

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2021/0081/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-192/2021 ze dne 17.3.2021

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, referent OSIO Úřadu MČ Praha 4

IČ: 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zhotovitel: ACTISTAV spol. s r.o.
zapsaný v OR sp.zn. C 98378 vedená Městským soudem v Praze
se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4

zastoupený: Janem Hráškem, jednatelem

IČ: 27128130

DIČ: CZ27128130

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4 – oprava vstupní chodby pavilonu U6**“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v opravě vstupní chodby v jednopodlažním pavilonu U6 objektu ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4, k.ú. Krč. Jedná se o úpravu dispozice prostoru a s tím související provedení bouracích prací, provedení nových příček, podhledů, podlah, úprav povrchů, vnitřních dveří, vše včetně všech souvisejících prací, v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.2.2021, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

Stavební práce budou provedeny podle projektové dokumentace k provádění stavby vypracované společností ANTRE s.r.o., Štěpanická 274, Praha 9, IČ: 26496399 z 12/2019.

Práce budou provedeny v období letních prázdnin tj. v termínu od cca 1.7.2021 max. do 27.8.2021.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních + v jednom elektronickém vyhotovení vč. jednotlivých profesí.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně v týdnu 28.6.- 2.7.2021. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 57 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí: 1.894.009,00 Kč bez DPH
 397.742,00 Kč DPH
 2.291.751,00 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která

jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla, není využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem není poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhuje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplácena.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavatelem. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv s poddodavatelem. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveništi na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této

smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřípustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných

událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu. v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;

- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. *(Poznámka: pokud dílo dle této smlouvy je realizováno v areálu školy, je napojení na uvedené zdroje médií možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování);*
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Budou-li na staveništi působit vedle zaměstnanců zhotovitele i zaměstnanci jeho subdodavatelů nebo jiných zhotovitelů a vyžaduje-li předmět díla stavební povolení nebo ohlášení nebo oznámení objednatele o zahájení stavebních prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., v pl. znění), je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešeních rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění díla, zejména brát v úvahu podněty koordinátora, přijmout opatření k odstranění nedostatků vytykaných koordinátorem, předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP na staveništi a jeho změny, zúčastňovat se zpracování tohoto plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto plánu. Objednatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu jeho

aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací v aktuálním znění předá objednatel zhotoviteli, který jej vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla až do ukončení prací a předání díla objednateli. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do ..5 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 5 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 5 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 5 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,

- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé

porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdržel 2 vyhotovení, zhotovitel 1.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

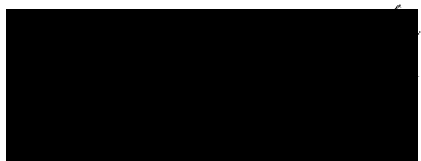
12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

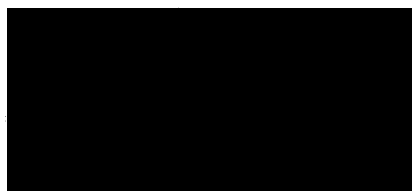
Příloha č.1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 26.2.2021

26 -04- 2021

V Praze dne.....



Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4



Jan Hrášek
jednatel ACTISTAV spol. s r.o.



Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 26 -04- 2021



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

Vyplňovat pouze takto označená pole

projektant

Antre s.r.o.

Oprava vstupní chodby pavilonu "U6" ZŠ Na Planině

ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4, k.ú. Krč

Soupis prací / rozpočet

vyhotovil:

ACTISTAV spol. s r.o. - Jan Hrášek

dne:

26.02.2021

ACTISTAV spol. s r.o.
Klatovské 354
146 00 Praha 4 - Smržovka

Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací - nedílnou součástí soupisu prací je výkresová i textová část a specifikace projektové dokumentace pro provedení stavby.

Součástí ceny za vedlejší a ostatní náklady (VRN) jsou i činnosti níže nespecifikované, které jsou uvedené ve smlouvě o dílo.

