

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2021/00096
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002162
Registr smluv: ANO

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2021/00096**

mezi

CETIN a.s.

a

Statutární město Brno, městská část Brno – Žebětín

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená na základě pověření Ing. Miroslavem Kotem, supervizorem pro výstavbu sítě

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „**CETIN**“)

a

Statutární město Brno, městská část Brno – Žebětín

se sídlem Křivánkovo nám. 43/35, 641 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

zastoupená Ing. Vitem Beranem, starostou MČ Brno-Žebětín

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19823621/0100

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Žebětín spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní,

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2021/00096
 Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002162
 Registr smluv: ANO

kteřé umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“ ze dne 6.12.2017 vydané pod čj. 786572/17, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„Zákon o vyvlastnění“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPIC_Žebětín_Přestavba hasičské zbrojnice“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společností CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.
 (vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit geodetické vytýčení hranic pozemků související s Překládkou;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „Kvalifikovaná výzva“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí č.315 vydaného Úřadem městské části města Brna, Brno-Žebětín, stavební úřad, – rozhodnutí o umístění stavby Nástavba a přístavba, stavební úpravy objektu Požární zbrojnice, Brno-Žebětín, přeložky NN, VO a sdělovacího vedení CETIN a umístění přípojky vody, NN pro CETIN, plynu, SEK (sít elektronických komunikací) a nových zpevněných ploch, č.j. MCZEB 00010/2019/Bur ze dne 2.1.2019, pravomocné dne 14.2.2019, (dále jen „Územní rozhodnutí“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do čtyř (4) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 bodu (i) Smlouvy.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné

smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebnosti, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebnosti do katastru nemovitosti, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlžení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlžení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy 321.295,- Kč (slovy: tři sta dvacet jedna tisíc dvě stě devadesát pět korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společností CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,

- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku stanovené na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „Oznámení o změně výše nákladů“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“). Faktura bude společností CETIN vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: [redacted]
funkce: specialista pro výstavbu sítě - překládka SEK
e-mail: [redacted]

ve věcech technických: [redacted]
funkce: specialista pro výstavbu sítě
e-mail: [redacted]

- 8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních i technických: Ing. Vít Beran
funkce: starosta
e-mail: starosta@zebetin.cz, tel.: 546217110

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2021/00096
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002162
Registr smluv: ANO

<https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
 - (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.
- Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6 Smlouvy, věta první a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.

12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2021/00096
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002162
Registr smluv: ANO

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

- Příloha č. 1 - CTN
- Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí č.315 vydané Úřadem městské části města Brna, Brno-Žebětín, stavební úřad, – rozhodnutí o umístění stavby Nástavba a přístavba, stavební úpravy objektu Požární zbrojnice, Brno-Žebětín, přeložky NN, VO a sdělovacího vedení CETIN a umístění přípojky vody, NN pro CETIN, plynu, SEK (sítě elektronických komunikací) a nových zpevněných ploch, č.j. MCZEB 00010/2019/Bur

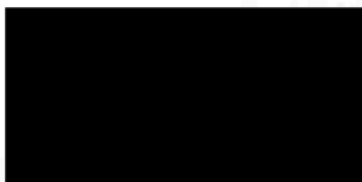
Schvalovací doložka

dle úst. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2021/00096 byla schválena Zastupitelstvem městské části Brno-Žebětín na 30. zasedání, které se konalo dne 14.04.2021, a to usnesením č. 30/Z8.

CETIN:
21-04-2021
V Brně dne _____

Stavebník:
V Brně dne 18. 4. 2021



CETIN a.s.
Ing. Miroslav Kot
supervizor pro výstavbu sítě

CETIN a.s.
Číslo: 195/19, Líbeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

212



Ing. Vít Beran
starosta MČ Brno-Žebětín

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŽEBĚTÍN
starosta
641 00 BRNO, Křižanova č.p. 35

VPIC_Žebětín_Přestavba hasičské zbrojnice

1.2 Účel stavby, zhodnocení stávající situace:

Stávající stav:

U hasičské zbrojnice v Žebětíně vedou metalické kabely mimo rozvaděč BOZB19 –

PPF1,E 100XN0,4 200XN0,4 35XN0,4 15XN0,4

Dále je v místě stávající rozvaděč BOZB19 na který je připojeno 8 KR a veřejný telefonní automat.

Rozvaděč je v podkladech zakreslen posunutý, ve skutečnosti se nachází u veřejného telefonního automatu.

Za objektem zbrojnice se nachází základnová stanice BTS BMZEB. Optické a elektrické přívody vedou skrz stávající objekt a budou dotčeny demolicí stavby. Na objektu se dále nachází klimatizační venkovní jednotka.

- 2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

Požadavek IPMS int.č. 75018/18/0007 na zpracování CaTN : VPIC Žebětín Přestavba hasičské zbrojnice

2.2 Navrhované řešení:

- Objekt hasičské zbrojnice bude z velké části zbourán – věž zůstane.
- Kabely v trase plánované rekonstrukce PPFLE 100XN0,4 200XN0,4 35XN0,4 15XN0,4 budou uloženy do betonových žlabu TK1 a spolu se dvěma rezervními chráničkami PE110 (vyvedené na obou stranách až do zelené plochy) a budou obetonované spolu s vrapovanými chráničkami pro metalické kabely pro nový rozvaděč BOZB19.
Stávající veřejný telefonní automat bude demontován – O2- p. Zdeněk Prax. Kabel nebude řešen.
Rozvaděč BOZB141 (Hasičská zbrojnice bude zrušen při demolici objektu – po dostavbě nového objektu bude nahrazen novým KR MRK20 kabelem PPFLE 5XN0,4
Stávající rozvaděč BOZB19 bude demontován. Místo něj bude instalován pod omítkou nový rozvaděč MIS1.
Do rozvaděče bude přiveden přes spojku kabel PPFLE 25XN0,4 – zapojeno 20XN0.4 původního kabelu.
Stávající rozvaděče BOZB137-140, BOZB85, a BOZB142 budou napojeny novými kabely PPFLE 3XN0,4 na stávající kabely 1XN0,6 spojkami XAGA.
Vedení z jižní strany bude v místě plánovaného vjezdu mimo stávající opatřeno půlenou chráničkou SYSPRO160/110 a obetonováno.
- K BTS bude dokopána nová trasa – nové HDPE budou uloženy převážně ve stávající trase. Pod základy založí stavba dvě chráničky PE110, k BTS budou od stávajících přivedeny dvě nové chráničky HDPE. V místě plánovaných vjezdů do objektu budou uloženy ve vrapovaných chráničkách. Prázdná HDPE 40 C/BB bude propojena nastávající spojkou plason a u BTS v zemi ukončena. Druhá HDPE O/BB – bude zafouknut svazek MT 3*10+4*7 a přes I matrix napojeny na stávající MT. Do BTS budou vyvedeny CV7/ a M 7. Stávající optický kabel 12f 2x ribbon bude od BTS vyfouknut a zafouknut skrz novou MT CV. Navařen bude 1:1 2x Ribbon sváry. Přeložka optického kabelu musí být zajištěna před demolicí objektu.
- Přesun klimatizační jednotky si zajistí Cetin konzultováno p. Duch – nutno oznámit minimálně 3měsíce před zahájením demolice.

Pro zpracování technologické realizační dokumentace musí investor doložit platné územní rozhodnutí na nové trasy a vyjádření dotčených org. státní správy a organizací, vč. správců sítí. (postačí v elektronické formě).

Pro přepojení provozu nutno požádat o PEW min. 40 dní předem.

2.3 Popis tras

Trasa je patrna z příloženého výkresu situace.

Nedílnou součástí jsou finální vyjádření správců zúčastněných sítí, bez kterých není možné zahájit jakékoli práce v ochranném pásmu kabelových tras.

Před zahájením výkopových prací je nutné seznámit se všemi body vyjádření a vzít na vědomí veškeré připomínky a upozornění uvedená ve vyjádření správců inženýrských sítí tyto bezpodmínečně dodržet! V případě jakýchkoli nejasností ihned kontaktovat správce sítě, nebo projektanta, a to ještě před zahájením veškerých prací.

Dále je nutné zajistit, před zahájením veškerých zemních prací vytýčení všech inženýrských sítí (stávajících i nově navržených) přímo na staveništi a dozor správců sítí při provádění výkopových a ostatních prací! V místech výskytu stávajících zemních rozvodů je nutné veškeré výkopové práce provádět výhradně ručně a se zvýšenou opatrností!

Při veškerých pracích v ochranném pásmu telekomunikačních sítí je nutné postupovat dle bodů ve vyjádření jednotlivých provozovatelů sítí.

Veškeré práce mohou být prováděny výhradně ručně a se zvýšenou opatrností. Jakékoli poškození, nebo náznak poškození je nutné ihned nahlásit provozovateli sítě k zajištění odborné opravy.

Při stavbě je nutné dbát zvýšené opatrnosti a odkryté vedení chránit před poškozením. Zabezpečení lze provést např. dřevěným bedněním nebo jiným způsobem po dohodě s provozovatelem kabelové trasy.

Po odkrytí kabelu je nezbytné jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou. Nad kabelovou trasou je zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.

V místě křížování stávajících telekomunikačních vedení s nově realizovanými přípojkami inženýrských sítí je nutné kabel zabezpečit tak (např. uložení do betonového žlabu), aby uložení v zemi odpovídalo všem platným ČN a bylo v souladu s provozními podmínkami provozovatelů telekomunikačních sítí.

V komunikacích a vjezdech budou provedeny překopy.

El. trakce: ne

Vodní toky: ne

Použitá technologie:

Kabely TCEPKPFL E ...x4x..., Spojky XAGA 500..., spojovací moduly 10 , ball markery, trubky HDPE, spojky PLASSON, Mikrotrubičky, markery PE110, Kopoflex

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001 - 1 (TP 69a) – výstavba PS Metalické kabely I.
TPP 2001 - 2 (TP 69b) - výstavba PS Metalické kabely II.
TPP 2001 - 3 (TP 69c) - výstavba PS Metalické kabely III.
TPP 2001 - 4 (TP 69d) - výstavba PS Metalické kabely IV.
TA 116 - Uzemnění rozvaděčů.
ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 33 4050 – Podzemní sdělovací vedení
ČSN 34 1100 – Křižovatky a souběhy vedení

2.6.1. Kontakt na zákazníka a sdělení, zda navrhované řešení s ním bylo projednáno:

Kontakt: Ing. Vít Beran, starosta, tel.: 546 217 110, e-mail: starosta@zebetin.cz

2.6.2. Soupis vlastníků dotčených nemovitostí a sdělení, zda navrhované řešení s nimi bylo projednáno: KU Žebětín

Vlastník:	Dotčené parcely:	Komentář k projednání s vlastníkem:
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	770/2	12
	770/5	1
	775/2	3
	769	8
	2944/1	43

3. Ostatní:

PD: NE
ÚR: stavební titul zajistí stavebník
VBŘ: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom
GP: ANO _ pouze na nové trasy SEK (zakresleno v KM) _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom
GEO zaměření: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom
GEO vytyčení hranic pozemků, vč. nové trasy SEK: zajistí investor (bude zapracováno do smlouvy)
SoUZ: NE
PEW: ANO
Vnitřní rozvody: nachystá investor stavby

Technické řešení navržené v CTN zohledňuje pouze podklady dodané k vytvoření CTN.
Případné další podmínky správců sítí, majitelů pozemků a jiné, které nebyly předány ke zpracování CTN, nejsou zohledněny.

