



MHMPXPFEL5MX

S	256/2021/OSM
---	--------------

Stejnopis č.1.....

Smlouva o výpůjčce VYP/35/05/010289/2020

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „půjčitel“) na straně jedné
a

Městská část Praha 6



(dále jen jako „vypůjčitel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

Smlouva o výpůjčce

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1302/1 k. ú. Liboc, zapsaném na LV 743 - ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně zapsaném na LV 1287 - ostatní plocha, ostatní komunikace, obec Praha, tak, jak jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabyt půjčitel na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu do bezplatného užívání pozemky parc. č. 1302/1 k. ú. Liboc o výměře 3 768 m², parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně o výměře 422 m² včetně povrchu, obec Praha, tak, jak je vyznačeno na přiložených kopiích katastrálních map, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „předmět výpůjčky“).



MHMPXPFEL5MX

3. Správcem předmětu výpůjčky je na základě smlouvy o správě nemovitostí uzavřené mezi půjčitelem a společností Urbia se sídlem Královská 1081/16, 11121 Praha 1, tato společnost (dále jen jako „správce“).

II. Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání předmět výpůjčky za účelem realizace vítězných participativních projektů „Nápady pro Šestku“.

III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.

IV. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započaté výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky,
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky,
 - d) při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky a vyklizený odevzdat půjčiteli, resp. správci, v původním stavu, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak, a to nejpozději následující pracovní den po dni skončení výpůjčky. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem v sídle půjčitele,
3. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu,
 - b) na předmětu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) umožnit po předchozím oznámení půjčiteli, resp. správci, vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požár na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel, resp. správce, oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele.
4. Vypůjčitel není oprávněn využívat předmět výpůjčky ke komerčním účelům.
5. Vypůjčitel nesmí zřídit třetí osobě k předmětu výpůjčky užívací právo bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
6. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklé na předmětu výpůjčky budou připsány k tíži vypůjčitele.



MHMPXPFEL5MX

7. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu vypůjčitel nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, vyjma úprav potřebných pro naplnění účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy, tak, jak je uvedeno v nákresu, jenž je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy, a ke kterým dává půjčitel souhlas. Provede-li vypůjčitel změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele, je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky. Neučiní-li tak, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady vypůjčitele.
8. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčitel po skončení výpůjčky nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn na předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.
9. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.

V.

Skončení výpůjčky

Výpůjčka touto smlouvou založená skončí:

1. kdykoliv na základě písemné dohody obou stran této smlouvy
2. odstoupením půjčitele z následujících důvodů:
 - a) půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou
 - b) půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.

VI.

Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - b) v případě, že vypůjčitel nepředá půjčiteli, resp. správci, při skončení výpůjčky dle čl. IV. odst. 2 písm. d) této smlouvy předmět půjčky ve stanovené lhůtě, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,
 - c) za porušení povinnosti oznámit místo doručování korespondence podle čl. VII. odst. 1 věty druhé této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,



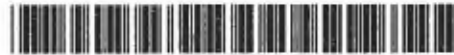
MHMPXPFEL5MX

- d) za porušení každé další povinnosti uložené vypůjčitelu touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení této povinnosti vypůjčitele trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčitelu a lze je požadovat kumulativně.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“).
3. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto půjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 135 ze dne 25. 01. 2021. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM- 75026/2020 od 26. 10. 2020 do 11. 11. 2020. Vypůjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 6 usnesením č. 1818/20 ze dne 22. 09. 2020.
5. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, anebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
6. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech o pěti stranách textu a dvou přílohách, z nichž vypůjčitel obdrží po jednom stejnopise a půjčitel po čtyřech stejnopisech.