S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny. Tzn., že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně zohlednit a ocenit je jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazech vypsány zvlášť

Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní, v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Stavební - HSV			
006 - Úpravy povrchů	85 350		
009 - Ostatní konstrukce a práce	31 671		
094 - Lešení	1 250		
096 - Bourání	126 687		
096.1 Odstranění azbestu	233 731		
099 - Přesun hmot	6 824		
HSV CELKEM		485 513	
PSV			
711 - Izolace proti vodě	8 551		
713 - Izolace tepelné	28 487		
762 - Tesařské konstrukce	17 447		
763 - Sádkartonové konstrukce	201 152		
766 - Truhlářské konstrukce	570 267		
767 - Zámečnické konstrukce	69 471		
771 - Podlahy keramické	133 844		
783 - Nátěry	1 666		
784 - Malby	55 374		
PSV CELKEM		1 086 259	
Speciální profese			
730 - Ústřední vytápění	50 646		
740 - Elektroinstalace silnoproud	205 998		
750 - Elektroinstalace slaboproud	1 545		
Speciální profese celkem		258 189	
ZRN celkem			1 829 961
Vedlejší a ostatní náklady	%		
<u>Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS.</u>	1,50	27 449	
<u>Provozní vlivy - Ztížení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem ZŠ v průběhu prací.</u>	1,00	18 300	
<u>Ztížené výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD</u>	0,50	9 150	
<u>Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zajištění dokladů potřebných pro odstranění azbestu a povolení prací /uvedení do provozu. Předání stavby do užívání.</u>	0,50	9 150	
Ostatní náklady celkem			64 049
CELKEM			1 894 009
DPH 15%			
DPH 21%		397 742	
DPH celkem			397 742
OBJEKT CELKEM			2 291 751

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	sut'/m.j.	Sut'
Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení								
1	C-612325223-0	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,00	490,00	980,00	0,042	0,083	0,000	0,000
2	C-619995001-0	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	39,25	259,00	10 165,75	0,002	0,059	0,000	0,000
3	C-629991011-0	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	36,37	49,00	1 782,01	0,000	0,004	0,000	0,000
4	C-631312121-0	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tl do 80 mm	m3	1,18	2 980,00	3 508,29	2,256	2,656	0,000	0,000
5	R-632441225-101	Samonivelační potěr CEMFLOW tl do 50 mm	m2	147,16	439,00	64 603,24	0,117	17,262	0,000	0,000
6	C-632451021-0	Vyrovňovací potěr tl do 20 mm z mc 15 provedený v pásu - l nosníky, parapety	m2	1,08	1 950,00	2 106,00	0,050	0,054	0,000	0,000
7	C-634111113-0	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a potěrem v 80 mm	m	63,91	34,50	2 204,90	0,000	0,004	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení				85 350,19				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce								
8	C-938902121-0	Čištění ploch dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	241,66	79,00	19 091,42	0,000	0,000	0,000	0,000
9	C-952901111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	150,00	69,00	10 350,00	0,000	0,006	0,000	0,000
10	R-930000000-101	Demontáž hasicího přístroje, uskladnění a zpětné osazení	ks	2,00	390,00	780,00	0,000	0,000	0,000	0,000
11	R-930000000-102	Vyklizení místností, uskladnění mobiliáře v zázemí	kpl	1,00	1 450,00	1 450,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				31 671,42				
Díl:	094	Lešení								
12	C-949101111-0	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	10,00	125,00	1 250,00	0,000	0,001	0,000	0,000
S	Celkem za 094	Lešení				1 250,00				
Díl:	096	Bourání								
12	C-965042141-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin beton nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,78	2 850,00	33 579,84	0,000	0,000	2,200	25,921
13	C-965081213-0	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolilitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	147,28	44,50	6 553,96	0,000	0,000	0,035	5,155
14	C-965081611-0	Odsekání soklíků rovných	m	52,90	29,00	1 534,10	0,000	0,000	0,009	0,476
15	C-966079851-0	Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 100 mm2	kus	50,00	24,50	1 225,00	0,000	0,000	0,000	0,000
16	C-899101211-0	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,00	390,00	390,00	0,000	0,000	0,050	0,050
17	C-997013151-0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	34,94	439,00	15 336,94				
18	C-997002611-0	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	34,94	569,00	19 878,62				
19	C-997013501-0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,94	229,00	8 000,36				
20	C-997013509-0	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	663,79	24,00	15 930,85			sut'	
21	C-997013801-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	25,92	379,00	9 824,17			hsv	31,602
21	C-997013814-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,08	3 900,00	312,00			psv	3,334
22	C-997013812-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802	t	0,11	800,00	86,42			celkem	34,936

