

## SMLOUVA O VYPRACOVÁNÍ OCENĚNÍ

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Číslo smlouvy VUZ: **200210296/R**

<b>VUZ:</b>	<b>Výzkumný Ústav Železniční, a.s.</b>
Se sídlem:	Novodvorská 1698/138b, Praha 4 - Braník, 142 01
IČ:	272 57 258
DIČ:	CZ 272 57 258
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	13806011/0100
<b>Zastoupená:</b>	<b>Ing. Martinem Bělčíkem</b>
Funkce:	předseda představenstva
	<b>Ing. Ondřejem Fantou, Ph.D.</b>
Funkce	člen představenstva

jako VUZ na jedné straně (dále také jako „VUZ“) a

<b>Znalec:</b>	<b>BDO ZNALEX, s.r.o.</b>
Sídlo:	Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČ:	26099306
DIČ:	CZ26099306
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
zastoupená:	Štěpánkou Kopeckou
Funkce:	jednatel

jako znalec na straně druhé (dále také jako „znalec“)

(znalec a VUZ společně dále také jako „strany“ nebo jednotlivě také jako „strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující tuto smlouvu o vypracování ocenění (dále také jako „smlouva“):

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Znalec je společností, oprávněnou vykonávat znaleckou činnost dle zák. č. 254/2019 Sb.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Znalec se zavazuje vypracovat pro VUZ:

2.1.1. předběžné ocenění

2.1.2. znalecký posudek

2.2. VUZ se zavazuje znalci zaplatit cenu za ocenění a znalecký posudek.

### **3. TERMÍNY REALIZACE**

3.1. Předběžné ocenění dle odst. 2.1.1. této smlouvy znalec dokončí nejpozději do 14 kalendářních dní od předání podkladů, a v této lhůtě ho předá VUZ ve třech (3) písemných vyhotoveních v českém jazyce a též elektronickou formou.

3.2. Znalecký posudek, pokud bude objednatelem vyžádán dle odst. 2.1.2. této smlouvy, znalec dokončí nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení písemné výzvy VUZ, a v této lhůtě ho předá VUZ ve třech (3) písemných vyhotoveních v českém jazyce.

### **4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

4.1. Znalec se zavazuje vypracovat ocenění a znalecký posudek řádně a včas, s využitím všech známých informací a znalostí, a s vynaložením maximální odborné péče. V případě, že ocenění a/nebo posudek bude obsahovat chyby nebo nesprávnosti, nezpůsobené nesprávnostmi v podkladech, předložených VUZ, je VUZ oprávněn požadovat opravu a/nebo odpovídající slevu z ceny. V případě podstatných chyb nebo nesprávností je oprávněn od této smlouvy odstoupit. Bude-li VUZ požadovat opravu, je znalec povinen ji provést ve lhůtě, stanovené VUZ; lhůta musí být přiměřená povaze opravované chyby.

4.2. VUZ se zavazuje poskytnout znalci potřebnou součinnost pro řádné a včasné vypracování studie; zejména se zavazuje poskytnout znalci veškeré potřebné doklady a jiné písemnosti, informace a vysvětlení.

4.3. Veškeré materiály vytvořené v souvislosti s oceněním jsou vlastnictvím VUZ.

### **5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

5.1. Cena za ocenění dle odst. 2.1.1. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí **84 000,- Kč** (slovy: osmdesát čtyři tisíc korun českých) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.

5.2. Cena za vypracování znaleckého posudku dle odst. 2.1.2. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí **56 000,- Kč** (slovy: padesát šest tisíc korun českých) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.

5.3. Výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady znalce, které znalec mohl před podpisem smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat. Součástí cen jsou i další náklady nutné pro splnění smlouvy, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které znalec měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí. Ceny byly sjednány jako konečné a nejvýše přípustné.

5.4. Všechny práce nad rámec očekávaného rozsahu oceňování musí písemně odsouhlasit VUZ na změnovém listu. Pokud znalec vícepráce provede bez souhlasu VUZ, má se za to, že jím realizované vícepráce byly součástí původního předmětu této smlouvy a jsou v dohodnuté ceně již zahrnuty.

- 5.5. Znalec je oprávněn vystavit fakturu na cenu dle odst. 5.1. této smlouvy po řádném předání písemného ocenění VUZ. Fakturu na cenu dle odst. 5.2. této smlouvy je oprávněn vystavit po předání písemného vyhotovení posudku VUZ. Každá faktura – účetní a daňový doklad – musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu, zejména pak:
- správné označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ
  - číslo dokladu
  - den vystavení, den splatnosti a den zdanitelného plnění
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má plnit, konstantní a variabilní symbol
  - číslo smlouvy VUZ
  - zápis o předání a převzetí studie
  - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku včetně DPH
  - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu
  - seznam příloh včetně připojení příslušných příloh.
- 5.6. Každá faktura je splatná 30. (třicátý) den ode dne jejího doručení VUZ. VUZ souhlasí se zasláním faktury elektronicky na e-mailovou adresu
- 5.7. Znalec se zavazuje, že žádnou pohledávku, vzniklou na základě této smlouvy, nedá do zástavy nebo nepostoupí na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu VUZ.

## 6. ODPOVĚDNÉ OSOBY

- 6.1. Odpovědnými osobami pro plnění této smlouvy jsou:
- a) **Za znalce:**
  - b) **Za VUZ:**

## 7. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 7.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech chráněných informacích, jakož i o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení chráněných informací. Dodržováním povinnosti mlčenlivosti se rozumí zejména nesdělení a nezpřístupnění chráněných informací jakýmkoliv třetím osobám a jejich nepoužití k jiným účelům než účelům nezbytným pro plnění smlouvy.
- 7.2. Chráněné informace představují obchodní tajemství smluvních stran ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a všechny důvěrné informace, a zahrnují zejména:
- a) neveřejné informace obsažené v jakékoliv smlouvě, jejíž smluvní stranou je kterákoliv ze smluvních stran;
  - b) neveřejné údaje o zákaznících nebo obchodních partnerech smluvních stran a ceně zakázek;
  - c) osobní údaje subjektů údajů, zpracovávané v rámci plnění smlouvy;
  - d) veškerou neveřejnou dokumentaci vztahující se k ocenění nebo k jiným činnostem, které znalec vykonává nebo bude vykonávat pro VUZ, a
  - e) neveřejné údaje o finanční a hospodářské situaci smluvních stran, plány dalšího rozvoje, inovace a marketingové záměry, reklamní nápady a náměty, dokumentace

používaných pracovních postupů a know-how, bezpečnostní kódy a hesla, účetní doklady a obchodní knihy.

- 7.3. Chráněnou informací není informace, která je v době zpřístupnění nebo použití běžně dostupná veřejnosti.
- 7.4. Porušením povinnosti smluvní strany podle tohoto článku není, pokud zpřístupní nebo použije chráněnou informaci:
- a) s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany;
  - b) která byla smluvní straně známa z jiných zdrojů než od druhé strany, a kterou nezískala porušením závazku mlčenlivosti nebo právního předpisu;
  - c) z důvodu povinnosti stanovené právním předpisem nebo veřejnoprávním orgánem nebo
  - d) z důvodu, že je to nezbytné pro splnění povinností smluvní strany podle této smlouvy.
- 7.5. I pro zpřístupnění nebo použití chráněných informací podle odstavce 7.4. této smlouvy platí, že je smluvní strana je oprávněna tak učinit pouze v nezbytném rozsahu.
- 7.6. Porušením povinností podle tohoto článku není zpřístupnění chráněných informací konzultantovi, poradci, auditorovi či právnímu zástupci smluvní strany, pokud je zavázán k mlčenlivosti ohledně chráněných informací nejméně ve stejném rozsahu, jako smluvní strana podle této smlouvy. Za případné porušení závazku mlčenlivosti této osoby však smluvní strana, která údaje takto zpřístupnila, vždy odpovídá, jako by se porušení dopustila sama.
- 7.7. Skončení smlouvy nemá vliv na závazek mlčenlivosti dle tohoto článku. Závazek mlčenlivosti trvá po celou dobu existence chráněných informací nebo do okamžiku, kdy jedna strana druhou stranu mlčenlivosti písemně zproští či písemně sdělí, že na ochraně chráněných informací již netrvá.