775/3

775

1x I- Matrix
1x konc 40

769

2944/1

770/5

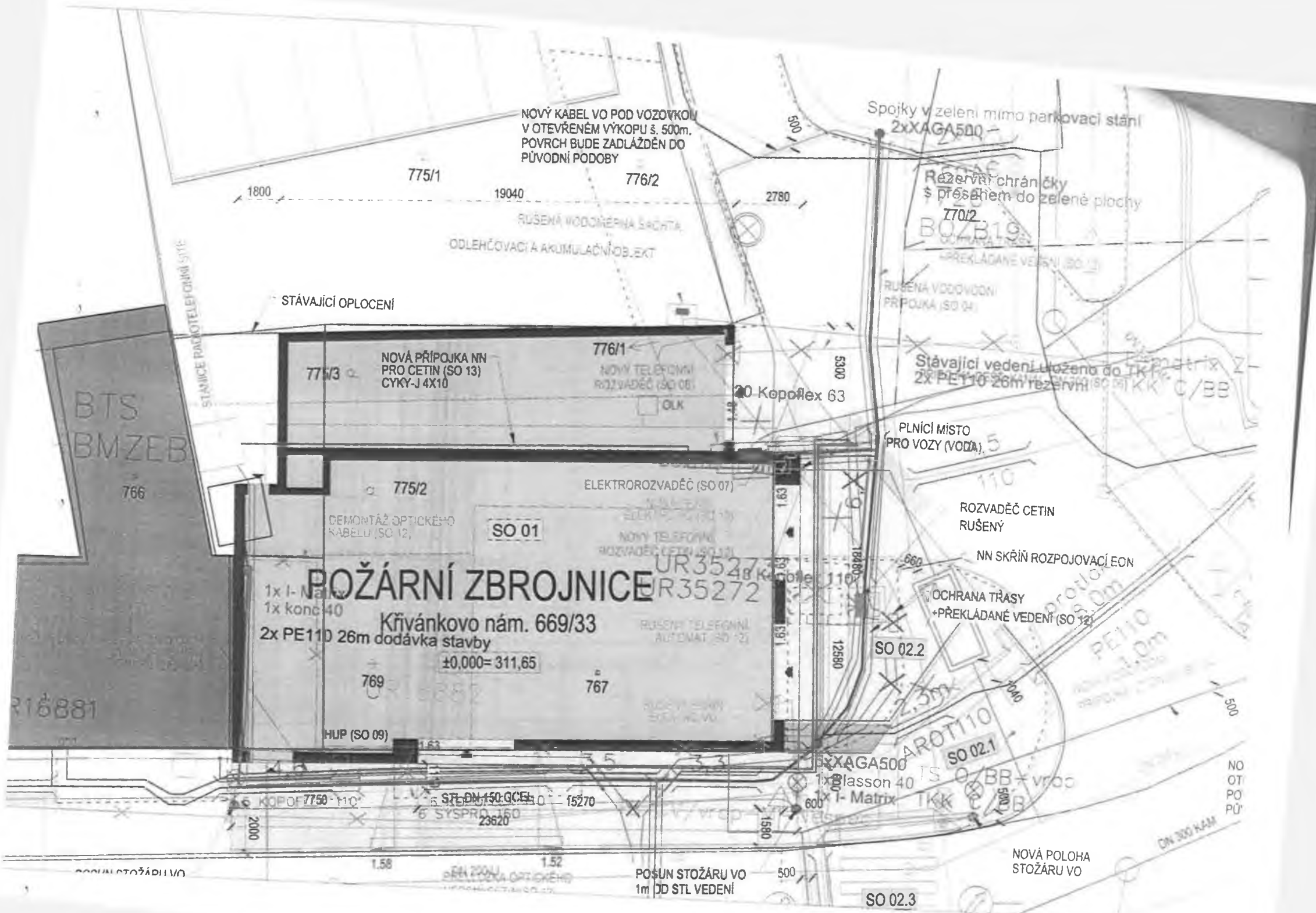
2xXAGA500

770/2

B0ZB19



5xXAGA500
1xPlasson 40
1x I- Matrix



NOVÝ KABEL VO POD VOZOVKOU
V OTEVŘENÉM VÝKOPU š. 500m.
POVRCH BUDE ZADLAŽDĚN DO
PŮVODNÍ PODOBY

Spojky v zeleni mimo parkovací stání
2x XAGA500

Rezerva chráněná
s přesahem do zelené plochy
770/2

STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ

NOVÁ PŘÍPOJKA NN
PRO CETIN (SO 13)
CYKY-J 4X10

NOVÝ TELEFONNÍ
ROZVADĚČ (SO 08)
OLK

Stávající vedení uloženo do IKK
2x PE110 26m rezervní

BTS
BMZEB

766

Kopoflex 63

PLNÍ MÍSTO
PRO VOZY (VODA)

ELEKTROROZVADĚČ (SO 07)

DEMONTÁŽ OPTICKÉHO
KÁBELU (SO 12)

SO 01

NOVÝ TELEFONNÍ
ROZVADĚČ (SO 12)

ROZVADĚČ CETIN
RUŠENÝ

NN SKŘÍŇ ROZPOJOVACÍ EON

POŽÁRNÍ ZBROJNICE

Křivánkovo nám. 669/33
2x PE110 26m dodávka stavby

±0,000 = 311,65

OCHRANA TRÁSY
+ PŘEKLÁDANÉ VEDENÍ (SO 12)

HUP (SO 09)