23	C-997013831-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	8,83	1 590,00	14 034,55				
S	Celkem za 096	Bourání								126 686,81
Díl:	096.1	Odstranění azbestu								
24	R-960000000-101	Vybudování otevřeného a uzavřeného Kontrolovaného pásma	kpl	1,00	12 360,00	12 360,00				
25	R-960000000-102	Provoz odsavačů, filtrace a kontinuální monitoring podtlaku	kpl	1,00	5 768,00	5 768,00				
26	R-960000000-103	Vybudování personální a materiálové dekontaminační komory	kpl	1,00	6 180,00	6 180,00				
27	R-960000000-104	Demontáž deskových materiálů s azbestem z pohledu v uzavřeném podtlakovém Kontrolovaném pásmu vč. odvozu a likvidace odpadu 170605	m2	145,00	669,50	97 077,50				
28	R-960000000-105	Osobní ochranné pomůcky pro práci s azbestem	kpl	1,00	36 050,00	36 050,00				
29	R-960000000-106	Měření početní koncentrace po skončení sanace dle ČSN ISO EN 1600-7	ks	4,00	10 815,00	43 260,00				
30	R-960000000-107	Zrušení Kontrolovaného pásma, přesun, odvoz technologie	kpl	1,00	590,00	590,00				
31	R-960000000-108	Provedení závěrečného měření v pobytových prostorách nejbližší místu práci s materiálem obsahujícím azbestová vlákna (interiér budovy - min. 3ks vzorků) pro ověření, zda je splněn limit pro azbestová a minerální vlákna dle vyhlášky č. 6/2003. Předložení protokolu z měření na MěHS Praha.	kpl	1,00	32 445,00	32 445,00				
		Požadavky na objednatel (součást dodávky):								
		<i>Před započítím prací je zhotovitel povinnen podat hlášení místně příslušné hygienické stanici, HS má lhůtu 30 dní na vyřízení</i>								
		<i>Poznámka: měření koncentrace v ovzduší Kontrolovaných pásem před zrušením KP je stanoveno dle ČSN 160000-7. Předpokládaná doba realizace je 6 pracovních dnů</i>								
S	Celkem za 096.1	Odstranění azbestu Celkem								233 730,50
Díl:	099	Přesun hmot								
32	C-998018001-0	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	20,13	339,00	6 823,87	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 099	Přesun hmot								6 823,87
		Práce a dodávky PSV								
Díl:	711	Izolace proti vodě								
33	C-711111001-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	147,16	29,00	4 267,64	0,000	0,000	0,000	0,000
34	H-11163150-1	Lak penetrační asfaltový	t	0,06	47 500,00	3 075,64	1,000	0,065	0,000	0,000
35	C-711111002-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfalt - 10%	m2	14,72	39,00	573,92	0,000	0,000	0,000	0,000
36	H-11163152-1	Lak hydroizolační asfaltový	t	0,01	49 500,00	320,51	1,000	0,006	0,000	0,000
37	C-998711201-0	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v obj v do 6 m	%	82,38	3,80	313,03	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 711	Izolace proti vodě								8 550,76
Díl:	713	Izolace tepelné								
38	C-713191132-0	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem překrytí separační fólií z pe	m2	147,16	19,00	2 796,04	0,000	0,000	0,000	0,000
39	H-28323053-1	Fólie pe (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,6mm	m2	169,23	14,50	2 453,89	0,001	0,085	0,000	0,000
40	C-713121111-0	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, deskami 1 vrstva	m2	147,16	59,00	8 682,44	0,000	0,000	0,000	0,000
41	H-63141430-1	Deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah ~0,033-0,035 tl 20mm	m2	154,52	89,00	13 752,10	0,002	0,309	0,000	0,000
42	C-998713201-0	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	276,84	2,90	802,85	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 713	Izolace tepelné								28 487,32

Díl: 762	Tesařské konstrukce									
43	C-762083122-0	Impregnace řeziva proti dřevokaz hmyzu, houbám a plísním máčením tří ohrož 3 a 4	m3	12,69	1 290,00	16 366,66	0,002	0,024	0,000	0,000
44	C-998762201-0	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	163,67	6,60	1 080,20	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 762	Tesařské konstrukce				17 446,86				
Díl: 763	Sádrokartonové konstrukce									
45	C-763164821-0	Demontáž sdk obkladu kovových kci opláštění jednoduché	m2	7,70	110,00	847,00	0,000	0,000	0,014	0,108
46	C-763131411-0	Sdk podhled desky 1xa 12,5 bez ti dvouvrstvá spodní kce profil cd+ud S1	m2	13,34	660,00	8 804,40	0,012	0,163	0,000	0,000
47	C-763131442-0	Sdk podhled desky 2xdř 12,5 ti 60 mm 40 kg/m3 dvouvrstvá spodní kce profil cd+ud S2	m2	133,82	990,00	132 481,80	0,029	3,912	0,000	0,000
48	C-763131714-0	Sdk podhled základní penetrační nátěr	m2	147,16	21,50	3 163,94	0,000	0,015	0,000	0,000
49	C-763111414-0	Sdk příčka tl 125 mm profil cw+uw 75 desky 2xa 12,5 ti 75 mm ei 60 rw 53 db	m2	32,26	1 095,00	35 321,42	0,045	1,455	0,000	0,000
50	C-763111717-0	Sdk příčka základní penetrační nátěr	m2	64,51	21,50	1 387,05	0,000	0,013	0,000	0,000
51	C-763164515-0	Sdk obklad kovových kci tvaru I š do 0,4 m desky 1xdř 12,5	m	12,40	935,00	11 594,00	0,005	0,063	0,000	0,000
52	C-763121714-0	Sdk stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	5,66	21,50	121,69	0,000	0,001	0,000	0,000
53	C-763111718-0	Sdk příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	89,40	39,00	3 486,60	0,000	0,004	0,000	0,000
54	C-998763200-0	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	1 972,08	2,00	3 944,16	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 763	Sádrokartonové konstrukce				201 152,05				
Díl: 766	Konstrukce truhlářské									
55	C-766691914-0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	10,00	2 655,00	26 550,00	0,000	0,000	0,024	0,240
56	C-766681822-0	Demontáž zárubní dveří přes 2 m2 k opětovnému použití	m2	26,69	199,00	5 310,81	0,000	0,000	0,008	0,226
57	R-766000000-102	Dveře jednokřídlé, plně, hladké 800/1970 mm EI30 DP3, ocel zárubeň do SDK - dodávka+montáž+osazení+povrchová úprava+kování 1/L, 2/P	kus	2,00	15 975,00	31 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
58	R-766000000-103	Dveře dvoukřídlé, celoprosklené 1750/2100+950 mm s nadsvětlíkem EI30 DP3, rámová dřevěná zárubeň, hliníková přechodová lišta, panikový zámek, bezpečnostní conexové dvojsklo - dodávka+montáž+osazení+povrchová úprava+kování 3/L, 4/P, 7/L	kus	3,00	129 850,00	389 550,00	0,000	0,000	0,000	0,000
59	R-766000000-104	Dveře dvoukřídlé, celoprosklené 1750/2100+950 mm s nadsvětlíkem, rámová dřevěná zárubeň, hliníková přechodová lišta, panikový zámek, bezpečnostní conexové dvojsklo - dodávka+montáž+osazení+povrchová úprava+kování 5/L, 6/P	kus	2,00	55 050,00	110 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
60	C-766629214-0	Příplatek k montáži oken rovné ostění - páska SOUNDAL exteriér AP, interiér AP - dodávka+montáž	m	44,00	1,00	44,00	0,000	0,012	0,000	0,000
61	C-998766201-0	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	5 635,05	1,20	6 762,06	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 766	Konstrukce truhlářské				570 266,87				
Díl: 767	Konstrukce zámečnické									
62	C-767132811-0	Demontáž kovových příček šroubovaných/svařovaných	m2	97,17	59,00	5 733,03	0,000	0,000	0,018	1,749
63	C-767134802-0	Demontáž oplechování stěn kovových šroubovaných/svařovaných	m2	97,17	56,00	5 441,52	0,000	0,000	0,009	0,875
64	C-767996701-0	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg - ocelová rámová konstrukce předpoklad	kg	100,00	29,00	2 900,00	0,000	0,000	0,001	0,100
65	R-767000000-101	Kanalizační poklop pro zadláždění 650/950 mm - dodávka+montáž+osazení 1/Z	ks	1,00	7 950,00	7 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
66	R-767000000-102	Repase stávajícího poklopu teplovodu 1350/1350 mm - vyztužení, doplnění zvedacího úchopu (2x), odrezivění, 1x základní nátěr, 2x finální nátěr vč rámu 2/Z	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000

