

Dodatek č. 28

k nájemní smlouvě uzavřené dne 7.12.1995 na pronájem lesních pozemků ve vlastnictví Města Humpolec mezi smluvními stranami:

1) **Město Humpolec**, IČO 00248266, zastoupené starostou města Karlem Kratochvílem a místostarostou Ing. Vlastimilem Bruknerem
Sídlo: Horní náměstí 300
396 22 Humpolec

Bankovní spojení: KB Pelhřimov, expozitura Humpolec
č.ú. [redacted]
(dále jen pronajímatel)

2) **Lesní společnost Ledeč nad Sázavou a.s.**, IČO 47452722, zastoupená statutárním ředitelem společnosti Ing. Jaroslavem Ryglem
Sídlo: Hrnčíře 2
584 01 Ledeč nad Sázavou

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Havlíčkův Brod
č.ú. [redacted]
(dále jen nájemce)

Článek I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usneseními RM č. 936/43/RM/2021 ze dne 7.4.2021 se stanovuje výše nájemného na rok 2021 takto:

článek III, odst. 1) Nájemné a jeho splatnost

Pro rok 2021 se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 3 812.000,- Kč, slovy: tři milióny osm set dvanáct tisíc korun českých, při předpokládané těžbě 20.000 m³, takto:

- nájemné ve výši 1.412.000,- Kč je splatné do 30.4.2021
- nájemné ve výši 2.400.000,- Kč je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši 600.000,- Kč nejpozději do 30.4.2021, 30.6.2021, 30.9.2021, 31.12.2021

Kalkulace nájmu tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.

Článek II.

Ostatní ujednání smlouvy včetně splatnosti zůstávají nezměněny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Humpolci dne: 15.4.2021.

Za pronajímatele:

Karel Kratochvíl
starosta

Za nájemce:

Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta

Ing. Jaroslav Rygl
ředitel

Vyhodnocení nájmu na rok 2020

Město Humpolec

| Sortimenty na OM | Cena OM za m3 | Množství v m3 | Celkem v Kč |
|----------------------------|---------------|---------------|-------------------|
| SM II.tř. | | 0 | 0 |
| SM III.A,B,C | 1240 | 4982 | 6 177 680 |
| SM III.D | 803 | 10736 | 8 621 008 |
| SM IV.tř. | 684 | 2718 | 1 859 112 |
| SM V.tř. | 377 | 6383 | 2 406 391 |
| SM VI.tř. | 423 | 0 | 0 |
| BO II.tř. | | 0 | 0 |
| BO III.A,B,C | 961 | 37 | 35 557 |
| BO III.D | 721 | 6 | 4 326 |
| BO IV.tř. | 684 | 221 | 151 164 |
| BO V.tř. | 418 | 0 | 0 |
| BO VI.tř. | 423 | 0 | 0 |
| MD II.tř. | | 0 | 0 |
| MD III.A,B,C | 1850 | 74 | 136 900 |
| MD III.D | 1300 | 12 | 15 600 |
| MD IV.tř. | | 0 | 0 |
| MD V.tř. | | 0 | 0 |
| MD VI.tř. | | 0 | 0 |
| List. II.tř. | | 0 | 0 |
| List. III.A,B | | 0 | 0 |
| List. III.C | | 0 | 0 |
| List. III.D | | 0 | 0 |
| List. IV.tř. | | 0 | 0 |
| List. V.tř. | | 0 | 0 |
| List. VI.tř. | | 0 | 0 |
| Celkem | | 25 169 | 19 407 738 |
| Těžební náklady, včetně RN | 585 | 25 169 | 14 723 865 |
| Saldo dříví na P | | | 4 683 873 |
| Pěstební činnost | | | 4745386 |
| Nájemné skutečné | | | -61 513 |

Dotace obdržené 2 223 852

Požadádno - běžné 475 431

Požadádno - kůrovec 3 871 950

ceník sazenic

| | | | | | | | | | |
|--|----------|-----|------------|--|--|--------|-------------------|---------------|----------------|
| SM | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 30,380 | 5 400 | 255192 | |
| BO | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 17,040 | 10 800 | 184032 | |
| JD | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 5,585 | 11 400 | 63669 | |
| JD | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 5,195 | 10 000 | 93510 | |
| BK | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 7,360 | 9 500 | 69920 | |
| BK | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 22,585 | 13 800 | 311673 | |
| DB | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 14,605 | 13 800 | 201549 | |
| DB | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 13,280 | 8 500 | 112880 | |
| OL | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 1,500 | 6 400 | 12600 | |
| DG | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 0,550 | 12 400 | 6820 | |
| JV | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 0,300 | 9 500 | 2850 | |
| ceník PC včetně režijních nákladů (RN) | | | | | | | | celkem | 1314695 |

| | | | | |
|--|--------|-----------|--------------------|----------------|
| likvidace klesu | m3 | 6 789,000 | 90 | 611010 |
| likvidace klesu bez pálení ručně a mechanizované | m3 | 6 282,000 | 70 | 439740 |
| drcení klesu | m3 | 4 441,000 | 100 | 444100 |
| dočištění ploch po těžbě | ha | | 9 800 | 0 |
| sadba do nepřipravené půdy-jamky | 1000ks | 87,160 | 6 500 | 566540 |
| sadba do nepřipravené půdy-sazeč | 1000ks | 31,220 | 4 600 | 140490 |
| sadba do nepřipravené půdy - odrostky | 1000ks | | 16 800 | 0 |
| nátěry kultur repelenty | 1000ks | 58,345 | 900 | 52511 |
| celoplošné odstraňování buřeně | ha | 9,370 | 12 300 | 115251 |
| výsek nežádoucích dřevin | ha | | 9 800 | 0 |
| ochrana kultur proti klíkorohu | 1000ks | 17,960 | 1 400 | 25144 |
| prořezávky | ha | 0,360 | 11 700 | 4212 |
| prostřihávky | ha | | 66 200 | 0 |
| oplocování dřevěné výška 180 cm | km | 6,326 | 145 000 | 917270 |
| oplocování drátěné výška 160 cm | km | | 95 000 | 0 |
| likvidace oplocení | km | 0,150 | 20 000 | 3000 |
| individuální ochrana plast a kůl | 1000ks | | 95 000 | 0 |
| individuální ochrana - odstranění | 1000ks | | 45 000 | 0 |
| odstraňování buřeně chemicky | ha | 3,220 | 5 500 | 17710 |
| lapače na kůrovce - instalace | ks | | 200 | 0 |
| lapáky - kladení | ks | | 150 | 0 |
| zpřístupnění porostů fezem | ha | | 5 100 | 0 |
| oprava oplocenek | km | 0,151 | 38 000 | 5738 |
| opravy cest | Kč | 1,000 | 50 600 | 50000 |
| ostatní péstební činnost - samostatné pálení klesu, hodinová práce ruční a JMP | Kč | 1,000 | 37 975 | 37975 |
| celkem | | | | 3430691 |

CELKEM PC 4745386

Návrh nájmu na rok 2021

Město Humpolec

| Sortimenty na OM | Cena OM za m3 | Množství v m3 | Celkem v Kč |
|-----------------------------------|---------------|---------------|-------------------|
| SM II.tř. | | 0 | 0 |
| SM III.A,B,C | 1240 | 3960 | 4 910 400 |
| SM III.D | 803 | 8530 | 6 849 590 |
| SM IV.tř. | 684 | 2160 | 1 477 440 |
| SM V.tř. | 377 | 5070 | 1 911 390 |
| SM VI.tř. | 423 | 0 | 0 |
| BO II.tř. | | 0 | 0 |
| BO III.A,B,C | 961 | 30 | 28 830 |
| BO III.D | 721 | 5 | 3 605 |
| BO IV.tř. | 684 | 175 | 119 700 |
| BO V.tř. | 418 | 0 | 0 |
| BO VI.tř. | 423 | 0 | 0 |
| MD II.tř. | | 0 | 0 |
| MD III.A,B,C | 1850 | 60 | 111 000 |
| MD III.D | 1300 | 10 | 13 000 |
| MD IV.tř. | | 0 | 0 |
| MD V.tř. | | 0 | 0 |
| MD VI.tř. | | 0 | 0 |
| List. II.tř. | | 0 | 0 |
| List. III.A,B | | 0 | 0 |
| List. III.C | | 0 | 0 |
| List. III.D | | 0 | 0 |
| List. IV.tř. | | 0 | 0 |
| List. V.tř. | | 0 | 0 |
| List. VI.tř. | | 0 | 0 |
| Celkem | | 20 000 | 15 424 955 |
| Těžební náklady, včetně RN | 585 | 20 000 | 11 700 000 |
| Saldo dříví na P | | | 3 724 955 |
| Pěstební činnost | | | 6434750 |
| Nájemné kalkulované | | | -2 709 795 |

