



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/0360

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67
č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted], referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Verant – stav, spol. s r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 79100

zastoupená Petrem Přívozníkem, jednatelem společnosti

se sídlem U Spojky 1107/17, 155 00 Praha 5 - Slivenec

IČO: 26199742

DIČ: CZ26199742

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p. 840 k.ú. Vršovice, ul. Vršovická 42, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnícké práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 7, č.p. 840, k.ú. Vršovice, ul. Vršovická 42, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – Servis, [redacted] v 12/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

498 912,40 Kč

slovy: / čtyřistadevadesátosmtisícdevětsetdvánáctkorunčtyřicethaléřů koruny české /

DPH ze základu 498 912,40 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní [redacted] a paní [redacted] za ÚMČ Praha 10 a pan [redacted] za správní firmu Austis správa s.r.o.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Petr Přívozník**, tel: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

26. 04. 2021

objednatel



VERANT-STAV, spol. s.r.o.

U Spojky 1107/17

Praha 5

IČ: 26199742 DIČ: CZ2

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/109
Stavba: Oprava volného bytu č.7 ul. Vršovická 840/42,Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Vršovická 840/42,Praha

CC-CZ:
Datum: 16.04.2021

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Verant-stav, spol. s r.o., U Spojky 1107/17, Praha 5

IČ: 26199742
DIČ: CZ26199742

Projektant:
Projekt - Servis, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			498 912,40
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	498 912,40	74 836,86
Cena s DPH v CZK			573 749,26

VERANT-STAV, spol. s r.o.
U Spojky 1107/17
Praha 5
IČ: 26199742



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/109

Stavba: Oprava volného bytu č.7 ul. Vršovická 840/42,Praha 10 - Vršovice

Místo: Vršovická 840/42,Praha

Datum:

16.04.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

Uchazeč: Verant-stav, spol. s r.o., U Spojky 1107/17, Praha 5

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		498 912,40	573 749,26	
2020/109	Oprava volného bytu č.7 ul. Vršovická 840/42,Praha 10 - Vršovice	498 912,40	573 749,26	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 ul. Vršovická 840/42,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Vršovická 840/42,Praha

CC-CZ:

Datum: 16.04.2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Verant-stav, spol. s r.o., U Spojky 1107/17, Praha 5

IČ:

DIČ:

26199742

CZ26199742

Projektant:

Projekt - Servis, 

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

498 912,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	498 912,40	15,00%	74 836,86

Cena s DPH

v CZK

573 749,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 ul. Vršovická 840/42,Praha 10 - Vršovice

Místo:

Vršovická 840/42,Praha

Datum:

16.04.2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

Projekt - Servis,

Uchazeč:

Verant-stav, spol. s r.o., U Spojky 1107/17, Praha 5

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

498 912,40

HSV - Práce a dodávky HSV

129 893,81

1 - Pomocné a přidružené práce	8 080,00
11 - Ostatní práce	8 080,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	48 631,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 637,77
997 - Přesun sutě	22 118,67
998 - Přesun hmot	6 425,71

PSV - Práce a dodávky PSV

362 518,59

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	13 482,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	17 127,50
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	28 579,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	72 526,05
741 - Elektroinstalace - silnoproud	76 081,75
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 470,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	4 550,00
762 - Konstrukce tesařské	10 413,80
766 - Konstrukce truhlářské	48 893,20
771 - Podlahy z dlaždic	4 081,70
776 - Podlahy povlakové	36 803,97
781 - Dokončovací práce - obklady	17 639,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 995,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 196,33
787 - Dokončovací práce - zasklívání	678,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN6 - Územní vlivy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 ul. Vršovická 840/42,Praha 10 - Vršovice

Místo: Vršovická 840/42,Praha

Datum: 16.04.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Projekt - Servis,

Uchazeč: Verant-stav, spol. s r.o., U Spojky 1107/17, Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							498 912,40	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				129 893,81	
D	1		Pomocné a přidružené práce				8 080,00	
D	11		Ostatní práce				8 080,00	
1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	16,000	130,00	2 080,00	
	vv		stávající plastová okna					
	vv		16		16,000			
	vv		Součet		16,000			
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
	vv		stávající plastová okna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
4	K	11003.R.1	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, háčky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 631,66	
5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	16,000	240,00	3 840,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		styk mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		16		16,000			
	vv		Součet		16,000			
6	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	35,500	130,00	4 615,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsiň					
	vv		5,9		5,900			
	vv		kuchyně					
	vv		16,5		16,500			
	vv		koupelna					
	vv		2,4		2,400			
	vv		wc					
	vv		1,1		1,100			
	vv		pokoje					
	vv		9,6		9,600			
	vv		Součet		35,500			
7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	30,000	200,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		styk mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		30		30,000			
	vv		Součet		30,000			
8	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	136,914	210,00	28 751,94	CS ÚRS 2020 01
	vv		předsiň					
	vv		(4,13+1,42)*2*3,2		35,520			
	vv		kuchyně					
	vv		(3+5,1)*2*2,97		48,114			
	vv		koupelna					
	vv		(1,93+1,28)*2*1,22		7,832			
	vv		wc					
	vv		(0,92+1,19)*2*1,55		6,541			
	vv		pokoje					
	vv		(3,81+2,74)*2*2,97		38,907			
	vv		Součet		136,914			
9	K	612321121	Omítky vápencementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,374	220,00	4 262,28	CS ÚRS 2020 02
	vv		plocha pod nové obklady					
	vv		koupelna					
	vv		(1,93+1,28)*2*2		12,840			
	vv		wc					
	vv		(0,92+1,19)*2*1,2		5,064			
	vv		kuchyně					
	vv		(1,5+0,6)*0,7		1,470			
	vv		Součet		19,374			
10	K	612321191	Omítky vápencementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,374	60,00	1 162,44	CS ÚRS 2020 02
	vv		plocha pod nové obklady					
	vv		koupelna					
	vv		(1,93+1,28)*2*2		12,840			
	vv		wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,92+1,19)*2*1,2		5,064			
	VV		kuchyň					
	VV		(1,5+0,6)*0,7		1,470			
	VV		Součet		19,374			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 637,77	
11	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	35,500	50,00	1 775,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		16,5		16,500			
	VV		koupelna					
	VV		2,4		2,400			
	VV		wc					
	VV		1,1		1,100			
	VV		pokoj					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		35,500			
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světél výšky podlaží do 4 m	m2	35,500	100,00	3 550,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		16,5		16,500			
	VV		koupelna					
	VV		2,4		2,400			
	VV		wc					
	VV		1,1		1,100			
	VV		pokoj					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		35,500			
13	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací společné prostory každý den po celou dobu stavby	m2	800,000	3,00	2 400,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		800		800,000			
	VV		Součet		800,000			
14	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím společné prostory min.2x týdně	m2	400,000	7,00	2 800,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		400		400,000			
	VV		Součet		400,000			
15	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,500	60,00	210,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		2,4		2,400			
	VV		wc					
	VV		1,1		1,100			
	VV		Součet		3,500			
16	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	32,000	70,00	2 240,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		plyn					
	VV		32		32,000			
	VV		Součet		32,000			
17	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	43,000	60,00	2 580,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		voda					
	VV		28		28,000			
	VV		kanalizace					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		43,000			
18	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	1,000	95,00	95,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kanalizace					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	270,000	85,00	22 950,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		elektroinstalace					
	VV		270		270,000			
	VV		Součet		270,000			
20	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	136,914	25,00	3 422,85	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		(4,13+1,42)*2*3,2		35,520			
	VV		kuchyně					
	VV		(3+5,1)*2*2,97		48,114			
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*1,22		7,832			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,55		6,541			
	VV		pokoj					
	VV		(3,81+2,74)*2*2,97		38,907			
	VV		Součet		136,914			
21	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,374	80,00	1 549,92	CS ÚRS 2020 02
	VV		plocha pod nové obklady					
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		(1,93+1,28)*2*2		12,840			
	WV		wc		5,064			
	WV		(0,92+1,19)*2*1,2					
	WV		kuchyň		1,470			
	WV		(1,5+0,6)*0,7		19,374			
	WV		Součet					
22	K	978021221	Otlučení cementových vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 10 %	m2	35,500	30,00	1 065,00	CS ÚRS 2020 02
	WV		předsín		5,900			
	WV		5,9		16,500			
	WV		kuchyň		2,400			
	WV		16,5		1,100			
	WV		koupelna		9,600			
	WV		2,4		35,500			
	WV		wc					
	WV		1,1					
	WV		pokoje					
	WV		9,6					
	WV		Součet					
D	997		Přesun sutě				22 118,67	
23	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	5,922	2 000,00	11 844,00	CS ÚRS 2020 02
24	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	17,766	85,00	1 510,11	CS ÚRS 2020 02
	WV		5,922*3		17,766			
	WV		Součet		17,766			
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,922	230,00	1 362,06	CS ÚRS 2020 02
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	88,830	10,00	888,30	CS ÚRS 2020 02
	WV		5,922*15		88,830			
	WV		Součet		88,830			
27	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,922	1 100,00	6 514,20	CS ÚRS 2020 02
D	998		Přesun hmot				6 425,71	
28	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,229	1 500,00	4 843,50	CS ÚRS 2020 02
29	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,229	490,00	1 582,21	CS ÚRS 2020 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				362 518,59	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				13 482,00	
30	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržky šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
31	K	721.R4	Napojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00	
32	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	550,00	550,00	
33	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	550,00	550,00	
34	M	721.R2	Připevňovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1,000	350,00	350,00	
35	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	40,000	80,00	3 200,00	
36	K	721.R7	Připojení odkapu od pojistného ventilu bojleru	soubor	1,000	300,00	300,00	
37	K	721174043.1	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	14,000	400,00	5 600,00	CS ÚRS 2020 01
38	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2020 02
39	K	721290111.1	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
40	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,020	700,00	14,00	CS ÚRS 2020 02
41	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020	500,00	10,00	CS ÚRS 2020 02
42	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,020	400,00	8,00	CS ÚRS 2020 02
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				17 127,50	
43	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	450,00	450,00	
44	K	722.R4	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržky šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
45	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	40,000	50,00	2 000,00	
46	K	722001-R	Kohout kulový rohový DN 15	kus	4,000	400,00	1 600,00	
47	K	722002-R	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	500,00	1 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	22,000	200,00	4 400,00	CS ÚRS 2020 02
49	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	23,100	30,00	693,00	CS ÚRS 2020 02
	W		22*1,05		23,100			
	W		Součet		23,100			
50	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	8,000	200,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 01
51	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	8,400	40,00	336,00	CS ÚRS 2020 01
	W		8*1,05		8,400			
	W		Součet		8,400			
52	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 02
53	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	22,000	50,00	1 100,00	CS ÚRS 2020 02
54	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	8,000	55,00	440,00	CS ÚRS 2020 01
55	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2020 02
56	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,000	40,00	1 200,00	CS ÚRS 2020 02
57	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,019	600,00	11,40	CS ÚRS 2020 02
58	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	500,00	9,50	CS ÚRS 2020 02
59	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,019	400,00	7,60	CS ÚRS 2020 02
D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod							28 579,50	
60	K	7230013-R	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, uklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	500,00	500,00	
61	K	7230014-R	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
62	K	7230015-R	Ocelové chráničky potrubí	kus	3,000	500,00	1 500,00	
63	K	7230016-R	Přípevňovací materiál	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
64	K	7230017-R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
65	K	7230018-R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	3,000	600,00	1 800,00	
66	K	7230019-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
67	K	7230020-R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
68	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním DN 18	m	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2020 02
69	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 22	m	10,000	400,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 02
70	K	723181014	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 28	m	6,000	650,00	3 900,00	CS ÚRS 2020 02
71	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2020 02
72	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	32,000	30,00	960,00	CS ÚRS 2020 02
73	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2020 02
74	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,023	600,00	13,80	CS ÚRS 2020 02
75	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,023	500,00	11,50	CS ÚRS 2020 02
76	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,023	400,00	9,20	CS ÚRS 2020 02
D 725 Zdravotnicka - zařízeníové předměty							72 526,05	
77	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 02
78	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2020 02
79	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 02
80	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2020 02
81	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2020 02
82	K	725241142	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubé 900x900 mm	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2020 02
83	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverhrubé rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 02
85	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
86	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (přikon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
87	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 02
88	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 02
89	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kuchyně		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
90	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousrým	soubor	2,000	1 300,00	2 600,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kuchyně		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
91	M	54141102	topidlo plynové "vaľky" standard 3,4kW	kus	2,000	8 500,00	17 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kuchyně		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
92	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna - umyvadlo		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj - dřez		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
93	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2020 02
94	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 02
95	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2020 02
96	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2020 02
97	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 02
98	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna - umyvadlo a sprchová vanička		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj - dřez		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
99	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2020 02
100	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2020 02
101	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2020 02
102	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,191	700,00	133,70	CS ÚRS 2020 02
103	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,191	500,00	95,50	CS ÚRS 2020 02
104	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,191	350,00	66,85	CS ÚRS 2020 02
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							76 081,75	
105	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
106	K	740002.R	Stavební přímocce - začistiění šlyců,sekání prostupů a jejich začistiění,úklid,odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
107	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
108	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení a dodání přístrojů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
109	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	800,00	800,00	
110	K	740016.R	osazení rozvaděče	soubor	1,000	500,00	500,00	
111	K	740020.R	montáž kabelu	m	270,000	35,00	9 450,00	
	VV		CYKY 3x1,5		70,000			
	VV		70		70,000			
	VV		CYKY 3x2,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		150		150,000			
	VV		CYKY 5x2,5					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		270,000			
112	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	73,500	15,00	1 102,50	
	VV		70*1,05		73,500			
	VV		Součet		73,500			
113	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	157,500	20,00	3 150,00	
	VV		150*1,05		157,500			
114	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	52,500	50,00	2 625,00	
	VV		50*1,05		52,500			
	VV		Součet		52,500			
115	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	30,00	1 200,00	
116	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	42,000	10,00	420,00	
	VV		40*1,05		42,000			
	VV		Součet		42,000			
117	M	740046	Spínač 1pólový	kus	5,000	200,00	1 000,00	
118	M	740046.R	Spínač sériový	kus	1,000	240,00	240,00	
119	M	740036.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	250,00	6 250,00	
120	M	740048.R	Spínač střídací	kus	3,000	260,00	780,00	
121	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	30,000	100,00	3 000,00	
122	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	31,500	2,50	78,75	
	VV		30*1,05		31,500			
	VV		Součet		31,500			
123	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	80,000	30,00	2 400,00	
124	M	7400044.R	Krabice instalační, vč. svokovnice	kus	80,000	50,00	4 000,00	
125	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	80,000	230,00	18 400,00	
126	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
127	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	700,00	700,00	
128	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
129	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 02
130	K	742001.R	Domácí telefon - montáž včetně dodávky materiálu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
131	K	9987411103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,135	4 500,00	607,50	CS ÚRS 2020 02
132	K	9987411181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,135	800,00	108,00	CS ÚRS 2020 02
133	K	9987411192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,135	2 000,00	270,00	CS ÚRS 2020 02
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				4 470,00	
134	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
135	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	42,000	15,00	630,00	
	VV		40*1,05		42,000			
	VV		Součet		42,000			
136	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	20,00	800,00	
137	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	10,00	400,00	
138	K	740069.R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	70,00	140,00	
139	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	500,00	1 000,00	
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				4 550,00	
140	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	5,000	150,00	750,00	
	VV		stropní světlo					
	VV		3		3,000			
	VV		nástěnné světlo					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
141	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	800,00	2 400,00	
142	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	700,00	1 400,00	
D	762		Konstrukce tesařské				10 413,80	
143	K	762511213	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na sraz, tloušťky desky 15 mm	m2	32,000	250,00	8 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předstřih					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyně					
	VV		16,5		16,500			
	VV		pokoj					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		32,000			
144	K	762511813	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek jednovrstvých lepených na sraz, tloušťka desky do 15 mm	m2	32,000	50,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		16,5		16,500			
	VV		pokoj					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		32,000			
145	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,313	1 500,00	469,50	CS ÚRS 2020 02
146	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,313	600,00	187,80	CS ÚRS 2020 02
147	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,313	500,00	156,50	CS ÚRS 2020 02
D 766			Konstrukce truhlářské				48 893,20	
148	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	700,00	2 800,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
149	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
150	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
151	M	61161006	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 600x1970/2100mm	kus	4,000	1 900,00	7 600,00	CS ÚRS 2020 02
152	M	61161007	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 700x1970/2100mm	kus	4,000	1 950,00	7 800,00	CS ÚRS 2020 02
153	K	766660162	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do dřevěné rámové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
154	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970/2100mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 02
155	K	766662811	Demontáž dveřních prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
156	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající okna do světlíku					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
157	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	30,00	150,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající okna do světlíku					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
159	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		5,000			
160	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
161	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
162	M	61187181	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
163	K	76681100.R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
164	M	60722256	kuchyňská linka dl 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
165	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 02
166	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,368	1 000,00	368,00	CS ÚRS 2020 02
167	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,368	600,00	220,80	CS ÚRS 2020 02
168	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,368	800,00	294,40	CS ÚRS 2020 02
D 771 Podlahy z dlaždic							4 081,70	
169	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,500	10,00	35,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		2,400			
	VV		2,4					
	VV		wc		1,100			
	VV		1,1					
	VV		Součet		3,500			
170	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		2,400			
	VV		2,4					
	VV		wc		1,100			
	VV		1,1					
	VV		Součet		3,500			
171	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,500	200,00	700,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		2,400			
	VV		2,4					
	VV		wc		1,100			
	VV		1,1					
	VV		Součet		3,500			
172	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,500	400,00	1 400,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		2,400			
	VV		2,4					
	VV		wc		1,100			
	VV		1,1					
	VV		Součet		3,500			
173	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,850	420,00	1 617,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		3,5*1,1 Přepočtené koeficientem množství		3,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,119	600,00	71,40	CS ÚRS 2020 02
175	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	500,00	59,50	CS ÚRS 2020 02
176	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,119	200,00	23,80	CS ÚRS 2020 02
D 776			Podlahy povlakové	36 803,97				
177	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	32,000	50,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		5,900			
	vv		5,9		16,500			
	vv		kuchyň		9,600			
	vv		16,5		32,000			
	vv		pokoj					
	vv		9,6					
	vv		Součet					
178	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	32,000	150,00	4 800,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		5,900			
	vv		5,9		16,500			
	vv		kuchyň		9,600			
	vv		16,5		32,000			
	vv		pokoj					
	vv		9,6					
	vv		Součet					
179	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	32,000	160,00	5 120,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		5,900			
	vv		5,9		16,500			
	vv		kuchyň		9,600			
	vv		16,5		32,000			
	vv		pokoj					
	vv		9,6					
	vv		Součet					
180	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	32,000	50,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		5,900			
	vv		5,9		16,500			
	vv		kuchyň		9,600			
	vv		16,5		32,000			
	vv		pokoj					
	vv		9,6					
	vv		Součet					
181	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	32,000	140,00	4 480,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		5,900			
	vv		5,9		16,500			
	vv		kuchyň		9,600			
	vv		16,5		32,000			
	vv		pokoj					
	vv		9,6					
	vv		Součet					
182	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	35,200	300,00	10 560,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		32*1,1		35,200			
	vv		Součet					
183	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	41,220	10,00	412,20	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		11,300			
	vv		(4,13+1,52)*2		16,820			
	vv		kuchyň		13,100			
	vv		(5,41+3)*2		41,220			
	vv		pokoj					
	vv		(3,81+2,74)*2					
	vv		Součet					
184	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	41,220	125,00	5 152,50	CS ÚRS 2020 02
	vv		předsíň		11,300			
	vv		(4,13+1,52)*2		16,820			
	vv		kuchyň		13,100			
	vv		(5,41+3)*2		41,220			
	vv		pokoj					
	vv		(3,81+2,74)*2					
	vv		Součet					
185	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	45,342	60,00	2 720,52	CS ÚRS 2020 02
	vv		41,22*1,1		45,342			
	vv		Součet					
186	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,287	500,00	143,50	CS ÚRS 2020 02
187	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,287	400,00	114,80	CS ÚRS 2020 02
188	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,287	350,00	100,45	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 781			Dokončovací práce - obklady				17 639,20	
189	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	19,794	5,00	98,97	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*2		12,840			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,2		5,064			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,1+0,6)*0,7		1,890			
	VV		Součet		19,794			
190	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	19,794	400,00	7 917,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*2		12,840			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,2		5,064			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,1+0,6)*0,7		1,890			
	VV		Součet		19,794			
191	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	21,773	350,00	7 620,55	CS ÚRS 2020 02
	VV		19,794*1,1		21,773			
	VV		Součet		21,773			
192	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	17,904	70,00	1 253,28	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*2		12,840			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,2		5,064			
	VV		Součet		17,904			
193	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
194	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2020 02
195	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,376	600,00	225,60	CS ÚRS 2020 02
196	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,376	500,00	188,00	CS ÚRS 2020 02
197	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,376	200,00	75,20	CS ÚRS 2020 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				5 995,09	
198	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	2,420	50,00	121,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
199	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	2,420	5,00	12,10	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
200	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	2,420	150,00	363,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
201	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,420	100,00	242,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
202	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,420	105,00	254,10	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
203	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,420	110,00	266,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
204	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,420	100,00	242,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			
205	K	783122101	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	2,420	20,00	48,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		(0,55*1,1)*2*2		2,420			
	VV		Součet		2,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
206	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,289	50,00	364,45	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,289			
207	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	7,289	150,00	1 093,35	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,289			
208	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,289	100,00	728,90	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,289			
209	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,289	100,00	728,90	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,289			
210	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,289	110,00	801,79	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,289			
211	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,289	100,00	728,90	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,289			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				21 196,33	
212	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,014	30,00	5 820,42	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsiň					
	VV		(4,13+1,42)*2*3,2		35,520			
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyně					
	VV		(3+5,1)*2*2,97		48,114			
	VV		16,5		16,500			
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*1,22		7,832			
	VV		24		24,000			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,55		6,541			
	VV		1,1		1,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,81+2,74)*2*2,97		38,907			
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		194,014			
213	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,014	15,00	2 910,21	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsiň					
	VV		(4,13+1,42)*2*3,2		35,520			
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyně					
	VV		(3+5,1)*2*2,97		48,114			
	VV		16,5		16,500			
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*1,22		7,832			
	VV		24		24,000			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,55		6,541			
	VV		1,1		1,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,81+2,74)*2*2,97		38,907			
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		194,014			
214	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	79,000	35,00	2 765,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsiň					
	VV		20		20,000			
	VV		kuchyně					
	VV		14		14,000			
	VV		koupelna					
	VV		10		10,000			
	VV		wc					
	VV		5		5,000			
	VV		pokoj					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		79,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cer
215	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,014	15,00	2 910,21	CS ÚI
	VV		předsíň					
	VV		(4,13+1,42)*2*3,2		35,520			
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyně					
	VV		(3+5,1)*2*2,97		48,114			
	VV		16,5		16,500			
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*1,22		7,832			
	VV		24		24,000			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,55		6,541			
	VV		1,1		1,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,81+2,74)*2*2,97		38,907			
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		194,014			
216	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,014	35,00	6 790,49	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		(4,13+1,42)*2*3,2		35,520			
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyně					
	VV		(3+5,1)*2*2,97		48,114			
	VV		16,5		16,500			
	VV		koupelna					
	VV		(1,93+1,28)*2*1,22		7,832			
	VV		24		24,000			
	VV		wc					
	VV		(0,92+1,19)*2*1,55		6,541			
	VV		1,1		1,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,81+2,74)*2*2,97		38,907			
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		194,014			
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				678,50	
217	K	787600901	Zasklívání oken a dveří přetmelení s odstraněním starého tmelu a s napuštěním drážky	m	13,200	50,00	660,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		okna do světlíku					
	VV		koupelna					
	VV		(0,55+1,1)*2*2		6,600			
	VV		wc					
	VV		(0,55+1,1)*2*2		6,600			
	VV		Součet		13,200			
218	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,010	950,00	9,50	CS ÚRS 2020 02
219	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek za cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	500,00	5,00	CS ÚRS 2020 02
220	K	998787192	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,010	400,00	4,00	CS ÚRS 2020 02
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 500,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
221	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN3	Zařízení staveniště				2 000,00	
222	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
223	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2020 01
224	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN4	Inženýrská činnost				500,00	
225	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN6	Územní vlivy				3 000,00	
226	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01

