



30670/H/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/H/20485/2020-HMSU

### **Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupená Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333

(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/H/20485/2020-HMSU**

#### **ČI. I**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

#### **pozemek:**

- pozemková parcela č. 475/4, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, nemovitá národní kulturní památka, zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 16 228,78 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 15 pro katastrální území **Hrádek u Nechanic**, obec Hrádek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury Sp. zn.: č. j. 11.617/2002 a Sp. zn.: č. j. 11.613/2002 a dále v souladu se ZMS.

#### **ČI. II.**

1. Předávající se dohodl s přejímajícím na předání předávaného majetku přejímajícímu.
2. Na předávaném majetku se nachází fotbalové, antukové a dětské hřiště s herními prvky a probíhalo zde cvičení a tréninky místního Spolku dobrovolných hasičů. Předávaný majetek přesahuje potřebu předávajícího.

3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 12. 10. 2020 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva kultury ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### **Čl. III.**

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### **Čl. IV.**

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
6. Předávající prohlašuje, že u předávaného majetku nebyl uplatněn restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

### **Čl. V.**

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

## ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem kultury.

## ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 30. 3. 2021

V Hradci Králové dne 27. 4. 2021

**Národní památkový ústav**

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**

.....  
Ing. arch. Naděžda Goryczková  
generální ředitelka  
(předávající)

.....  
JUDr. Michal Votřel, MPA  
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové  
(přejímající)

## Příloha ke Smlouvě

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/H/20485/2020-HMSU

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly**  
Nepředávají se.
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**  
Nejsou předávány.
3. **Stavebně technická dokumentace**  
Nepředává se.
4. **Dokumenty k soudním řízením**  
Nepředávají se.
5. **Dokumenty ke správním řízením**  
Nepředávají se.
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**  
Nepředávají se.
7. **Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**  
Nepředávají se.
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**  
Nepředávají se.
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**  
Nepředávají se.
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**  
Nepředávají se.
11. **Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**  
Nepředávají se.
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**  
Nepředávají se.
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**  
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 12. 10. 2020.