Dotace kúrovec

3 871 950

ceník sazenic

| | | | | | | | | |
|----|----------|-----|------------|--|--|--------|-------------------|--------|
| SM | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 41,000 | 8 700 | 356700 |
| BO | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 17,000 | 10 300 | 183600 |
| JD | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 6,000 | 12 100 | 72600 |
| JD | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 5,000 | 21 000 | 105000 |
| BK | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 7,000 | 9 500 | 66500 |
| BK | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 23,000 | 13 800 | 317400 |
| DB | sazenice | 5mm | Quickpot | | | 15,000 | 13 800 | 207000 |
| DB | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 13,000 | 8 500 | 110500 |
| OL | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 1,000 | 8 400 | 8400 |
| DG | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 1,000 | 12 400 | 12400 |
| JV | sazenice | 5mm | prostokof. | | | 1,000 | 8 400 | 8400 |

ceník PC včetně režijních nákladů (RN)

| | | | | |
|---|--------|------------|---------------|----------------|
| likvidace klesu | m3 | 10 000,000 | 90 | 900000 |
| likvidace klesu bez pálení ručně a mechanizovaně | m3 | 10 000,000 | 70 | 700000 |
| drcení klesu | m3 | 5 000,000 | 100 | 500000 |
| dočištění ploch po těžbě | ha | 1,000 | 9 800 | 9800 |
| sadba do nepřipravené půdy-jamky | 1000ks | 100,000 | 6 500 | 650000 |
| sadba do nepřipravené půdy-sazeč | 1000ks | 30,000 | 4 500 | 135000 |
| sadba do nepřipravené půdy - odrostky | 1000ks | 0,500 | 16 500 | 8250 |
| nátěry kultur repelenty | 1000ks | 100,000 | 900 | 90000 |
| celoplošné odstraňování buřeně | ha | 30,000 | 12 300 | 369000 |
| výsek nežádoucích dřevin | ha | 1,000 | 9 800 | 9800 |
| ochrana kultur proti křikorohu | 1000ks | 50,000 | 1 400 | 70000 |
| prořezávky | ha | 5,000 | 11 700 | 58500 |
| prostřihávky | ha | 2,000 | 15 200 | 30400 |
| oplocování dřevěné výška 180 cm | km | 5,000 | 149 000 | 745000 |
| oplocování drátěné výška 160 cm | km | 5,000 | 95 000 | 475000 |
| likvidace oplocení | km | 2,000 | 20 000 | 40000 |
| individuální ochrana plast a kůl | 1000ks | 0,500 | 95 000 | 47500 |
| individuální ochrana - odstranění | 1000ks | 0,100 | 45 000 | 4500 |
| odstraňování buřeně chemicky | ha | 5,000 | 5 500 | 27500 |
| lapače na kůrovce - instalace | ks | | 200 | 0 |
| lapáky - kladení | ks | | 150 | 0 |
| zpfstisupněnř porostů řezem | ha | | 5 100 | 0 |
| oprava oplocenek | km | 2,000 | 38 000 | 76000 |
| opravy cest | Kč | 1,000 | 50 000 | 50000 |
| ostatnř pěstebnř činnost, údržba majetkovř hranic | Kč | 1,000 | 10 000 | 10000 |
| | | | celkem | 4986250 |

celkem 1448500

CELKEM PC 6434750