

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo

ze dne 18. listopadu 2020

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále ObčZ), dále jen **Smlouva**

na realizaci stavby

**„Střední průmyslová škola, SOŠ a ZŠ Nové Město nad Metují Polytechnické
centrum Novoměstska– stavební práce“**

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

**Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město
nad Metují**

Sídlo: Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelkou

IČ, DIČ: 48623725

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

STAVIX s.r.o.

Sídlo: Türkova 828/20, Praha-Chodov 149 00

Zastoupená: [REDAKCE]

IČ: 27526984

DIČ: CZ27526984

bankovní spojení: Komerční banka Nové Město nad Metují, č. ú.: [REDAKCE]
[REDAKCE]

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 18. listopadu 2020 na provedení díla pod názvem zakázky „Střední průmyslová škola, SOŠ a ZŠ Nové Město nad Metují Polytechnické centrum Novoměstska stavební práce“ je změna rozsahu díla definovaná v:

- „Oznámení změny – změnový list č. 1 - Odečet rezervy rozpočtu
- „Oznámení změny – změnový list č. 2 - Změna provedení obkladů
- „Oznámení změny – změnový list č. 3 - Odpočet umyvadel

- „Oznámení změny – změnový list č. 4 - Doplnění stěrky podlahy
- „Oznámení změny – změnový list č. 5 - Oprava kanalizační šachty
- „Oznámení změny – změnový list č. 6 – Skutečné provedení palisády

III. Předmět díla

1. Předmět díla se upravuje o méněpráce a o vícepráce odsouhlasené oběma smluvními stranami.
2. Úprava předmětu díla se týká následujících položek:

Oznámení změny – změnový list č. 1 - Odečet rezervy rozpočtu

Popis změny:

Důvodem změny je odečet smluvní části oceněného výkazu výměr - odečet rezervy na pokrytí nepředpokládaných nákladů stavby (kapitola VRN).

Oznámení změny – změnový list č. 2 - Změna v provedení obklad

Popis změny:

Důvodem změny je skutečný výběr použitých obkladů stavebníkem.

Oznámení změny – změnový list č. 3 - Odpočet umývadel

Popis změny:

Důvodem změny je skutečnost, že vestavěná umývadla jsou součástí dodávky vnitřního vybavení (nábytku). Změna odstraňuje duplicitu dodávek a je z důvodu úpravy výkazu výměr dle skutečnosti.

Oznámení změny – změnový list č. 4 - Doplnění stěrky podlahy

Popis změny:

Důvodem změny je skutečnost, že konstrukce podlahy pod podl. krytinu musela být vystěrkována ve dvou vrstvách. V místě původní místnosti (kanceláře) byla po demontáži původní krytiny podlaha v jiné výškové úrovni. Jedná se o dopočet výkazu výměr dle skutečnosti

Oznámení změny – změnový list č. 5 - Oprava kanalizační šachty

Popis změny:

Důvodem změny je skutečnost, že oprava kanalizační šachty v místě zahradních úprav musela být doplněna prefabrikátem. Jedná se o dopočet výkazu výměr dle skutečnosti

Oznámení změny – změnový list č. 6 - Skutečné provedení palisády

Popis změny:

Důvodem změny je skutečnost, že rozměry palisád uvedené ve výkaze výměr nejsou momentálně ve výrobních programech výrobců. Jedná se o dopočet výkazu výměr dle skutečnosti.

3. Jedná se o dodatečné vícepráce a změny, které vznikly v průběhu stavby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazky ze smlouvy zadávané v souladu s § 222, odst. 4 Zákona o zadávání veřejných zakázek.
4. Řešené změny nejsou považovány za podstanou změnu závazku ze smlouvy o dílo.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Dle:

Oznámení změny – změnový list č. 1 - **Odečet rezervy rozpočtu**

cena:

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	60 000,- Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	60 000,- Kč (bez DPH)

Oznámení změny – změnový list č. 2 - Změna v provedení obkladů

víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	3 273,52 Kč (bez DPH)
méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	-2 946,90 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	326,62 Kč (bez DPH)

Oznámení změny – změnový list č. 3 - Odpočet umývadel

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	-9 558,00 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	-9 558,00 Kč (bez DPH)

Oznámení změny – změnový list č. 4 - Doplnění stěrky podlahy

víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	3 264,00 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	3 264,00 Kč (bez DPH)

Oznámení změny – změnový list č. 5 - Oprava kanalizační šachty

víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	496,80 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	496,80 Kč (bez DPH)

Oznámení změny – změnový list č. 6 - Skutečné provedení palisády

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	-12 100,- Kč (bez DPH)
víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	11 496,- Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	-604,- Kč (bez DPH)

Celková cena změny: **-66 074,58 Kč (bez DPH)**

2. Cena dodatečných stavebních prací byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena technickým dozorem investora, kdy jednotlivé ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy o dílo ze dne 18. listopadu 2020, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.

3. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřesáhne 50% ceny původní veřejné zakázky (bez DPH).

4. Celková cena díla dle čl. VI. odst. 1 a 2 Smlouvy se upravuje následovně:

Celková cena díla bez DPH dle Smlouvy o dílo č. 3/2019	652 898,42 Kč
Cena méněprací a víceprací bez DPH dle dodatku č.1 ke Smlouvě	-66 074,58-Kč
Nová celková cena bez DPH dle dodatku č. 1 ke Smlouvě	586 823.84 Kč

K této ceně bude připočtena v souladu s platnými daňovými předpisy DPH ve výši **123 233.01 Kč**.

5. Zaplacení části ceny díla podle:

Bude provedeno samostatně po dokončení těchto prací na základě samostatného daňového dokladu s oboustranně odsouhlaseným Soupisem provedených prací. Daňové doklady budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s platnou právní úpravou. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, Objednatel je oprávněn vrátit ji Zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli. Faktura bude vždy obsahovat v příloze odsouhlasený Soupis provedených prací na jehož základě bude vystavena. Bez tohoto je faktura neplatná. Faktura musí být označena číslem projektu.

6. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 18. listopadu 2020 zůstávají v platnosti beze změny.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smlouvními stranami.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy dodatku č. 1:

Příloha č. 1 - Oznámení změny – změnový list č. 1

Příloha č. 2 - MB - ZL_1 (položkový rozpočet změn)

Příloha č. 3 - Oznámení změny – změnový list č. 2

Příloha č. 4 - MB - ZL_2 (položkový rozpočet změn)

Příloha č. 5 - Oznámení změny – změnový list č. 3

Příloha č. 6 - MB - ZL_3 (položkový rozpočet změn)

V Novém Městě nad Metují dne: 30-03-2021

Za objednatele:



ředitelka

Za zhotovitele:



jednatel