



S00JP016UCB2

Statutární město Zlín

sídlo: náměstí Miru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: [redacted] primátor
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: [redacted]
variabilní symbol: 19 4699 3083

- dále jen „pronajímatel“

a

Moučka-SYMO s.r.o.

se sídlem: Pasecká 2519, 760 01 Zlín
zastoupen: [redacted] jednatelka
IČO: 06760392
DIČ: CZ06760392
bankovní spojení: [redacted]

- dále jen „nájemce“

uzavírají

Dohodu o skončení smlouvy o nájmu nebytových prostor

č. 4000 21 0513

Čl. I.

1. Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 4000 19 1591 ze dne 31. 10. 2019 (dále jen „Smlouva“), VS 19 4699 3083, je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání o celkové výměře 16 m² podlahové plochy, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 4699 na ul. Okružní, která je součástí pozemku p. č. st. 6648/1, k. ú. Zlín, obec Zlín za účelem provozu zámkářských služeb.

Čl. II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem nebytových prostor vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 30. 4. 2021.

Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nedoplatek za nájemné, služby a vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za rok 2020 a 2021, a to včetně faktur, jež jsou již po splatnosti a vyúčtování služeb za rok 2020 a 2021.

Čl. IV.

1. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 30. 4. 2021. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci sankci ve výši 50,- Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce.

Čl. V.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek; že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

12. 4. 2021, č. usnesení 62/7R/2021

Ve Zlíně dne **28. 04. 2021**

Pronajímatel

Statutární město Zlín

náměstek primátora

Nájemce

Moučka-SYMO s.r.o.

jednatelka