SO 02.2

R16881

2x XAGA500

1x Blason 40

1x I-Matrix

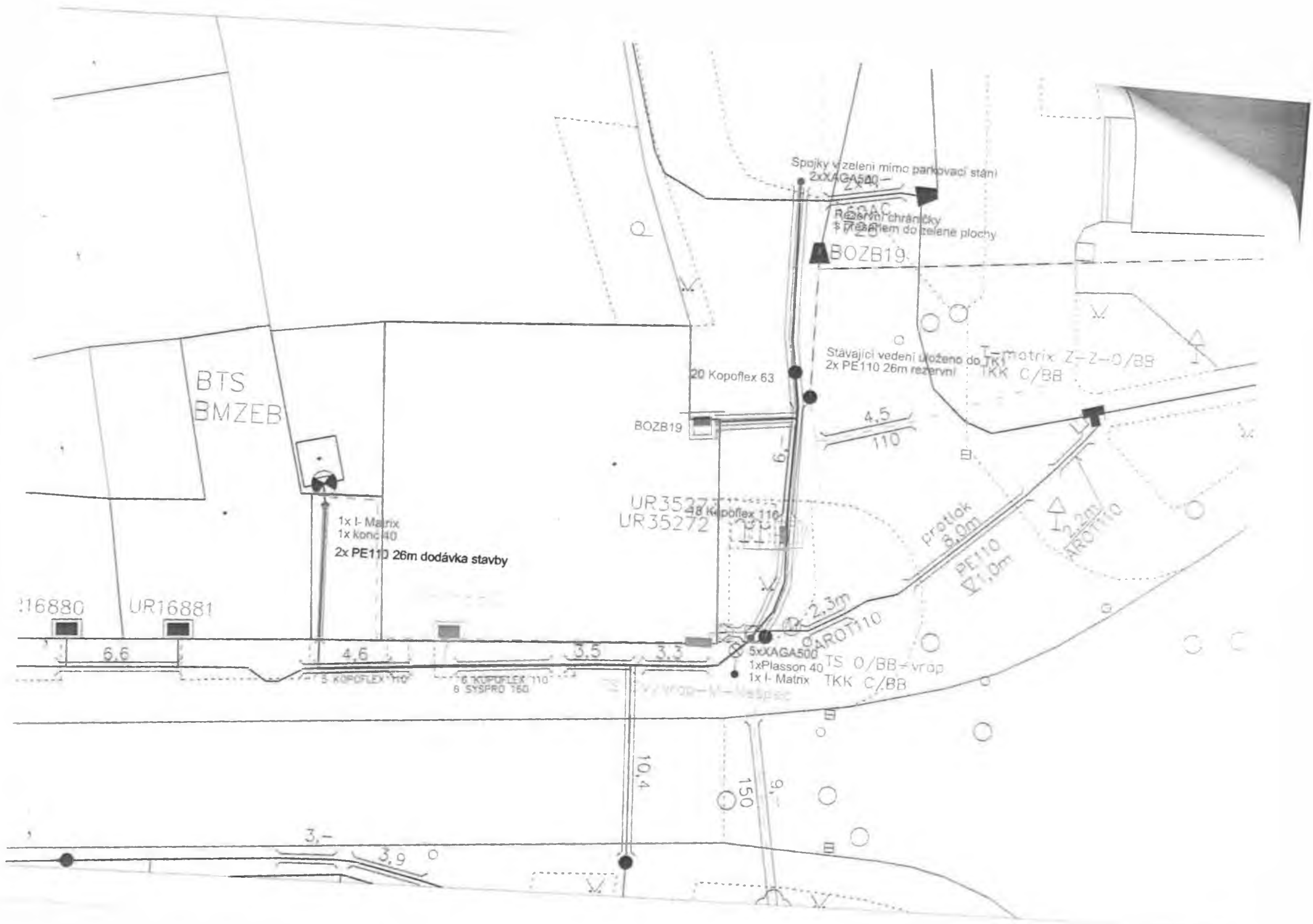
SO 02.1

NOVÁ POLOHA
STOŽÁRU VO

POSUN STOŽÁRU VO
1m JD STL VEDENÍ

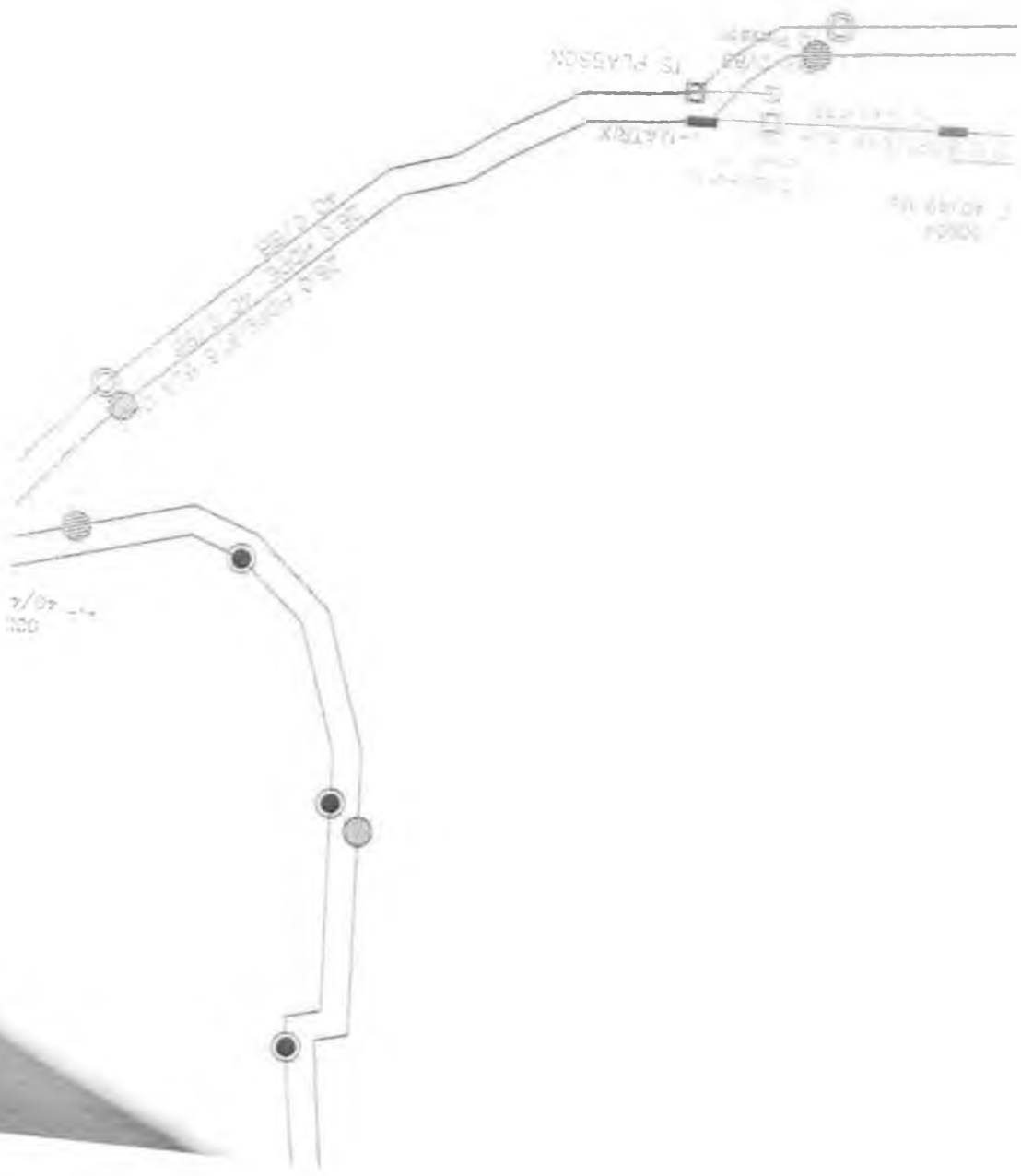
SO 02.3

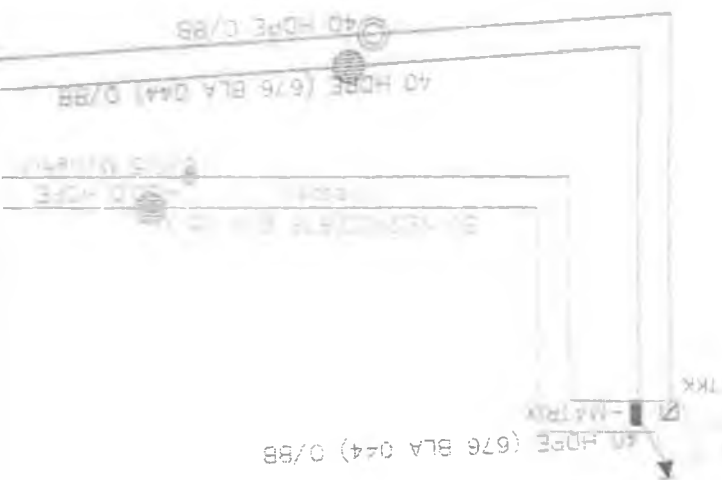
NO
OT
PO
PŮ





7/07
100



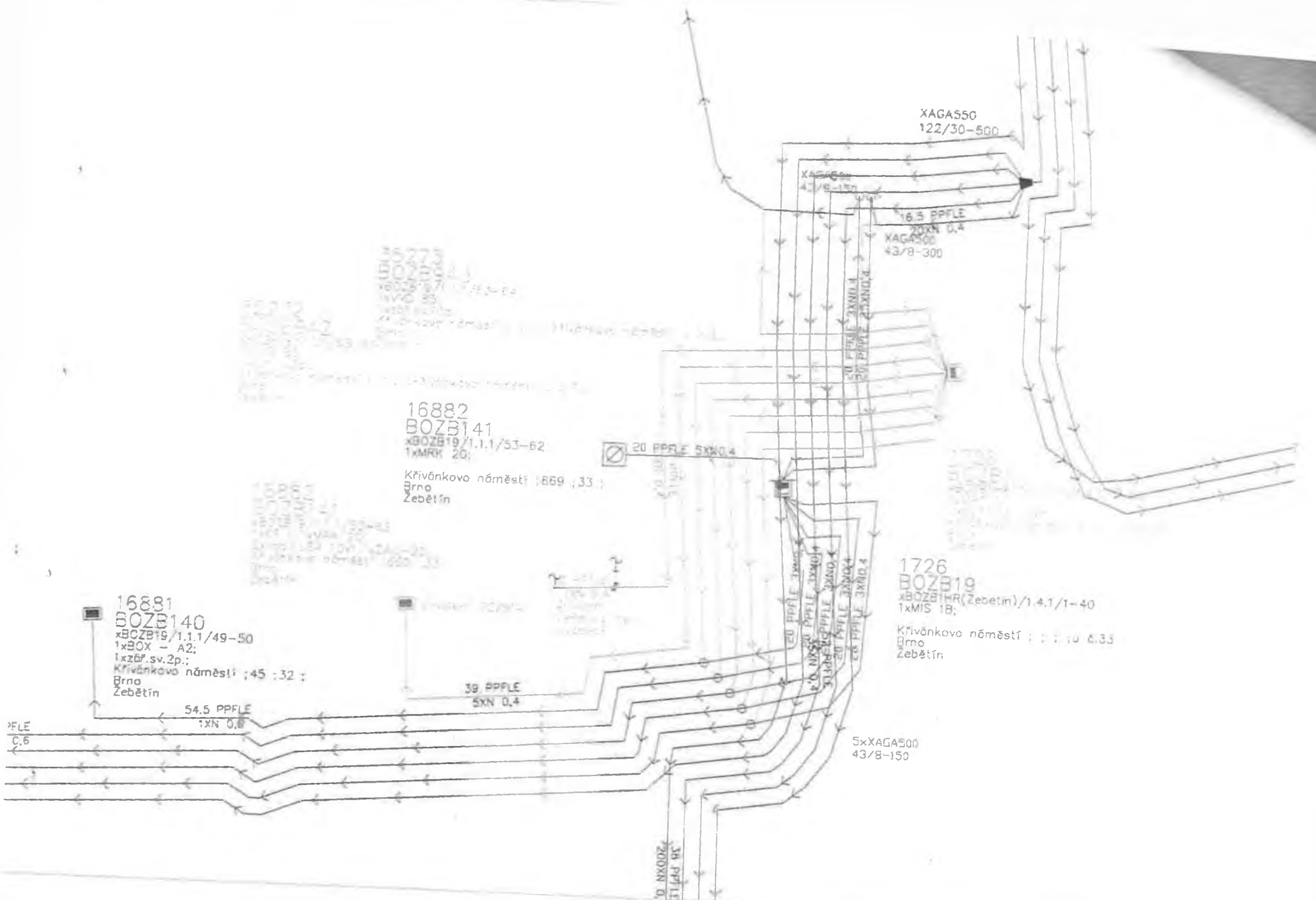


40 HDPE (676 BLA 044) 0/BB

30 HDPE (676 BLA 044) 0/BB
 40 HDPE (676 BLA 044) 0/BB

TKK

-MATERIA



XAGA500
122/30-500

XAGA500
43/8-150

16.5 PPFL
5XN 0,4
XAGA500
43/8-300

16882
BOZB141
xBOZB19/1.1.1/53-62
1xMRK 20;

Křivánkovo náměstí ; 669 ; 33 ;
Brno
Zebětín

20 PPFL 5XN 0,4

1726
BOZB19
xBOZB19R(Zebetin)/1.4.1/1-40
1xMIS 18;

Křivánkovo náměstí ; : : 60 & 33
Brno
Zebětín

16881
BOZB140
xBOZB19/1.1.1/49-50
1xBOX - A2;
1xZBř.sv.2p.;
Křivánkovo náměstí ; 45 ; 32 ;
Brno
Zebětín

54.5 PPFL
1XN 0,6

39 PPFL
5XN 0,4

5xXAGA500
43/8-150

PPFL
C.5

39 PPFL
5XN 0,4

SCHÉMA PRŮBĚHU TRASY MIKROTRUBIČEK STÁVAJÍCÍ

Trubkový kabel: 676 BLA – RSU 13/16EBĚTÍN – BMZEB (ON: 30.04.2014 10:54:24)
 (BO:BS:601 – BO:BS:352) Stránka: [K] Provozní



SCHÉMA PRŮBĚHU TRASY MIKROTRUBIČEK NOVÉ

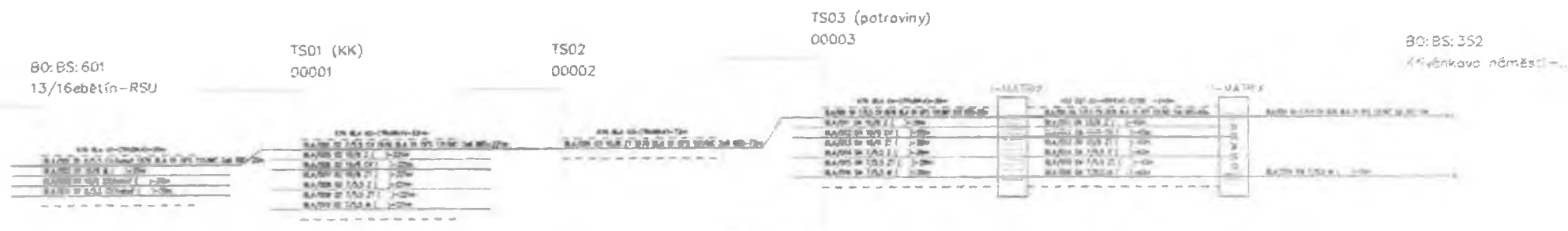


SCHÉMA PRŮBĚHU TRASY OPTICKÉHO KABELU STÁVAJÍCÍ

Kabel: 676 BLA – OK RSU KOHOUTOVICE – BMZEB (ON: 30.04.2014 10:53:39)
 (BO:BS:601 – BO:BS:352) Stránka: [K] Provozní

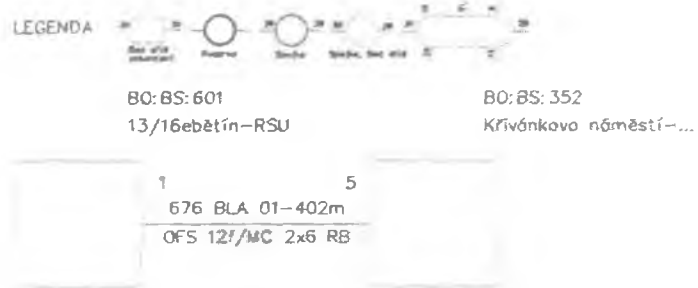
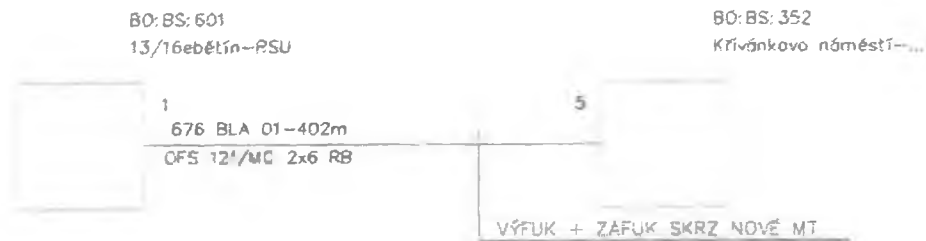


SCHÉMA PRŮBĚHU TRASY OPTICKÉHO KABELU NOVÉ

Kabel: 676 BLA – OK RSU KOHOUTOVICE – BMZEB (ON: 30.04.2014 10:53:39)
 (BO:BS:601 – BO:BS:352) Stránka: [K] Provozní



specifikace nákladů_VPIC_Žebětín_Přestavba hasičské zbrojnice

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP-Morava 2018 -VEG - STAND. - 2021-04

Položková 2021.04

Název stavby: **VPIC_Žebětín_Přestavba hasičské zbrojnice**

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: Péťa

KPO: JMO

HOST: HOST - Brno(Bystrc)-HOST46

VÚJ: VÚJ - Brno(Žebětín)-RSU

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	2 284,08 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	97 213,17 Kč
MONTÁŽ	140 424,26 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	9 865,42 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	2 086,80 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	8 485,18 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	60 935,87 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 321 294,78 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 308 438,72 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 12 856,06 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
955833	Projekt tlk liniové sítě speciální aktualizace CTN z roku 2018		2284.08 JV	2 284,08 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky		101.00 m	1 877,59 Kč
952367 S	Pokládka žlabů TK1		26.00 m	1 933,62 Kč
954974 S	Povrchy nad rámeč zámková dlažba		5.00 m ²	3 983,90 Kč
955265 S	Práce zemní pro podzemní tratě sítěové kontrola průtočnosti vpustí		3844.00 JV	3 844,00 Kč
955577 S	Rýha v chodníku 35/50-70		11.00 m	5 958,59 Kč
955578 S	Rýha v chodníku rozšíření o10cm		11.00 m	1 704,23 Kč
952362 S	Rýha v chodníku zámková dlažba 35/50-70		17.00 m	11 287,66 Kč
952345 S	Rýha v trávě 35/70-100		3.00 m	1 041,12 Kč
955822 S	Rýha ve vozovce zámk.dl. 50/100 rozš. o 10cm		50.00 m	14 741,00 Kč
955820 S	Rýha ve vozovce zámková dlažba 50/100		34.00 m	50 117,36 Kč
955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu		65.00 m	724,10 Kč

MONTÁŽ

958294 S	Demontáž kab. v rozv. nebo OCEF skříni	1.00 ks	210,96 Kč
955123 S	Demontáž koncovky mech.rozeb.s n.bez ven	1.00 ks	32,00 Kč
955093 S	Demontáž objektu samost. SIS do 50 čtyř.	1.00 ks	929,58 Kč
955092 S	Demontáž rozvaděče optického	1.00 ks	573,18 Kč
955031 S	Demontáž úložných kabelů do 300 XN	52.00 m	1 677,52 Kč
955030 S	Demontáž úložných kabelů do 50 XN	52.00 m	1 157,52 Kč
955029 S	Demontáž úložných kabelů do15 XN	26.00 m	483,34 Kč
958303 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubiček - stavba	300.00 m	378,00 Kč
958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	80.00 m	293,60 Kč
958308 S	Měření jednostranné OTDR (1625 nm) - stavba	12.00 ks	1 875,96 Kč
958310 S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nr	12.00 ks	4 533,24 Kč
958314 S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm)	12.00 ks	937,92 Kč
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	16.00 ks	2 578,08 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	19.00 ks	706,42 Kč
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	19.00 ks	471,01 Kč
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	8.00 ks	694,08 Kč
952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	8.00 ks	1 289,04 Kč
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	26.00 ks	644,54 Kč
955255 S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent	1.00 ks	36,05 Kč
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	24800.00 JV	24 800,00 Kč
rozpočtová rezerva			
955260 S	Montáž rozvaděče optického	1.00 ks	651,33 Kč
955292 S	Montáž rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř.	2.00 ks	2 650,62 Kč
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	7.00 ks	8 242,29 Kč
955945 S	Montáž spojky T (Y) (I)	2.00 ks	295,70 Kč
955946 S	Montáž spojky, koncov., průchod.,reduk.	17.00 ks	453,73 Kč
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	1.00 ks	48,07 Kč
955948 S	Montáž těsnění svazku trubiček	1.00 ks	246,37 Kč
955266 S	Montáž trubky ochranné	820.76 JV	820,76 Kč
montáž dělených trubek SYSPRO			
952602 S	Montáž trubky úložné	80.00 m	960,80 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	166.00 m	3 505,92 Kč
954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	52.00 m	1 933,36 Kč
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	72.00 m	1 876,32 Kč
958592 S	Provádění PEW v maintenance window	1.00 ks	31 618,06 Kč
955257 S	Přípevnění kab. v rozv. nebo OCEF skříni	1.00 ks	239,67 Kč
958557 S	Realizace optické akce-ostatní činnosti	1.00 ks	16 674,10 Kč
957753 S	Realizace tratě síťové dohodou	5952.00 JV	5 952,00 Kč
doprava betonu, manipulace s betonovou směsí			
958333 S	Svaření vláken ribbon 6 - ribbon 6 v transportní a	2.00 ks	1 172,40 Kč
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	36.00 ks	892,44 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	9.00 ks	3 234,87 Kč
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3831.60 JV	3 831,60 Kč
náklady na kolaudaci			
955942 S	Zafukování svazku trubiček	40.00 m	946,00 Kč
955952 S	Zafukování/vyfukování mikrokabelu	100.00 m	1 303,00 Kč
958558 S	Zkouška trhací	1.00 ks	1 563,20 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 731,81 Kč
955312 S	Zrušení skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	2.00 ks	247,90 Kč

955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	38.00 ks	658,54 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	11.00 ks	1 636,14 Kč
955097 S	Zrušení uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks	780,85 Kč
955096 S	Zrušení uzemnění vnitřního rozvaděče	1.00 ks	954,37 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	3 060,64 Kč
955278 S	Provedení geodetického měření pro tratě síťové	1240.00 JV	1 240,00 Kč
EZA			
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	5 564,78 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	2 086,80 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
954830	Projednáání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrada za VBř odhadovaná Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí	2845.00 JV	2 845,00 Kč
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 504,15 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z k	1.00 ks	3 136,03 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	28.00 ks	1 064,56 Kč
303910 S		Deska krycí plast. 300x500 mm	6.00 ks	116,52 Kč
305833 S		Drát ocelový pozink. D 10 mm 1kg=1,54m	3.00 kg	148,68 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	18.00 m	69,12 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	81.00 m	358,02 Kč
303777 S		Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	120.00 m	274,80 Kč
300108 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,4	20.00 m	1 213,60 Kč
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	120.00 m	1 724,40 Kč
300105 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	20.00 m	368,00 Kč
400299 S		Kapesníček čistící S 4557 - Z201 A 267	2.00 ks	7,20 Kč
301765 S		Koncovka trubičky HDPE 10mm s pojistkou	3.00 ks	58,68 Kč
316124 S		Koncovka trubičky HDPE 7mm s pojistkou	3.00 ks	49,71 Kč
302788 S		Koncovka trubky 40 mm Plasson	1.00 ks	115,41 Kč
320879 S		Materiál pro tratě síťové	17993.00 ks	17 993,00 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	8.00 ks	1 629,28 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	10.00 ks	230,60 Kč
310387 S		Ochrana ribbon. sváru RFPS4012 2-12F	2.00 ks	78,76 Kč
309931 S		Pásek uzemňovací 30x4 mm FeZn 1kg=1,05m	25.00 kg	1 079,50 Kč
305338 S		Poklop žlabu beton 50x17x4 cm k TK 1	52.00 ks	2 577,12 Kč
306114 S		Skříň rozvaděče MIS 1b-QT 50p-pod omítku	1.00 ks	1 289,85 Kč
306320 S		Skříň rozvaděče MRK 20-QT 10-20p-pod omítku	1.00 ks	756,26 Kč
318806 S		Spojka I trubky rozšíř.40SRV-M 40 vodot	2.00 ks	2 978,86 Kč
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	6.00 ks	2 552,64 Kč
312863 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLECZ	1.00 ks	532,88 Kč
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm	10.00 ks	347,60 Kč
318979 S		Spojka trubičky 10mm neprůhledná GABO	3.00 ks	255,00 Kč

318980 S	Spojka trubičky 7mm neprůhledná GABO	6.00 ks	510,00 Kč
323827 S	Spojka trubičky HDPE Gas-bl 7mm s pojist	1.00 ks	49,56 Kč
303003 S	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	1.00 ks	146,64 Kč
319184 S	Spona trubkySYSPRO	36.00 ks	733,32 Kč
309992 S	Svorka zemnicí SR 03 pro drát D 6-12mm	1.00 ks	49,02 Kč
309380 S	Svorkovnice zář. rozp.SID-C 79103-53400	12.00 ks	1 487,64 Kč
311727 S	Těsnění trubiček 3x10+5x7mm do trub.HDPE	1.00 ks	83,51 Kč
300633 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.1 červená	40.00 m	125,20 Kč
300634 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.2 zelená	40.00 m	125,20 Kč
300635 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.3 žlutá	40.00 m	125,20 Kč
300623 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.1 červená	50.00 m	115,50 Kč
300624 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.2 zelená	40.00 m	92,40 Kč
300625 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.3 žlutá	40.00 m	92,40 Kč
300626 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.4 modrá	50.00 m	115,50 Kč
319209 S	Trubka dělená SYSPRO 160/110	6.00 m	2 769,78 Kč
300027 S	Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy	40.00 m	964,00 Kč
300036 S	Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy	40.00 m	964,00 Kč
321357 S	Trubka LPE vrapovaná UV stabil.černá32mm	3.00 m	47,67 Kč
302672 S	Trubka PE 110/6,3/6000mm	9.00 ks	7 038,54 Kč
302423 S	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	29.00 m	1 185,23 Kč
302381 S	Trubka vrapovaná 63/51 s lankem	20.00 m	472,60 Kč
310189 S	Ucpávka do těsnění trub.HDPE 7mm-bal10ks	1.00 ks	80,11 Kč
309773 S	Vana mont. SID-C 100P+zem 20175-101 CZ	1.00 ks	412,51 Kč
303222 S	Vodič prop. SMclip-autok. C1 10114-C1L35	9.00 ks	821,43 Kč
306188 S	Zámek skříňně 1370 L2 Morava-42113	2.00 ks	222,68 Kč
305195 S	Žlab kabelový beton 100x17x14 cm TK 1	26.00 ks	4 236,18 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný			
304267 S	Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	13.00 ks	0,00 Kč
403175 S	Pěna montážní Soudal 300ml	4.00 ks	0,00 Kč
305171 S	Trubka elektro 1423/1 23mm ohebná MO	10.00 m	0,00 Kč
314473 S	Vodič silový H07V-U 10,00 zel-žl (CY)	3.00 m	0,00 Kč



VÁŠ DOPIS: Žádost o vydání ÚR
ZE DNE: 11.06.2018
VYŘIZUJE: [REDACTED]
NAŠE Č.J.: [REDACTED]
SPISOVÁ ZNAČKA: SZ MCZEB/01774/2018
TELEFON: 546 217 398
FAX: 546 217 301
E-MAIL: [REDACTED]
DATUM: 02.01.2019

VYPRAVENO

DNE: 18.06.2019



Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne: 18.6.2019 [REDACTED]
V Brně dne: 18.6.2019 [REDACTED]

Žádost o územní rozhodnutí pro stavbu – Nástavba a přístavba, stavební úpravy objektu Požární zbrojnice, Brno-Žebětín, přeložky NN, VO a sdělovacího vedení CETIN a umístění přípojky vody, NN pro CETIN, plynu, SEK (sít elektronických komunikací) a nových zpevněných ploch, na pozemcích parc. č. 767, 769, 770/2, 770/5, 775/2, 775/3, 776/1, 2944/1, 2944/372, 2950/16, 2950/17, 2951 v katastrálním území Žebětín

Žadatel: Statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno-Žebětín, IČO 44992785, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno-Žebětín, které zastupuje

[REDACTED], IČO 27689778, Slovinská č. p. 693/29, 612 00 Brno-Královo Pole

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 315

Výroková část:

Úřad městské části města Brna, Brno-Žebětín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.06.2018 podal

Statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno-Žebětín, Ing. Vítem Beranem, IČO 44992785, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno-Žebětín, které zastupuje P. P. Architects s.r.l. [REDACTED] IČO 27689778, Slovinská č. p. 693/29, 612 00 Brno-Královo Pole

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

- Nástavba a přístavba, stavební úpravy objektu Požární zbrojnice, Brno-Žebětín, přeložky NN, VO a sdělovacího vedení CETIN
a umístění přípojky vody, NN pro CETIN, plynu, SEK (sít elektronických komunikací) a nových zpevněných ploch,
na pozemcích parc. č. 767, 769, 770/2, 770/5, 775/2, 775/3, 776/1, 2944/1, 2944/372, 2950/16, 2950/17, 2951 v katastrálním území Žebětín

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 767 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 769 (ostatní plocha), parc. č. 770/2 (ostatní plocha), parc. č. 770/5 (ostatní plocha), parc. č. 775/2 (zahrada),



VÁŠ DOPIS: Žádost o vydání ÚR
ZE DNE: 11.06.2018
VYŘIZUJE: [REDAKCE]
NAŠE Č.J.: [REDAKCE]
SPISOVÁ ZNAČKA: SZ MCZEB/01774/2018
TELEFON: 546 217 398
FAX: 546 217 301
E-MAIL: [REDAKCE]
DATUM: 02.01.2019

Žádost o územní rozhodnutí pro stavbu – Nástavba a přístavba, stavební úpravy objektu Požární zbrojnice, Brno-Žebětín, přeložky NN, VO a sdělovacího vedení CETIN a umístění přípojky vody, NN pro CETIN, plynu, SEK (sít elektronických komunikací) a nových zpevněných ploch, na pozemcích parc. č. 767, 769, 770/2, 770/5, 775/2, 775/3, 776/1, 2944/1, 2944/372, 2950/16, 2950/17, 2951 v katastrálním území Žebětín

Žadatel: Statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno-Žebětín, IČO 44992785, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno-Žebětín,

které zastupuje

P. P. Architects s.r.o., IČO 27689778, Slovinská č. p. 693/29, 612 00 Brno-Královo Pole

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 315

Výroková část:

Úřad městské části města Brna, Brno-Žebětín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.06.2018 podal

Statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno-Žebětín, Ing. Vitem Beranem, IČO 44992785, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno-Žebětín, které zastupuje P. P. Architects s.r.o., Ing. arch. Pavel Pekár, IČO 27689778, Slovinská č. p. 693/29, 612 00 Brno-Královo Pole

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

- **Nástavba a přístavba, stavební úpravy objektu Požární zbrojnice, Brno-Žebětín, přeložky NN, VO a sdělovacího vedení CETIN**

a umístění přípojky vody, NN pro CETIN, plynu, SEK (sít elektronických komunikací) a nových zpevněných ploch,

na pozemcích parc. č. 767, 769, 770/2, 770/5, 775/2, 775/3, 776/1, 2944/1, 2944/372, 2950/16, 2950/17, 2951 v katastrálním území Žebětín

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 767 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 769 (ostatní plocha), parc. č. 770/2 (ostatní plocha), parc. č. 770/5 (ostatní plocha), parc. č. 775/2 (zahrada),

parc. č. 775/3 (zahrada), parc. č. 776/1 (zahrada), parc. č. 2944/1 (ostatní plocha), parc. č. 2944/372 (ostatní plocha), parc. č. 2950/16 (ostatní plocha), parc. č. 2950/17 (ostatní plocha), parc. č. 2951 v katastrálním území Žebětín.

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o nástavbu, přístavbu a stavební úpravy stávající požární zbrojnice a úpravy navazujících venkovních zpevněných ploch s novým dopravním značením. Účel užívání se navrženým záměrem měnit nebude, stavba i nadále bude sloužit provozu hasičského sboru městské části Žebětín. Po provedené demolicí a stavebních úpravách se bude jednat o dvoupodlažní nepodsklepený objekt požární zbrojnice.

Součástí stavby je vybudování nových přípojek (vodovodní přípojky, nové napojení plynovodu, přípojky SEK a přípojky NN pro CETIN), přeložky sítí a vybudování nových zpevněných ploch a sadové úpravy.

Stavba sestává z těchto stavebních objektů:

SO 01	Hlavní objekt – Požární zbrojnice
SO 02.1	Zpevněné plochy
SO 02.2	Zpevněné plochy
SO 02.3	Ostrůvek a rozšíření silnice III/3842
SO 03	Sadové úpravy
SO 04	Přípojka vodovodní
SO 05	Přípojka splaškové kanalizace
SO 06	Přípojka dešťové kanalizace
SO 07	Přípojka NN
SO 08	Přípojka SEK
SO 09	Přípojka plynu
SO 10	Přeložka veřejného osvětlení
SO 11	Přeložka kabelu NN
SO 12	Přeložka sdělovacího vedení CETIN
SO 13	Přípojka NN pro CETIN
SO 14	Návěstidla

Umístění stavby na pozemku:

- SO 01 Hlavní objekt – Požární zbrojnice:

Přestavba požární zbrojnice sestává z nové výstavby na místě zbourané části objektu stávající požární zbrojnice, ze stavebních úprav zachované části objektu a s nově navrženou nástavbou. Nová část hasičské zbrojnice, po vybourané části, je navržena na pozemcích parc. č. 767, 769 a 775/2 v k. ú. Žebětín. Směrem do komunikace bude nová část umístěna na společné hranici pozemků parc. č. 769 a 766 v k. ú. Žebětín, kdy jižní část konstrukce stavby bude vysunuta o 0,55 m a východní část o 1,0 m do pozemku parc. č. 2944/1 v k. ú. Žebětín. Jižní vysunutí bude na celou výšku stavby v celkové délce 7,75 m. Navazující část jižní fasády v délce 15,27 m bude v 1. NP uskočena dovnitř objektu o 0,6 m. Celková délka jižní strany objektu v 1. NP bude 23,02 m a ve 2. NP 23,62 m. Délka východní nové části objektu bude mít v 1. NP délku 12,58 m. Západní část nové části stavby přiléhající k pozemku parc. č. 766 v k. ú. Žebětín bude mít celkovou délku 11,660 m. Délka nové části požární zbrojnice u stávajícího objektu RD na pozemku parc. č. 766 v k. ú. Žebětín bude 8,08 m.

Objekt hasičské zbrojnice bude napojen na stávající přípojky splaškové a dešťové kanalizace, na novou vodovodní přípojku a novou přípojku plynu.

Pro napouštění požárních cisteren je navržen samostatný rozvod vody s podružným vodoměrem.

Odvodnění podlahy garáží bude napojeno na stávající odlučovač lehkých kapalin.

Způsob likvidace dešťových vod ze střechy objektu bude do stávající dešťové kanalizace a nedochází k navýšení množství odváděných dešťových vod.

Nově bude realizována přípojka SEK, přeložka sdělovacího vedení CETIN a přípojka NN pro CETIN.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV bude technická místnost osazená plynovými kotli v mezipatře objektu. V technické místnosti budou osazeny 2 plynové závěsné kondenzační kotle, každý o jmenovitém výkonu 33kW, jmenovitém příkonu 32kW.

Pro ohřev TV je navržen nepřímotopný zásobník o objemu 160 l s teplovodní topnou vložkou 25kW.

Objekt hasičské zbrojnice bude vybaven zařízením ochrany před bleskem.

- Dopravní napojení: celkem budou z hasičské zbrojnice 4 samostatné výjezdy. Řešený objekt je již dopravně napojený stávajícími sjezdy na komunikaci III/3842 a na Křivánkovo nám. V současné době je na silnici III/3842 napojen objekt dvěma sjezdy, které jsou blíže ke křižovatce. Nově bude sjezd posunut cca 7,5 m směrem od křižovatky, tento nový sjezd bude mít šířku 4,0 m a bude umístěn 7,75 m od společné hranice pozemků parc. č. 769 a parc. č. 766 v k. ú. Žebětín. Stávající dva vjezdy na Křivánkovo nám. zůstanou zachovány a přibude sjezd pro dobývku.

- Stanice stávající radiotelefonní sítě umístěná na pozemku parc. č. 775/2 v k. ú. Žebětín zůstane zachována a bude nově napojena na přípojku NN pro CETIN a na novou přeložku optického kabelu.

- SO 02 Zpevněné plochy

Stavební objekt je rozdělen podle správců na SO 02.1 Zpevněné plochy, které má ve správě BKOM, SO 02.2 Zpevněné plochy ve správě ÚMČ Brno-Žebětín a SO 02.3 Ostrůvek a rozšíření silnice III/3842 ve správě SÚS JmK, p. o.

Nové zpevněné plochy umístěné na pozemku parc. č. 2944/1 v k. ú. Žebětín budou na ploše 512 m². Vjezdy a přechody pro chodce budou upraveny varovnými a signálními pásy s hmatovou úpravou s výrazně odlišnou barvou.

- SO 03 Sadové úpravy

Z důvodu přestavby přechodu pro chodce a navazujících tras chodníku bude nutné v rámci přípravy území vykácet vytypované prvky dřevin, dojde k odstranění 5 kusů vegetačních prvků. V rámci stavby budou vymezené vegetační plochy zatravněny, do prostoru bude vysazeno stromořadí ze 3 listnatých stromů a stávající terén bude zachován.

- SO 04 Přípojka vodovodní

Nová vodovodní přípojka bude LT DN 80 délky 8,0 m, napojená na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 200, vše na pozemku parc. č. 2944/1 v k. ú. Žebětín. Vodovodní přípojka bude ukončena v nové vodoměrné šachtě (vnější rozměr 4000/1800/2200 mm) hlavním uzávěrem a fakturačním vodoměrem.

- SO 07 Přípojka NN

Bude využito stávající přípojné místo R122903, na severní fasádě u vystupující části objektu na pozemku parc. č. 775/2 v k. ú. Žebětín, kdy kabelová skříň typu SR402-R122903 bude demontována a nahrazena novou plastovou skříň typu SR642. Nad přířím bude osazeno nové měření elektrické energie s přímým měřením a hlavním jističem 3x25A s charakteristikou B pro HZS a 3x32A pro CETIN. Z ER bude provedena nová přípojka NN kabelem CYKY-J 4x16 do rozvaděče RH HZS. Rozvaděč bude připojen na hlavní svorkovnici po spojení HOP.

- SO 08 Přípojka SEK

Stávající přípojka SEK se zruší a bude vybudována nová přípojka délky 8 m zakončená v rozvaděči UR ve stávající garáži.

- SO 09 Přípojka plynu

Stávající objekt je napojen STL ocelovou přílohou DN 25. V nice na fasádě objektu je umístěn hlavní uzávěr, STL regulátor a fakturační plynoměr G6 BK. V rámci demolice objektu bude stávající přípojka zaslepena min. 1,0 m od hrany objektu. Po vybudování nového objektu bude provedeno dopojení přípojky plynu do niky měření. Dopojení bude ukončeno ve skříni HUP přechodkou LPE/ocel-systém ISIFLO nebo CIMBERIO v nadzemní provedení, držákem KK, zátkou a ochrannou ocelovou trubkou. Délka dopojení k plynoměru bude 2,0 m i se svislou částí. Jako hlavní uzávěr plynu slouží kohout před plynoměrem. Dopojení bude ukončeno na hranici pozemku parc. č. 769 v k. ú. Žebětín kulovým kohoutem.

- SO 10 Přeložka veřejného osvětlení

Přeložka VO spočívá v přeložce rozpínací skříň R-1500-001 (na pozemku parc. č. 767 v k. ú. Žebětín) mimo budoucí vjezd do požární zbrojnice. Skříň bude nově osazena do severní stěny objektu. S přeložkou skříň souvisí výměna přilehlých kabelových polí včetně přívodu ze zapínacího bodu Z-247. Tento přívod bude smyčkován přes přeložený stožár S-1500-020, dále dva přechodové stožáry 033 a 034. Přívod do sadových svítidel před úřadem městské části bude nově řešen novým kabelem do svítidla S-1500-023. Kvůli úpravám povrchů bude nutné vyměnit stožáry S-1500-017 a 018. Tyto stožáry stojí v ochranném pásmu STL plynovodu, bude nutné upravit polohu mimo toto ochranné pásmo (min. 60 cm od líce základu). Vzhledem k posunu stožáru S-1500-017 bude nutné vyměnit ještě přilehlé kabelové pole. V souvislosti s přesunem přechodu pro chodce bude nutné přeložit také přechodový stožár S-1500-034 umístěný na pozemku parc. č. 2944/1 v k. ú. Žebětín. Délka přeložky VO bude 185,0 m.

SO 11 Přeložka kabelu NN

Jedná se o přeložku dvou kabelů NN AYKY 3x185+95 a AYKY 3Bx240+120, které budou naspojovány ve vyznačených místech cca 1 m před objektem hasičské zbrojnice, na pozemku parc. č. 2944/1 v k. ú. Žebětín. Mezi spojky bude osazen nový kabel stejného průřezu s novým napojením elektro skříň na fasádě objektu č. p. 45 (parc. č. 766 k. ú. Žebětín). Délka přeložky kabelu NN bude 90,0 m.

SO 12 Přeložka sdělovacího vedení CETIN

Nový telefonní rozvaděč pro CETIN bude umístěn na SV nároží nové části požární zbrojnice a napojen na SEK. Součástí bude přeložka sdělovacího vedení v celkové délce 70 m a demontáž stávajícího optického kabelu. Délka přeložky sdělovacího vedení CETIN bude 70 m.

SO 13 Připojka NN pro CETIN

Jedná se o napojení stanice radiotelefonní sítě na podružné měření. Stávající rozpojovací skříň R122903 ve fasádě bude vyměněna za novou SR642 z důvodu rozdělení odběru pro HZS na dva odběry, a to HZS a nová přípojka pro TSB CETIN – stávající stanici radiotelefonní sítě. Délka přípojky NN pro CETIN je 25 m.

SO 14 Návěstidla

Venkovní návěstidla v počtu 3 kompletů pro signalizaci výjezdu požární techniky budou umístěna na výložnicích a napojena podzemním vedením, umístěným v chrániče, z hasičské zbrojnice. Délka podzemního vedení bude 106,0 m, kdy podzemní vedení a návěstidla budou umístěna na pozemcích parc. č. 2944/1, parc. č. 2950/16, parc. č. 2951 a parc. č. 2944/372 v k. ú. Žebětín.

Navrhované kapacity stavby:

Zastavěná plocha požární zbrojnice:	405 m ²	(stávající 394 m ²)
Zpevněné plochy, včetně obnovy povrchů	cca 532 m ²	(stávající 460 m ²)
Obestavěný prostor:	4015 m ³	
Počet pracovníků (předpoklad 4 směny):	4 (v jedné směně) +5 = celkem 9	
Bilance potřeby studené vody celkem:		546 m ³ /rok
Napouštění požárních cisteren:		6,0 l/s
Bilance splaškových vod celkem:		546 m ³ /rok
Plyn:		7,6 m ³ /h

Elektro:

Instalovaný výkon	Pi	21,0 kW
Soudobý příkon	Pp	10,5 kW
Výpočtový proud	Ip	15,75 A
Hlavní jistič před ER		3x25 A/B
Roční spotřeba elektrické energie:		0,4 MWh

Požadovaný počet 5 parkovacích stání bude zajištěn na přilehlých parkovacích plochách na Křivánkově náměstí.

Zařízení staveniště bude umístěno ve stávající garáži a na části pozemku parc. č. 775/3 a parc. č. 775/2 v k. ú. Žebětín.

Určení prostorového řešení stavby:

SO 01 Hlavní objekt – Požární zbrojnice:

V 1. NP, kde jsou garáže, šatna s umývárnou a schodiště do 2. NP, jsou umístěny vjezdy z komunikace na úrovni +/- 0,000 (podlaha 1. NP) = 311,69 m n. m. a úroveň vstupu ve výšce + 0,26 m. Z důvodu různých světlych výšek místností v 1. NP je navrženo mezipatro (úroveň + 2,590 resp. + 2,550 m) přístupné z mezipodesty nového schodiště. Zde se bude nacházet místo pro praní, sušení a uložení zásahových a jiných pracovních oděvů a technická místnost.

Ve 2. NP (úroveň + 5,35 m) jsou navrženy místnosti pro denní a noční pohotovost s nutným hygienickým zázemím, zasedací místnost s čajovou kuchyňkou, kancelář a prostory skladů, které jsou také uvažovány v rámci půdního prostoru. Ze zasedací místnosti je navržen vstup na otevřenou střešní terasu.

Nad stávající zachovanou částí 1. NP je navržena nástavba, ve které bude sklad na půdoryse 12,87 m x 5,23 m, jehož úroveň podlahy bude ve výšce + 4,93 m od +/- 0,000. Ve zbývající části bude nad stávajícím 1. NP střešní terasa, která má úroveň podlahy ve výšce + 4,93 m od +/- 0,000.

Půdní prostor bude ve výšce + 8,4 m a hřeben sedlové střechy bude v úrovni + 11,60 m od +/- 0,000 (podlahy 1. NP).

Sedlová střecha nad novou částí má sklon 24° a pultová střecha nad nástavbou je navržena ve sklonu 10°.

SO 02 Zpevněné plochy:

Před hasičskou zbrojnicí je navržený vlastní vyvýšený ostrůvek o +20 cm vůči stávající komunikaci. Slzy s možností pojezdu budou provedeny jako vyvýšené o +5 cm. Chodník v ostrůvku bude vyvýšen o +2 cm. Obrubník u zeleně bude vyvýšený o +6 cm. Vjezd z boku požární zbrojnice bude od komunikace ze zámkové dlažby oddělen silniční obrubou ABO 2-15N zvýšenou o +2 cm. Plochy chodníků jsou přizpůsobeny dle stávajícího výškového profilu, kde maximální stávající příčný spád je 2,8 %. Podélný spád chodníků nepřekročí 8,33 %. Výškové rozdíly pochůzích ploch nebudou vyšší než 20 mm.

SO 04 Přípojka vodovodní

Minimální sklon nivelety potrubí je 3 % a vodovod je navržen s min. krytím od 1,40 m.

SO 10 Přeložka veřejného osvětlení

Pod vjezdy bude vedení v hloubce 1 m uloženo v chrániče KOPOFLEX průměru 110 mm. Přechody přes komunikaci budou ve stávajících chráničkách.

Všechny přeložky a přípojky v místě vjezdů budou uloženy do chrániček.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou dotčeny pozemky, na kterých bude stavba umístěna, parc. č. 767, 769, 770/2, 770/5, 775/2, 775/3, 776/1, 2944/1, 2944/372, 2950/16, 2950/17, 2951 v katastrálním území Žebětín. Stavbou bude dotčen i sousední pozemek parc. č. 766 v k. ú. Žebětín, na kterém je umístěn RD č. p. 45, který je na hranici s pozemkem č. 769 v k. ú. Žebětín.
- Dále budou dotčeny sousední pozemky parc. č. 775/1, 776/2, 39, 37, 36/1, 36/2 a 35 v katastrálním území Žebětín, a to budou stavbou dotčeny pouze mezující hranice.
- Dotčený staveništní dopravou bude pozemek parc. č. 2944/371 v k. ú. Žebětín.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. arch. Pavel Pekár ČKA 02 833 k datu 12/2017, kopie situačního výkresu je přílohou rozhodnutí – územní rozhodnutí č. 315.

III. Stanoví podmínky pro realizaci SO 10 přeložky VO, SO 11 přeložky NN a SO 14 návěstidla:

1. Před realizací stavby bude provedeno geodetické vytyčení stavby a stavba bude v terénu a na zpevněných plochách viditelně vyznačena.

2. Před započítím výkopových prací je nutné požádat správce jednotlivých sítí o jejich vytyčení.
3. V průběhu stavebních prací nesmí dojít k omezení nebo poškození stávajících technických sítí.
4. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době, na základě rozhodnutí o zvláštním užívání veřejného prostranství a komunikací, které vydá na žádost stavebníka příslušný správní orgán. V případě nutného dotčení ploch veřejných místních komunikací (včetně silniční zeleně) stavebními pracemi, či nutnosti dopravního omezení, je třeba si zajistit povolení zvláštního užívání komunikace na příslušném silničním správním úřadě (ÚMČ Brno-Bystrc, Odbor životního prostředí a dopravy, nám. 28. dubna 60, Brno). Po skončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
5. Stavba bude prováděna tak, aby byl zachován plynulý silniční provoz na dotčených komunikacích. Při přepravě materiálu nesmí docházet ke znečišťování a poškozování komunikací, případné znečištění je nutno neprodleně odstranit, nejpozději vždy koncem každého pracovního dne na stavbě. Při výjezdu ze staveniště bude zajištěno průběžné čištění vozidel stavby.
6. Před zahájením stavby bude provedena fotodokumentace stávajícího stavu sousedních nemovitostí a pozemků.
7. Případné náhrady škody způsobené činnostmi souvisejícími s realizací stavby na cizím majetku budou řešeny podle obecných právních předpisů.
8. V případě poškození majetku sousedů v souvislosti s realizací stavby bude postupováno podle obecných předpisů o náhradě škody.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší, vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
11. Před záhozem nutno přizvat vlastníky a správce všech sítí ke kontrole a provést zápis – souhlas se zásypem do stavebního deníku.

IV. Podmínky stavebního úřadu vyplývající z vyjádření a stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:

Stavba bude umístěna a realizována v souladu s podmínkami závazných stanovisek a vyjádřeními dotčených orgánů, které stavební úřad zahrnul do podkladů rozhodnutí.

Zpevněné plochy přiléhající k objektům na pozemcích parc. č. 37, parc. č. 36/1 a parc. č. 35 v k. ú. Žebětín budou provedeny tak, aby byla zachována současná úroveň vstupů do stávajících objektů (zejména vstup do objektu Křivánkovo náměstí č. p. 15 ve stávajícím stavu, který umožňuje vjezd dětského kočárku).

V dalším stupni budou prověřeny technické parametry VO osvětlující přechod pro chodce u RD Křivánkovo nám. č. p. 15 a č. p. 14, tak aby realizací VO nedošlo k nadbytečnému světelnému znečištění a VO nadměrně neosvětlovalo okna rodinných domů.

MMB-OÚPR – koordinované stanovisko - č. j. MMB/0070113/2018, ze dne 30.05.2018:

- OÚPR: závazné stanovisko – záměr je přípustný

- MMB-OD: - souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

1. Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání povolení o připojení (sjezdu) k silnici III/3842 ul. Křivánkovo náměstí a k místní komunikaci ul. Křivánkovo náměstí.
2. Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – uložení sítí (přeložky).
3. Veškeré zpevněné plochy u objektu musí být vybudovány funkční odvodnění na pozemku stavby a nesmí být narušeno odvodnění stávající komunikace.
4. Stavebník ověří zda, stavba musí být zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací ve městě Brně, který je veden u Odboru investičního Magistrátu města Brna.

- MMB-OŽP: - ochrana ovzduší – souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

1. Plynové kotle budou nízkoemisních parametrů s max. koncentrací 70 mg/m³ NO_x ve spalinách, při 3 % O₂ (5. tř. NO_x).

2. Případné dodatečné změny ve způsobu vytápění, projektovaném výkonu a počtu plynových spotřebičů budou předloženy ke schválení na OŽP MMB v dalším stupni PD.

3. Do dalšího stupně PD budou podrobně zapracována navrhovaná technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti.

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie:

Do projektové dokumentace pro stavební řízení v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude zpracována kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace, bilance zemních prací, požadavky na přisun nebo deponie zemín:

- odpady zatřídít dle vyhl. č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů;

- uvést předpokládaná maximální produkovaná množství jednotlivých druhů odpadů vzniklých v rámci stavby v tunách;

- u jednotlivých druhů odpadů uvést plánované koncové nakládání s nimi, to znamená, zda budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů - např. k využívání odpadů formou recyklace nebo do zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (např. zeminy); do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady); případně do zařízení k odstraňování odpadů – skládka; kombinované nakládání dle vlastností odpadů;

- v projektové dokumentaci musí být uvedeno, že s odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o odpadech“) a že veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu odpadů;

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady stanovenou § 9a zákona o odpadech (materiálové využití, energetické využití, odstranění).

Bilance zemních prací – celkové množství zeminy vzniklé v rámci zemních prací, množství zeminy využité v rámci stavby v souladu s projektovou dokumentací (při splnění podmínek stanovených § 2 odst. 3 zákona o odpadech se nejedná o odpad), popis nakládání s přebytečnou zeminou (odpadem).

- z hlediska ochrany přírody a krajiny: Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 3 a. § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat práce pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdní období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením prací je nutné objekt prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku.

V případě nálezu živočichů (např. hnízdicích ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem nebo s Českou společností pro ochranu netopýrů (ČESON), popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

Případné kácení dřevin je nutné provádět v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a zákona o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

MMB-OD – povolení připojení – sjezd a úprava křižovatky č. j. MMB/0296258/2018, ze dne 31.07.2018 s podmínkami:

1) Připojení k silnici III/3842 ul. Křivánkovo náměstí a úprava křižovatky ul. Křivánkovo náměstí budou umístěny a realizovány dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost P. P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČO: 276 89 778, zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Pekár, ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno, ČKA 02833.

2) Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním připojení a úpravy křižovatky nesmí být způsobena škoda na veřejné komunikaci a nesmí být znečišťován povrch této komunikace.

3) Povrch připojení bude zpevněný a bezprašný, s vyřešenými odtokovými poměry povrchových vod a se zajištěnými rozhledovými poměry.

4) Úprava křižovatky bude s vyřešenými odtokovými poměry povrchových vod a se zajištěnými rozhledovými poměry.

5) Do rozhledových polí nesmí být vysazována vegetace ani umístěny jiné překážky, které by narušovaly nebo později mohly narušit rozhledové poměry sjezdu a křižovatky.

6) Připojení a způsob napojení na veřejnou komunikaci a úprava křižovatky budou provedeny dle podmínek stanovených správcem komunikace - Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-M0-M146/18 ze dne 28.05.2018, Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, p. o., zn. 2345/2018/27/Čá ze dne 15.02.2018 a dle předložené projektové dokumentace, a dále dle podmínek Policie ČR, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství BM a BO (č. j. KRPB-29195-2/ČJ-2018-0600D1-KOL ze dne 30.04.2018).

7) Toto povolení není průkazem vlastnického práva k pozemku, na kterém bude připojení a úprava křižovatky vybudovány, a nezbavuje žadatele (investora) povinnosti dodržovat další zákonná ustanovení.

8) Stavebník bude zajišťovat řádnou údržbu sjezdu.

9) Sjezd bude výškově a opticky oddělen od veřejné komunikace.

10) Připojení (sjezd) a úprava křižovatky budou provedeny v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a s přihlédnutím k ČSN 73 6102.

11) Pro vlastní realizaci výstavby (výkopové práce) připojení (sjezd) a úpravy křižovatky požádáte příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, popř. o uzavírce.

MMB-OD – rozhodnutí – zvláštní užívání silnice III/3842 a místní komunikace č. j. MMB/0296257/2018, ze dne 31.07.2018 s podmínkami:

1) Zvláštní užívání komunikace se povoluje na dobu životnosti ukládané sítě, což zahrnuje i její budoucí rekonstrukci za účelem prodloužení životnosti ukládané sítě.

2) Uložení sítě bude provedeno v souladu s podmínkami správce komunikace společnosti Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-M0-M146/18 ze dne 28.05.2018 a Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje p.o.k., zn. 2345/2018/27/Čá ze dne 15.02.2018.

3) Připojka kanalizace bude uložena v souladu s ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

4) Pro realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené Odborem investičním Magistrátu města Brna, viz stanovisko ze dne 11.05.2018, č. j. MMB/00267279/2018.

5) Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, o které zhotovitel požádá příslušný silniční správní úřad cca jeden měsíc před realizací.

MMB-OI – souhlasné stanovisko č. j. MMB/0067279/2018 ze dne 11.05.2018 s podmínkami:

1. Stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) v termínu od 1. 3. 2019 do 30. 11. 2019.

2. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

3. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.

4. Bude dodržena ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

5. Dokumentace pro povolení nebo ohlášení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb bude předložena OI MMB k vydání stanoviska před zahájením řízení.

6. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

7. Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

- je požadováno z hlediska zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, splnění těchto podmínek:

1. Kanalizační a vodovodní přípojky budou navrženy v souladu s ustanovením „Městských standardů pro vodovodní síť“ a „Městských standardů pro kanalizační zařízení“. 01 MMB souhlasí s umístěním vodoměrné šachty na veřejném prostranství (pozemek v majetku SMB) při splnění požadavků správců dotčených komunikací (ÚMČ Brno-Žebětín a Brněnské komunikace, a.s.).

2. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

3. Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a vyjádření správce komunikace společnosti Brněnské komunikace, a.s.

ÚMČ Brno-Bystrc – odbor životního prostředí a dopravy – povolení připojení pozemku p. č. 767 a 775/2 v k. ú. Žebětín k místní komunikaci III. třídy – č. j. 18-12635/ZP, ze dne 22.08.2018 s podmínkami:

1. Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním připojení nesmí být způsobena škoda na veřejné komunikaci a nesmí být znečišťován povrch této komunikace.

2. Povrch sjezdu bude zpevněný a bezprašný, se zajištěnými rozhledovými poměry a s vyřešenými odtokovými poměry povrchových vod tak, aby dešťová voda nestékala na komunikaci.

3. Do rozhledových polí nebude vysazována vegetace ani umísťovány jiné překážky, které by narušovaly nebo později mohly narušit rozhledové poměry. Úprava sjezdu a způsob napojení na veřejnou komunikaci budou provedeny dle podmínek stanovených správcem komunikace – Brněnské komunikace, a. s., ze dne 28.05.2018, zn.: 3100-M0-M146/18, a dle předložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a dále dle podmínek Policie ČR, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, č. j. KRPB-29195-2/ČJ- 2018-O6OODI-KOL ze dne 30.04.2018.

4. Toto povolení není průkazem vlastnického práva k pozemku, na kterém bude sjezd vybudován, a nezbavuje žadatele (investora) povinností dodržovat další zákonná ustanovení.

5. Stavebník bude zajišťovat řádnou údržbu sjezdu.

6. Sjezd bude výškově a opticky oddělen od veřejné komunikace.

7. Připojení bude provedeno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 104/1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a s přihlédnutím k ČSN 73 6102.

ÚMČ Brno-Bystrc – odbor životního prostředí a dopravy – povolení zvláštního užívání komunikace č. j. 18-12632/ZP ze dne 22.08.2018 s podmínkami:

1. ZUK se povoluje na dobu životnosti uložených sítí.

2. Uložení inženýrských sítí v silničním pozemku bude provedeno dle stanovených podmínek Brněnských komunikací, a.s., ze dne 28.05.2018, zn.: 3100-M0-M146/18.

3. Kabelové rozvody budou uloženy v souladu s ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

4. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke zvláštnímu užívání komunikace podle ust. §25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích (provádění výkopových prací), o které zhotovitel požádá příslušný silniční správní úřad s minimálně jednoměsíčním předstihem.

5. Minimálně jeden měsíc před realizací požádá zhotovitel zdejší Odbor životního prostředí a dopravy o zábor veřejné zeleně, bude-li při provádění výkopových prací dotčena také zeleň.

6. Platnost tohoto povolení se stanovuje na dobu 1 rok ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Pokud do této doby nebude vydáno územní rozhodnutí, případně stavební povolení, pozbývá toto povolení platnosti.

ÚMČ Brno-Žebětín – správní odbor, odd. životního prostředí – závazné stanovisko – souhlas s kácením, č. j. MCZEB 02094/2018/ZP, ze dne 22.08.2018 s podmínkami:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.

2. Kácení je možné provést v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Povinnost provedení náhradní výsadby zapěstovaných dřevin, ke kompenzaci ekologické újmy za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na p. č. 2944/1 v k. ú. Žebětín (pozemek je ve vlastnictví Statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské nám. 1, Brno, IČ 44992785) v souladu s návrhem sadových úprav dle projektové dokumentace v upravených plochách zeleně.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do konce roku 2020.

3. Výsadba proběhne v souladu s ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba.

4. Žadatel stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.

BKOM a. s. – souhlasné vyjádření zn. 3100-MO-M146/18, ze dne 28.05.2018 s níže uvedenými podmínkami:

- předložit další stupeň projektové dokumentace;

- ostrůvek v silnici 111/3842: pokud je výška obrubníku snížena pro možnost přejetí, nutno vydláždít kamennou kostkou, uloženou do lepidla (např. SOPRO), nutno doložit vzorový příčný i podélný řez;

- chodníkové obrubníky kolem ploch zeleně v prodloužení přechodu zaoblit, zejména ostrý úhel směrem do ulice Říšovy (případně zešíkmit);

- v konstrukci chodníku dvě vrstvy ŠDA tl. 100 a 150 mm, celkem 350 mm; Edef,2 na pláni chodníku postačí 30 MPa; dlažba 200/200/60, ve vjezdu 200/100/80; chodníkový obrubník 1000/100/250; vjezdy olemovat řádkem červené dlažby;

- vozovka SO 02.2: pokud ÚMČ odsouhlasí zámkovou dlažbu, doporučujeme tvar „I“.

SÚS JmK – zn. 2345/2018/27/Čá, ze dne 15.02.2018 s požadavkem:

- krytí inženýrských sítí min. 1,5 m pod povrchem komunikace.

- všechny povrchové prvky (např. uzávěry šoupat, apod.) vztahující se k vodovodní síti budou umístěny mimo krajskou silnici (za obrubami).

Technické sítě Brno, a.s. – souhlas zn. 5800/Min/40/18, ze dne 05.03.2018 s podmínkami:

- zpracovat a předložit k odsouhlasení dokumentaci veřejného osvětlení pro stavební povolení a realizaci stavby. (Projektová dokumentace včetně jednopólového schématu zapojení musí být zpracována v souladu se Standardy veřejného osvětlení města Brna a musí být odsouhlasena naší společností, která je správcem veřejného osvětlení města Brna.)

- specifikujte typ použitých svítidel na přechodových stožárech S-1500-033 a 034 a dále délku výložníku stožáru -034

- doložte světelně-technický výpočet v souladu s požadavky aktuálních norem ČSN CEN/TR 13201 a TKP15

- zapracujte požadavek uložení FeZn vodiče d=10 mm v souběhu s novým kabelem VO (Nové stožáry, silniční JB8 a přechodový SB6z (zesílený, dle délky vyložení svítidla), požadujeme v provedení Brno, oboustranně žárově zinkované, s manžetou po spodní okraj stožárových dvířek, dle technicko-obchodní specifikace č. 2 a č. 4, příloha č. 19 Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna).

- umístění přechodových svítidel před přechodem a vůči obrubě komunikace v situačním výkrese okótujte.

Podmínky pro organizaci stavby objektu přeložky veřejného osvětlení:

- stožáry, kabely a zařízení veřejného osvětlení doporučujeme zbudovat na veřejných pozemcích a komunikacích, volně dostupných pro obsluhu a údržbu. V případě uložení do soukromých pozemků, nebo do pozemků ve vlastnictví ČR. resp. ÚZSVM. je nutné tyto pozemky investorem zatížit bezúplatným věcným břemenem ve prospěch budoucího vlastníka veřejného osvětlení.

- stavbu veřejného osvětlení, to jest pokládku chrániček s kabely a stavbu stožárů veřejného osvětlení, je možno zahájit až ve fázi stavby, kdy budou opětovně zbudovány obruby komunikací.

- zahájení stavby žádáme ohlásit písemně na Odboru investice a projekce, správy majetku TSB, a.s. s předstihem minimálně 14 dnů.

- Žádáme být přizváni na předání staveniště, kde budou dohodnuty veškeré nutné podmínky ze strany TSB, a.s. jako správce zařízení veřejného osvětlení pro realizaci stavby. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB, a.s.

- při předání staveniště bude proveden Zápis o předání staveniště, kde budou rovněž dojednány podmínky naložení s demontovaným materiálem.

- před zahájením prací proveďte vytýčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení.

- v případě, že na stávajících stožárech veřejného osvětlení se nachází reklamy, nebo jsou na zařízení veřejného osvětlení připojena světelná zařízení městského mobiliáře, je nutno dohodnout minimálně 5 pracovních dní předem na Odboru reklamy TSB, a.s. jejich demontáž a odpojení.

- stávající veřejné osvětlení musí být v provozu do doby uvedení do provozu nového zařízení veřejného osvětlení. K přepojení stávajícího VO na nové musí dojít v rámci jednoho dne pro zajištění každonočního nepřerušovaného provozu VO.

Jakékoliv zásahy do stávajícího systému veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. na základě objednávky.

Připojení nového zařízení veřejného osvětlení k síti veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. až po provedení technické prohlídky hotového díla.

Před záhozem zemního vodiče, chrániček s kabely a stožárových základů požadujeme přizvat ke kontrole před záhozem naše pracovníky správy majetku. Doklad o provedených kontrolách před záhozem bude požadován při předání hotového díla.

Při demontáži stávajících stožárů a jejich přeložení do nové polohy je dodavatel povinen demontovat ze země stávající, původní stožárové základy.

V průběhu stavebních prací, při pokládce kabelů a stavbě nového zařízení veřejného osvětlení provede dodavatel stavby geodetické zaměření skutečného provedení díla v měřítku 1 : 500 ve formátu DGN, verze 7, 2D.

Očíslování nových stožárů evidenčními čísly provede TSB, a.s. za úhradu.

Po ukončení díla předá investor nebo dodavatel na TSB a.s.:

- 2 x potvrzenou dokumentaci skutečného provedení
- 3 x geodetické zaměření ve formátu DGN
- 2 x revizní zprávu
- 1 x Potvrzení o předání geodetického zaměření na OMI MMB
- doklady o provedených kontrolách před záhozem
- doklady o předání demontovaného materiálu do skladu TSB, a.s. nebo doklady o likvidaci demontovaného materiálu ve sběrných surovinách.
- doklad o úhradě poplatku za očíslování stožárů

Podmínky pro organizaci:

- zahájení vlastních prací oznámte správci VO

- před započítím výkopových prací proveďte vytýčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení.

Investor a jím pověřený zhotovitel stavby jsou povinni učinit veškerá opatření proti poškození kabelů a zařízení VO stavebními pracemi.

Před zahájením prací přizvěte 14 dní předem pracovníka TSB, a.s. na stavbu, kde bude sepsán protokol o stavu předávaného zařízení a budou dohodnuty další podmínky provozu VO po dobu stavby. Po skončení přizvěte opět technika TSB, a.s. ke zpětnému převzetí zařízení VO. Tento protokol bude předložen při kolaudačním řízení. Splnění této podmínky požadujeme po investrovi (koordinátorovi) akce, který bude po dobu stavby odpovídat za splnění podmínek sepsaných protokolárně.

Se stávajícím kabelovým vedením AYKY, které je cca 30 let staré, není přípustné manipulovat, protože je kabel po manipulaci zdrojem častých poruch VO. V případě, že bude trasa výkopů vedena tak, že bude kabel VO obnažen 5 a více metrů, požadujeme provést přeložku celého kabelového pole VO na náklady investora. Tato podmínka bude upřesněna při provádění stavebních prací.

Při obnažení vedení VO nás přizvěte ke kontrole uložení a neporušenosti izolace kabelů VO.

Je nutné dodržovat ustanovení normy ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Nad kabely VO, pojižděné těžkou stavební technikou, požadujeme položit silniční panely nebo ocelové pláty.

Zemní práce v blízkosti našeho zařízení a v okolí základů zařízení VO provádět ručně a se zvýšenou opatrností. Výkop provádějte min. 1 m od stožáru VO.

Při realizaci dodržet ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu vč. přípojek v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich stanoveného zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).

Odkryté vedení VO musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Před záhozem musí být přizván ke kontrole neporušenosti izolace vedení a uložení kabelů VO zástupce naší společnosti (oznámit alespoň jeden den předem). Z kontroly bude požázen zápis.

Jakékoliv poškození kabelů a zařízení VO ihned oznámte na dispečink TSB, a.s.

Veškerá poškození našeho zařízení budou odstraněna na náklady investora stavby. V případě poškození kabelu VO bude na základě vyjádření pracovníků provozu TSB, a.s. vyměněno celé kabelové pole nebo bude provedena oprava kabelovou spojkou. Poškození zařízení VO, které nebude nahlášeno TSB, a.s., bude posuzováno a řešeno jako škoda na veřejně prospěšném zařízení.

Při obnově zeleně vysazujte keře 0,5m a stromy 1,5m od stávajících kabelů VO, stromy 3m od osy stožárů VO.

Při nesplnění uvedených podmínek nebude vydán souhlas souhlasit s kolaudací či uvedením do provozu.

DPMB, a.s. – stanovisko zn. 1816/2018/5040 ze dne 09.03.2018 s podmínkami:

Po dobu stavby nesmí být na linkách MHD narušena plynulost a bezpečnost provozu. Současně musí být zachovány podmínky pro bezpečný příchod a odchod cestujících na a ze zastávky MHD.

Stavební nebo jiná činnost v prostoru komunikace s provozem MHD musí být prováděna tak, aby byla zachována minimální průjezdná šířka 3,5 m.

Místo výkopových prací staticky zabezpečit, bezpečnostně označit a vybavit příslušným dopravním značením. Výkopové práce provádět mimo dopravní špičku.

Přechod komunikace inženýrskými sítěmi provádět vhodnou bezvýkopovou technologií.

V případě zřízení těžkého přemostění nesmí dojít ke zvýšení nivelety vozovky.

Dotčení dopravy, návrh dopravních opatření a projekt přechodného dopravního značení včetně přeložení zastávek MHD projednejte s pracovníky Odboru přípravy.

Případné přeložení zastávky MHD (dopravní značka a jízdní řády) bude účtováno dle platného ceníku.

V souvislosti se stavebními úpravami křižovatky Křivánkovo náměstí x Ríšova upozorňujeme, že ze strany projektanta musí být doložena garance bezpečného a bezkolizního průjezdu autobusů ve všech směrech linkového vedení MHD.

GridServices, s.r.o. – stanovisko zn. 5001672574, ze dne 22.05.2018 s podmínkami:

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Křížení a souběh inženýrských sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2. Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku.

Patky lešení požadujeme umístit nejméně 1 m oboustranně od osy plynovodní přípojky se zajištěním trvale volného přístupu k plynárenskému zařízení.

Plynovodní přípojku do objektu je nutno zabezpečit vhodným způsobem proti poškození.

Zařízení staveniště musí dodržet od stávajícího plynovodu světlou vzdálenost dle ČSN EN 12007 a souvisejících TPG 702 01, TPG 702 04 minimálně 1 m.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

GridServices, s.r.o. – stanovisko k přemístění hlavního uzávěru plynu zn. 5001680113, ze dne 05.03.2018.2018 s podmínkami:

- Pro přemístění HUP, který je součástí odběrného plynového zařízení, je třeba provést zásah do STL plynovodní přípojky DN 25 ocel, PN 100 kPa, ID 2284576.

- Vsazení HUP na plynovodní přípojku pod plynem (pouze montážní práce) provede na objednávku GridServices, s. r. o., oddělení speciálních prací-Brno.

- Výkopové práce budou zajištěny stavebníkem a budou provedeny se souhlasem vlastníka dotčeného pozemku, v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04, ČSN 73 6133 a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

- HUP v zemním provedení bude opatřen zemní ovládací soupravou a poklopem.

- Před zahájením prací ukončete smlouvu na dodávku zemního plynu s následnou demontáží fakturačního plynoměru.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. věznění pozdějších předpisů.

- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti, které jsou uvedeny výše.

E.ON Servisní, s.r.o. – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínky práce v jeho blízkosti zn. M40715-16220570 ze dne 21.12.2017, zn. B6941-16225495 ze dne 09.1.2018 a zn. B6941-16238557 ze dne 13.03.2018:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECZR.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon >15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon <15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby.

E.ON Česká republika, s.r.o. – souhlas se stavbou v ochranném pásmu zn. P9903-16227700 ze dne 19.01.2018 s podmínkami:

- 1) Investor stavby si podá žádost o přeložku stávající kabelové sítě NN.
- 2) Bude provedena přeložka kabelové sítě NN. Stávající skříň SR522 - R124128 bude bez náhrady zrušena, kabelová skříň typu SR402- R122903 bude demontována a nahrazena novou plastovou skříňí typu SR642 a dále bude provedena změna trasy kabelového vedení NN v místě hasičské zbrojnice.
- 3) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob\
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 4) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížem či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 5) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).
- 6) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 7) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 8) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 9) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 10) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 11) Po dokončení stavby a činností připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- 12) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 09.01.2018.
- 13) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 14) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět

za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

CETIN – vyjádření č. j. 786572/17 ze dne 06.12.2017 s podmínkami ochrany SEK:

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. anebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK.

Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK dle bodu tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajmát, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Platí rovněž všechny body všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

CETIN – vyjádření zn. POS-77/17-Pok ze dne 11.12.2017 pro překládku trasy SEK s podmínkami:

Napřímení kabelové trasy v prostoru vjezdů a uložení do chrániček s rezervou.

Vymístění spojky mimo vjezd.

Zrušení veřejného telefonního automatu je nutné projednat, zrušení kabelového připojení VTA bude součástí projektu přeložky.

Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného souhlasu provedení stavby.

Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací.

BVK – souhlasné stanovisko zn. 720/002081/2018/MPř/ERi, ze dne 26.01.2018 s podmínkami:

- předložit k vyjádření další stupeň PD, včetně prováděcí dokumentace vodovodních přípojek,
- doložit souhlas vlastníka pozemku s umístěním nové vodoměrné šachty,
- dodržovat ve všech stupních PD Městské standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno-Žebětín, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno-Žebětín

Odůvodnění:

Dne 11.6.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod č. j. MCZEB 01774/2018. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, vyzval stavební úřad žadatele dne 10.07.2018 pod č. j. MCZEB 02071/2018/Bur k doplnění žádosti a současně vydaným usnesením řízení přerušil do 30.09.2018.

Žádost byla doplněna dne 24.09.2018 pod č. j. MCZEB 02799/2018.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 05.10.2018 pod č. j. MCZEB 00866/2018/Bur, současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16.11.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 1 až 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) dal možnost oprávněným účastníkům řízení po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí navrhovat důkazy a činit jiné návrhy, mohou nahlížet do spisu, a před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě nejpozději do 23.11.2018.

Účastníci řízení podali námítky a připomínky, na základě kterých byla upravena projektová dokumentace - rozsah zpevněných ploch před lékárnou a lékařskou ordinací (parc. č. 37 v k. ú. Žebětín) a opravena poloha stávajícího parkoviště za hasičskou zbrojnicí (na pozemcích parc. č. 775/1 a 776/2 v k. ú. Žebětín).