67	R-767000000-103	Stěnová lamino deska 18x2400/1200 mm s trojháčky (17ks/deska) - dodávka+montáž+osazení 3/Z	ks	3,00	7 890,00	23 670,00	0,000	0,000	0,000	0,000
68	R-767000000-104	Čistící rohož Shatwell 4200/1500 mm vč. Al rámu 15/30mm uložit do podlahy - dodávka+montáž+osazení+povrchová úprava 4/Z	ks	1,00	15 450,00	15 450,00	0,000	0,000	0,000	0,000
69	C-998767201-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	676,45	2,70	1 826,40	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 767	Konstrukce zámečnické				69 470,95				
Díl: 771		Podlahy keramické								
70	C-771473113-0	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	75,40	139,00	10 480,60	0,001	0,044	0,000	0,000
71	C-771574243-0	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	147,16	590,00	86 824,40	0,007	1,014	0,000	0,000
72	H-59761409-1	Dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2 TAURUS GRANIT +8%	m2	167,08	139,00	23 223,56	0,019	3,208	0,000	0,000
73	C-771121011-0	Nátěr penetrační na podlahu	m2	147,16	39,00	5 739,24	0,000	0,044	0,000	0,000
74	C-998771201-0	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 262,68	6,00	7 576,07	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 771	Podlahy keramické				133 843,87				
Díl: 783		Nátěry								
75	C-783801501-0	Omytí omítek před provedením nátěru - stávající linkrusta	m2	68,00	24,50	1 666,00	0,002	0,102	0,000	0,000
S	Celkem za 783	Nátěry				1 666,00				
Díl: 784		Malby								
76	C-784111031-0	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	116,00	19,00	2 204,00	0,000	0,000	0,000	0,000
77	C-784121001-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	116,00	23,50	2 726,00	0,001	0,116	0,000	0,036
78	C-784181121-0	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	318,00	39,00	12 402,00	0,000	0,064	0,000	0,000
79	C-784211101-0	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v do 3,80 m	m2	318,00	45,00	14 310,00	0,000	0,083	0,000	0,000
80	C-784660111-0	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	48,00	289,00	13 872,00	0,009	0,429	0,000	0,000
81	C-784660141-0	Jednonásobny obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnosti výšky do 3,80 m	m2	68,00	145,00	9 860,00	0,000	0,018	0,000	0,000
S	Celkem za 784	Malby				55 374,00				

