

SMLOUVA O DÍLO č. 2021022

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1) Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace

Se sídlem: Brno-Žabovřesky, Žabovřesky, Vychodilova 3077/20

Zastoupen: PhDr. Petrem Němcem, CSc., ředitelem

IČO: 70887276

DIČ: CZ70887276

Spis. zn.: Pr 23 vedená u Krajského soudu v Brně

(„Objednatel“)

a

2) Arjo Czech Republic s.r.o.

Se sídlem: Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4

Zastoupen: Ing. Jarmilou Václavkovou, dle plné moci

IČO: 469 62 549

DIČ: CZ46962549

Spis. zn.: C 274238 vedená u Městského soudu v Praze

(„Zhotovitel“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a montáž následujících zařízení („Dílo“):

<i>Sprchového panelu s nerezovou výlevkou (BCA1211-04)</i>	<i>1 ks</i>
<i>Sprchový vozík Carevo (BAC1111-01)</i>	<i>1 ks</i>
<i>Sprchového vozíku Basic (BAB5000-01)</i>	<i>2 ks</i>

2. Zhotovitel se dále zavazuje:

- předat Objednateli veškeré doklady, které se k Dílu podle příslušných právních předpisů vztahují (zejména návody k obsluze, záruční listy, prohlášení o shodě, certifikáty apod.);
- předat Objednateli doklady nutné k případné kolaudaci;
- zaškolení obsluhu dle určení Objednatele.

3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu Díla podle článku II této smlouvy.

II. CENA DÍLA

1. Cena Díla vč. dopravy do místa určení, instalace a zaškolení obsluhy je stanovena takto:

Celkem bez DPH	479.945,- Kč
-----------------------	---------------------

2. Cena bude navýšena o DPH v zákonné výši.

3. Cena za Dílo je sjednána jako pevná, která platí po celou dobu provádění Díla a zahrnuje veškeré práce zahrnuté v Dílu.
4. V ceně nejsou zahrnuty případné náklady na vícepráce Zhotovitele vzniklé z důvodu na straně Objednatele, zejména nedodržením ujednání této smlouvy Objednatelem, nesprávností, neúplností či nevhodností informací či dokumentace dodaných Objednatelem nebo požadavky Objednatele nad rámec této smlouvy, na kterých se strany písemně dohodnou.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu Díla po jeho předání Objednateli. Cena Díla je splatná na základě faktury do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura bude obsahovat číslo účtu Zhotovitele, náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty a soupis fakturovaných prací. Cena se považuje za zaplacenou připsáním celé její částky na účet Zhotovitele.
2. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (Objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
3. Faktura může být doručena dle volby Zhotovitel na adresu sídla Objednatele nebo elektronicky na emailovou adresu Objednatele ekonom@vyc.brno.cz.
4. Bude-li Objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv faktury déle než 30 dnů, je Zhotovitel oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy s účinky doručením písemného odstoupení Objednateli na adresu sídla Objednatele nebo emailem. Strany jsou v takovém případě povinny vydat si na náklady Objednatele vzájemná plnění získaná z této smlouvy do 10 dnů od jejího zániku, nestanoví-li tato smlouva jinak.

IV. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín montáže Díla je: **do 8-mi týdnů** od podpisu kupní smlouvy.
2. Místem dodání je: Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková org., Vychodilova 3077/20, 616 00 Brno - Žabovřesky.
3. Přesný termín montáže musí být stranami odsouhlasen nejméně 3 dny předem.

V. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

4. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí, a to v koordinaci a s nezbytnou součinností Objednatele. Zhotovitel je oprávněn využít třetí osoby (subdodavatele).
5. Zhotovitel je při montáži Díla povinen dbát pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost případných pokynů. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Trvá-li přesto Objednatel na provedení pokynu, musí tak učinit písemně (emailem).
6. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli a jeho subdodavatelům přístup do prostor, ve kterých má být provedena montáž Díla, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a včasné provedení Díla.
7. Zhotovitel je oprávněn dovézt veškerý potřebný materiál a zařízení na místo zhotovení Díla předem a Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli prostory vhodné pro dočasné uskladnění materiálu a zařízení a zajistit jejich bezpečnost proti případnému odcizení nebo poškození.
8. Objednatel zajistí za součinnosti Zhotovitele v den montáže přesun uskladněného zařízení na místo montáže, přičemž zařízení zůstane nerozbalené v původních obalech až do doby instalace.

9. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro provedení montáže Díla. Objednatel je zejména povinen zajistit, že místo montáže bude ve sjednaný den montáže připraveno pro montáž Díla dle nákresu instalační připravenosti tvořícím Přílohu č. 1 této smlouvy. Nebude-li místo montáže připraveno dle nákresu instalační připravenosti, je Zhotovitel oprávněn odmítnout provést instalaci až do zjednání nápravy.
10. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli přístup k energiím potřebným pro provedení montáže (zejména elektrické energii a vodě). Náklady na tyto energie nese Objednatel. Strany se dále dohodly, že Objednatel zajistí na své náklady a nebezpečí odstranění veškerého odpadu a obalů, které v důsledku zhotovení Díla na místě montáže vzniknou.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat v rámci objektu, kde má být provedena montáž Díla, opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO), s nimiž byl Zhotovitel seznámen Objednatelem při podpisu této smlouvy. Zhotovitel je zároveň povinen seznámit s těmito opatřeními své subdodavatele. Jakékoliv změny bezpečnostních předpisů je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, jinak Zhotovitel není odpovědný za jejich porušení. Zhotovitel zároveň nenese odpovědnost za jakoukoliv újmu způsobenou třetím osobám, pokud k jejímu vzniku nedojde v důsledku porušení povinností Zhotovitele.
12. Pokud nedojde k provedení montáže ve sjednaný den z jakéhokoliv důvodu (zejména z důvodu stavební nepřipravenosti dle odst. 9 tohoto článku a nedodržení pokynů a rozměrů dle nákresu instalační připravenosti) na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn vystavit Objednateli fakturu za marný výjezd ve výši 1 050 Kč/hod práce servisního technika a 14 Kč/km cestovné (vždy navýšené o DPH v zákonné výši), případně náklady na marný výjezd subdodavatele.
13. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho dokončením a předáním Objednateli. Předání Díla bude provedeno v den dokončení montáže v místě zhotovení. O předání bude vyhotoven písemný předávací protokol. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla z důvodu drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla. V takovém případě převezme Objednatel Dílo s těmito vadami a nedodělků, které vytkne v předávacím protokolu a zároveň určí přiměřenou lhůtu k jejich odstranění, která nebude kratší než 15 dní a bude stanovena s ohledem na charakter vytknutého nedodělku nebo vady Díla.

VI. SANKCE

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží sjednaný termín dodání, má Objednatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv částky dle této smlouvy má Zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

VII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 24 měsíců na jakékoliv práce, výrobky, zařízení či jiné produkty obsažené v Díle. Záruční doba počíná běžet ode dne předání Díla Objednateli.
2. Objednatel je povinen vytknout vadu krytou zárukou bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Zhotovitel následně posoudí oprávněnost nároku Objednatele a pokud nárok uzná, zahájí práce na odstranění vytknuté vady do 5 pracovních dnů. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli přístup do prostor, kde je Dílo umístěno, za účelem posouzení oprávněnosti nároku ze záruky a případné odstranění vady vytknuté v záruční době.
3. Objednateli zanikají nároky ze záruky v případě, že:
 - i) Dílo nebo jeho část nebudou používány a obsluhovány dle návodu k obsluze;
 - ii) závady budou způsobeny mechanickým poškozením, nesprávným zacházením nebo údržbou;

- iii) na Díle budou provedeny jakékoliv změny neoprávněnou osobou, svévolné změny konstrukce nebo zásahy do přístroje vyvolané Objednatelem, případně jinou neoprávněnou osobou.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem předání. Vlastnictví k Dílu přechází na Objednatele dnem úplného zaplacení ceny Díla.
3. Objednatel je oprávněn postoupit jakékoliv závazky z této smlouvy jen s předchozím písemným souhlasem Zhotovitele.
4. Kontaktní osobou Objednatele je: PhDr. Petr Němec, CSc., tel.+420 549 254 771, email: reditel@vyc.brno.cz. Kontaktní osobu Zhotovitele je: Ing. Petr Koukal, tel.: +420 602 581 445, email: petr.koukal@arjo.com.
5. Objednatel prohlašuje a utvrzuje, že má souhlas všech osob Objednatele, jejichž osobní údaje budou poskytnuty Zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou, k takovému poskytnutí osobních údajů a jejich zpracování předpokládaném touto smlouvou.
6. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

Za Objednatele

V Brně dne 26.4.2021

Za Zhotovitele

V Praze dne 26.4.2021

**Domov pro seniory Vychodilova,
příspěvková organizace**

Jméno: PhDr. Petr Němec, CSc.

Funkce: ředitel

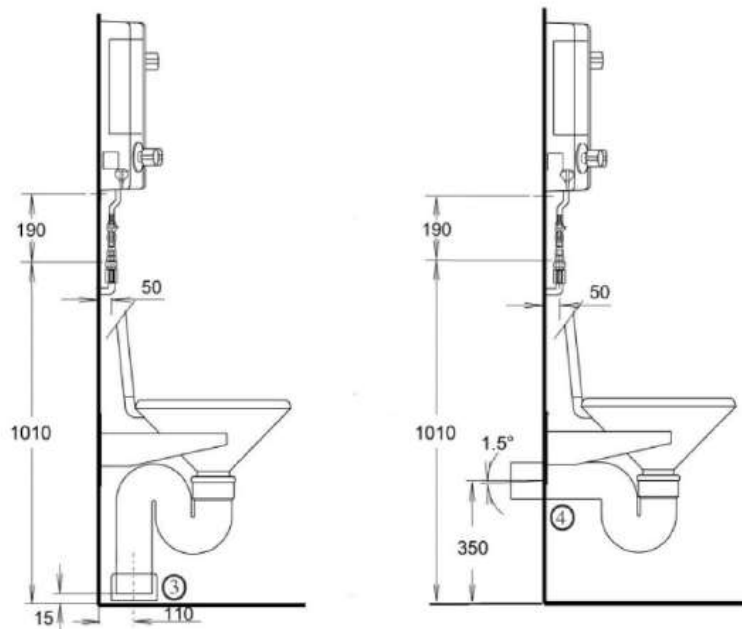
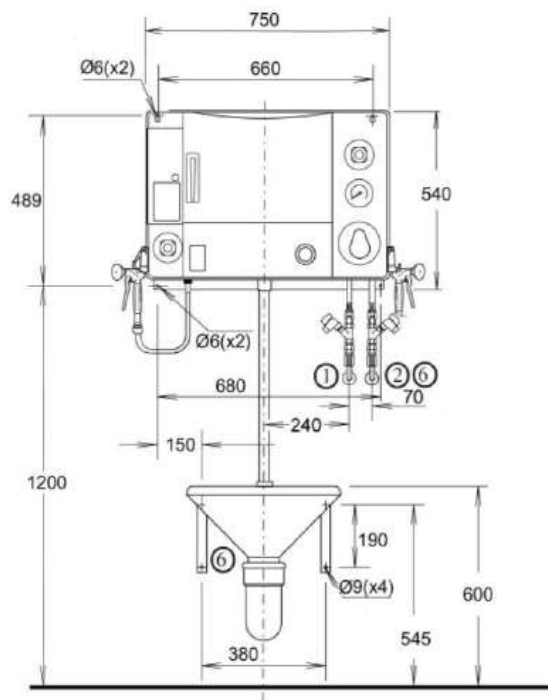
Arjo Czech Republic s.r.o.

Jméno: Jarmila Václavková

Funkce: na základě plné moci

Příloha č. 1

Stavební a technologická připravenost odběratele pro montáž Mixážního sprchového panelu se splachovačem (nádržkou) a nerez mísou



Připraveno odběratelem - přívody
teplé a studené vody vč. uzavíracích
ventilů ukončených vnějším
závitem 3/4"

Odpad - průměr 110 mm - vyústění dle nákresu