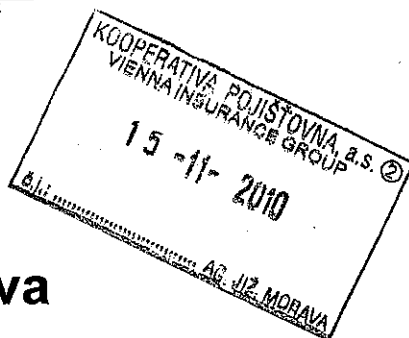


22 -11- 2010

Hana Šemberová
21469



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8602812919

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Služby Boskovice, s.r.o.

Jednající / zastoupená:

Mgr. Milan Strya, jednatel

IČ: 26944855

se sídlem: nám. 9. května 2, 680 18 Boskovice, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

Lautier & Partners, s.r.o.

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku ze dne 21.10.2010
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 21.10.2010.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P - 325/07 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění elektronických zařízení
P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 5.11.2010
Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ČLÁNEK II.
Pojištění majetku na místě pojištění

Místo pojištění č. 1: náměstí 9. května 954, č. or. 2, 680 01 Boskovice
Popis: městský úřad

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb.

Popis předmětu: soubor zařízení fotovoltaické elektrárny vč. příslušenství umístěné na střeše
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 1 923 720 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 1 činí 10 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "POVODEŇ" pro:

1.2.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč.

Pojistník uvedl, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

Celkový limit plnění pro místo pojištění 1 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy činí 5%, min. 25 000 Kč.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SESUV" pro:

1.3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 10 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb.

Popis předmětu: soubor zařízení fotovoltaické elektrárny vč. příslušenství umístěné na střeše

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 10 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10% min. 10 000 Kč.

4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.1 Sjednává se pojištění elektronických zařízení.

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: elektronické zařízení fotovoltaické elektrárny

Jde o soubor zařízení vlastních.

Pojistná částka: 100 000 Kč.

Spoluúčast: 10 000 Kč.

Doplňující údaje a zvláštní ujednání vztahující se k místu pojištění :

Odchylně od ZPP P-150/05, článku II., odst. (2), bodu c) se ujednává, že pojištění se vztahuje i pro případ poškození nebo zničení součástí pojištěné fotovoltaické elektrárny tíhou sněhu nebo námrazy.

Zařízení fotovoltaické elektrárny musí splňovat tyto normy:

- pro FV moduly z krystalického křemíku ČSN EN 61215
- pro FV moduly tenkovrstvé ČSN EN 61646
- pro koncentrátory FV modulů a sestav ČSN EN 62108

nebo, pokud budou použity v technologii fotovoltaické elektrárny jiné FV moduly než podle výše uvedených platných směrnic, musí pojištěný v případě pojistné události předložit k FV modulům příslušnou certifikaci shody s obdobným rozsahem a hodnotami dosahovaných parametrů. Nebude-li splněno výše uvedené, je pojišťitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

Zařízení FVE musí být chráněno komplexní funkční přepětovou ochranou v souladu s technickou normou ČSN EN 62305, nosné konstrukce panelů musí být uzemněny; je-li součástí zařízení i trafostanice, musí být opatřena bleskosvodem. Pokud porušení této povinnosti bude mít podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo zvětšení rozsahu jejich následků, je pojišťitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

Plnění pojistitele za škodu vzniklou na elektronickém zařízení fotovoltaické elektrárny v důsledku pojistného nebezpečí dle ZPP P-325/07, čl. II., odst. 1) je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 100 000 Kč.

Místo pojištění č. 2: Slovákova 2006, č. or. 8, 680 01 Boskovice

Popis: základní škola

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb.

Popis předmětu: soubor zařízení fotovoltaické elektrárny vč. příslušenství umístěné na střeše

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 6 525 600 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 2 činí 10 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "POVODEŇ" pro:

1.2.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč.

Pojišťník uvedl, že na místě pojištění č.2 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

Celkový limit plnění pro místo pojištění 1 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy činí 5%, min. 25 000 Kč.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SESUV" pro:

1.3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 4 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 10 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb.

Popis předmětu: soubor zařízení fotovoltaické elektrárny vč. příslušenství umístěné na střeše
Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí 10 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 2 činí 10% min. 10 000 Kč.

4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.1 Sjednává se pojištění elektronických zařízení.

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: elektronické zařízení fotovoltaické elektrárny

Jde o soubor zařízení vlastních.

Pojistná částka: 100 000 Kč.

Spoluúčast: 10 000 Kč.

Doplňující údaje a zvláštní ujednání vztahující se k místu pojištění :

Odchylně od ZPP P-150/05, článku II., odst. (2), bodu c) se ujednává, že pojištění se vztahuje i pro případ poškození nebo zničení součástí pojištěné fotovoltaické elektrárny tíhou sněhu nebo námrazy.

