



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/0389

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo:  referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Austis stavební s r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 131331

zastoupená Ing. Petrem Alexanderem, jednatelem společnosti

se sídlem K Austisu 680, 154 00, Praha 5 - Slivenec

IČO: 28184343

DIČ: CZ28184343

bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic a.s.

č. účtu: 

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 14, přesná specifikace místa díla č.p. 1349 k.ú. Strašnice, ul. U nových vil 27, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 14, č.p. 1349, k.ú. Strašnice, ul. U nových vil 27, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – Servis,  v 12/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

498 471,08 Kč

slovy: / čtyřistadevadesátosmtisícčtyřístadesátjednakorunnulaosmhaleřů koruny české /

DPH ze základu 498 471,08 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezi v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu Centra a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany
zhotovitele pan [redacted], tel: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 26. 04. 2021

objednatel



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/112
Stavba: Oprava volného bytu č.14, ul. U nových vil 1349/27, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: U nových vil 1349/27, Praha

CC-CZ:
Datum: 20.04.2021

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IC:
DIČ:

Uchazeč:
AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec

IC: 28184343
DIČ: CZ28184343

Projektant:
Projekt - Servis, 

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚHS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve soupisu Cenové soustavy označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			498 471,08
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	498 471,08	74 770,66
Cena s DPH v CZK			573 241,74



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/112

Stavba: Oprava volného bytu č.14, ul. U nových vil 1349/27, Praha 10 - Strašnice

Místo: U nových vil 1349/27, Praha

Datum:

20.04.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:

Projekt - Servis, s.r.o.

Uchazeč: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 660, 154 00 Praha 5 - Sliv. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		498 471,08	573 241,74	
2020/112	Oprava volného bytu č.14, ul. U nových vil 1349/27, Praha 10 - Strašnice	498 471,08	573 241,74	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.14,ul.U nových vil 1349/27,Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo:

U nových vil 1349/27,Praha

CC-CZ:

Datum:

20 04 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec

IČ:

DIČ:

28184343

CZ28184343

Projektant:

Projekt - Servis

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

498 471,08

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
498 471,08

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
74 770,66

Cena s DPH

v CZK

573 241,74



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
ICO: 28184343
DIČ: CZ28184343

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.14,ul.U nových vil 1349/27,Praha 10 - Strašnice

Místo: U nových vil 1349/27,Praha

Datum: 20.04.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Projekt - Servis,

Uchazeč: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

498 471,08

HSV - Práce a dodávky HSV

153 965,47

1 - Pomocné a přidružené práce	13 115,00
11 - Ostatní práce	13 115,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 292,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	42 983,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56 648,19
997 - Přesun sutě	27 956,23
998 - Přesun hmot	7 970,40

PSV - Práce a dodávky PSV

320 005,61

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 408,20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	16 148,61
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	26 932,96
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	67 591,54
741 - Elektroinstalace - silnoproud	57 877,25
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 866,40
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	5 840,00
762 - Konstrukce tesářské	7 635,36
766 - Konstrukce truhlářské	43 746,00
767 - Konstrukce zámečnické	2 227,74
771 - Podlahy z dlaždic	2 441,19
775 - Podlahy skládané	1 056,68
776 - Podlahy poviakové	30 864,43
781 - Dokončovací práce - obklady	15 700,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 167,36
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 128,60
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 373,26

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

24 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 000,00
VRN6 - Územní vlivy	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.14, ul. U nových vil 1349/27, Praha 10 - Strašnice

Místo: U nových vil 1349/27, Praha

Datum: 20.04.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: Projekt - Servis

Uchazeč: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							498 471,08	
D HSV Práce a dodávky HSV							153 965,47	
D 1 Pomocné a přidružené práce							13 115,00	
D 11 Ostatní práce							13 115,00	
1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením stávající plastové okna	m2	30,000	50,50	1 515,00	
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken stávající plastové okna	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
4	K	11003.R.1	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, háčky a stěnách, tyč závěsu, gamyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							5 292,48	
5	K	310237251	Zazdíčka otvorů ve zdlvu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	4,000	426,00	1 704,00	CS ÚRS 2020 02
	W		komora - průtokový ohřevatel zdět+ zdět do světlíku		2,000			
	W		2		2,000			
	W		pokoj - zdět		1,000			
	W		1		1,000			
	W		kuchyně - zdět		1,000			
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
6	K	342272225	Příčky z pórabetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	3,920	689,00	2 700,88	CS ÚRS 2020 02
	W		komora		3,920			
	W		1,4*2,8		3,920			
	W		Součet		3,920			
7	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	1,400	106,00	148,40	CS ÚRS 2020 02
	W		komora - nová příčka stěna/strop		1,400			
	W		1,4		1,400			
	W		Součet		1,400			
8	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,600	132,00	739,20	CS ÚRS 2020 02
	W		komora - nová příčka stěna/stěna		5,600			
	W		2,8*2		5,600			
	W		Součet		5,600			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							42 983,17	
9	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	14,000	169,00	2 646,00	CS ÚRS 2020 02
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		14,000			
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
10	K	611315421	Oprava vápněné omítky vnitřních ploch šlukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	36,900	42,30	1 560,87	CS ÚRS 2020 02
	W		předstř		8,400			
	W		8,4		8,400			
	W		pokoj		13,800			
	W		13,8		13,800			
	W		komora		3,100			
	W		3,1		3,100			
	W		koupelna		2,500			
	W		2,5		2,500			
	W		kuchyně		9,100			
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		36,900			
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	38,960	146,00	5 688,16	CS ÚRS 2020 02
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		38,960			
	W		30		38,960			
	W		nové příčky		4,480			
	W		komora		4,480			
	W		1,6*2,8		4,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		předsín					
	W		1,6*2,8		4,480			
	W		Součet		38,960			
12	K	612311131	Položení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	8,652	148,00	1 280,50	CS ÚRS 2020 02
	W		komora					
	W		(1,39+1,7)*2,8		8,652			
	W		Součet		8,652			
13	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	136,855	118,00	16 148,89	CS ÚRS 2020 01
	W		předsín					
	W		(2,26+5)*2*2,8		40,768			
	W		poko					
	W		(3,75+3,77)*2*2,8		42,112			
	W		komora					
	W		(1,39+1,7)*2*2,8		17,304			
	W		koupe					
	W		(1,6+1,7)*2*0,8		5,280			
	W		kuchy					
	W		(3,26+2,8)*2*2,59		31,391			
	W		Součet		138,855			
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	22,770	286,00	6 512,22	CS ÚRS 2020 02
	W		plocha pod nové obklady					
	W		koupe					
	W		(1,8+1,7)*2*2		13,200			
	W		kuchy					
	W		(0,6+1,8)*0,7		1,680			
	W		komora - plocha po původních obkladech					
	W		(1,7*2+1,86)*1,5		7,890			
	W		Součet		22,770			
15	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	22,770	56,60	1 288,78	CS ÚRS 2020 02
	W		plocha pod nové obklady					
	W		koupe					
	W		(1,8+1,7)*2*2		13,200			
	W		kuchy					
	W		(0,6+1,8)*0,7		1,680			
	W		komora - plocha po původních obkladech					
	W		(1,7*2+1,86)*1,5		7,890			
	W		Součet		22,770			
16	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,125	5 230,00	653,75	CS ÚRS 2020 02
	W		koupe					
	W		2,5*0,05		0,125			
	W		Součet		0,125			
17	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	416,00	2 080,00	CS ÚRS 2020 02
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		poko					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		koupe					
	W		1		1,000			
	W		kuchy					
	W		1		1,000			
	W		Součet		6,000			
18	M	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	CS ÚRS 2020 02
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
19	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	962,00	1 924,00	CS ÚRS 2020 02
	W		poko					
	W		1		1,000			
	W		kuchy					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
20	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	820,00	1 640,00	CS ÚRS 2020 02
	W		koupe					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							58 648,19	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,8 m	m2	38,900	96,30	3 553,47	CS ÚRS 2020 02
	W		předsín					
	W		8,4		8,400			
	W		poko					
	W		13,8		13,800			
	W		komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		3,1		3,100			
	vv		koupelna					
	vv		2,5		2,500			
	vv		kuchyň					
	vv		0,1		0,100			
	vv		Součet		36,900			
22	K	949-R	Vybourání nadpraží	kus	1,000	380,00	380,00	
	vv		komora - nadpraží					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
23	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	49,700	70,60	3 508,82	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstih					
	vv		8,4		8,400			
	vv		pokoj					
	vv		13,8		13,800			
	vv		komora					
	vv		3,1		3,100			
	vv		koupelna					
	vv		2,5		2,500			
	vv		kuchyň					
	vv		0,1		0,100			
	vv		terasy					
	vv		4,8+8		12,800			
	vv		Součet		49,700			
24	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním společně prostory každý den po celou dobu stavby	m2	800,000	16,20	12 960,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		800		800,000			
	vv		Součet		800,000			
25	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím společně prostory min.2x týdně	m2	300,000	18,80	5 640,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		300		300,000			
	vv		Součet		300,000			
26	K	965042231	Bourání mezanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,375	1 890,00	708,75	CS ÚRS 2020 02
	vv		koupelna					
	vv		2,5*0,15		0,375			
	vv		Součet		0,375			
27	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mezanin, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo dřevěných tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,500	112,00	280,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		koupelna					
	vv		2,5		2,500			
	vv		Součet		2,500			
28	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,394	265,00	1 164,41	CS ÚRS 2020 02
	vv		pokoj					
	vv		0,8*2		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		0,69*2,01		1,186			
	vv		kuchyň					
	vv		0,8*2,01		1,608			
	vv		Součet		4,394			
29	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	282,00	532,98	CS ÚRS 2020 02
	vv		vstupní dveře					
	vv		0,9*2,1		1,890			
	vv		Součet		1,890			
30	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	35,000	66,20	2 317,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		plyn					
	vv		35		35,000			
	vv		Součet		35,000			
31	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	44,000	72,40	3 185,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		kanalizace					
	vv		14		14,000			
	vv		vodovodní potrubí					
	vv		30		30,000			
	vv		Součet		44,000			
32	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	2,000	126,00	252,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		kanalizace					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
33	K	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	270,000	48,60	13 122,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		elektronstlače					
	vv		270		270,000			
	vv		Součet		270,000			
34	K	978013141	Očištění vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	136,855	38,60	5 282,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstih					
	vv		(2,28+5)*2*2,8		40,768			
	vv		pokoj					
	vv		(3,75+3,77)*2*2,8		42,112			
	vv		komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(1,39+1,7)*2*2,8		17,304			
	vv		koupelna					
	vv		(1,6+1,7)*2*0,8		5,280			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,26+2,8)*2*2,59		31,391			
	vv		Součet		136,855			
35	K	978013191	Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % plocha pod nové obklady	m2	22,770	112,00	2 550,24	CS ÚRS 2020 02
	vv		koupelna					
	vv		(1,6+1,7)*2*2		13,200			
	vv		kuchyně					
	vv		(0,6+1,8)*0,7		1,680			
	vv		komora - plocha po původních obkladech					
	vv		(1,7*2+1,86)*1,5		7,890			
	vv		Součet		22,770			
36	K	978021221	Odlučení cementových vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 10 %	m2	36,900	32,80	1 210,32	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsiň					
	vv		8,4		8,400			
	vv		pokoj					
	vv		13,8		13,800			
	vv		komora					
	vv		3,1		3,100			
	vv		koupelna					
	vv		2,5		2,600			
	vv		kuchyně					
	vv		9,1		9,100			
	vv		Součet		36,900			
D		997	Přesun sutě				27 956,23	
37	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	7,757	1 230,00	9 541,11	CS ÚRS 2020 02
38	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	23,271	165,00	3 839,72	CS ÚRS 2020 02
	vv		7,757*3		23,271			
	vv		Součet		23,271			
39	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,757	380,00	2 947,66	CS ÚRS 2020 02
40	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	116,355	18,60	2 164,20	CS ÚRS 2020 02
	vv		7,757*15		116,355			
	vv		Součet		116,355			
41	K	997013631	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,757	1 220,00	9 463,54	CS ÚRS 2020 02
D		998	Přesun hmot				7 970,40	
42	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,920	1 260,00	6 199,20	CS ÚRS 2020 02
43	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,920	360,00	1 771,20	CS ÚRS 2020 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				320 005,61	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 408,20	
44	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zazdívka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	1 450,00	1 450,00	
45	K	721.R4	Napojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1,000	680,00	680,00	
46	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	786,00	786,00	
47	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	786,00	786,00	
48	M	721.R2	Připojovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1,000	220,00	220,00	
49	M	721.R1	Týzrovky HT	kus	40,000	72,00	2 880,00	
50	K	721.R7	Připojení odkapu od pojistného ventilu bojleru	soubor	1,000	126,00	126,00	
51	K	721174043.1	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	14,000	289,00	4 046,00	CS ÚRS 2020 01
52	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	312,00	624,00	CS ÚRS 2020 02
53	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	426,00	426,00	CS ÚRS 2020 02
54	K	721290111.1	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	20,20	343,40	CS ÚRS 2020 01
55	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,020	890,00	17,80	CS ÚRS 2020 02
56	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020	650,00	13,00	CS ÚRS 2020 02

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,020	500,00	10,00	CS ÚRS 2020 02
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				16 148,61	
58	K	722.R3	Nápojení na stávající potrubí	soubor	1,000	486,00	486,00	
59	K	722.R4	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, ukládání odvoz sítě a uložení na skládku	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
60	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	40,000	32,00	1 280,00	
61	M	722.R1	Připevňovací materiál	soubor	1,000	220,00	220,00	
62	K	722001-R	Kohout kulový rohový DN 15	kus	4,000	368,00	1 472,00	
63	K	722002-R	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	392,00	784,00	
64	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	156,00	2 496,00	CS ÚRS 2020 02
65	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	16,800	24,80	416,64	CS ÚRS 2020 02
VV			16*1,05		16,800			
VV			Součet		16,800			
66	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	14,000	172,00	2 408,00	CS ÚRS 2020 01
67	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	14,700	36,80	540,96	CS ÚRS 2020 01
VV			14*1,05		14,700			
VV			Součet		14,700			
68	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2020 02
69	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	44,60	713,60	CS ÚRS 2020 02
70	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	14,000	47,80	669,20	CS ÚRS 2020 01
71	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2020 02
72	K	722280234	Zkoušky, propíchlí a desinfekce vodovodního potrubí propíchlí a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,000	24,00	720,00	CS ÚRS 2020 02
73	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,021	860,00	18,06	CS ÚRS 2020 02
74	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	650,00	13,65	CS ÚRS 2020 02
75	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,021	500,00	10,50	CS ÚRS 2020 02
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod				26 932,86	
76	K	7230013-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, ukládání odvoz sítě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
77	K	7230014-R	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00	
78	K	7230015-R	Ocelové chráničky potrubí	kus	3,000	320,00	960,00	
79	K	7230016-R	Připevňovací materiál	kpl	1,000	1 400,00	1 400,00	
80	K	7230017-R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
81	K	7230018-R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	3,000	528,00	1 584,00	
82	K	7230019-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	890,00	890,00	
83	K	7230020-R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	680,00	680,00	
84	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním DN 18	m	22,000	388,00	8 536,00	CS ÚRS 2020 02
85	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 22	m	8,000	426,00	3 408,00	CS ÚRS 2020 02
86	K	723181014	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 28	m	4,000	482,00	1 928,00	CS ÚRS 2020 02
87	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2020 02
88	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	34,000	22,00	748,00	CS ÚRS 2020 02
89	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2020 02
90	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,024	860,00	20,64	CS ÚRS 2020 02
91	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,024	680,00	16,32	CS ÚRS 2020 02
92	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,024	500,00	12,00	CS ÚRS 2020 02
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				67 591,54	
93	K	725110811	Demontáž kotelů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	224,00	224,00	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	725112171	Zařízení záchodu kombi klozely s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 450,00	4 450,00	CS ÚRS 2020 02
95	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	98,00	98,00	CS ÚRS 2020 02
96	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	3 260,00	3 260,00	CS ÚRS 2020 02
97	K	725241142	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubové 900x900 mm	soubor	1,000	4 260,00	4 260,00	CS ÚRS 2020 02
98	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverhrubové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	8 600,00	8 600,00	CS ÚRS 2020 02
99	K	725310821	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur na konzolách	soubor	1,000	114,00	114,00	CS ÚRS 2020 02
100	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 890,00	2 890,00	CS ÚRS 2020 02
101	K	725514802	Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,000	322,00	322,00	CS ÚRS 2020 02
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		Soubet		1,000			
102	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2020 02
103	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svíslé objem nádrže (přikón) 80 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	8 520,00	8 520,00	CS ÚRS 2020 02
104	K	725618101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2020 02
105	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	6 850,00	6 850,00	CS ÚRS 2020 02
106	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2020 02
	W		pokoř					
	W		1		1,000			
	W		kucyň					
	W		1		1,000			
	W		Soubet		2,000			
107	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odlaheh obvodovou stěnou souosým	soubor	2,000	880,00	1 760,00	CS ÚRS 2020 02
	W		pokoř					
	W		1		1,000			
	W		kucyň					
	W		1		1,000			
	W		Soubet		2,000			
108	M	54141102	topidlo plynové "vafky" standard 3,4kW	kus	2,000	7 800,00	15 600,00	CS ÚRS 2020 02
