



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
uzavřená mezi smluvními stranami (dále i jen jako „Smlouva“)

1. Údaje o objednateli

Masarykova základní škola Polička,
Horní Předměstí, nábř. Svobody 447
572 01 Polička
IČO: 43509541
Zadavatel není plátcem DPH

na straně jedné a dále v textu jako „Objednatel“

a

Název: Tomáš Marousek, Zahrada a Les

Se sídlem/místem podnikání: Němčice 179, Němčice u České Třebové 56118
IČ: 76651801
DIČ: CZ8404113674

na straně druhé a dále v textu jako „Zhotovitel“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace plnění, které je blíže specifikováno v technické specifikaci, kterou předložil Prodávající ve své nabídce ze dne 5. 4. 2021 a která je ve shodném znění nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1 (dále i jako „Nabídka“).

Dílo bude realizováno dle Nabídky, která byla Prodávajícím předložena v rámci zakázky s názvem „Zahradní a sadové úpravy - Masarykova základní škola Polička“ (dále i jako „zakázka“, dle podmínek stanovených výzvou k podání nabídek na předmětnou zakázku.

2. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje:

- a) dodat, instalovat a provést v místě plnění předmět plnění dle odst. 1 a 2 tohoto článku, nový, neopotřebovaný, plně funkční, vzájemně kompatibilní ohledně jednotlivých částí a stávajícího řešení, splňující veškeré požadavky právních předpisů a norem, bez právních a faktických vad a převést na něho vlastnické právo.
- b) předat současně s předáním díla též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu díla vztahuje, zejména
 - návod k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - záruční listy, záruční podmínky a certifikáty



- doklady pro řádný provoz
 - veškeré ostatní doklady nutné k užívání a ostatní dokumenty uvedené v této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje Dílo v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a právními předpisy, převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu specifikovanou v čl. III této Smlouvy.
 4. Objednatel převezme Dílo pouze na základě **předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran**. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo, případně i jeho jednotlivé dílčí části, jsou bez jakéhokoliv zatížení právy třetích osob (zástavy, autorská práva, licence, patenty, atp.), které by bránilo Objednateli v užívání Díla.

Čl. II

Místo a termín plnění

1. Místem realizace Díla je na adrese: st.p.č. 1121 k.ú. Polička
2. Termín plnění je stanovena na **30 kalendářních dní od výzvy Zadavatele/Objednatele**. Objednatel předpokládá započítání realizace v průběhu března/dubna 2021.
3. Objednatel dále není povinen převzít Dílo v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Čl. III

Cena díla

1. Celková cena za celé Dílo je sjednána v souladu s cenou, kterou Zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku **částkou:**

Cena včetně DPH 577 473,71 Kč včetně DPH

cena bez DPH činí 477 251 Kč

sazba DPH činí 21 %,

výše DPH činí 100 222,71Kč

2. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je sjednána jako cena pevná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele včetně dopravy do místa plnění, montáže, řádného zprovoznění, osazení rostlin, zaškolení (pokud je třeba), předání záručních listů, manuálů, technické dokumentace, certifikátů, návodů.
3. Smluvní cenu je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu Díla. V případě víceprací bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016.

Čl. IV

Platební podmínky



1. Na financování této veřejné zakázky nebude prodávající poskytovat zálohy. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
2. Proávající je oprávněn vystavit konečnou fakturu, pouze je-li Dodávka bez vad a nedodělků, o čemž jsou smluvní strany prostřednictvím svých oprávněných zástupců povinny **sepsat předávací protokol**.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat soupis předmětu Dodávky, názvy jednotlivých částí Dodávky a název a registrační číslo projektu, z něhož je Dodávka financována.
4. Přílohou a součástí konečné faktury musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky jako bezvadné. V případě, že jakákoliv faktura nebude mít odpovídající náležitosti stanovené v tomto článku, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení nově vystavené faktury do sídla kupujícího. Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 30 kalendářních dnů od vystavení.