Zařízení fotovoltaické elektrárny musí splňovat tyto normy:

- pro FV moduly z krystalického křemíku ČSN EN 61215
- pro FV moduly tenkovrstvé ČSN EN 61646
- pro koncentrátory FV modulů a sestav ČSN EN 62108

nebo, pokud budou použity v technologii fotovoltaické elektrárny jiné FV moduly než podle výše uvedených platných směrnic, musí pojištěný v případě pojistné události předložit k FV modulům příslušnou certifikaci shody s obdobným rozsahem a hodnotami dosahovaných parametrů. Nebude-li splněno výše uvedené, je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

Zařízení FVE musí být chráněno komplexní funkční přepěťovou ochranou v souladu s technickou normou ČSN EN 62305, nosné konstrukce panelů musí být uzemněny; je-li součástí zařízení i trafostanice, musí být opatřena bleskosvodem. Pokud porušení této povinnosti bude mít podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo zvětšení rozsahu jejích následků, je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

Plnění pojistitele za škodu vzniklou na elektronickém zařízení fotovoltaické elektrárny v důsledku pojistného nebezpečí dle ZPP P-325/07, čl. II., odst. 1) je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 100 000 Kč.

Místo pojištění č. 3: Sušilova , č. or. 28, 680 01 Boskovice
Popis: základní škola

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb.

Popis předmětu: soubor zařízení fotovoltaické elektrárny vč. příslušenství umístěné na střeše

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 2 877 362 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 3 činí 10 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "POVODEŇ" pro:

1.2.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč.

Pojistník uvedl, že na místě pojištění č.3 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

Celkový limit plnění pro místo pojištění 1 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy činí 5%, min. 25 000 Kč.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SĚSUV" pro:

1.3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 2 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 10 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb.

Popis předmětu: soubor zařízení fotovoltaické elektrárny vč. příslušenství umístěné na střeše

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 3 činí 10 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 3 činí 10% min. 10 000 Kč.

4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.1 Sjednává se pojištění elektronických zařízení.

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: elektronické zařízení fotovoltaické elektrárny
Jde o soubor zařízení vlastních.
Pojistná částka: 100 000 Kč.
Spoluúčast: 10 000 Kč.

Doplňující údaje a zvláštní ujednání vztahující se k místu pojištění :

Odchylně od ZPP P-150/05, článku II., odst. (2), bodu c) se ujednává, že pojištění se vztahuje i pro případ poškození nebo zničení součástí pojištěné fotovoltaické elektrárny tíhou sněhu nebo námrazy.

Zařízení fotovoltaické elektrárny musí splňovat tyto normy:

- pro FV moduly z krystalického křemíku ČSN EN 61215
- pro FV moduly tenkovrstvé ČSN EN 61646
- pro koncentrátory FV modulů a sestav ČSN EN 62108

nebo, pokud budou použity v technologii fotovoltaické elektrárny jiné FV moduly než podle výše uvedených platných směrnic, musí pojištěný v případě pojistné události předložit k FV modulům příslušnou certifikaci shody s obdobným rozsahem a hodnotami dosahovaných parametrů. Nebude-li splněno výše uvedené, je pojišťitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

Zařízení FVE musí být chráněno komplexní funkční přepětovou ochranou v souladu s technickou normou ČSN EN 62305, nosné konstrukce panelů musí být uzemněny; je-li součástí zařízení i trafostanice, musí být opatřena bleskosvodem. Pokud porušení této povinnosti bude mít podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo zvětšení rozsahu jejích následků, je pojišťitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

Plnění pojistitele za škodu vzniklou na elektronickém zařízení fotovoltaické elektrárny v důsledku pojistného nebezpečí dle ZPP P-325/07, čl. II., odst. 1) je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 100 000 Kč.

ČLÁNEK III. Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD PŘERUŠENÍ NEBO OMEZENÍ PROVOZU

Sjednává se pojištění pro případ přerušení nebo omezení provozu v základním rozsahu "požár".

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč

Časová spoluúčast činí: 3 dny

Doba ručení je 3 měsíce.

ČLÁNEK IV. Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k plnění pojistitele

Celkový limit plnění pro případ škod vzniklých působením povodně nebo záplavy za pojistnou smlouvu činí: 3 000 000 Kč.

ČLÁNEK V. Zvláštní údaje a ujednání

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem Lautier & Partners, s.r.o. smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojištěníka, a to v rozsahu této smlouvy.

ČLÁNEK VI.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné

Pojištění pro případ vandalismu

Roční pojistné

Pojištění elektronických zařízení

Roční pojistné

Pojištění přerušení nebo omezení provozu

Roční pojistné

Celkové roční pojistné před úpravou

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období

Jiná sleva / přírážka

Saldo přírážek a slev

Celkové roční pojistné po úpravě

Pojistné za pojistné období

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

18 816 Kč

18 816 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 05.11.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602812919

ČLÁNEK VII.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VIII.
Závěrečná ustanovení

1. **Pojistník prohlašuje, že:**
- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
 - b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
 - c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
 - d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
 - e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
 - f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
 - g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.
2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
3. Tato smlouva obsahuje přílohy: 1-internetový výpis z OR.

Za pojistníka:

V Brně dne 4.11.2010

[Redacted signature]

Služby Boskovice, s.r.o.
náměstí 9. května 2
680 18 Boskovice ①
IČ:26944855 DIČ:CZ26944855
Tel.:516488766 Fax:516488767

Za pojistitele:

V Brně dne 4.11.2010

[Redacted signature]



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA JIŽNÍ MORAVA
NÁDRAŽNÍ 163/14
602 00 BRNO
-13-