

## Dohoda o narovnání

### Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené

### TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 00409316

DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43

zastoupená: Filipem Veselým, předsedou představenstva a Mgr. Janem Bouškou, místopředsedou představenstva

(dále jen „TCP“)

a

### Benign Ventures s.r.o.

se sídlem Londýnská 166/1, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 08170738, DIČ: CZ08170738

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 314132

zastoupená Margarita Tyurina, jednatelkou společnosti

ID datové schránky: bd85mvu

(dále jen „Obchodní partner“)

uzavírají tímto následující dohodu dle ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“):

### I.

#### Předmět dohody

1. Účastníci dohody uzavřeli dne 10.12.2020 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ev. číslo smlouvy 514/20/04.
2. Shora uvedená Smlouva byla zveřejněn v Registru smluv pod ID smlouvy 13864786.
3. Jelikož TCP nezveřejnila textový obsah smlouvy ve strojově čitelném formátu dle ust. § 5, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ale pouze strojově nečitelný sken smlouvy v pdf, smlouva se podle ust. § 5, odst. 5 zákona nepovažuje za uveřejněnou prostřednictvím Registru smluv. Pokud nebyla smlouva uveřejněna dodatečně do 3 měsíců od uzavření, pak dle ust. § 7, odst. 1 zákona platí, že je zrušena od počátku.

4. Ze shora uvedených důvodů proto účastníci uzavírají tuto dohodu o narovnání (dále jen „Dohoda“) s cílem narovnat veškeré sporné vzájemné závazky.

## **II.**

### **Obsah narovnání**

1. Účastníci této Dohody tímto potvrzují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě shora uvedené Smlouvy, byla činěna v důvěře v platnost uvedené Smlouvy ze dne 10.12.2020, přičemž Smlouvaje přílohou této Dohody.
2. Touto Dohodou účastníci nahrazují veškeré své vzájemné závazky, jež vznikly nebo mohly vzniknout v souvislosti se shora uvedenou Smlouvou ze dne 10.12.2020, včetně závazků z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Účastníci Dohody prohlašují, že nadále budou pokračovat v plnění dle Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ze dne 10.12.2020.
4. Účastníci této Dohody dále prohlašují, že tímto jsou jejich vzájemné vztahy v rozsahu vymezeném touto Dohodou zcela vyjasněny a nemají a ani nebudou mít v případě dodržení podmínek této Dohody vůči sobě v souvislosti s právními vztahy dotčenými touto Dohodou žádných dalších nároků.
5. Pro účely zveřejnění v Registru smluv účastníci Dohody potvrzují, že hodnota plnění činí 7.000,- Kč/měsíčně.
6. Spolu s touto Dohodou bude ve strojově čitelném formátu zveřejněna shora uvedená Smlouva, a to jako příloha této Dohody o narovnání.

## **III.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
2. Tato Dohoda se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 1903 až 1905. Pokud by jakékoliv ustanovení této Dohody (popř. jakékoliv z právních jednání učiněných v této dohody) bylo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nečiní takové ustanovení (nebo takové právní jednání) neplatnou, neúčinnou nebo nevymahatelnou celou tuto Dohodu nebo ostatní právní jednání obsažená v této Dohodě. V takovém případě se účastníci zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe odpovídá obchodním účelům

ustanovení neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného, popřípadě učinit další právní jednání, které se ukáže jako potřebná pro dosažení stavu, který je touto Dohodou sledován.

3. Účastníci prohlašují, že tuto Dohodu uzavřeli na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek či v tísní a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne ..... 15-04-2021

.....  
Filip Veselý,  
předseda představenstva

.....  
Mgr. Jan Bouška,  
místopředseda představenstva

V Praze, dne ..... 21.04.2021 XCAL ..



Benign Ventures s.r.

.....  
ICO 081 70 738

.....  
Margarita Tyurina  
jednatelka společnosti