Čl. V

Ostatní ujednání

1. V případě, že bude Zhotovitel plnit předmět této Smlouvy prostřednictvím subdodavatele, odpovídá Kupujícímu, jakoby plnil sám.
2. Objednatel prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Dílo, podepsat předávací protokoly a jednat ve věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost [REDACTED]
3. Zhotovitel prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn podepsat předávací protokoly a jednat ve věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost [REDACTED]
4. Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli z kontaktních údajů uvedených v hlavičce smlouvy, nebo ve věci osob uvedených v tomto článku, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu, nebo elektronicky emailem, jehož přečtení musí potvrdit druhá smluvní strana), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.
5. Uvádí-li tato Smlouva „(ne) dohodnou-li se smluvní strany jinak“, jsou v těchto případech oprávněny jednat osoby uvedené v tomto článku v odst. 2. a 3. K dohodě postačí zápis z jednání těchto osob, podepsaný oběma osobami nebo dohoda prostřednictvím emailu, kdy pro platnost takové dohody je třeba potvrzení emailu druhou smluvní stranou.



6. Zhotovitel si je vědom, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout v tomto ohledu jak Objednateli, tak i příslušným kontrolním orgánům veškerou potřebnou součinnost. Zároveň se Zhotovitel zavazuje k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy po dobu 10 let.

Čl. VI

Záruční podmínky a servis

1. Na dodané plnění poskytuje v souladu se svou nabídkou v zadávacím řízení **Zhotovitel Garantovanou délku záruky dodávek (herních a technických prvků) v délce 5 roků**. Záruční doba počíná běžet od okamžiku podpisu předávacího protokolu.
2. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka, do doby odstranění této vady.
3. V průběhu záruční doby se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli bezplatný záruční servis na dodaný předmět smlouvy včetně dodání potřebných náhradních dílů. V rámci záruky se dodavatel zavazuje rovněž nahradit rostliny, které by ne vinou objednatele nebo z důvodu vyšší moci nevězely, nebo se po osazení neuchytili. Na vyměněné díly a nově osazené rostliny se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na vady způsobené vyšší mocí. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené nevhodnou manipulací, skladováním nebo užíváním.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna **nejpozději do 10-ti pracovních dnů** ode dne uplatnění reklamace. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní stanovenou lhůtu k odstranění vady ze strany prodávajícího splnit, může být dohodnuta přiměřená delší lhůta.
5. O odstranění reklamované vady sepiše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
6. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši Zhotovitel.
7. Oznámení vad a reklamací přijímá Zhotovitel prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v článku V. odst. 3.

Čl. VII

Sankční ujednání

1. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s realizací Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním nahlášené vady, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé nahlášené vady po termínu stanoveném v čl. VI odst. 4 Smlouvy.



3. V případě, že Zhotovitel ve skutečnosti dodá jiný předmět plnění nebo jeho část či komponenty, ze kterých se skládá, oproti tomu co deklaroval ve své nabídce, kterou dodal v rámci daného zadávacího řízení, a toto může mít vliv na řádné fungování celého předmětu plnění nebo jeho částí, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 30. 000,- Kč.
4. Ustanovení o smluvních pokutách se nikterak nedotýkají práva Objednatele požadovat současně náhradu vzniklé škody v plné výši.
5. V případě, že bude Objednatel v prodlení s platbou faktury, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

ČI. VIII Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména realizací díla, přičemž toto prodlení je delší než 30 dnů.

ČI. IX Ujednání společná a závěrečná

1. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a právním řádem ČR.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání.
V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. **Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele**
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele.
7. V případě, že Objednateli bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí Zhotovitel s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.
8. Zhotovitel je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při



výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění kontrolním orgánům poskytovatele dotace, či jiným oprávněným kontrolním orgánům.

9. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smlouva vstupuje v platnost jejím podpisem a účinnost nastává dnem doručení výzvy Objednatelem k zahájení plnění. Výzva může být doručena i prostřednictvím emailu s potvrzením o přečtení Zhotovitelem

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele