

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 6600557136

uzavřená podle § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV	
SML.č. D700/41000/00056/21/05	
DNE: 27.4.21	Podpis [redacted]

Pronajímatel:

obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
sídlo: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
zastoupena: na základě Generálního pověření k jednání ze dne 29. 10. 2020,
[redacted] ředitelem odštěpného závodu
osoba oprávněná k věcnému jednání: [redacted] vedoucí odboru řízení povrchu, [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

obchodní firma: **Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o.**
sídlo: Českobrodská 1329, 198 00 Praha 9
zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 3595
IČ: 41189698
DIČ: CZ41189698, Plátce DPH
Zastoupena: [redacted] na základě plné moci ze dne 11. 06. 2020
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen nájemce)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ dále společně jen „smluvní strany“)

Preambule

Smluvní strany vzájemně prohlašují, že všechny údaje uvedené v dodatku jsou ke dni uzavření smlouvy aktuální a pravdivé, zakládají se na skutečnostech a jsou v souladu s platnými právními předpisy.

I. Úvodní ustanovení

1. Právní předchůdce pronajímatele, společnost [redacted] uzavřela s nájemcem dne 23. 12. 2014 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 6600557136.

2. Nájemce bere na vědomí, že na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 23. 12. 2020 [redacted] a na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 18. 1. 2021 [redacted] mezi společnostmi [redacted] jako prodávajícím, a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaném v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupujícím, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k části obchodního závodu společnosti [redacted] čímž došlo k přechodu práv a povinností pronajímatele z této smlouvy na DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, jak je uvedeno shora v hlavičce tohoto dodatku.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení provozu nápojového automatu na lokalitě [redacted] a to k datu 31. prosince 2020.
2. Zůstává u pronajímatele – [redacted]
3. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
4. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním dodatku a smlouvy včetně předchozích dodatků v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu tohoto dodatku před nabytím jeho účinnosti se považuje za plnění dle tohoto dodatku, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
2. V ostatním se Smlouva a právní vztahy z ní vzniklé řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky.
3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, řádně se seznámily s jeho obsahem, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho ustanoveními připojují své vlastnoruční podpisy.

V Karvině dne 25. 03. 2021
Za pronajímatele:

V Horní Suché dne 30. 3. 2021
Za nájemce:

DIAMO, státní podnik,
odštěpný závod DARKOV
[redacted]
na základě Generálního pověření
ze dne 29. 10. 2020 [redacted]

Coca-Cola HBC Cesko a Slovensko, s.r.o.
[redacted]
na základě Píné moci ze dne 11. 06. 2020