

# Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. S/120/17/0085 uzavřené dne 27. 9. 2017

Smluvní strany:

1. Hlavní město Praha, sídlo Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město, identifikační číslo 00064581 (dále jen „hlavní město Praha“) - (vlastnické právo),

## **Městská část Praha 20**

sídlo: Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

identifikační číslo: 00240192

bankovní spojení:

zastoupená panem Mgr. Petrem Měšťanem, starostou, - (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce), na straně jedné jako propachtovatel

a

## **2. Zemědělská a obchodní společnost Šestajovice-Jirny, a. s.**

IČ: 46356398

se sídlem Zámecká 345, 250 90 Jirny

zastoupená Ing. Milošem Bulířem, dat. nar. 6. dubna 1946, členem představenstva  
panem Martinem Gazíkem, dat. nar. 5. července 1978, členem představenstva  
na straně druhé jako pachtýř

společně dále jen jako smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) k Pachtovní smlouvě č. S/120/17/0085 uzavřené dne 27.9.2017 (dále jen „Smlouva“).

### **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27.9.2017 Pachtovní smlouvu č. S/120/17/0085, jejímž předmětem je pacht pozemků v katastrálním území Horní Počernice, obec Praha:
- parc. č. 4084/1, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 2197 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4095/12, druh pozemku – orná půda o výměře cca 148 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4095/15, druh pozemku – orná půda o výměře cca 21 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4095/16, druh pozemku – orná půda o výměře cca 178 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4095/17, druh pozemku – omá půda o výměře cca 2 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4096, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 82 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/2, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 127 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/10, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 16 m<sup>2</sup>,

parc., č. 4105/11, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 12 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/32, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 40 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/41, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 123 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/42, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 18 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/43, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 33 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/44, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 19 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/49, druh pozemku - orná půda o výměře 133 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/52, druh pozemku - orná půda o výměře 1677 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/54, druh pozemku - orná půda o výměře 779 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/55, druh pozemku - orná půda o výměře 423 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/67, druh pozemku - orná půda o výměře 6 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/69, druh pozemku - orná půda o výměře 77 m<sup>2</sup>

1.2. Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 3 Smlouvy dohodly na snížení rozsahu pachtu pozemků, vyjmutím pozemku KN parc. č. **parc. č. 4095/12, parc. č. 4095/15, parc. č. 4095/16, parc. č. 4095/17 a parc. č. 4096** v k. ú. Horní Počernice z pachtovní smlouvy.

1.3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. I. Předmět smlouvy, odst. 3., který nově zní takto:

**Předmět pachtu tvoří tyto pozemky KN:**

parc. č. 4084/1, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 2197 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/2, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 127 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/10, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 16 m<sup>2</sup>,

parc., č. 4105/11, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 12 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/32, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 40 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/41, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 123 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/42, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 18 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/43, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 33 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4105/44, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře cca 19 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/49, druh pozemku - orná půda o výměře 133 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/52, druh pozemku - orná půda o výměře 1677 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/54, druh pozemku - orná půda o výměře 779 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/55, druh pozemku - orná půda o výměře 423 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/67, druh pozemku - orná půda o výměře 6 m<sup>2</sup>,

parc. č. 4106/69, druh pozemku - orná půda o výměře 77 m<sup>2</sup>

1.4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

## **2. Závěrečná ustanovení**

2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek, že znají jeho obsah a souhlasí s podmínkami Dodatku, a že měly před podpisem Dodatku dostatek času na rozmyšlenou.

2.3. Tento Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech. Propachtovatel obdrží dva stejnopisy a pachtýř obdrží jeden.

2.4. Podstatné náležitosti Dodatku byly schváleny Radou městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 12. 3. 2021; usnesením č. RMC/94/14/1710/21.

2.5. DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky schválení Radou městské části Praha 20.

V Praze - Horních Počernicích dne 26.4.2021

---

Mgr. Petr Měšťan, starosta  
propachtovatel  
Městská část Praha 20

---

Ing. Miloš Bulíř, člen představenstva  
pachtýř

---

Martin Gažík, člen představenstva  
pachtýř