



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/0370

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted], referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

REKOCEM CS, s.r.o.

se sídlem: K Rokli 416, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 06461204

DIČ: CZ06461204, registrována dle § 94 zák. č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 282587

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [redacted]

zastoupená: Bc. Martinem Čeřovským

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 11, přesná specifikace místa díla č.p. 2025, k.ú. Strašnice, Útulná 8, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 11, č.p. 2025, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 8, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou Projekt - Servis, z 6/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

498 286,98 Kč

slovy: / čtyřistadevadesátosmtisícdvěstěosmdesátšestkorundevadesátosmhaléřů koruny české /

DPH ze základu 498 286,98 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni **paní [redacted]** za ÚMČ Praha 10 a **pan [redacted]** za správní firmu CENTRA, a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Martin Čeřovský, tel:**



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Martin Čeřovský, tel:**



IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 26. 06. 2021

objednatel



zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/044
Stavba: Oprava volného bytu č.11,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Útulná 8/2025,Praha 10

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2020

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
REKOCEM CS, s.r.o.

IČ: 06461204
DIČ: CZ06461204

Projektant:
Projekt - Servis

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			498 286,98
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 498 286,98	Výše daně 74 743,05
Cena s DPH v CZK			573 030,03



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/044

Stavba: Oprava volného bytu č.11,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice

Místo: Útulná 8/2025,Praha 10

Datum: 26. 5. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant: Projekt - Servis, Ing.

Uchazeč: REKOCEM CS, s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		498 286,98	573 030,03	
2020/044	Oprava volného bytu č.11,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice	498 286,98	573 030,03	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Útulná 8/2025,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 26. 5. 2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REKOCEM CS, s.r.o.


IČ:

06461204

DIČ:

CZ06461204

Projektant:

Projekt - Servis, 

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

498 286,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	498 286,98	15,00%	74 743,05

Cena s DPH

v CZK

573 030,03

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice

Místo: Útulná 8/2025,Praha 10

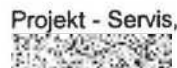
Datum: 26. 5. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant: Projekt - Servis,

Uchazeč: REKOCEM CS, s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	498 286,98
HSV - Práce a dodávky HSV	155 048,35
1 - Pomocné a přidružené práce	12 900,00
11 - Ostatní práce	12 900,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 405,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	58 286,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	39 349,93
997 - Přesun sutě	24 226,35
998 - Přesun hmot	10 880,31
PSV - Práce a dodávky PSV	332 238,63
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 700,66
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 675,36
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 473,22
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	34 878,60
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 145,36
741 - Elektroinstalace - silnoproud	54 099,80
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	3 450,00
751 - Vzduchotechnika	1 393,10
762 - Konstrukce tesařské	20 653,20
766 - Konstrukce truhlářské	28 223,90
767 - Konstrukce zámečnické	1 261,20
775 - Podlahy skládané	2 226,00
776 - Podlahy povlakové	81 475,74
781 - Dokončovací práce - obklady	16 094,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 770,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 171,04
787 - Dokončovací práce - zasklívání	546,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11, Útulná 8/2025, Praha 10 - Strašnice

Místo: Útulná 8/2025, Praha 10

Datum: 26. 5. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant: Projekt - Servis,

Uchazeč: REKOCEM CS, s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							498 286,98
D	HSV		Práce a dodávky HSV				155 048,35
D	1		Pomocné a přidružené práce				12 900,00
D	11		Ostatní práce				12 900,00
1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 100,00	4 100,00
	VV		sklepní kóje patří k bytu				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	30,000	125,00	3 750,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	2 750,00	2 750,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
5	K	11005.R	vyčištění okenních žaluzií a kontrola včetně seřízení	kpl	1,000	800,00	800,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				9 405,61
6	K	340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťka přes 100 mm	kus	2,000	210,00	420,00
	VV		kuchyně - prostupy pro větrací mřížky špiže				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
7	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příček 50 mm	m2	2,173	385,00	836,61
	VV		wc - předstěna instalační šachty				
	VV		0,82*2,65		2,173		
	VV		Součet		2,173		
8	K	342272225	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příček 100 mm	m2	13,966	500,00	6 983,00
	VV		bytové jádro				
	VV		(1,4*2+2,47)*2,65		13,966		
	VV		Součet		13,966		
9	K	346244352	Obezídívka koupelnových van ploch rovných z přesných pórabetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,200	530,00	1 166,00
	VV		koupelna				
	VV		(0,7+1,5)*2*0,5		2,200		
	VV		Součet		2,200		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 286,15
10	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	20,000	210,00	4 200,00
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
11	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	50,500	110,00	5 555,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		pokoj				
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		Součet		50,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	67,269	150,00	10 090,35
	VV		nové bytové jádro				
	VV		koupelna				
	VV		(1,5*2+1,4)*2,65		11,660		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2,65		5,088		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,5+2,47)*2,65		10,521		
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		67,269		
13	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	19,859	125,00	2 482,38
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*2*1,45		5,568		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,5+2,47)*2,65		10,521		
	VV		Součet		19,859		
14	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do	m2	192,169	165,00	31 707,89
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+5,48)*2*2,65		46,693		
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+4,08)*2*2,65		39,273		
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,6+3,4+2,24+0,98)*2,65		27,083		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		192,169		
15	K	612331121	Omítky cementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	11,623	280,00	3 254,44
	VV		stávající stěny pod obklady				
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*2,65		5,088		
	VV		kuchyně				
	VV		1,6*1,6		2,560		
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,65		3,975		
	VV		Součet		11,623		
16	K	612331191	Omítky cementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	11,623	82,00	953,09
	VV		stávající stěny pod obklady				
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*2,65		5,088		
	VV		kuchyně				
	VV		1,6*1,6		2,560		
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,65		3,975		
	VV		Součet		11,623		
17	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,010	4 300,00	43,00
	VV		kuchyně - doplnění podlahy po vybourané přičešpiže				
	VV		(0,15*0,1)*0,65		0,010		
	VV		Součet		0,010		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				39 349,93
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	51,000	45,00	2 295,00
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	51,000	110,00	5 610,00
	VV		Byt po skončení stavebních prací				
	VV		51		51,000		
	VV		Součet		51,000		
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	1 000,000	3,20	3 200,00
	VV		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1000		1 000,000		
	VV		Součet		1 000,000		
21	K	952902031	Cištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	400,000	6,00	2 400,00
	VV		společné prostory minimálně 2x týdně po skončení pracovní doby				
	VV		400		400,000		
	VV		Součet		400,000		
22	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	4,128	95,00	392,16
	VV		kuchyně - boční stěna špiže				
	VV		0,64*2,7		1,728		
	VV		koupelna - obezdění vany				
	VV		(0,7+1,7)*2*0,5		2,400		
	VV		Součet		4,128		
23	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	4,000	66,00	264,00
	VV		plyn				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
24	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	14,000	60,00	840,00
	VV		voda				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
25	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	12,000	95,00	1 140,00
	VV		kanalizace				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
26	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	100,000	170,00	17 000,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		100		100,000		
	VV		Součet		100,000		
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	50,500	9,40	474,70
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		pokoj				
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyně				
	VV		8,9		8,900		
	VV		Součet		50,500		
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	192,169	25,00	4 804,23
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+5,48)*2*2,65		46,693		
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+4,08)*2*2,65		39,273		
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,6+3,4+2,24+0,98)*2,65		27,083		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		192,169		
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	11,623	80,00	929,84
	VV		stávající stěny pod obklady				
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*2,65		5,088		
	VV		kuchyně				
	VV		1,6*1,6		2,560		
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,65		3,975		
	VV		Součet		11,623		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	5,945	2 080,00	12 365,60
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	23,784	80,00	1 902,72
	VV		5,946*4		23,784		
	VV		Součet		23,784		
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	5,945	80,00	475,60
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,945	235,00	1 397,08
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	89,190	10,00	891,90
	VV		5,946*15		89,190		
	VV		Součet		89,190		
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5,945	10,00	59,45
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,945	1 200,00	7 134,00
D 998 Přesun hmot							10 880,31
37	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,523	1 520,00	8 394,96
38	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	5,523	450,00	2 485,35
D PSV Práce a dodávky PSV							332 238,63
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							12 700,66
39	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržívka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
40	K	721.R4	Napojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00
41	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	550,00	550,00
42	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	550,00	550,00
43	M	721.R2	Přípevňovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1,000	350,00	350,00
44	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	80,00	2 400,00
45	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	430,00	3 440,00
46	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	4,000	490,00	1 960,00
47	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	620,00	620,00
48	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	22,00	286,00
49	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,029	670,00	19,43
50	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,029	480,00	13,92
51	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,029	390,00	11,31
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							11 675,36
52	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	450,00	450,00
53	K	722.R4	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržívka šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
54	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	50,00	1 500,00
55	M	722.R1	Přípevňovací materiál	soubor	1,000	450,00	450,00
56	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	130,00	1 560,00
57	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	13,200	25,00	330,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		12*1,1		13,200		
	VV		Součet		13,200		
58	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	6,000	195,00	1 170,00
59	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	6,600	35,00	231,00
	VV		6*1,1		6,600		
	VV		Součet		6,600		
60	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	230,00	230,00
61	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	50,00	600,00
62	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	6,000	52,00	312,00
63	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	75,00	75,00
64	K	722232171	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprotokové vnější a vnitřní závit G	kus	4,000	365,00	1 460,00
65	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	265,00	1 060,00
66	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	40,00	720,00
67	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12	t	0,018	610,00	10,98
68	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	470,00	8,46
69	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,018	440,00	7,92
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							10 473,22
70	K	7230013.R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zardění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
71	K	7230014.R..1	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
72	K	7230015.R	Ocelové chráničky potrubí	kus	2,000	500,00	1 000,00
73	K	7230016.R	Přípevnovací materiál	kpl	1,000	500,00	500,00
74	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
75	K	7230018.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	630,00	630,00
76	K	7230019.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
77	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
78	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	3,000	450,00	1 350,00
79	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	32,00	32,00
80	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	1,000	28,00	28,00
81	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12	t	0,022	610,00	13,42
82	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,022	470,00	10,34
83	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,022	430,00	9,46
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							34 878,60
84	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00
85	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 100,00	6 100,00
86	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	130,00	130,00
87	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
88	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000	145,00	145,00
89	K	725222113	Vány bez výtokových armatur akrylátové se zápchovou uzavěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	7 600,00	7 600,00
90	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	150,00	150,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00
92	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	100,00	100,00
93	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
94	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
95	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	75,00	150,00
	VV		koupelna - vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
96	K	725820802	Demontáž baterii stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	80,00	80,00
	VV		kuchyně - dřez				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
97	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00
98	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
99	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00
100	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	20,00	60,00
	VV		koupelna - vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyně - dřez				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
101	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4	kus	1,000	290,00	290,00
102	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4	kus	1,000	260,00	260,00
103	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	500,00	500,00
104	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	140,00	140,00
	VV		koupelna - vana				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
105	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,112	700,00	78,40
106	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112	500,00	56,00
107	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,112	350,00	39,20
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 145,36
108	K	735000.R	Kontrola stávajících připojovacích armatur	soubor	3,000	120,00	360,00
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
109	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	120,00	360,00
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
110	K	735001.R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola stávajících ventilů	kus	3,000	600,00	1 800,00
	VV		3		3,000		
111	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	30,00	86,40
	VV		(1,6*0,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		
112	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	50,00	144,00
	VV		(1,6*0,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		
113	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	12,00	34,56
	VV		(1,6*0,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		
114	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	25,00	75,00
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
115	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	25,00	72,00
	VV		(1,6*0,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
116	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (1,6*0,6)*3	m2	2,880	20,00	57,60
	VV				2,880		
	VV		Součet		2,880		
117	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	t	0,076	1 000,00	76,00
118	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,076	550,00	41,80
119	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,076	500,00	38,00
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							54 099,80
120	K	740002.R	Stavební přípomocce - začištění šlyců, sekání prostupů a jejich začištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
121	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	100,00	100,00
122	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
123	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	33,000	400,00	13 200,00
124	K	740020.R	montáž kabelu		100,000	35,00	3 500,00
	VV		CYKY 3x1,5				
	VV		30		30,000		
	VV		CYKY 3X2,5				
	VV		50		50,000		
	VV		CYKY 5x2,5				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		100,000		
125	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	33,000	13,00	429,00
126	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	55,000	21,00	1 155,00
127	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	22,000	54,00	1 188,00
128	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	20,000	25,00	500,00
129	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	22,000	6,00	132,00
130	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	20,000	115,00	2 300,00
131	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý_x000d_	m	22,000	2,50	55,00
132	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	46,000	28,00	1 288,00
133	M	7400043.R	Krabice přístrojová	kus	30,000	100,00	3 000,00
134	M	7400044.R	Krabice instalační, vč. svokovnice	kus	30,000	50,00	1 500,00
135	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	230,00	920,00
136	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	2,000	270,00	540,00
137	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	30,000	250,00	7 500,00
138	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	2,000	840,00	1 680,00
	VV		WC				
	VV		1		1,000		
	VV		KOUPELNA				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
139	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
140	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	650,00	650,00
141	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	950,00	950,00
142	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 700,00	5 700,00
143	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
144	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	t	0,046	4 300,00	197,80
145	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,046	700,00	32,20
146	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,046	1 800,00	82,80
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							3 450,00
147	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	4,000	120,00	480,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		stropní světlo				
	VV		3		3,000		
	VV		nástěnné světlo				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
148	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	750,00	2 250,00
149	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	720,00	720,00
D 751			Vzduchotechnika				1 393,10
150	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
151	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	350,00	700,00
152	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	60,00	240,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně-spíž				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
153	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	3 750,00	33,75
154	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	600,00	5,40
155	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,009	1 550,00	13,95
D 762			Konstrukce tesařské				20 653,20
156	K	762511286	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x18 mm	m2	31,800	550,00	17 490,00
	VV		pokoje				
	VV		18,2+13,6		31,800		
	VV		Součet		31,800		
157	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	31,800	38,00	1 208,40
	VV		pokoje				
	VV		18,2+13,6		31,800		
	VV		Součet		31,800		
158	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,724	1 550,00	1 122,20
159	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,724	630,00	456,12
160	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,724	520,00	376,48
D 766			Konstrukce truhlářské				28 223,90
161	K	766000.R	Oprava vestavěných skříní, včetně materiálu- výměna dělicích příček	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		předsín				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
162	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	16,809	55,00	924,50
	VV		stávající bytové jádro				
	VV		(1,4*2+0,84+2,42)*2,65		16,059		
	VV		1,5*0,5		0,750		
	VV		Součet		16,809		
163	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	3,000	120,00	360,00
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		Součet		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	3,000	35,00	105,00
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		Součet		3,000		
165	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí, prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	38,00	266,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
166	K	766666931	Výměna dveřních konstrukcí bezpečnostních zámku - vložky	kus	1,000	150,00	150,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
167	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	1,000	640,00	640,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
168	M	54924010	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	1,000	230,00	230,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
169	K	766666932	Výměna dveřních konstrukcí bezpečnostních klik se štítky	kus	1,000	180,00	180,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
170	M	54914120	kování bezpečnostní, klika-klika R4 ASTRA	kus	1,000	2 550,00	2 550,00
171	K	7666649.R	demontáž a zpětná montáž kování dveří	kus	6,000	150,00	900,00
	VV		vnitřní dveře				
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		6,000		
172	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křidel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	25,00	175,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
173	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otváracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	7,000	140,00	980,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
174	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	7,000	100,00	700,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
175	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	3,000	60,00	180,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
176	M	61187132	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 70mm	kus	1,000	65,00	65,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
177	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	100,00	200,00
	VV		pokoje				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
178	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	160,00	160,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
179	K	76681100.R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	970,00	970,00
180	M	60722256	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skříně včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	15 150,00	15 150,00
181	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	100,00	100,00
182	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	300,00	300,00
183	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	160,00	160,00
	VV		kuchyně - spíž				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
184	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,116	1 000,00	116,00
185	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,116	550,00	63,80
186	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,116	850,00	98,60
D	767		Konstrukce zámečnické				1 261,20
187	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	180,00	180,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
188	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
189	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,012	1 300,00	15,60
190	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	550,00	6,60
191	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	750,00	9,00
D	775		Podlahy skládané				2 226,00
192	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených	m2	31,800	70,00	2 226,00
	VV		pokoje				
	VV		18,2+13,6		31,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		31,800		
D	776		Podlahy povlakové				81 475,74
193	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	50,500	50,00	2 525,00
VV			předsíň		6,800		
VV			6,8		6,800		
VV			kuchyně		8,900		
VV			8,9		8,900		
VV			koupelna		2,100		
VV			2,1		2,100		
VV			wc		0,900		
VV			0,9		0,900		
VV			pokoj		18,200		
VV			18,2		18,200		
VV			pokoj		13,600		
VV			13,6		13,600		
VV			Součet		50,500		
194	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	50,500	30,00	1 515,00
VV			předsíň		6,800		
VV			6,8		6,800		
VV			kuchyně		8,900		
VV			8,9		8,900		
VV			koupelna		2,100		
VV			2,1		2,100		
VV			wc		0,900		
VV			0,9		0,900		
VV			pokoj		18,200		
VV			18,2		18,200		
VV			pokoj		13,600		
VV			13,6		13,600		
VV			Součet		50,500		
195	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	31,800	145,00	4 611,00
VV			pokoj		18,200		
VV			18,2		18,200		
VV			pokoj		13,600		
VV			13,6		13,600		
VV			Součet		31,800		
196	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	50,500	240,00	12 120,00
VV			předsíň		6,800		
VV			6,8		6,800		
VV			kuchyně		8,900		
VV			8,9		8,900		
VV			koupelna		2,100		
VV			2,1		2,100		
VV			wc		0,900		
VV			0,9		0,900		
VV			pokoj		18,200		
VV			18,2		18,200		
VV			pokoj		13,600		
VV			13,6		13,600		
VV			Součet		50,500		
197	K	776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	31,800	230,00	7 314,00
VV			pokoj		18,200		
VV			18,2		18,200		
VV			pokoj		13,600		
VV			13,6		13,600		
VV			Součet		31,800		
198	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	18,700	120,00	2 244,00
VV			předsíň		6,800		
VV			6,8		6,800		
VV			kuchyně		8,900		
VV			8,9		8,900		
VV			koupelna		2,100		
VV			2,1		2,100		
VV			wc		0,900		
VV			0,9		0,900		
VV			Součet		18,700		
199	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	50,500	130,00	6 565,00
VV			předsíň		6,800		
VV			6,8		6,800		
VV			kuchyně		8,900		
VV			8,9		8,900		
VV			koupelna		2,100		
VV			2,1		2,100		
VV			wc		0,900		
VV			0,9		0,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		pokoj				
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		13,6		13,600		
	VV		Součet		50,500		
200	M	28411000	PVC heterogenní záložová antibakteriální II 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm. R10. hořlavost Bfl S1	m2	55,550	550,00	30 552,50
	VV		50,5*1,1		55,550		
	VV		Součet		55,550		
201	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	33,400	12,00	400,80
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+1,4)*2		9,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2		5,800		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2		3,840		
	VV		Součet		33,400		
202	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	65,840	130,00	8 559,20
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+1,4)*2		9,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160		
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*2		3,840		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2		5,800		
	VV		pokoje				
	VV		(3,33+4,08)*2		14,820		
	VV		(3,33+5,48)*2		17,620		
	VV		Součet		65,840		
203	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	69,132	60,00	4 147,92
	VV		65,84*1,05		69,132		
	VV		Součet		69,132		
204	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,743	470,00	349,21
205	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,743	400,00	297,20
206	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,743	370,00	274,91
D	781		Dokončovací práce - obklady				16 094,60
207	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,357	6,00	110,14
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2*1,2		4,608		
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6+2,47)*0,7		2,149		
	VV		Součet		18,357		
208	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,357	420,00	7 709,94
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2*1,2		4,608		
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6+2,47)*0,7		2,149		
	VV		Součet		18,357		
209	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	19,000	400,00	7 600,00
210	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	3,584	70,00	250,88
	VV		kuchyně				
	VV		2,24*1,6		3,584		
	VV		Součet		3,584		
211	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,356	580,00	206,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
212	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,356	450,00	160,20
213	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dorazní vzdálenost do 100 m	t	0,356	160,00	56,96
D 783 Dokončovací práce - nátěry							28 770,30
214	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	19,600	5,00	98,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
215	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	19,600	160,00	3 136,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
216	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	85,00	1 666,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
217	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	100,00	1 960,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
218	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	100,00	1 960,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
219	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	100,00	1 960,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
220	K	783122111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem disperzním akrlátovým nebo	m2	19,600	60,00	1 176,00
	VV		stávající dveře				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		Součet		19,600		
221	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,800	55,00	539,00
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		9,800		
222	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,800	140,00	1 372,00
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		9,800		
223	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	9,800	100,00	980,00
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		9,800		
224	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,800	100,00	980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		9,800		
225	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,800	100,00	980,00
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		9,800		
226	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	9,800	100,00	980,00
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		9,800		
227	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	100,00	1 200,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
228	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	12,000	290,00	3 480,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
229	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	12,000	6,00	72,00
	VV		potrubí vodorovné				
	VV		6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
230	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	15,900	22,00	349,80
	VV		potrubí topení				
	VV		koupelna				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		pokoje				
	VV		(2,65*2)*2		10,600		
	VV		Součet		15,900		
231	K	783614101	Základní nátěr otopných těles jednonásobný žebrových trub syntetický	m2	12,000	85,00	1 020,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
232	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	12,000	16,00	192,00
	VV		potrubí topení - vodorovné				
	VV		6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
233	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	15,900	30,00	477,00
	VV		potrubí topení				
	VV		koupelna				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		pokoje				
	VV		(2,65*2)*2		10,600		
	VV		Součet		15,900		
234	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	12,000	195,00	2 340,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
235	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	12,000	18,00	216,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
236	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	15,900	35,00	556,50
	VV		potrubí topení				
	VV		koupelna				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		pokoje				
	VV		(2,65*2)*2		10,600		
	VV		Součet		15,900		
237	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,000	90,00	1 080,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
238	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	192,169	28,00	5 380,73
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+5,48)*2*2,65		46,693		
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+4,08)*2*2,65		39,273		
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,6+3,4+2,24+0,98)*2,65		27,083		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		192,169		
239	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3.80 m	m2	192,169	15,00	2 882,54
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+5,48)*2*2,65		46,693		
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+4,08)*2*2,65		39,273		
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,6+3,4+2,24+0,98)*2,65		27,083		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		192,169		
240	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3.80 m	kus	127,000	25,00	3 175,00
	VV		předsíň				
	VV		20		20,000		
	VV		pokoj				
	VV		40		40,000		
	VV		pokoj				
	VV		40		40,000		
	VV		kuchyně				
	VV		20		20,000		
	VV		koupelna				
	VV		5		5,000		
	VV		wc				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		127,000		
241	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3.80 m	m2	211,582	11,00	2 327,40
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+5,48)*2*2,65		46,693		
	VV		18,2		18,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+4,08)*2*2,65		39,273		
	VV		13,6		13,600		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,6+3,4)*2*2,65		37,100		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1)*2*1,45		5,626		
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		211,582		
242	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3.80 m	m2	211,582	35,00	7 405,37
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(3,33+5,48)*2*2,65		46,693		
	VV		18,2		18,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena cel
	W		pokoj				
	W		(3,33+4,08)*2*2,65		39,273		
	W		13,6		13,600		
	W		kuchyně				
	W		(3,6+3,4)*2*2,65		37,100		
	W		8,9		8,900		
	W		koupelna				
	W		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	W		2,1		2,100		
	W		wc				
	W		(0,84+1,1)*2*1,45		5,626		
	W		0,9		0,900		
	W		Součet		211,582		
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				546,55
243	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	0,480	70,00	33,60
	W		pokoj - dveře				
	W		0,4*1,2		0,480		
	W		Součet		0,480		
244	K	787611324	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelemím na lišty 4 mm	m2	0,480	1 050,00	504,00
	W		pokoj - dveře				
	W		0,4*1,2		0,480		
	W		Součet		0,480		
245	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,005	910,00	4,55
246	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	500,00	2,50
247	K	998787192	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,005	380,00	1,90
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 000,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00
248	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				3 000,00
249	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
250	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00
251	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	500,00	500,00
D		VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00
252	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
D		VRN6	Územní vlivy				5 000,00
253	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