Na základě tohoto doplnění vydal stavební úřad Sdělení – seznámení s podklady rozhodnutí dne 03.12.2018 pod č. j. MCZEB 03584/2018/Bur s tím, že po uplynutí 10 dní od doručení správní orgán rozhodne.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělily:

- Hasičský záchranný sbor – souhlasné závazné stanovisko ev. č.: HSBM-73-1-3284/1-OPKO-2017, ze dne 12.01.2018.
- KHS JmK – souhlasné závazné stanovisko č.j. KHSJM 71699/2017/BM/HOK, ze dne 21.02.2018.
- MMB-OÚPR – koordinované stanovisko - č. j. MMB/0070113/2018, ze dne 30.05.2018.
- MMB-MO – vyjádření č. j. MMB/0066383/2018, ze dne 20.02.2018
- MMB-OD – sjezd a úprava křižovatky č. j. MMB/0296258/2018, ze dne 31.07.2018.
- MMB-OD – zvláštní užívání komunikace č. j. MMB/0296257/2018, ze dne 31.07.2018.
- MMB-OI – souhlasné stanovisko č. j. MMB/0067279/2018 ze dne 11.05.2018.
- ÚMČ Brno-Bystrc – odbor životního prostředí a dopravy – povolení připojení č. j. 18-12635/ZP, ze dne 22.08.2018.
- ÚMČ Brno-Bystrc – odbor životního prostředí a dopravy – č. j. 18-12632/ZP, ze dne 22.08.2018.
- ÚMČ Brno-Žebětín – správní odbor, odd. životního prostředí – souhlas s kácením, č. j. MCZEB 02094/2018/ZP, ze dne 22.08.2018.
- BKOM a. s. – souhlasné vyjádření zn. 3100-MO-M146/18, ze dne 28.05.2018.
- SÚS JmK – zn. 2345/2018/27/ČÁ, ze dne 15.02.2018
- Technické sítě Brno, a.s. – zn. 5800/Min/40/18, ze dne 05.03.2018.
- DPMB, a.s. – stanovisko zn. 1816/2018/5040 ze dne 09.03.2018.
- GridServices, s.r.o. – stanovisko zn. 5001672574, ze dne 22.05.2018.
- GridServices, s.r.o. – stanovisko k přemístění hlavního uzávěru plynu zn. 5001680113, ze dne 05.03.2018.2018.

- E.ON Servisní, s.r.o. – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínky práce v jeho blízkosti zn. M40715-16220570 ze dne 21.12.2017 a zn. B6941-16225495 ze dne 09.1.2018 a zn. B6941-16238557 ze dne 13.03.2018.
- E.ON Česká republika, s.r.o. – souhlas se stavbou v ochranném pásmu zn. P9903-16227700 ze dne 19.01.2018.
- CETIN – vyjádření č. j. 786572/17 ze dne 06.12.2017.
- CETIN – vyjádření zn. POS-77/17-Pok ze dne 11.12.2017.
- BVK – souhlasné stanovisko zn. 720/002081/2018/MPř/ERi, ze dne 26.01.2018.
- Ministerstvo obrany ČR – sekce nakládání s majetkem – Sp. zn.:81421/2018-1150-OÚZ-BR, ze dne 27.02.2018.
- Městská Policie Brno – oddělení komunikačních technologií, zn. MPB/002333/2018/OKT/FLE, ze dne 14.02.2018.
- KŘ PČR – odbor správy majetku – č. j. KRPB-2542-106/ČJ-2018-0600MN-VOL, ze dne 23.02.2018.
- České radiokomunikace, vyjádření zn. UPTS/OS/184138/2017, ze dne 18.12.2017.
- Veřejná zeleň MB, vyjádření zn. S/71/18, ze dne 10.01.2018.
- ČD – Telematika, vyjádření č. j. 1201719196, ze dne 13.12.2017.
- Net4GAS, s.r.o., vyjádření zn. 10516/17/OVP/N, ze dne 13.12.2017.
- ITSELF, s.r.o., vyjádření č. j. 17/005414 ze dne 03.01.2018.
- SITEL, spol. s r.o., vyjádření zn. 1111705980, ze dne 13.12.2017.
- NETBOX, vyjádření č. V-1398/2017, ze dne 03.01.2018.
- UPC Česká republika, s.r.o., vyjádření k žádosti č. E022327/17, ze dne 13.12.2017.
- Dial Telecom, zn. BM547439, ze dne 13.12.2017.
- BE FASTER.CZ, vyjádření ze dne 11.01.2018.
- InfoNet a.s., vyjádření ze dne 19.12.2017
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 171213-153264668, ze dne 13.12.2017.
- T-Mobile a.s., vyjádření zn. E43103/17, ze dne 13.12.2017.
- NetDataComm s. r. o. vyjádření ze dne 04.01.2018.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, jsou to kromě stavebníka, obce, také všichni majitelé sousedních pozemků nebo staveb sousedících se stavebním pozemkem, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, včetně správců a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury.

Účastník dle § 85 odst. 1 a) SZ – žadatel a Účastník dle § 85 odst. 1 b) SZ – obec, na jejímž území má být stavba realizována:

Statutární město Brno, zastoupené starostou Ing. Vítom Beranem, IDDS: 82pbzsk
sídlo: Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, Brno-Žebětín, 641 00 Brno 41

Účastník dle § 85 odst. 2 písm. a) SZ – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

MMB, MO, IDDS: a7kbrm
sídlo: Malinovského náměstí č. p. 624/3, 601 67 Brno 2

- vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury na pozemcích, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf
sídlo: Pisárcká č. p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
Technické sléž Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb
sídlo: Barvířská č. p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
GridServices, s.r.o., IDDS: jnyys6
sídlo: Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Brno, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo nám. č. p. 449/3, Brno-jih, 602 00 Brno 2
Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xl, Renneská třída č. p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x
sídlo: Hlinky č. p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3

Účastníci dle § 85 odst. 2b) SZ – vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

[redacted], Žebětín, 641 00 Brno 41
[redacted] 00 Brno 41
[redacted] 00 Brno 41
[redacted] 00 Brno 41
[redacted] 1 00 Brno 41
[redacted] 00 Brno 41
[redacted] 00 Brno 25
[redacted] 625 00 Brno 25

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Ve stanovené lhůtě byly účastníky řízení uplatněny námitky a připomínky.
- Dne 07.11.2018 podali pod č. j. MCZEB 03271/2018 připomínku [redacted] [redacted], kde upozorňují na zakreslení polohy budoucího parkoviště na svém pozemku parc. č. 775/1 v k. ú. Žebětín. Záměr nebyl v této poloze projednán.
Stavební úřad vyhověl připomínce a projektová dokumentace byla opravena dle skutečnosti, kdy dočasné již zrealizované parkoviště se nachází za objektem hasičské zbrojnice.
- Dne 07.11.2018 pod č. j. MCZEB 03282/2018 podala připomínku [redacted] [redacted], které se týkají zachování vstupu do objektu Křivánkovo náměstí 15 ve stávajícím stavu, který umožňuje vjezd dětského kočárku a prověření technických možností umístění lampy VO osvětlující přechod pro chodce, tak aby nedošlo k nadbytečnému světelnému znečištění a nesvítila do oken RD. Připomínka zachování vstupu do RD je zapracována v dokumentaci a požadavky, resp. parametry VO pro osvětlení přechodu budou prověřeny a upřesněny v dalším stupni PD. Obě připomínky SÚ zahrnul do podmínek územního rozhodnutí. Konkrétně však budou řešeny také ve stavebním řízení.
Stavební úřad námitce vyhověl.
- Dne 12.11.2018 pod č. j. MCZEB03318/2018 podal námitky par [redacted] [redacted], který požadoval tyto úpravy:
 1. Byl umožněn bezproblémový vjezd a výjezd motorových vozidel vč. nákladních a traktorů na pozemky parc. č. 37 a 38. K tomuto účelu požadují zkrátit, či úplně zrušit plánovaný ostrůvek, zakreslený v situačním výkresu záměru.
 2. Byl zachován dostatečný prostor pro obsluhu zdravotnického zařízení – ordinaci praktického lékaře a výdejny léčiv, to znamená:
 - umožnit zastavení a ría potřebnou dobu i stání vozidla dopravujícího hendikepované občany k lékaři,
 - umožnit zásobování lékárny a odvoz krve a biologického materiálu z ordinace PL,
 - umožnit vjezd pacienta na invalidním vozíku do zdravotnického zařízení po stávajícím nájezdu,

- umožnit odložení kol a dětských kočárků u zdravotnického zařízení.
- Výše uvedené námítky-požadavky pana [REDAKCE] byly zapracovány do dokumentace, kdy byly upraveny – rozšířeny zpevněné plochy před objektem lékárny. Stavební úřad námítky vyhověl.

Stavební úřad následně z důvodu doplnění dokumentace v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vydal dne 03.12.2018 pod č. j. MCZEB 03584/2018/Bur vydal sdělení – seznámení s podklady rozhodnutí a vyzval všechny účastníky řízení a DOSS k vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastník řízení [REDAKCE] vzal své námítky zpět dne 07.12.2018 pod č. j. MCZEB 03669/2018, vzhledem ke skutečnosti, že všechny byly zapracovány do dokumentace.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k MMB, OÚSR, Malinovského nám. 3, Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Na základě tohoto rozhodnutí lze v souladu s § 103 odst. e) bod 8. a 10. stavebního zákona realizovat podzemní vedení SO 10 - přeložku VO, SO 11 přeložku kabelu NN a SO 14 návěstidla, uvedené SO nevyžadují stavební povolení ani ohlášení. Ostatní sítě a přeložky lze realizovat až po provedení bouracích prací objektu SO 01, resp. po vydání stavebního povolení.

O zahájení prací na stavbách osvobozených od stavebního povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Zhotovitel je povinen chovat se šetrně a ohleduplně k životnímu prostředí a dodržovat platné zákony a předpisy.

Písemnost je doručena:

1) Doručování do datové schránky:

V případě doručování na elektronickou adresu je písemnost doručena v okamžiku, kdy převzetí doručované písemnosti potvrdí adresát zprávou opatřenou jeho zaručeným elektronickým podpisem. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, považuje se dokument za doručení posledním dnem této lhůty.

2) Doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb:

Písemnost je doručena jejím převzetím adresátem. Pokud není adresát zastížen, provozovatel poštovních služeb jej vyzve k převzetí písemnosti ve lhůtě 10 dnů. Jestliže adresát písemnost nevyzvedne, je doručeno 10. dnem ode dne, kdy byla písemnost připravena k vyzvednutí (fikce doručení).

Ing. Taťána Kadlecová
vedoucí stavebního úřadu
Brno-Žebětín

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha: ověřený výkres situace

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Účastník dle § 85 odst. 1 písm. a) SZ – žadatel, dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručí se jednotlivě):

P.P. Architects s.r.o., IDDS: suht9w3

sídlo: Slovinská č. p. 693/29, Královo Pole, 612 00 Brno 12

zastoupení pro: Statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno-Žebětín, Ing. Vítém Beranem, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, Brno-Žebětín, 641 00 Brno 41

Účastník dle § 85 odst. 1 písm. b) SZ – obec, dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručí se jednotlivě):

Statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno-Žebětín, Ing. Vítém Beranem, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, Brno-Žebětín, 641 00 Brno 41

Účastník dle § 85 odst. 2 písm. a) SZ – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, dle § 27 odst. 2 správního řádu (doručí se jednotlivě):

MMB, MO, IDDS: a7kbrn

sídlo: Malinovského náměstí č. p. 624/3, 601 67 Brno 2

- vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárecká č. p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgzb

sídlo: Barvířská č. p. 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Brno, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo nám. č. p. 449/3, Brno-jih, 602 00 Brno 2

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt, Renneská třída č. p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x

sídlo: Hlinky č. p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3

Účastník dle § 85 odst. 2 písm. b) SZ, § 27 odst. 2, 3 správního řádu (doručí se jednotlivě do vlastních rukou):

[redacted] Žebětín a staveb stojících na pozemcích:

[redacted] č. p. 165/15, Žebětín, 641 00 Brno 41

[redacted] stavby stojící na pozemku:

[redacted] Žebětín, 641 00 Brno 41

[redacted] stavby stojící na pozemku:

[redacted] Žebětín, 641 00 Brno 41

[redacted] Žebětín, 641 00 Brno 41

[redacted] a stavby stojící na pozemku:

[redacted] 2, Žebětín, 641 00 Brno 41

[redacted] Žebětín, 641 00 Brno 41

[redacted] k. ú. Žebětín:

Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
8/1 v k. ú. Žebětín a stavby stojící na pc
624 00 Brno 24

Dotčené správní úřady (doručí se jednotlivě do datové schránky):

MMB-OÚPR, IDDS: a7kbrn, Kounicova č. p. 949/67, Brno-střed, Veverří, 602 00 Brno 2

MMB-OD, IDDS: a7kbrn, Kounicova č. p. 949/67, Brno-střed, Veverří, 602 00 Brno 2

MMB-OŽP, IDDS: a7kbrn, Kounicova č. p. 949/67, Brno-střed, Veverří, 602 00 Brno 2

ÚMČ Brno-Bystrc, OŽPD, IDDS: 6kibw39, nám. 28 dubna 60, Bystrc, Brno

ÚMČ Brno-Žebětín, správní odbor, odd. život. prostředí, Křivánkovo nám. 35, Žebětín, 641 00 Brno

Jihomoravský kraj, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Cejl č. p. 530/73, Brno-sever, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č. p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Štefánikova č. p. 685/32, 602 00 Brno 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, spec. prac. dopravní inženýrství, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č. p. 687/24, Veverří, 602 00 Brno 2

MMB-OI, odbor Investiční, IDDS: a7kbrn

sídlo: Kounicova č. p. 966/67a, Brno-střed, Veverří, 602 00 Brno 2

spis