## **8. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 8.1. V případě porušení závazku mlčenlivosti podle článku 7 této smlouvy je smluvní strana, která se dopustila porušení, povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.2. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je VUZ povinen zaplatit znalci zákonný úrok z prodlení.
- 8.3. V případě prodlení znalce s vypracováním a předáním ocenění a/nebo znaleckého posudku VUZ je znalec povinen zaplatit VUZ smluvní pokutu ve výši 2. 500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.4. V případě prodlení znalce s požadovanou opravou dle čl. 4.1. této smlouvy je znalec povinen zaplatit VUZ smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.5. V případě, že znalec postoupí nebo dá do zástavy jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu VUZ, má VUZ nárok na

smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené či zastavené pohledávky, a to i v případě, že by se takové postoupení pohledávky ukázalo jako neplatné.

- 8.6. Smluvní pokuty jsou splatné do deseti (10) dnů od doručení výzvy k úhradě.
- 8.7. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty nemá vliv na povinnost smluvní strany nahradit druhé straně škodu ve výši, která překračuje smluvní pokutu.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuty a jejich výši považují za přiměřené povinnostem, jejichž plnění zajišťují.

## **9. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 9.1. V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů. VUZ je dle těchto předpisů správcem osobních údajů. Podrobnosti ke zpracování osobních údajů (účel zpracování, doba zpracování, práva subjektu údajů, apod.) jsou uvedeny v PRIVACY POLICY (zásady ochrany osobních údajů), které jsou dostupné na [http://www.cdvuz.cz/data/vuz\\_zasady-ochrany-osobnich-udaju-072018.pdf](http://www.cdvuz.cz/data/vuz_zasady-ochrany-osobnich-udaju-072018.pdf).
- 9.2. Znalec výslovně prohlašuje, že se s obsahem PRIVACY POLICY (zásadami ochrany osobních údajů) před podpisem této smlouvy seznámil a souhlasí s nimi.

## **10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 10.1. Tato smlouva je uzavřená na dobu určitou do 31.3. 2021.
- 10.2. Písemnosti, související se smlouvou, se doručují na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na e-mailovou adresu odpovědné osoby, uvedenou v čl. 6 této smlouvy. Změní-li smluvní strana svou adresu nebo se změní odpovědná osoba či její kontaktní údaje, oznámí to písemně druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 10.3. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.
- 10.4. Veškeré změny této smlouvy lze činit pouze vzestupně číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oběma Stranami.
- 10.5. Tato smlouva je uzavřena ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis smlouvy.
- 10.6. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, neboť VUZ je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. VUZ se zavazuje do 15 dnů ode dne platnosti této smlouvy

zajistit její uveřejnění v Registru smluv při zachování obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za obchodní tajemství smluvní strany považují ujednání o předmětu smlouvy a o ceně.

10.7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, její obsah podrobně znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ujednáním v této smlouvě uvedeným rozumějí, a že tato smlouva byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož k ní níže připojují své podpisy.

Za VUZ  
V Praze dne 5.3.2021

Za znalce  
V Praze dne 3.3.2021

.....  
**Ing. Martin Bělčík**  
předseda představenstva  
Výzkumný Ústav Železniční, a.s.

.....  
**Ing. Štěpánka Kopecká**  
jednatelka  
BDO ZNALEX, s.r.o.

.....  
**Ing. Ondřej Fanta, Ph.D.**  
člen představenstva  
Výzkumný Ústav Železniční, a.s.