pracovní ukon		jed	mnoz	j.cena	cel.Kč
ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD					
DODÁVKA ROZVADĚČE : R16.1					
NOSNÝ MATERIÁL					
1	Rám+dveře 1U-12-770600002	ks	1,00	1 850,00	1 850,00
2	Konstrukce instalační, 1-12	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
3	Protipožární úprava EI 1U12	ks	1,00	1 550,00	1 550,00
4	MO JISTIČ PL7-10/B/1 10KA 262674	ks	6,00	190,00	1 140,00
5	MO JISTIČ PL7-16/B/1 10KA 262676	ks	3,00	190,00	570,00
6	MO JISTIČ PL7-4/B/1 10KA 264850	ks	1,00	190,00	190,00
7	MO CHRÁNIČ PROUD PF7-25/4/003 263584	ks	1,00	690,00	690,00
8	SPINAC MODULARNI IS-63/3	ks	1,00	195,00	195,00
9	RELE PAMETOVE Z-S230/S	ks	2,00	350,00	700,00
10	Saltek SLP-275 V/4, tř. 2, 40kA, TN-S do podr. rozvaděčů	ks	1,00	2 550,00	2 550,00
11	LISTA PROPOJ. Z-GV-10/3P-3TE-C	ks	0,20	1 850,00	370,00
12	KRYT KONCOVY Z-AK-10/2+3P	ks	2,00	89,00	178,00
13	koncova sverka na DIN listu	ks	6,00	99,00	594,00
14	SVORKOVNICE KL-7	ks	2,00	450,00	900,00
15	NOSIC SVORKOVNICE KT-3, horizontalni	ks	2,00	390,00	780,00
16	rad. svorka ENTERLEC M2,5/5	ks	13,00	155,00	2 015,00
17	rad. svorka ENTERLEC M6/8	ks	3,00	155,00	465,00
18	H07 V-U 2,5 ČR-černý /CY/	m	9,00	165,00	1 485,00
19	H07 V-U 4 ČR-černý /CY/	m	4,00	265,00	1 060,00
	Součet nosný materiál				18 532,00
20	podružný materiál	%		4,00	741,28
	Nosný materiál celkem (součet M1)				19 273,28
MONTÁŽ ROZVADĚČE					
21	řadová svorka pro vodiče do 2,5mm ²	ks	13,00	5,00	65,00
22	řadová svorka pro vodiče do 6mm ²	ks	3,00	5,00	15,00
23	mont. ochranné svorkovnice	ks	1,00	25,00	25,00
24	mont. řadové svorkovnice do 60A	ks	1,00	25,00	25,00
25	výstražná tabulka	ks	1,00	25,00	25,00
26	mont. vod. v rozvaděči 0,35-6mm	m	13,00	5,00	65,00
27	ukonč. vodičů v rozv. do 2,5mm	ks	18,00	5,00	90,00
28	ukonč. vodičů v rozv. do 4mm	ks	6,00	5,00	30,00
29	ukonč. vodičů v rozv. do 6mm	ks	6,00	5,00	30,00
30	vestavný vypínač do 63A	ks	1,00	25,00	25,00
31	montáž bleskojistky se zapojením	ks	1,00	25,00	25,00
32	jistič jednopólový do 25A	ks	10,00	25,00	250,00
33	jistič třípólový do 25A (chránič)	ks	1,00	25,00	25,00
34	mont. relé proudového	ks	2,00	25,00	50,00
35	zapoj. a sestavení rozvaděče, práceobsažené v ceníku, zkoušky-revize	hod	5,00	200,00	1 000,00
	Součet montáží (součet M2)				1 745,00
	Součet M 1 + M 2				21 018,28
36	Mimostaveništní doprava	%		55,00	11 560,05
37	Přesun hmot	%		45,00	9 458,23
	Dodávka rozvaděče celkem				42 036,56
NOSNÝ MATERIÁL vč. 5% prorezu					
1	Kabel CYKY-O 3a x 1,5	m	15,00	11,20	168,00
2	Kabel CYKY-J 3c x 2,5	m	14,00	18,90	264,60
3	Kabel CYKY-J 5c x 1,5	m	8,00	18,20	145,60
4	1-CHKE-R 30x1,5	m	95,00	35,00	3 325,00
5	1-CHKE-R 3Jx1,5	m	245,00	33,90	8 305,50

