



4092/OVS/2020-OVSM

Čj.: UZSVM/OVS/3638/2020-OVSM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Patrick Cassinelli,**

ředitel odboru Odložené pracoviště Vsetín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Zlínský kraj

se sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín,

zastoupený **Ing. Radimem Holišem, hejtnanem**

IČ: 70891320

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č.j. UZSVM/OVS/3638/2020-OVSM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parc. č. 6134/2**, ostatní plocha, silnice,
- **parc. č. 6134/3**, ostatní plocha, silnice,
- **parc. č. 14709/1** ostatní plocha, silnice,
- **parc. č. 14711/1**, ostatní plocha, silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Vsetín, obec Vsetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín (dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v návaznosti na ustanovení § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“). Na převáděném majetku se nachází těleso silnice III. třídy č. 05737. Těleso silnice je samostatnou stavbou, a dle § 9 zákona č. 13/1997 Sb. je ve vlastnictví nabyvatele. Převáděný majetek slouží a do budoucna bude sloužit výhradně k plnění veřejné služby, kterou nabyvatel vykonává jako svou zákonem svěřenou působnost.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, mimo věcných břemen uvedených v odst. 3 tohoto článku a zapsaných na příslušném listu vlastnickém v katastru nemovitostí.
3. K převáděnému majetku byla zřízena věcná břemena (služebnost), a to:
 - K pozemku **parc. č. 14709/1** v k. ú. Vsetín ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČO: 47674652, které spočívá v právu zřídit a provozovat zařízení - kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu č. 7282-226/2016 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene UZSVM/OVS/2799/2017-OVSM ze dne 24.11.2017. Právní účinky vkladu práva ke dni 3.1.2018.
 - K pozemku **parc. č. 14711/1** v k. ú. Vsetín ve prospěch společnosti SychrovNET s.r.o., IČO: 26827921, které spočívá v právu umístění a provozování metropolitní optické sítě na dobu existence stavby a v rozsahu dle geometrického plánu č. 6372-152/2011 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3.12.2014. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2014.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškeré práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
2. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Hodnota předmětu převodu pro účely registru smluv byla převodcem určena ve výši 1.822.070,- Kč.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vsetíně dne 23.4.2021

Ve Zlíně dne 20.4.2021

Ing. Patrick Cassinelli
ředitel
odboru Odloučené pracoviště Vsetín
(převodce)

Ing. Radim Holíš
hejtman
(nabyvatel)

Příloha č. 1

Doložka platnosti právního jednání kraje dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.