MHMPXPFEL5MX

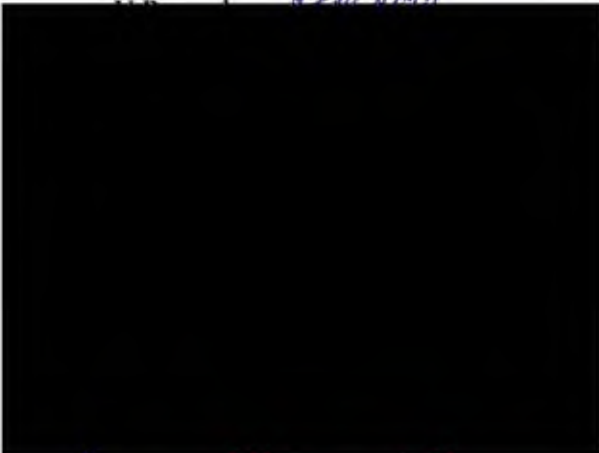
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 8 tohoto článku.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomylnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Půjčitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí se zařazením této smlouvy do veřejně přístupné elektronické databáze smluv vedené městskou částí Praha 6 s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Půjčitel též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství dle občanského zákoníku.

Přílohy: příloha č. 1 - kopie katastrálních map
příloha č. 2 - nákresy

16 -04- 2021

V Praze dne.....

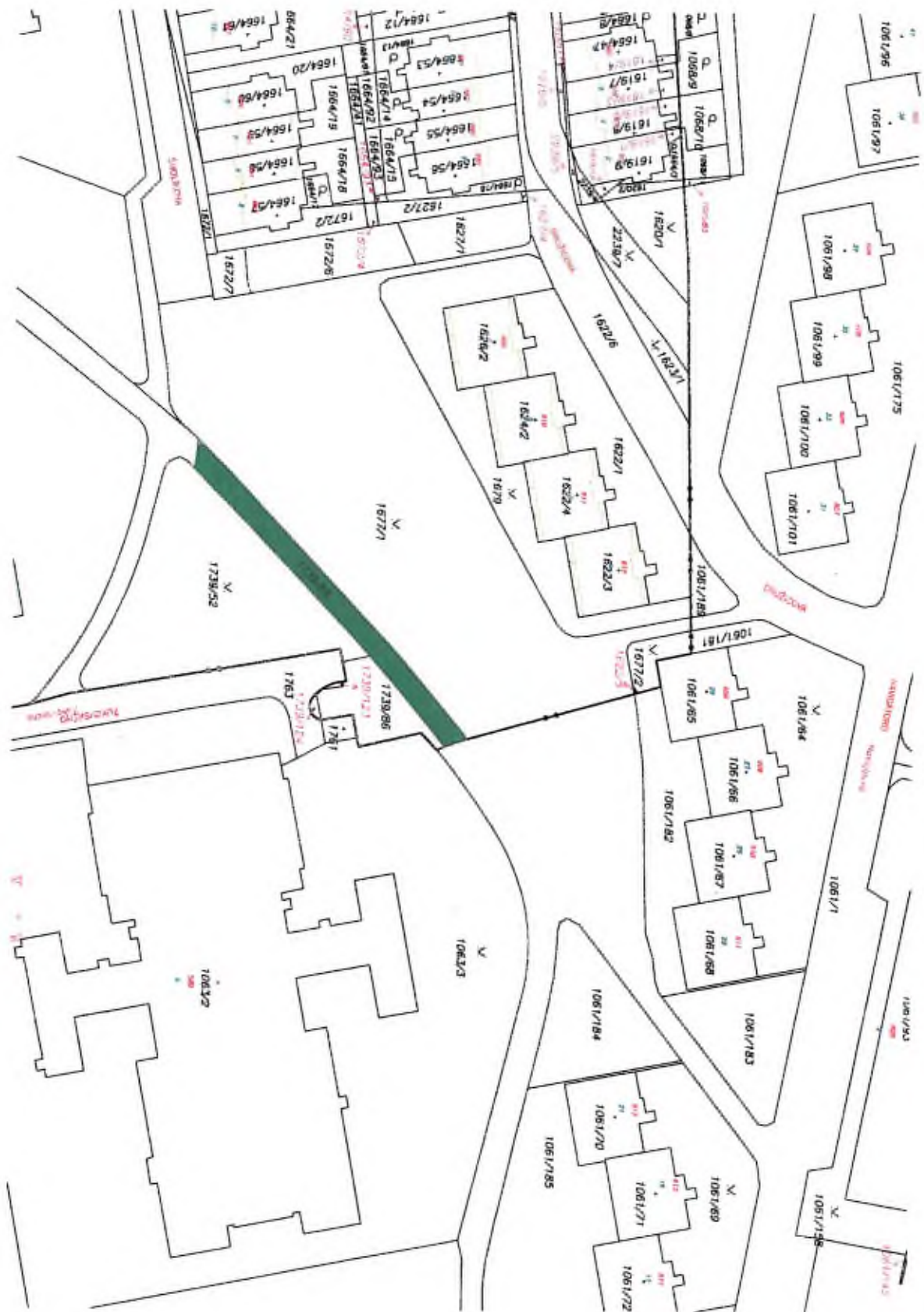
za vypůjčitele:



Příloha č. 1 - Pozemek parc. č. 1302/1 k. ú. Liboc



Příloha č. 1 - Pozemek parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně



Doplnění dětského fotbalového hřiště v ulici "U kolejí" Nápad pro www.napadprosestku.cz

Situace

V Dolní Liboci mezi Libockým rybníkem a Libockou ulicí není žádné dětské fotbalové hřiště pro děti 10-18 let přístupné bez omezení a bez nutnosti přecházet ulice se silnou dopravou či dojíždět autobusem viz [mapa](#).

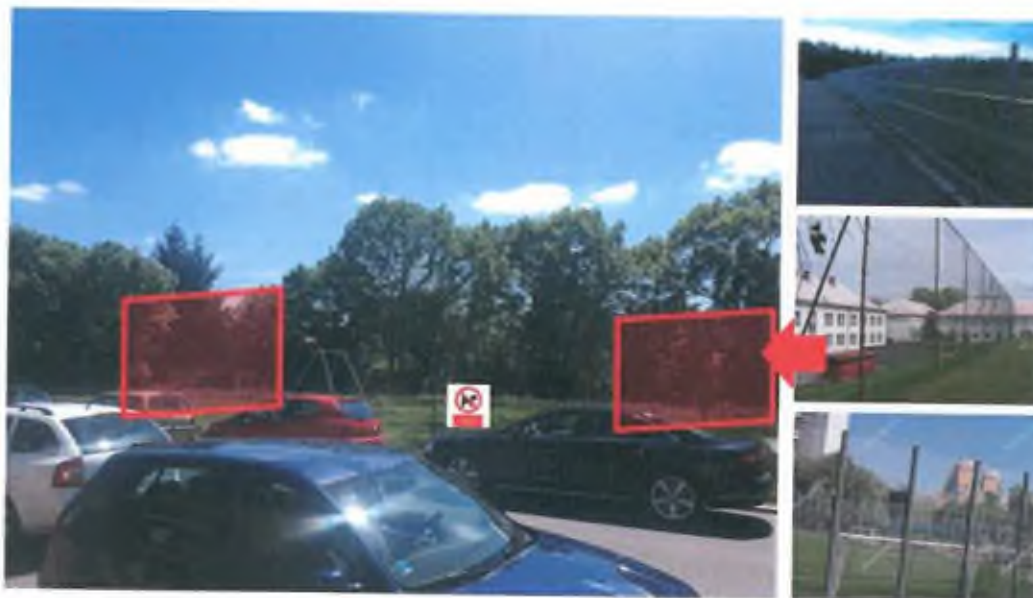
- Hřiště FTVS nejsou volně přístupná, ostatní hřiště jsou dostupná autobusem nebo vzdálená a vyžadující přechod silnice se silnou dopravou.
- Z trávníků v okolí domů jsou děti vyháněny.
- Volné trávníky jsou intenzivně znečišťovány psími fekáliemi
- V ulici "U kolejí" je vhodná rovná plocha vedle stávajícího dětského hřiště.

Požadavky na dětské fotbalové hřiště U kolejí

Stávající plocha v ulici U kolejí je třeba doplnit následovně:

1. **Doplnění plotů proti vstřelení míče do okolí** - stačí doplnit ploty za kratšími stranami hřiště.
2. Instalovány značky **zákaz vstupu psům**.
3. Povrchem zůstane trávník, ne umělohmotný povrch se spornou zdravotní (ne)závadností. Je **zajištěno častější sekání** a občasné dosetí trávy.

Taková plocha v minimální variantě může být doplněná brankami na fotbal, tyčemi pro upevnění volejbalové / badmintonové / tenisová síť, místo jedné sítě může být dřevěná zeď s instalovanou lezeckou stěnou a koši na košíkovou.

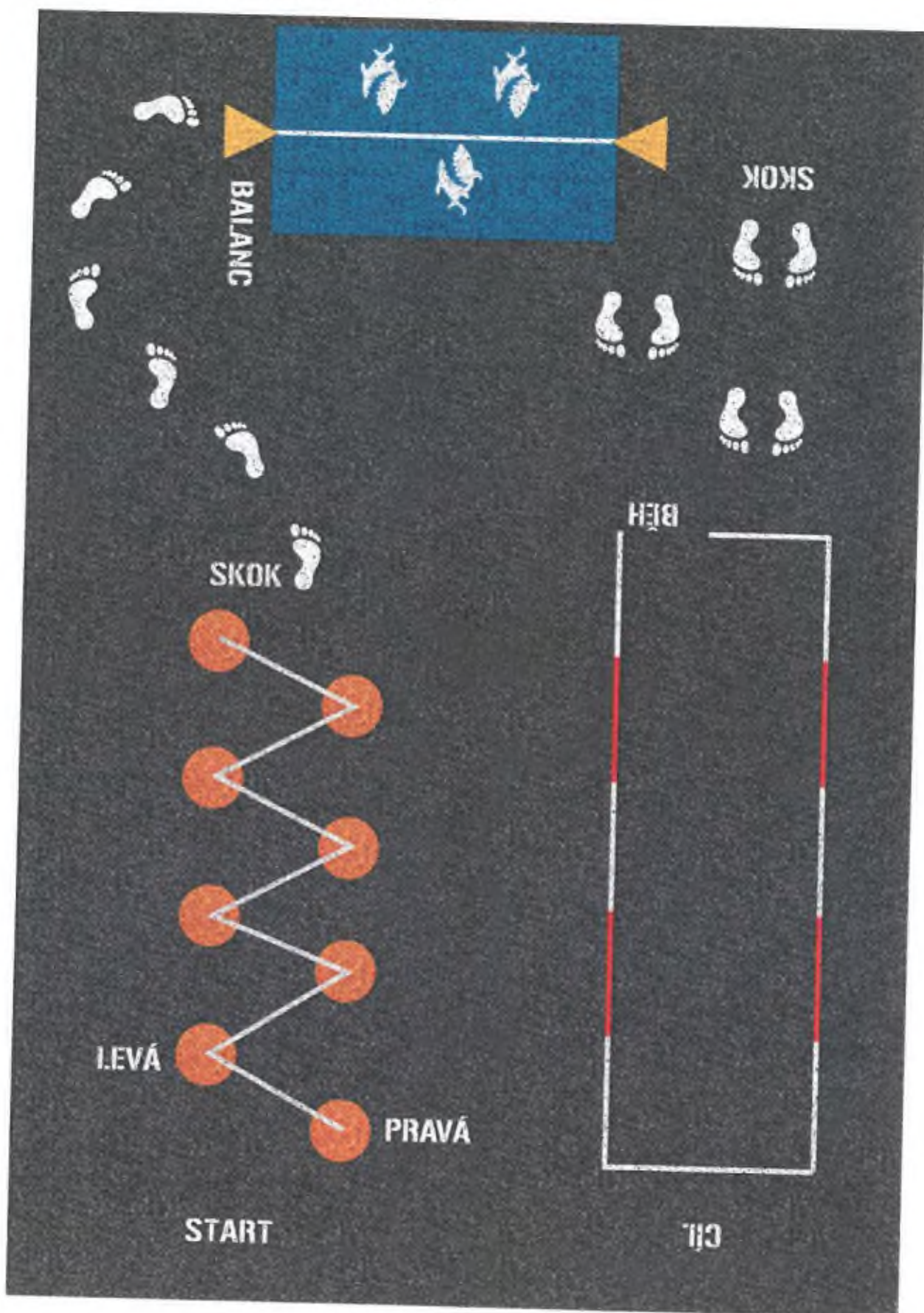


Minimální potřebné úpravy prostoru U kolejí - Přidání zvýšených plotů proti vstřelení míče do okolí a ohrazení prostoru proti psům.

Příloha č. 2 - Pozemek parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně



Příloha č. 2 - Pozemek parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně



Příloha č. 2 - Pozemek parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně



Příloha č. 2 - Pozemek parc. č. 1739/85 k. ú. Ruzyně