6	1-CHKE-R 3x2,5	m	45,0	38,00	1 710,00
7	Vodič CY 4 ze.žl. (H07V-U)	m	80,0	10,60	848,00
8	Vodič CY 6 ze.žl. (H07V-U)	m	35,0	15,50	542,50
9	Vodič CY 10 ze.žl. (H07V-U)	m	14,0	30,00	420,00
10	KOL trubka PVC 1225 SUPER MONOFLEX 750N	m	40,0	10,00	400,00
11	KOL trubka PVC 1232 SUPER MONOFLEX 750N	m	8,0	14,50	116,00
12	KOL kanál vkladací LV 24x22	m	64,0	24,00	1 536,00
13	KOL kanál LHD 40x20m	m	9,0	27,90	245,70
14	KOL kanál LHD 40x40m	m	24,0	44,00	1 056,00
15	KOL krabice KU 68-1901 bez víčka - univerzální - přístrojová	ks	11,0	5,15	56,65
16	KOL krabice KU 68-1903 s víčkem a svorkovnicí	ks	12,0	122,00	1 464,00
17	KOL krabice KP 64/4 přístroj.	ks	2,0	5,15	10,30
18	KOL krabice KUZ-VO, krab. s otvíravým víkem 196/156	ks	1,0	475,00	475,00
19	WAGO 273-104 krab.sv. 3x0,75-2,5 (204)	ks	10,0	3,60	36,00
20	WAGO 273-105 krab.sv. 5x0,75-2,5 (205)	ks	2,0	5,30	10,60
21	Svorka ZSA 16 na potrubí	ks	7,0	11,00	77,00
22	PASEK NEREZ K ZSA16 0,5M	ks	7,0	11,00	77,00
23	3558A-A651 B Kryt jednod.TANGO-bílý	ks	1,0	28,00	28,00
24	3558A-A652 B Kryt dělený TANGO-bílý	ks	2,0	35,00	70,00
25	3558A-A653 B Kryt+průzor, TANGO-bílý	ks	5,0	40,00	200,00
26	Spínač č.1 - 3559-A01345	ks	1,0	79,20	79,20
27	Spínač č.5 - 3559-A05345	ks	2,0	107,00	214,00
28	Tlačítko 1/0- 3559-A91345 TAN	ks	5,0	93,50	467,50
29	Rámeček 1x 3901A-B10 B TAN	ks	11,0	19,00	209,00
30	Rámeček 4x vod. 3901A-B40 B TAN	ks	2,0	65,00	130,00
31	5518A-A2349 B Zásuvka 230V, bílá TANGO	ks	9,0	99,60	894,60
32	Zn.č.10 Hlavní vypínač - bezp. tabulka	ks	1,0	45,00	45,00
33	Zn.č.15 Malý blesk - bezp. tabulka	ks	1,0	32,00	32,00
34	Nouzový východ (šipka, panák, exit) fotoluminiscen.	ks	4,0	69,50	278,00
35	pož. tmel HILTI CP 671F za 6kg balení	ks	1,0	3 280,00	3 280,00
SVÍTIDLA					
36	A-MODUS-QP3A/1050ND, 52W, IP20	ks	14,0	3 300,00	46 200,00
37	B-MODUS-QP3A/700ND, 34W, IP20	ks	3,0	3 100,00	9 300,00
38	MODUS-rámeček pro přizazenou montáž UQ RAM	ks	17,0	800,00	13 600,00
39	X-VM ELEKTRO-ONTEC G E1P 101, 1 hod	ks	4,0	1 500,00	6 000,00
	součet nosný materiál				101 898,65
40	podružný materiál	%		3,00	3 056,96
NOSNÝ MATERIÁL CELKEM					104 955,61
ELEKTROMONTAZNÍ PRACE					
Dle smerných cen stavebně-mont. prací, URS PRAHA a.s. ceník 800-741					
1	mont.rozv. pres 20 do 50 kg	ks	1,0	79,00	79,00
2	vystrazna tabulka sroubov.	ks	1,0	25,00	25,00
3	tr.plast.ohebna 23mm p.omit.	m	40,0	40,30	1 612,00
4	tr.plast.ohebna 29mm p.omit.	m	8,0	40,30	322,40
5	kanalek vkl. od 20 do 40mm	m	97,0	43,20	4 190,40
6	protipoz. utes.sir. do 40mm	m	17,0	30,00	510,00
7	protipoz. utes.sir. do 60mm	m	1,0	60,00	60,00
8	krab.KU68/2-1902,KO97	ks	11,0	29,00	319,00
9	krab.pristroj.KU68/2,KP68/2 -zapušt'.	ks	12,0	148,00	1 728,00
10	mont.dratu Cu do 50mm2	m	13,0	32,40	421,20
11	CY,CYY,CYA 0.35-6mm2 pod om.	m	115,0	29,70	3 726,00
12	CYKY 2x1.5 az 6,3x1.5 az 6,4x1.5 az 4,5x1.5 az 2.5mm2 p.	m	29,0	32,90	939,60
13	CYKY 3x10,4x6,5x4 az 6,7x4,12x1.5mm2 pevne	m	12,0	35,30	414,00
14	CHKE-R 2x1,5-4, 3x1,5-4, 4x1,5	m	385,0	32,40	12 474,00
15	rozv.,namer.kabelu od5-10m	ks	8,0	15,00	120,00
16	rozv.,namer.kabelu od10-15m	ks	5,0	15,00	75,00

17	ukončení vodičů na svorce do 4mm	ks	12,0	2,50	30,00
18	ukončení vodičů na svorce do 6mm	ks	6,0	2,50	15,00
19	ukončení vodičů na svorce do 10mm	ks	2,0	3,00	6,00
20	ukon.kabel.smr.zakl.3x1.5-4	ks	8,0	3,00	24,00
21	ukon.kabel.smr.zakl.5x6mm2	ks	2,0	10,00	20,00
22	vyp.c.l-jednopol.polozap.	ks	1,0	53,30	53,30
23	olv.tlac.1/0So s orient.dout.	ks	5,0	81,00	405,00
24	prep.5A-seriovy polozap.	ks	1,0	121,30	121,30
25	mont.zas.polozap.2P+PE,10/16A	ks	9,0	106,90	962,10
26	sv.LED stropní-l zdroj s krytem	ks	17,0	300,00	5 100,00
27	svítidlo nástene - nouzové	ks	4,0	250,00	1 000,00
28	pro upev. pristroju do 5kg (rámečky-svítidla)	ks	17,0	25,00	425,00
29	vystrazne tab.pro el. zar.	ks	4,0	25,00	100,00
30	prohlídka a vyhot.rev. zprávy pres 100 do 500 tis.Kc	ks	1,0	3 850,00	3 850,00
31	mer.int.osvetleni do 50 svit.	ks	1,0	500,00	500,00
Součet montazi					39 627,30
DEMONTÁŽE					
32	demontáž CYKY 2x1.5 az 6,3x1.5 az 6,4x1.5 az 4,5x1.5 az 2.5mm2 p.	m	110,0	15,60	1 716,00
33	odpojení vodičů na svorce do 2,5mm	ks	6,0	2,00	12,00
34	odpojení kabelu 3x1.5-4	ks	4,0	2,00	8,00
35	demontáž vyp.c.l-jednopol.polozap.	ks	1,0	26,00	26,00
36	demontáž olv.tlac.1/0So s orient.dout.	ks	4,0	40,00	160,00
37	demontáž zas.polozap.2P+PE,10/16A	ks	1,0	50,00	50,00
38	demontáž sv.zařivkové strop.-2 zdroj.s kryt.	ks	12,0	150,00	1 800,00
Demontáž celkem					3 772,00
Montaz a demontáž celkem					43 399,30
HZS, ostatní práce					
1	Odvoz demontovaného materiálu, likvidace	kpl	1	4 000,00	4 000,00
2	Stavební přípomocce pro provedení stavby (z montáží)	%		25,00	9 906,83
Úprava stávajícího rozvaděče R16 - odpojení obvodů vstupu, demont.					
3	pam. relé, úprava zapojení	hod	4	300,00	1 200,00
4	Zakreslení skutečného stavu elektroinstalace	hod	1	500,00	500,00
HZS, ostatní práce celkem					15 606,83
REKAPITULACE					
Dodávka rozvaděče CELKEM					42 036,56
Nosný materiál CELKEM					104 955,61
Montaz a demontáž CELKEM					43 399,30
HZS, ostatní práce CELKEM					15 606,83
ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD CELKEM					205 998,29
ELEKTROINSTALACE - SLABOPROUD					
Demontáž kamerového systému, uskladnění a zpětná instalace na nový pohled					ks 1,00 1 500,00 1 500,00
Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 6 m					% 3,00 45,00
ELEKTROINSTALACE SLABOPROUD CELKEM					1 545,00

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	sut/m.j.	Sut'
Díl:	730	Ústřední vytápění								
1	R-730100000-101	Vypouštění systému vytápění	kpl	1,00	600,00	600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
2	R-730100000-102	Demontáž litinových radiátorů	ks	4,00	450,00	1 800,00	0,000	0,000	0,080	0,320
3	R-730100000-103	Demontáž stávajícího potrubí vedeného v podlaze	m	6,00	45,00	270,00	0,000	0,000	0,001	0,006
4	R-730100000-104	Napojení na stávající rozvod + zpátečka + izolace DN 15	m	8,50	1 290,00	10 965,00	0,000	0,000	0,000	0,000
5	R-730100000-105	Korado Radik VKU 21 600/700 - nové šroubení + úprava v napojení, termostatická hlavice - dodávka+montáž+osazení	ks	1,00	6 770,00	6 770,00	0,000	0,000	0,000	0,000
6	R-730100000-106	Korado Radik VKU 21 800/500 - nové šroubení + úprava v napojení, termostatická hlavice - dodávka+montáž+osazení	ks	1,00	6 710,00	6 710,00	0,000	0,000	0,000	0,000
7	R-730100000-107	Korado Radik VKU 21 1400/700 - nové šroubení + úprava v napojení, termostatická hlavice - dodávka+montáž+osazení	ks	2,00	7 070,00	14 140,00	0,000	0,000	0,000	0,000
8	R-730100000-108	Stavební přípomoc	kpl	1,00	4 800,00	4 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
9	R-730100000-109	Napouštění systému vytápění	kpl	1,00	850,00	850,00	0,000	0,000	0,000	0,000
10	R-730100000-110	Topná zkouška	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000	0,000	0,000
11	R-730100000-111	Odvoz suti, skládkovné	kpl	1,00	950,00	950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
12	C-998733201-0	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	481,55	3,20	1 540,96	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 730	Ústřední vytápění				50 645,96				