109	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	66,00	198,00	CS ÚRS 2020 02
	W		koupeřna - umyvadlo a vana					
	W		2		2,000			
	W		komora - dřeř					
	W		1		1,000			
	W		Soubet		3,000			
110	K	725821328	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	3 220,00	3 220,00	CS ÚRS 2020 02
111	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 240,00	2 240,00	CS ÚRS 2020 02
112	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	262,00	262,00	CS ÚRS 2020 02
113	M	55145403	baterie sprchové s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,000	1 480,00	1 480,00	CS ÚRS 2020 02
114	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	30,30	90,90	CS ÚRS 2020 02
	W		koupeřna - vana a umyvadlo					
	W		2		2,000			
	W		komora - dřeř					
	W		1		1,000			
	W		Soubet		3,000			
115	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	326,00	326,00	CS ÚRS 2020 02
116	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	289,00	289,00	CS ÚRS 2020 02
117	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	688,00	688,00	CS ÚRS 2020 02
118	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,191	860,00	164,26	CS ÚRS 2020 02
119	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,191	680,00	129,88	CS ÚRS 2020 02
120	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,191	500,00	95,50	CS ÚRS 2020 02
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				57 877,25	
121	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	1 220,00	1 220,00	
122	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	890,00	890,00	
123	K	740002.R	Stavební přípomoc - začířtění šlyců, sekání prostupů a jejich začířtění, uklád, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	
124	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení a dodání přístrojů	soubor	1,000	6 250,00	6 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	600,00	600,00	
126	K	740016.R	osazení rozvaděče	soubor	1,000	680,00	680,00	
127	K	740020.R	montáž kabelu	m	270,000	34,60	9 342,00	
	W		CYKY 3x1,5					
	W		70		70,000			
	W		CYKY 3x2,5					
	W		150		150,000			
	W		CYKY 5x2,5					
	W		50		50,000			
	W		Součet		270,000			
128	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	73,500	13,60	999,60	
	W		70*1,05		73,500			
	W		Součet		73,500			
129	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	157,500	22,30	3 512,25	
	W		150*1,05		157,500			
	W		Součet		157,500			
130	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	52,500	58,80	3 087,00	
	W		50*1,05		52,500			
	W		Součet		52,500			
131	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	36,60	1 464,00	
132	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	42,000	8,90	373,80	
	W		40*1,05		42,000			
	W		Součet		42,000			
133	M	740046	Spínač 1pólový	kus	6,000	242,00	1 452,00	
134	M	740036.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	23,000	248,00	5 704,00	
135	M	740048.R	Spínač středový dvojité	kus	3,000	265,00	795,00	
136	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	30,000	36,80	1 104,00	
137	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	31,500	3,40	107,10	
	W		30*1,05		31,500			
	W		Součet		31,500			
138	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	80,000	38,40	3 072,00	
139	M	7400044.R	Krabice instalační, vč. svorkovnice	kus	80,000	48,60	3 888,00	
140	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojové	kus	80,000	6,80	544,00	
141	K	740061.R	démontáž elektroinstalace	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	
142	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	360,00	360,00	
143	M	740062.R	Bytový zvoněk	kus	1,000	750,00	750,00	
144	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2020 02
145	K	742001.R	Domácí telefon - montáž včetně dodávky materiálu	soubor	1,000	1 420,00	1 420,00	
146	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,125	860,00	107,50	CS ÚRS 2020 02
147	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,125	680,00	85,00	CS ÚRS 2020 02
148	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 180 m	t	0,125	560,00	70,00	CS ÚRS 2020 02
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							3 866,40	
149	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	660,00	660,00	
150	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	42,000	15,20	638,40	
	W		40*1,05		42,000			
	W		Součet		42,000			
151	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	21,30	852,00	
152	K	740068.R	měření koaxiálního kabelů	m	40,000	14,00	560,00	
153	K	740069.R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	86,00	172,00	
154	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	492,00	984,00	
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							5 840,00	
155	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	5,000	220,00	1 100,00	
	W		stropní světlo		4,000			
	W		4					
	W		nástěnné světlo		1,000			
	W		1					
	W		Součet		5,000			
156	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	4,000	980,00	3 920,00	
157	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	820,00	820,00	
D 762 Konstrukce tesařské							7 635,36	
158	K	76251213	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na sraz, tloušťky desky 15 mm	m2	22,900	312,00	7 144,80	CS ÚRS 2020 02
	W		luchtyh		9,100			
	W		8,1					
	W		poko)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		13,8		13,800			
	W		Součet		22,900			
159	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,224	860,00	192,64	CS ÚRS 2020 02
160	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,224	680,00	152,32	CS ÚRS 2020 02
161	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,224	650,00	145,60	CS ÚRS 2020 02
D		766	Konstrukce truhlářské				43 746,00	
162	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,324	56,60	131,54	CS ÚRS 2020 02
	W		kuchyně - nika					
	W		0,83*2,8		2,324			
	W		Součet		2,324			
163	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	5,280	82,30	434,54	CS ÚRS 2020 02
	W		předstěna					
	W		(1*2,52)*1,5		5,280			
	W		Součet		5,280			
164	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	1,500	54,00	81,00	CS ÚRS 2020 02
	W		předstěna					
	W		1*1,5		1,500			
	W		Součet		1,500			
165	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	580,00	2 320,00	CS ÚRS 2020 02
	W		pokoje					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		kuchyně					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
166	M	61161000	dveře jednokřídlové voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	2,000	1 420,00	2 840,00	CS ÚRS 2020 02
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
167	M	61161008	dveře jednokřídlové voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	2,000	2 460,00	4 920,00	CS ÚRS 2020 02
	W		pokoje					
	W		1		1,000			
	W		kuchyně					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
168	K	766660162	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do dřevěné rámové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2020 02
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
169	M	61165340	dveře jednokřídlové dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970/2100mm	kus	1,000	6 890,00	6 890,00	CS ÚRS 2020 02
170	K	766662811	Demontáž dveřních prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	32,00	128,00	CS ÚRS 2020 02
	W		pokoje					
	W		1		1,000			
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		kuchyně					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
171	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	2,000	26,30	52,60	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
172	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	32,60	32,60	CS ÚRS 2020 02
	W		kuchyně - nika					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
173	K	766691931	Ostatní práce seřazení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	189,00	378,00	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
174	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm vstupní dveře	kus	5,000	136,00	680,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		komora		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
175	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	132,00	264,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		komora		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
176	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	144,00	288,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
177	M	61187181	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1		1,000			
178	K	76681100.R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
179	M	60722256	kuchyňská linka dl. 1600 mm horní a spodní skřínky včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	17 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2020 01
180	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2020 02
181	K	766825811	Demontáž polic	kus	5,000	42,00	210,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kuchyň - nika		4,000			
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
182	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,232	1 220,00	283,04	CS ÚRS 2020 02
183	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,232	680,00	157,76	CS ÚRS 2020 02
184	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,232	560,00	129,92	CS ÚRS 2020 02
D 767			Konstrukce zámečnické				2 227,74	
185	K	767895111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	15,744	96,80	1 524,02	CS ÚRS 2020 02
	VV		komora - podchycení stávající přičky (1,6*2)*4,92		15,744			
	VV		Součet		15,744			
186	M	13010510	úhelník ocelový nerozměrostranný jakost 11 375 75x50x6mm	t	0,017	38 600,00	656,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		komora - podchycení stávající přičky (1,6*2)*0,00492*1,1		0,017			
	VV		Součet		0,017			
187	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,018	1 220,00	21,96	CS ÚRS 2020 02
188	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	860,00	15,48	CS ÚRS 2020 02
189	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,018	560,00	10,08	CS ÚRS 2020 02
D 771			Podlahy z dlaždic				2 441,19	
190	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby výsátí podlah	m2	2,500	18,90	47,25	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		2,500			
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		2,500			
191	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,500	36,60	91,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		2,500			
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		2,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
192	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,500	486,00	1 215,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		koupelna					
	vv		2,5		2,500			
	vv		Součet		2,500			
193	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		koupelna					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
194	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,071	1 220,00	86,62	CS ÚRS 2020 02
195	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Píplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,071	860,00	61,06	CS ÚRS 2020 02
196	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Píplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,071	560,00	39,76	CS ÚRS 2020 02
D 775			Podlahy skládané				1 056,68	
197	K	775411820	Demontáž soklíků nebo listů dřevěných do suti připevněných vruby	m	15,040	18,60	279,74	CS ÚRS 2020 02
	vv		pokoj					
	vv		(3,75+3,77)*2		15,040			
	vv		Součet		15,040			
198	K	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dřevěných, vlnitých ap. lepených	m2	13,800	56,30	776,94	CS ÚRS 2020 02
	vv		pokoj					
	vv		13,8		13,800			
	vv		Součet		13,800			
D 776			Podlahy povlakové				30 864,43	
199	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	11,500	46,80	538,20	CS ÚRS 2020 02
	vv		komora					
	vv		3,1		3,100			
	vv		předstěn					
	vv		8,4		8,400			
	vv		Součet		11,500			
200	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložkové podlah na dřevo (špatlováním)	m2	22,900	88,20	2 019,78	CS ÚRS 2020 02
	vv		kuchyně					
	vv		9,1		9,100			
	vv		pokoj					
	vv		13,8		13,800			
	vv		Součet		22,900			
201	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnost 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	11,500	182,00	2 093,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstěn					
	vv		8,4		8,400			
	vv		komora					
	vv		3,1		3,100			
	vv		Součet		11,500			
202	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	20,600	66,60	1 413,16	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstěn					
	vv		8,4		8,400			
	vv		komora					
	vv		3,1		3,100			
	vv		pokoj					
	vv		9,1		9,100			
	vv		Součet		20,600			
203	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	34,400	136,00	4 678,40	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstěn					
	vv		8,4		8,400			
	vv		komora					
	vv		3,1		3,100			
	vv		pokoj					
	vv		13,8		13,800			
	vv		kuchyně					
	vv		9,1		9,100			
	vv		Součet		34,400			
204	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	37,840	365,00	13 811,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		34,4*1,1		37,840			
	vv		Součet		37,840			
205	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	32,860	9,60	315,46	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstěn					
	vv		(2,28+5)*2		14,560			
	vv		komora					
	vv		(1,39+1,7)*2		6,180			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,28+2,8)*2		12,120			
	vv		Součet		32,860			
206	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	47,900	56,60	2 711,14	CS ÚRS 2020 02
	vv		předstěn					
	vv		(2,28+5)*2		14,560			
	vv		pokoj					
	vv		(3,75+3,77)*2		15,040			
	vv		komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,39+1,7)*2		6,180			
	W		kuchyň		12,120			
	W		(3,26+2,8)*2		47,900			
207	M	28411009	lišta soklová PVC 16x80mm	m	52,690	52,30	2 755,69	CS ÚRS 2020 02
	W		47,9*1,1		52,680			
	W		Součet		52,690			
208	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,200	1 220,00	244,00	CS ÚRS 2020 02
209	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,200	860,00	172,00	CS ÚRS 2020 02
210	K	998776182	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,200	560,00	112,00	CS ÚRS 2020 02
D		781	Dokončovací práce - obklady				15 700,03	
211	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	14,880	12,60	187,49	CS ÚRS 2020 02
	W		koupelna					
	W		(1,7+1,6)*2*2		13,200			
	W		kuchyň					
	W		(0,6+1,8)*0,7		1,680			
	W		Součet		14,880			
212	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	14,880	526,00	7 826,88	CS ÚRS 2020 02
	W		koupelna					
	W		(1,7+1,6)*2*2		13,200			
	W		kuchyň					
	W		(0,6+1,8)*0,7		1,680			
	W		Součet		14,880			
213	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	16,368	300,00	4 910,40	CS ÚRS 2020 02
	W		14,88*1,1		16,368			
	W		Součet		16,368			
214	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	18,450	88,60	1 634,67	CS ÚRS 2020 02
	W		koupelna					
	W		(1,6+1,7)*2*1,6		10,560			
	W		komora					
	W		(1,7+1,86+1,7)*1,5		7,890			
	W		Součet		18,450			
215	K	781493611	Obklad - dokončovací práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	214,00	214,00	CS ÚRS 2020 02
	W		koupelna - vodoměr					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
216	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	154,00	154,00	CS ÚRS 2020 02
217	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,283	1 220,00	345,26	CS ÚRS 2020 02
218	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,283	860,00	243,38	CS ÚRS 2020 02
219	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,283	650,00	183,95	CS ÚRS 2020 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				3 167,36	
220	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	2,000	48,20	96,40	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		(0,4*1)*2		0,800			
	W		komora					
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet		2,000			
221	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	2,000	6,60	13,20	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		(0,4*1)*2		0,800			
	W		komora					
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet		2,000			
222	K	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	2,000	142,00	284,00	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		(0,4*1)*2		0,800			
	W		komora					
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet		2,000			
223	K	783113101	Napouštění nátěrů truhlářských konstrukcí jednorázovým syntetickým	m2	2,000	78,20	156,40	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			stávající okna do světlíku					
			koupelna					
			(0,4*1)*2		0,800			
			komora					
			(0,6*1)*2		1,200			
			Součet		2,000			
224	K	783114101	Základní náler truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,000	112,00	224,00	CS ÚRS 2020 02
			stávající okna do světlíku					
			koupelna					
			(0,4*1)*2		0,800			
			komora					
			(0,6*1)*2		1,200			
			Součet		2,000			
225	K	783117101	Krycí náler truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2020 02
			stávající okna do světlíku					
			koupelna					
			(0,4*1)*2		0,800			
			komora					
			(0,6*1)*2		1,200			
			Součet		2,000			
226	K	783118201	Lakovací náler truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,000	75,60	151,20	CS ÚRS 2020 02
			stávající okna do světlíku					
			koupelna					
			(0,4*1)*2		0,800			
			komora					
			(0,6*1)*2		1,200			
			Součet		2,000			
227	K	783122101	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelím disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	2,000	42,40	84,80	CS ÚRS 2020 02
			stávající okna do světlíku					
			koupelna					
			(0,4*1)*2		0,800			
			komora					
			(0,6*1)*2		1,200			
			Součet		2,000			
228	K	7833D1311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,289	44,50	324,36	CS ÚRS 2020 02
			nové zárubně					
			(0,8*1,97)*2		3,162			
			(0,6*1,97)*2		2,364			
			0,9*1,97		1,773			
			Součet		7,289			
228	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,289	96,00	699,74	CS ÚRS 2020 02
			nové zárubně					
			(0,8*1,97)*2		3,162			
			(0,6*1,97)*2		2,364			
			0,9*1,97		1,773			
			Součet		7,289			
230	K	783317101	Krycí náter (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,289	122,00	889,26	CS ÚRS 2020 02
			nové zárubně					
			(0,8*1,97)*2		3,162			
			(0,6*1,97)*2		2,364			
			0,9*1,97		1,773			
			Součet		7,289			
D: 784			Dokončovací práce - malby a tapety			21 128,60		
231	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,755	24,60	4 274,37	CS ÚRS 2020 02
			předstih					
			(2,28*5)*2*2,8		40,768			
			8,4		8,400			
			pokoje					
			(3,76*3,77)*2*2,8		42,112			
			13,8		13,800			
			komora					
			(1,39*1,7)*2*2,8		17,304			
			3,1		3,100			
			koupelna					
			(1,6*1,7)*2*0,8		6,280			
			2,5		2,500			
			kuchyň					
			(3,26*2,8)*2*2,59		31,391			
			9,1		9,100			
			Součet		173,755			
232	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,755	20,20	3 509,85	CS ÚRS 2020 02
			předstih					
			(2,28*5)*2*2,8		40,768			
			8,4		8,400			
			pokoje					
			(3,76*3,77)*2*2,8		42,112			
			13,8		13,800			
			komora					
			(1,39*1,7)*2*2,8		17,304			
			3,1		3,100			
			koupelna					
			(1,6*1,7)*2*0,8		6,280			
			2,5		2,500			
			kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(3,26+2,8)*2*2,59		31,391			
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		173,755			
233	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,755	18,20	3 162,34	CS ÚRS 2020 02
	W		předstih					
	W		(2,28+5)*2*2,8		40,768			
	W		8,4		8,400			
	W		pokoje					
	W		(3,75+3,77)*2*2,8		42,112			
	W		13,8		13,800			
	W		komora					
	W		(1,39+1,7)*2*2,8		17,304			
	W		3,1		3,100			
	W		koupelna					
	W		(1,6+1,7)*2*0,8		5,280			
	W		2,5		2,500			
	W		kuchyň					
	W		(3,26+2,8)*2*2,59		31,391			
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		173,755			
234	K	784221101	Malby z malířských směsí otlěrůvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otlěrůvzdorné do 6 v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,755	58,60	10 182,04	CS ÚRS 2020 02
	W		předstih					
	W		(2,28+5)*2*2,8		40,768			
	W		8,4		8,400			
	W		pokoje					
	W		(3,75+3,77)*2*2,8		42,112			
	W		13,8		13,800			
	W		komora					
	W		(1,39+1,7)*2*2,8		17,304			
	W		3,1		3,100			
	W		koupelna					
	W		(1,6+1,7)*2*0,8		5,280			
	W		2,5		2,500			
	W		kuchyň					
	W		(3,26+2,8)*2*2,59		31,391			
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		173,755			
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				1 373,26	
235	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	1,000	89,50	89,50	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		0,4*1		0,400			
	W		komora					
	W		0,6*1		0,600			
	W		Součet		1,000			
236	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými pinými sklem plochým natovaným s podtmelením a zatmelením oken nebo dveří výškových, tl. 4 mm	m2	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2020 02
	W		stávající okna do světlíku					
	W		koupelna					
	W		0,4*1		0,400			
	W		komora					
	W		0,6*1		0,600			
	W		Součet		1,000			
237	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	1 220,00	10,98	CS ÚRS 2020 02
238	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	860,00	7,74	CS ÚRS 2020 02
239	K	998787192	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,009	560,00	5,04	CS ÚRS 2020 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				24 500,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 500,00	
240	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2020 01
D VRN3			Zařízení staveniště				8 000,00	
241	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01
242	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
243	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D VRN4			Inženýrská činnost				7 000,00	
244	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2020 01
D VRN6			Územní vlivy				6 000,00	
245	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01

