

Smlouva o dílo (dále SOD)č.20/03/Tu/2021: na akci:

“Dodávka a montáž venkovních , vnitřních LG klimatizačních jednotek pro odd. odběr krve I.patru Polikliniky Tachov”, uzavřená podle ustanovení § 2586 a následně zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen “občanském zákoníku”)

I. Smluvní strany

I.2. Objednatel : Poliklinika Tachov, příspěvková organizace (dále jen „objednavatel“)
Sídlo: Václavská 1560, 347 01 Tachov
IČ: 00868256
DIČ: CZ 00868256
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Pr, vložka 64
Jednající: ing.Petr Tuháček – ředitel organizace
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Telefonní spojení: +420/775/975 878
E-mail: reditel@poltc.cz
Zástupce technický: René André, tel. : 774/419 091, arf@seznam.cz

I.1. Zhotovitel : COMFORT SDRUŽENÍ a.s. (dále jen „dodavatel/zhotovitel“)
Sídlo: Domažlická133/45 31800 Plzeň
IČ: 61171077
DIČ: CZ 61171077
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni,
Jednající: Project Manager- Tomáš Hejlíček
Bankovní spojení:
Telefonní spojení: +420/605/221/912
E-mail: hejlícek@comfort-as.cz

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění je **Dodávka a montáž venkovních a vnitřních klimatizačních jednotek-LG**. Zhotovitel provede tuto montáž, v 1.NP pro odd. odběr krve budovy Polikliniky Václavská 1560,34701 Tachov. Pro účely této SOD se rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu

III. Čas plnění

III.1 Předání staveniště zhotoviteli: termín dodání začátek **30.04-31.05.2021 (dle dohody)**

III.2 Objednatel předá zhotoviteli stavbu k dispozici k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy.

Ve stanovené lhůtě předá objednavatel zhotoviteli staveniště a to nejpozději do 3dnů od podpisu SOD. Zhotovitel jen povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, montážní deník a zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SOD. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo na svůj náklad na své nebezpečí a ve sjednané době.

III.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ocenit je podle a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se - za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuté.

III.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Objednavatelem stanovený termín dokončení montáží 1.NP je do 31. 05. 2021.

IV. Cena díla smluvní v Kč

IV.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši ze závazné nabídky dodavatele na montáž venkovních a vnitřních klimatizačních jednotek 1. NP budovy Polikliniky Tachov – nabídka ze dne 23.02.2021.

Cena montáže LG-jednotek:

Cena celkem v Kč bez DPH:

233.330 Kč

DPH celkem v Kč:

49.069 Kč

Cena celkem v Kč včetně DPH:

282.329 Kč

V souladu s Obchodními podmínkami je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených přílohou k SOD, cena bude fakturována po předání a převzetí díla v plné výši.

IV.2. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

V.1. Montáž zahájení – termíny (budou upřesněny po dohodě objednavatele a dodavatele)

Zahájení: 30.04 2021

Bourací a opravné práce vnitřní prostory 01.05-02.05 2021

Montáž, jednotek vnitřní, venkovní prostory 03.05-17.05. 2021

Zkušební provoz-předání díla do provozu 17.05-22.05 2021

K předání díla může dojít nejdříve po ukončení zkušebního provozu a to v době od 8-15hod.

V.2. Realizace díla se bude řídit dle požadavku investora.

VI. Odpovědnost za vady díla-záruka

VI.1. Zhotovitel/dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

VI.2. Zhotovitel/dodavatel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce **36 měsíců.**

VI.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

VI.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat :

VI.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)

VI.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

VI.4.3. Odstoupení od smlouvy.

VI.5. Zhotovitel/dodavatel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

VI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VI.7. Zhotovitel/dodavatel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

VI.8. Nenastoupí-li zhotovitel/dodavatel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VI.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

VI.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

VI.11 Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č.250/2000 sb.,rozpočtových pravidlech Územních rozpočtů ,ve znění pozdějších předpisů,a podle zákona č340/2015 Sb.,uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VI.12 Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv(zákon o registru smluv),nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

VII. Závěrečná ustanovení

VII.1 Změny jednotlivých ustanovení této smlouvy je možné pouze číslovanými písmennými dodatky podepsanými smluvními stranami.

VII.2 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran do doby uzavření nové smlouvy.

VII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2vyhotoveních,1 pro dodavatele a 1 pro investora.

VII.4Obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich projevu svobodně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne: 22.04.2021 v Tachově

Dodavatel/Zhotovitel

comfort[®] a.s.



ing. Milan Šnajdr – stat.zástupce

Objednatel

POLIKLINIKA TACHOV,
příspěvková organizace
Václavské nám. 217/1 Tachov



ing. Tuháček - ředitel

Příloha č.1

Požadavky investora-specifikace předmětu díla:

Daikin - 6x vnitřní jednotka - 2 x venkovní j.		
Venkovní klimatizační jednotka Qch-9kW/Q t--10kW	1	kpl
Vnitřní klimatizační jednotka Qch-2,5kW vč. infra ovladače	5	kpl
Venkovní klimatizační jednotka Qch-2,5kW/Q t--2,8kW	1	kpl
Vnitřní klimatizační jednotka Qch-2,5kW vč. infra ovladače	1	kpl
Propojovací potrubí chladiva vč. izolace a komunikačního kabelu	100	m
Konzole pro venkovní jednotku	2	kpl
Plastový kanál na zakrytí rozvodů	30	m
Odvod kondenzátu –čerpadla	10	kpl
Montážní materiál	1	kpl
Přívod el. energie vč. revize z patrového rozvaděče	2	kpl
Projektová dokumentace	1	kpl
Doprava	1	kpl

Záruční podmínky 36měsíců

Výkaz výměr, doplnění a zaměření předloží uchazeč-zhotovitel jako součást nabídky.
Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu prací v průběhu realizace díla.

POLIKLINIKA TACHOV,
příspěvková organizace
Václavská 1560, 347 01 Tachov
IČ:00868 256 / Tel.: 374 718 243

Ing. Petr Tuháček
ředitel

2