



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/0372

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Tomáš Miškovský

ŽL vydán ÚMČ Praha 10

se sídlem Kišíněvská 670/14, 100 00 Praha 10

IČO: 16914431

DIČ: CZ6407040310

bankovní spojení: Česká spořitelna

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 5, přesná specifikace místa díla č.p. 999 k.ú. Vršovice, ul. 28.pluku 52, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 5, č.p. 999, k.ú. Vršovice, ul. 28.pluku 52, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt - Servis v 3/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

399 743,87 Kč

slovy: /třístadevadesátdevětisícšestmsetčtyřicettřikoronosmdesátsedmhaléřů koruny české /

DPH ze základu 399 743,87 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní [REDACTED] a paní [REDACTED] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDACTED] za správní firmu PMC FACILITY a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Tomáš Miškovský**
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Tomáš Miškovský**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 26. 04. 2021

objednatel



TOMÁŠ MIŠKOVSKÝ - TOMI
Správa a údržba nemovitostí
Kišinec
100 00 Praha 10
IČO: 16914431 40310

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/009
Stavba: Oprava volného bytu č.5, 28.pluku 999/52,Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: 28.pluku 999/52,Praha 10

CC-CZ:
Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Tomáš Miškovský

IČ: 16914431
DIČ: CZ6407040310

Projektant:
Projekt - Servis, 

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			399 743,87
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	399 743,87	59 961,58
Cena s DPH	v	CZK	459 705,45

TOMÁŠ MIŠKOVSKÝ - TOMI
Správa a údržba nemovitostí
K:  14
100 00 Vršovice
IČO: 16914431 CZ6407040310

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/009

Stavba: Oprava volného bytu č.5, 28.pluku 999/52,Praha 10 - Vršovice

Místo: 28.pluku 999/52,Praha 10

Datum:

16. 2. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

Projekt - Servis, s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Miškovský

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		399 743,87	459 705,45	
2021/009	Oprava volného bytu č.5, 28.pluku 999/52,Praha 10 - Vršovice	399 743,87	459 705,45	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.5, 28.pluku 999/52,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: 28.pluku 999/52,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Miškovský

IČ:

16914431

DIČ:

CZ6407040310

Projektant:

Projekt - Servis 

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

399 743,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	399 743,87	15,00%	59 961,58

Cena s DPH

v CZK

459 705,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.5, 28.pluku 999/52,Praha 10 - Vršovice

Místo: 28.pluku 999/52,Praha 10

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Projekt - Servis

Uchazeč: Tomáš Miškovský

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

399 743,87

HSV - Práce a dodávky HSV

92 089,81

1 - Přidružené práce	9 000,00
11 - Přípravné a přidružené práce	9 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	31 700,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 665,92
997 - Přesun sutě	14 265,00
998 - Přesun hmot	458,69

PSV - Práce a dodávky PSV

295 954,06

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 625,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	12 133,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	26 010,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	40 790,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	585,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	39 033,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 102,00
751 - Vzduchotechnika	2 015,00
762 - Konstrukce tesařské	17 808,00
766 - Konstrukce truhlářské	35 908,20
771 - Podlahy z dlaždic	7 498,00
775 - Podlahy skládané	4 196,60
776 - Podlahy povlakové	23 009,57
781 - Dokončovací práce - obklady	27 272,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 413,28
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 555,11

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 700,00

VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.5, 28.pluku 999/52,Praha 10 - Vršovice

Místo: 28.pluku 999/52,Praha 10

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Projekt - Servis

Uchazeč: Tomáš Miškovský

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							399 743,87	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				92 089,81	
D		1	Přidružené práce				9 000,00	
D		11	Přípravné a přidružené práce				9 000,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	W		sklepní kóje náležící k bytu					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, háčky a stěnách, stávající nábytek, kolejnice na stropech, garníže, šnůry na prádlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, uklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	W		stavební přípomocce pro řemesla-ZTI, elektro, plyn					
	W		1		1,000			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				31 700,20	
4	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	10,000	180,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
5	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy dle 10%	m2	29,200	130,00	3 796,00	CS ÚRS 2021 01
	W		předsín					
	W		3		3,000			
	W		obytná místnost					
	W		21,9		21,900			
	W		koupelna					
	W		2,7		2,700			
	W		wc					
	W		1,6		1,600			
	W		Součet		29,200			
6	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	30,000	180,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 01
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
7	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	11,054	120,00	1 326,48	CS ÚRS 2021 01
	W		plocha po původních obkladech s odpočtem plochy s novým obkladem					
	W		obytná místnost					
	W		(1,94+3,32+1,94)*1,5		10,800			
	W		-(0,6+2,1)*0,7		-1,890			
	W		wc					
	W		(1,82+0,86)*2*0,4		2,144			
	W		Součet		11,054			
8	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	32,120	120,00	3 854,40	CS ÚRS 2021 01
	W		plocha pod nové obklady nebo po původních obkladech					
	W		obytná místnost					
	W		(1,94+3,32+1,94)*1,5		10,800			
	W		koupelna					
	W		(1,67+1,65)*2*2		13,280			
	W		wc					
	W		(1,82+0,86)*2*1,5		8,040			
	W		Součet		32,120			
9	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	32,120	120,00	3 854,40	CS ÚRS 2021 01
	W		plocha pod nové obklady nebo po původních obkladech					
	W		obytná místnost					
	W		(1,94+3,32+1,94)*1,5		10,800			
	W		koupelna					
	W		(1,67+1,65)*2*2		13,280			
	W		wc					
	W		(1,82+0,86)*2*1,5		8,040			
	W		Součet		32,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	97,241	120,00	11 668,92	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,65+1,82)*2*3,06		21,236			
	vv		obytná místnost					
	vv		(6,32+3,32)*2*3,06		58,997			
	vv		koupelna					
	vv		(1,65+1,67)*2*1,06		7,038			
	vv		wc					
	vv		(1,82+0,86)*2*1,86		9,970			
	vv		Součet		97,241			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				36 665,92	
11	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	29,200	100,00	2 920,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost					
	vv		21,9		21,900			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		Součet		29,200			
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	29,200	59,00	1 722,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost					
	vv		21,9		21,900			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		Součet		29,200			
13	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	7,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo každý den po skončení pracovní doby					
	vv		200		200,000			
	vv		Součet		200,000			
14	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých omytím	m2	100,000	7,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min.2x týdně po skončení pracovní doby					
	vv		100		100,000			
	vv		Součet		100,000			
15	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	7,300	150,00	1 095,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3		3,000			
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		Součet		7,300			
16	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	6,940	120,00	832,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,82+1,65)*2		6,940			
	vv		Součet		6,940			
17	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	22,000	120,00	2 640,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		voda					
	vv		22		22,000			
	vv		Součet		22,000			
18	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		12		12,000			
	vv		Součet		12,000			
19	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
20	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	100,000	38,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		100		100,000			
	vv		Součet		100,000			
21	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	16,000	38,00	608,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		16		16,000			
	vv		Součet		16,000			
22	K	978012121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	29,200	120,00	3 504,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		předsíň					
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost					
	vv		21,9		21,900			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		Součet		29,200			
23	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	97,241	120,00	11 668,92	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,65+1,82)*2*3,06		21,236			
	vv		obytná místnost					
	vv		(6,32+3,32)*2*3,06		58,997			
	vv		koupelna					
	vv		(1,65+1,67)*2*1,06		7,038			
	vv		wc					
	vv		(1,82+0,86)*2*1,86		9,970			
	vv		Součet		97,241			
24	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	32,120	120,00	3 854,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		plocha pod nové obklady nebo po původních obkladech					
	vv		obytná místnost					
	vv		(1,94+3,32+1,94)*1,5		10,800			
	vv		koupelna					
	vv		(1,67+1,65)*2*2		13,280			
	vv		wc					
	vv		(1,82+0,86)*2*1,5		8,040			
	vv		Součet		32,120			
D 997			Přesun suté				14 265,00	
25	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,340	100,00	634,00	CS ÚRS 2021 01
26	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	19,020	100,00	1 902,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		6,34*3		19,020			
	vv		Součet		19,020			
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,340	550,00	3 487,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	95,100	80,00	7 608,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		6,34*15		95,100			
	vv		Součet		95,100			
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,340	100,00	634,00	CS ÚRS 2021 01
D 998			Přesun hmot				458,69	
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	2,814	84,00	236,38	CS ÚRS 2021 01
31	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	2,814	79,00	222,31	CS ÚRS 2021 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				295 954,06	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 625,00	
32	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
33	K	72103-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	150,00	150,00	
34	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	30,000	45,00	1 350,00	
35	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00	
36	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	150,00	150,00	
37	K	72107-R	Připojení odkapu od pojistného ventilu bojleru	kus	1,000	500,00	500,00	
38	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
40	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
41	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	100,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	5 000,00	45,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	5 000,00	45,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,009	5 000,00	45,00	CS ÚRS 2021 01
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				12 133,00	
45	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00	
46	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	300,00	300,00	
47	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	20,000	70,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
48	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	21,000	70,00	1 470,00	CS ÚRS 2021 01
vv					20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	21,000		
49	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
50	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	2,200	190,00	418,00	CS ÚRS 2021 01
vv					2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	2,200		
51	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
52	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	722190901	opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
57	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
58	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,000	100,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
60	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,019	5 000,00	95,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	5 000,00	95,00	CS ÚRS 2021 01
62	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,019	5 000,00	95,00	CS ÚRS 2021 01
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				26 010,00	
63	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
64	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
65	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
66	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	
67	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	2,000	100,00	200,00	
68	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	2,000	350,00	700,00	
69	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
70	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	380,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
71	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	10,000	400,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
72	K	723190901	opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
73	K	723190907	opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	723190909	opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,014	5 000,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,014	5 000,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
77	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,014	5 000,00	70,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty	40 790,00				
78	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	725241142	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubové 900x900 mm	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverhrubové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		ohřivač vody pro zpětné použití					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet			1,000		
87	K	725539203	Elektrické ohřivače zásobníkové montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých nebo vodorovných) přes 50 do 80 l	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
88	M	54132241	ohřivač vody elektrický závěsný akumulární svislý příkon, rychloohřev 80L 3kW	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		nový ohřivač pouze jako rezerva pro případ nutné výměny stávajícího					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet			1,000		
89	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	725619101	Plynové sporáky a vaňdlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
91	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet			1,000		
93	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet			1,000		
94	M	54141102	topidlo plynové "vařky" standard 3,4kW	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna umyvadlo a sprchový kout					
	vv		2		2,000			
	vv		obytná místnost					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet			3,000		
96	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	725822611	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
98	K	725841322	Baterie sprchové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna umyvadlo a sprchový kout					
	vv		2		2,000			
	vv		obytná místnost					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet			3,000		
100	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
103	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,172	5 000,00	860,00	CS ÚRS 2021 01
104	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,172	5 000,00	860,00	CS ÚRS 2021 01
105	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,172	5 000,00	860,00	CS ÚRS 2021 01

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

585,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	735164272	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
107	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,039	5 000,00	195,00	CS ÚRS 2021 01
108	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,039	5 000,00	195,00	CS ÚRS 2021 01
109	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,039	5 000,00	195,00	CS ÚRS 2021 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							39 033,00	
110	K	7410015-R	Spínač střídavý, dvojitý montáž a materiál	kus	3,000	150,00	450,00	
111	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	300,00	300,00	
112	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	250,00	250,00	
113	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	800,00	800,00	
114	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	800,00	800,00	
115	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
116	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč - nové vstrojení (krabice stávající)	soubor	1,000		0,00	
117	K	74103-R	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,000	600,00	600,00	
118	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	4,000	200,00	800,00	
119	K	74106-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	1,000	200,00	200,00	
120	K	74108-R	Zásuvka 1polová, jednoduchá montáž a materiál	kus	21,000	200,00	4 200,00	
121	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	30,000	26,00	780,00	
122	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	20,000		580,00	CS ÚRS 2021 01
123	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	21,000	29,00	609,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,000			
124	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
125	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	30,000	35,00	1 050,00	CS ÚRS 2021 01
126	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm ²	m	20,000	280,00	5 600,00	CS ÚRS 2021 01
127	M	34111194	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	21,000	29,00	609,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,000			
128	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
129	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	42,000	20,00	840,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000			
130	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	140,000	15,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
131	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	147,000	20,00	2 940,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		140*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		147,000			
132	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
133	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	42,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000			
134	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
135	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
136	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
137	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
138	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
139	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,055	5 000,00	275,00	CS ÚRS 2021 01
140	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,055	5 000,00	275,00	CS ÚRS 2021 01
141	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,055	5 000,00	275,00	CS ÚRS 2021 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				8 102,00	
142	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	200,00	200,00	
143	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	200,00	200,00	
144	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
145	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	20,000	50,00	1 000,00	
146	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
147	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLE) 3x4x0,4mm2	m	22,000	76,00	1 672,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
148	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
149	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
150	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
D 751			Vzduchotechnika				2 015,00	
151	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové vnější, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc		1,000			
	vv		koupelna		1,000			
	vv		Součet		2,000			
152	M	42972301	Větrací mřížka	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
153	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc		1,000			
	vv		koupelna		1,000			
	vv		Součet		2,000			
154	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,001	5 000,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
155	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	5 000,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
156	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,001	5 000,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
D 762			Konstrukce tesařské				17 808,00	
157	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřískových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	21,900	320,00	7 008,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost		21,9			
	vv		Součet		21,900			
158	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	21,900	200,00	4 380,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost		21,9			
	vv		Součet		21,900			
159	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,428	5 000,00	2 140,00	CS ÚRS 2021 01
160	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,428	5 000,00	2 140,00	CS ÚRS 2021 01
161	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,428	5 000,00	2 140,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		766	Konstrukce truhlářské				35 908,20	
162	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
163	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
164	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				3,000	
165	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
166	K	766662912	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	6,652	350,00	2 328,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		0,7*1,93		1,351			
	VV		wc					
	VV		0,69*1,93		1,332			
	VV		obytná místnost					
	VV		0,84*2,08		1,747			
	VV		vstupní dveře					
	VV		1,01*2,2		2,222			
	VV		Součet				6,652	
167	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				3,000	
168	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
169	K	766664957	Výměna dveřních konstrukcí interiérových zámku, vložky	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				4,000	
170	M	54924009	zámek zadlabací 5140/18N 1/2 zadlabávací zámek	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
171	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřích, plochy do 2 m2	kus	10,000	80,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		2*2		4,000			
	VV		wc					
	VV		1*2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1*2		2,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1*2		2,000			
	VV		Součet				10,000	
172	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		2		2,000			
	VV		wc - dveře a okno					
	VV		1+1		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				6,000	
173	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet				2,000	
174	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				3,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
175	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
176	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
177	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
178	M	61187221	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 150mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
179	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Připlatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
180	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Připlatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
181	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
182	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	5 000,00	60,00	CS ÚRS 2021 01
183	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112	5 000,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
184	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,112	5 000,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 498,00	
185	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,300	50,00	215,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		Součet		4,300			
186	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,300	50,00	215,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		Součet		4,300			
187	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	4,300	200,00	860,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		Součet		4,300			
188	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,300	350,00	1 505,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		Součet		4,300			
189	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,730	400,00	1 892,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		4,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,730			
190	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Připlatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,300	50,00	215,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,6		1,600			
	vv		koupelna					
	vv		2,7		2,700			
	vv		Součet		4,300			
191	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	12,020	50,00	601,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		(1,82+0,87)*2		5,380			
	vv		koupelna					
	vv		(1,67+1,65)*2		6,640			
	vv		Součet		12,020			
192	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,133	5 000,00	665,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
193	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,133	5 000,00	665,00	CS ÚRS 2021 01
194	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,133	5 000,00	665,00	CS ÚRS 2021 01
D 775			Podlahy skládané				4 196,60	
195	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	19,280	70,00	1 349,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost		19,280			
	vv		(6,32+3,32)*2		19,280			
	vv		Součet		19,280			
196	K	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dřhovaných, vinylových ap. lepených	m2	21,900	130,00	2 847,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost		21,900			
	vv		21,9		21,900			
	vv		Součet		21,900			
D 776			Podlahy povlakové				23 009,57	
197	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	21,900	55,00	1 204,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost		21,900			
	vv		21,9		21,900			
	vv		Součet		21,900			
198	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,000			
	vv		3		3,000			
199	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	24,900	50,00	1 245,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,000			
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost		21,900			
	vv		21,9		21,900			
	vv		Součet		24,900			
200	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	24,900	30,00	747,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,000			
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost		21,900			
	vv		21,9		21,900			
	vv		Součet		24,900			
201	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	24,900	52,00	1 294,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,000			
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost		21,900			
	vv		21,9		21,900			
	vv		Součet		24,900			
202	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	24,900	102,00	2 539,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,000			
	vv		3		3,000			
	vv		obytná místnost		21,900			
	vv		21,9		21,900			
	vv		Součet		24,900			
203	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	27,390	380,00	10 408,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		24,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		27,390			
204	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	26,220	55,00	1 442,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		6,940			
	vv		(1,65+1,82)*2		6,940			
	vv		obytná místnost		19,280			
	vv		(6,32+3,32)*2		19,280			
	vv		Součet		26,220			
205	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	23,373	38,00	888,17	CS ÚRS 2021 01
	vv		22,26*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		23,373			
206	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,206	5 000,00	1 030,00	CS ÚRS 2021 01
207	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,206	5 000,00	1 030,00	CS ÚRS 2021 01
208	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,206	5 000,00	1 030,00	CS ÚRS 2021 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				27 272,30	
209	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	21,602		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		obytná místnost		1,890			
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		koupelna		13,280			
	vv		(1,67+1,65)*2*2		13,280			
	vv		wc		6,432			
	vv		(1,82+0,86)*2*1,2		6,432			
	vv		Součet		21,602			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
210	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,602	350,00	7 560,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost (0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		koupelna (1,67+1,65)*2*2		13,280			
	VV		wc (1,82+0,86)*2*1,2		6,432			
	VV		Součet		21,602			
211	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	23,762	300,00	7 128,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		21,602*1,1 *Přečtené koeficientem množství		23,762			
212	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	32,120	150,00	4 818,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost (1,94+3,32+1,94)*1,5		10,800			
	VV		koupelna (1,67+1,65)*2*2		13,280			
	VV		wc (1,82+0,86)*2*1,5		8,040			
	VV		Součet		32,120			
213	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vodoměr 1		1,000			
214	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
215	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,411	5 000,00	2 055,00	CS ÚRS 2021 01
216	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,411	5 000,00	2 055,00	CS ÚRS 2021 01
217	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,411	5 000,00	2 055,00	CS ÚRS 2021 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							23 413,28	
218	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	22,088	120,00	2 650,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající dveře - křídlo a zárubně vstupní dveře (1,01*2,2)*2		4,444			
	VV		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	VV		obytná místnost (0,84*2,08)*2		3,494			
	VV		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	VV		koupelna (0,7*1,93)*2		2,702			
	VV		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	VV		wc (0,69*1,93)*2		2,663			
	VV		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	VV		Součet		22,088			
219	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	22,088	120,00	2 650,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající dveře - křídlo a zárubně vstupní dveře (1,01*2,2)*2		4,444			
	VV		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	VV		obytná místnost (0,84*2,08)*2		3,494			
	VV		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	VV		koupelna (0,7*1,93)*2		2,702			
	VV		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	VV		wc (0,69*1,93)*2		2,663			
	VV		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	VV		Součet		22,088			
220	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	22,088	120,00	2 650,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající dveře - křídlo a zárubně vstupní dveře (1,01*2,2)*2		4,444			
	VV		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	VV		obytná místnost (0,84*2,08)*2		3,494			
	VV		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	VV		koupelna (0,7*1,93)*2		2,702			
	VV		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	VV		wc (0,69*1,93)*2		2,663			
	VV		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	VV		Součet		22,088			
221	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	22,088	100,00	2 208,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající dveře - křídlo a zárubně vstupní dveře (1,01*2,2)*2		4,444			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	vv		obytná místnost					
	vv		(0,84*2,08)*2		3,494			
	vv		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	vv		koupelna					
	vv		(0,7*1,93)*2		2,702			
	vv		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	vv		wc					
	vv		(0,69*1,93)*2		2,663			
	vv		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	vv		Součet		22,088			
222	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,088	100,00	2 208,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře - křídlo a zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		(1,01*2,2)*2		4,444			
	vv		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	vv		obytná místnost					
	vv		(0,84*2,08)*2		3,494			
	vv		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	vv		koupelna					
	vv		(0,7*1,93)*2		2,702			
	vv		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	vv		wc					
	vv		(0,69*1,93)*2		2,663			
	vv		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	vv		Součet		22,088			
223	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,088	100,00	2 208,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře - křídlo a zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		(1,01*2,2)*2		4,444			
	vv		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	vv		obytná místnost					
	vv		(0,84*2,08)*2		3,494			
	vv		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	vv		koupelna					
	vv		(0,7*1,93)*2		2,702			
	vv		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	vv		wc					
	vv		(0,69*1,93)*2		2,663			
	vv		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	vv		Součet		22,088			
224	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,088	100,00	2 208,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře - křídlo a zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		(1,01*2,2)*2		4,444			
	vv		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	vv		obytná místnost					
	vv		(0,84*2,08)*2		3,494			
	vv		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	vv		koupelna					
	vv		(0,7*1,93)*2		2,702			
	vv		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	vv		wc					
	vv		(0,69*1,93)*2		2,663			
	vv		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	vv		Součet		22,088			
225	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,088	150,00	3 313,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře - křídlo a zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		(1,01*2,2)*2		4,444			
	vv		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	vv		obytná místnost					
	vv		(0,84*2,08)*2		3,494			
	vv		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	vv		koupelna					
	vv		(0,7*1,93)*2		2,702			
	vv		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	vv		wc					
	vv		(0,69*1,93)*2		2,663			
	vv		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	vv		Součet		22,088			
226	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošně (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	22,088	150,00	3 313,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře - křídlo a zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		(1,01*2,2)*2		4,444			
	vv		(2,2*2+1,01)*(0,15*3)		2,435			
	vv		obytná místnost					
	vv		(0,84*2,08)*2		3,494			
	vv		(2,08*2+0,84)*(0,15*3)		2,250			
	vv		koupelna					
	vv		(0,7*1,93)*2		2,702			
	vv		(1,93*2+0,7)*(0,15*3)		2,052			
	vv		wc					
	vv		(0,69*1,93)*2		2,663			
	vv		(1,93*2+0,69)*(0,15*3)		2,048			
	vv		Součet		22,088			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				20 555,11	
227	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m předsíň	m2	126,441	13,00	1 643,73	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cen
D VRN6			Územní vlivy				2 500,00	
239	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS
D VRN7			Provozní vlivy				1 200,00	
240	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS

