží, naplnění vodou z úpravny vody, provedení tlakové zkoušky, včetně vystavení protokolů				1 500
115	Zavodnění okruhu ohřevu teplé vody studenou vodou a odvzdušnění zásobníků 4000 litrů				1 000
116	Tlaková zkouška systému ohřevu teplé vody včetně vystavení protokolů				3 000
117	Tlaková a pevnostní zkouška parního a kondenzátního potrubí vzduchem včetně vystavení protokolů				3 000
118	Funkční zkouška zapojení výměníku tepla pára voda a voda voda a ostatních armatur včetně ve spolupráci s MaR profese včetně dilatačních zkoušky parního a kondenzátního potrubí				8 000
119	Zaškolení pověřeného pracovníka investora v obsluze zařízení				1 000
120	<b>Celkem základní rozpočtové náklady v Kč bez DPH</b>				<b>2 038 469</b>

pozice	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč] bez DPH	celková cena [Kč] bez DPH
121	Vedlejší rozpočtové náklady v Kč bez DPH	%	1,5		30 577
122	<b>Celkové rozpočtové náklady v Kč bez DPH</b>				<b>2 069 046</b>
123	Celkem DPH v Kč	%	21		434 500
124	<b>Celková rozpočtová cena v Kč s DPH</b>				<b>2 503 546</b>

Vypracoval: ..  
tel.: