

SMLOUVA O DÍLO č. 10/2021

na zhotovení projektové dokumentace a výkon AD

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále „OZ“)

k veřejné zakázce

„Nové Sedlo - Drahonice – pracoviště pro odsouzené – PD + AD“

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA
Vězeňská služba České republiky
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření ze dne 01. 09. 2016, č. j. VS-88534-5/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada, plk. Mgr. Miroslav Špalek, ředitel věznice Nové Sedlo, adresa:

Věznice Nové Sedlo, P. O. Box 64, 438 01 Žatec

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Petr Vachulka

Se sídlem: Dlouhá 17, 435 46 Hora Svaté Kateřiny

Fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

IČO: 432 43 070

DIČ: CZ6504110998

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)**

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Výzva k podání nabídky ze dne: 11. 01. 2021, č. j.VS-184274-9/ČJ-2020-801951-VERZAK (dále jen „ZD“), včetně příloh.
2. Nabídka zhotovitele ze dne: 08. 02. 2021 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku III. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu za níže uvedených podmínek, to vše v rámci realizace projektu „Nové Sedlo - Drahonice – pracoviště pro odsouzené – PD + AD“ a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3.2. Dílem se rozumí:

3.2.1. Zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby, zpracování projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro provádění stavby bez předchozí fáze vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v oceněné i neoceněné verzi, zajištění výkonu inženýrské činnosti za účelem získání stavebního povolení, autorský dozor a plánu zásad organizace výstavby.

Předmět díla dle článku III. odst. 3.2.1. bude realizován v souladu s požadavky objednatele dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zpracovat:

- a. Zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby *Nové Sedlo - Drahonice – pracoviště pro odsouzené – PD + AD.*** Zhotovitel zajistí zaměření stávajícího stavu, doměření polohopisu a výškopisu v potřebném rozsahu, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedením sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží a tyto následně vyhodnotí. Zhotovitel zajistí podrobný stavebně-technický a radonový průzkum pro zpracování projektu pro vydání stavebního povolení (pokud bude zapotřebí).
- b. Zpracování projektové dokumentace na stavbu *Nové Sedlo -Drahonice –pracoviště pro odsouzené pro provádění stavby.***

Dokumentace v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a prováděcích vyhlášek, především vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhl. 169/2016 Sb.

Součástí dokumentace je obstarání rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstarání závazných stanovisek a obstarání stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zapracování do čistopisu a sepsání žádosti o vydání stavebního povolení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení. Součástí projektové dokumentace je i rozpočet stavby, statické výpočty a plán ZOV. V případě zjištění rozdílných údajů mezi výše uvedenými podklady a vydaným rozhodnutím musí zhotovitel v termínu před nabytím právní moci rozhodnutí o této skutečnosti informovat objednatele a příslušný stavební úřad.

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností *zadávací dokumentace* nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby (dle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů platných a účinných v době dokončení dokumentace. V době zveřejnění návrhu této smlouvy je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhláška č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Projektová dokumentace bude zpracována i na základě přílohy č. 6 vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb.

- Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“) bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude podkladem pro zpracování nabídky na dodávku stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Soupis bude součástí všech zhotovení PD.
- Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.
- Položkový rozpočet stavby musí být oceněn podle platného ceníku stavebních prací (cenová soustava ÚRS nebo RTS v cenové úrovni aktuální ke dni podpisu této smlouvy) a potvrzen autorizovaným projektantem. Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů stavby ve formátu *.xls, nebo *.xlsx (MS Excel) a v datovém předpisu XC4 (ASPE), formát *.xml. V položkovém rozpočtu mohou být uvedeny soubory a komplety jen výjimečně a po předchozí dohodě s objednatelem v každém takovém případě. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, zhotovitel rozdíl řádně odůvodní. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH.

- Jednotlivé položky Soupisu (rozpočtu) musí být zhotovitelem také zaříděny podle Pokynu GFŘ-D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
- c. *zajištění inženýrské činnosti pro stavbu "Nové Sedlo -Drahonice – pracoviště pro odsouzené" – PD + AD, která spočívá v :*
- a) Jednání s dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení, jejichž výsledkem musí být bezrozporná kladná písemná závazná stanoviska k navrženému projektovému řešení.
 - b) Zajištění zpracování energetického štítku apod.
 - c) Podání návrhu na vydání stavebního povolení a inženýrská činnost spojená s vydáním stavebního povolení příslušné úrovně, tj. jednání s úřady a dotčenými orgány ohledně výstavby, vyřízení všech stanovisek ke stavebnímu povolení stavby a následně i získání pravomocného rozhodnutí.
 - d) Zhotovitel je povinen podat žádost o vydání stavebního povolení příslušné úrovně a předat objednateli kompletní složku s žádostí o stavební povolení potvrzené stavebním úřadem včetně všech příloh této žádosti dle části B přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a kladných závazných stanovisek dotčených orgánů, v termínu dle čl. IV.
 - e) K činnostem dle písm. a) až d) bude zhotoviteli na jeho žádost objednatelem udělena plná moc v potřebném rozsahu.

Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny závazné termíny dalších jednání (výrobních výborů s projektantem). Podkladem pro zpracování projektové dokumentace budou i podklady, které zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení. Objednatel obeznamí zhotovitele projektové dokumentace s nejvýše přípustnou celkovou cenou realizace stavby, která bude podle PD, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy.

- V průběhu prací na dokumentaci budou zhotovitelem svolávány pravidelné výrobní výbory dle návrhu zhotovitele, na kterých zhotovitel seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací a vždy i s aktuálně předpokládanou cenou realizace stavby. Z každého výrobního výboru musí být proveden zápis, závazný pro všechny smluvní strany. Pokud se předpokládaná cena realizace stavby bude vyvíjet způsobem, že kdykoliv i v rozpracované fázi projektové dokumentace bude hrozit dosažení limitu vůči limitní ceně realizace stavby, je objednatel povinen přerušit projekční práce a navýšení limitu registrované částky projednat s objednatelem. K pokračování projekčních prací je zhotovitel vyčkat na výslovný pokyn objednatele. Výsledná doba přerušování projekčních prací ze strany objednatele nebude brána jako prodloužení pro odevzdání díla a nebude sankcionována, avšak pouze za předpokladu, že zhotovitel prokáže, že překročení není možno při dodržení příslušných předpisů a dobré stavební praxe. Každé takové prodloužení díla bude upraveno dodatkem této smlouvy, dle čl. XV, odstavec 15.5. Zápis ze závěrečného výrobního výboru bude zápisem, kterým bude PD oboustranně schválena oprávněnými zástupci obou stran a na základě tohoto zápisu bude expedována objednateli v požadovaném rozsahu. Součástí předmětu

plnění této smlouvy je i zpracování připomínek objednatele a technického dozoru stavebníka do dokumentace.

- Dokladová část dokumentace bude obsahovat zejména písemné materiály zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla.
- Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě v českém jazyce, a to **v šesti vyhotoveních**. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD ve formátu *.DOC nebo *.DOCX, tabulky ve formátu *.XLS nebo *.XLSX, výkresová část v AUTOCAD formátu *.DWG 2010 a současně kompletní dokumentace ve formátu *.PDF. Veškeré digitální soubory (DWG, PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX) projektové dokumentace budou pojmenovány dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb spolu s celkovým seznamem všech dokumentů na příslušných nosičích. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 169/2016 Sb. nebo jejím ekvivalentem platným a účinným v době předání předmětu díla, a bude předán ve formátu XLS a tištěné podobě autorizované. V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto více-tisky zhotovit pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé včetně kompletace. Všechna pare budou řádně autorizována. Jedno pare bude obsahovat originály všech dokumentů.
- Navazující zadávací řízení
 - a) Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací v rámci projektu.
 - b) Součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky spočívající v:
 - součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby v rozsahu předmětu díla;
 - vypracování návrhu odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rozsahu předmětu díla; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
 - kontrola nabídek uchazečů podaných objednateli v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její částí v rozsahu předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;
 - kontrola dokladů předložených uchazečem před podpisem smlouvy uzavírané na základě výsledku zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky v rozsahu předmětu smlouvy.

3.2.2. Autorský dozor na stavbě

Předmětem díla dle článku III. odst. 3.2.2. bude **Autorský dozor** na stavbě *Nové Sedlo - Drahonice –pracoviště pro odsouzené*, a dále uvedené činnosti a podmínky:

- a) Autorský dozor stavby.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace.
- c) Účast na odevzdání staveniště.
- d) Účast na kontrolních dnech stavby (min. 1 x týdně).
- e) Dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
- f) Posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky od objednatel schválené dokumentace pro stavební povolení, spolupráce na přípravě podkladů ke kolaudačnímu řízení včetně.
- g) Vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.
- h) Sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
- i) Spolupráce s koordinátorem BOZP VS ČR a technickým dozorem stavebníka.
- j) Spolupráce s odpovědným geodetem projektanta.
- k) Účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
- l) Účast na kontrolních prohlídkách staveniště a závěrečné kontrolní prohlídce stavby, součinnost při vydání kolaudačního souhlasu včetně účasti na jednání při vydání kolaudačního souhlasu.
- m) Spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele investice v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného vyhodnocení akce.
- n) Zajištění případného vyjádření energetického auditora ke změnám DSP vyvolaným realizací stavby.

IV.

Doba a místo plnění

4.1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna pouze osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních, případně osobou s patřičným pověřením, a musí být učiněna písemnou formou. Výzva může být učiněna i emailem.

4.2. Zhotovitel provede dílo v následujících lhůtách:

- zajištění doměření polohopisu a výškopisu v potřebném rozsahu, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedením sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží. Podrobný stavebně-technický a radonový průzkum (pokud bude zapotřebí) pro zpracování projektu osobou odborně způsobilou pro následné stavební povolení; to vše v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování projektových dokumentací v souladu s touto dokumentací.
- Zpracování a předání PD pro stavební povolení a provádění stavby.
 - **do 92 dnů od zahájení plnění zpracování PD pro stavební povolení a provádění stavby (předpokládaný termín plnění 04/2021 – 06/2021).**

- oceněný položkový rozpočet nákladů stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s čl. III. odst. 3.2.1. písm. b).

- a) dílo dle článku XI. odst. 11. 1. až 11. 5.
- **vždy na základě termínu stanoveného v konkrétním případě objednatelem, nejméně však 3 pracovní dny pro každý jednotlivý úkon.**
- b) dílo dle článku III. odst. 3.2.1. písm. b).
- **termín plnění dílčího předmětu bude prodloužen o tolik dní, o kolik dní bude v prodlení dotčený orgán státní správy při vydání příslušného vyjádření. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 5 (pěti) dnů ke každé výzvě dotčených orgánů a účastníků řízení.**
- c) dílo dle článku III. odst. 3.2.2.
- **ode dne předání a převzetí staveniště předmětné stavby objednatelem do dne vydání kolaudačního souhlasu nebo ode dne, kdy kolaudační rozhodnutí předmětné stavby nabude právní moci; dílo dle tohoto ustanovení bude vykonáváno v pravidelných termínech stanovených objednatelem a mimořádně i mimo tyto termíny, na pokyn objednatele.**

4.3. Realizaci díla dle článku III odst. 3.2.2., tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě písemné výzvy objednatele. Za písemnou formu se považuje i e-mail. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek.

4.4. Místo plnění je věznice Drahonice, Drahonice 41, 441 01 Podbořany, st. p. č. 101, zapsané na LV č. 54 v k. ú. 631728 Drahonice u Lubence.

V.

Cena díla

5.1. Celková cena za dílo dle čl. III. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla a činí:

5.2. Celková cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy činí:

84 700,00 Kč včetně DPH

(slovy: osmdesátčtyřtisícšedemsetkorunčeských)

70 000,00 Kč bez DPH

(slovy: sedmdesát tisíc korunčeských)

sazba 21% DPH: 14 700,00 Kč

(slovy: čtrnáctisícšedemsetkorunčeských)

a) z toho cena za zpracování PD pro provádění stavby:

78 650,00 Kč včetně DPH

(slovy: sedmdesátosmticícšestsetpadesátkorunčeských)

65 000,00 bez DPH

(slovy: šedesátpěttisíckorunčeských)

sazba 21% DPH: 13 650,00 Kč

(slovy: třinácttisícšestsetpadesátkorunčeských)

b) z toho cena za výkon AD dle článku III. odst. 3.2.2. před realizací stavby, při realizaci stavby, v průběhu kolaudace činí:

6 050,00 Kč včetně DPH

(slovy: šesttisícipadesátkorunčeských)

5 000,00 Kč bez DPH

(slovy: pěttisíckorunčeských)

sazba 21% DPH: 1 050,00 Kč

(slovy: jedentisícipadesátkorunčeských)

Tato cena se skládá z:

167,00 Kč včetně DPH/za 1 hodinu autorského dozoru x **30 hodin**.

5.3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

5.4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební a fakturační podmínky

6.1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k financování v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.

6.2. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených po řádném dokončení, předání a převzetí akceptačním protokolem jednotlivých částí předmětu díla v členění dle čl. III. odst. 3.2.1. a 3.2.2. objednateli, dle **přílohy č. 5** zadávací dokumentace. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla objednatelům řádně přijaté dle předávacího protokolu, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na činnosti, které nelze vzhledem k jejich charakteru protokolárně předat.

6.3. Faktura za provádění autorského dozoru bude vystavena na základě odsouhlaseného výkazu počtu hodin prováděného autorského dozoru do výše max. stanovené částky uvedené v čl. V. odst. 5. 2. písm. b) této smlouvy.

6.4. Splatné jsou pouze takové faktury, které mají všechny náležitosti podle čl. VI. odst. 6. 6. a 6. 8. této smlouvy. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, splatnost faktur doručených objednateli po 15. 12. daného roku, se prodlužuje o dalších 60 dnů.

6.5. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Všechny částky, poukazované v Kč mezi smluvními stranami musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s bankovním převodem.

6.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 29 násl. zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedílnou přílohu každé faktury bude předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění a celkovou cenu potvrzenou oprávněnou osobou objednatele. Zhotovitel předloží fakturu nejpozději do 7 pracovních dnů od odsouhlasení akceptačního protokolu.

6.7. Faktury budou doručovány v českém jazyce na adresu: **věžnice Nové Sedlo, Hlavní 2, 438 01 Žatec.**

Název odběratele na fakturách bude uvedeno: **Věžeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 - Nusle.**

6.8. Cena díla bude hrazena na základě dvou jednotlivých faktur:

1. Faktura – za zhotovení a předání projektové dokumentace pro dokumentace pro provádění stavby. Faktura bude vystavena a uhrazena po vydání stavebního povolení.
2. Faktura – za výkon autorského dozoru. Faktura bude obsahovat výkaz skutečně odpracovaných člověkohodin vykonávaných po celou dobu realizace díla. Faktura za výkon autorského dozoru bude Zhotoviteli uhrazena po vydání kolaudačního souhlasu.

Faktura musí mimo jiné obsahovat:

- označení faktury a její číslo,
- číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- identifikační údaje smluvních stran podle čl. I. této smlouvy,
- den odeslání faktury a datum její splatnosti,
- předávací protokol zpracovaný podle článku VI., odst. 6.1. této smlouvy,
- fakturovanou částku,
- faktura musí být označena číslem a názvem investiční akce „**036V314000004 Nové Sedlo - Drahonice – pracoviště pro odsouzené – PD + AD.**“

6.9. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

6.10. Nedojde – li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit a fakturovanou cenu těchto prací neuhradit. Práce, které provedl zhotovitel odchýlně od smlouvy, nesmí zařadit do soupisu prací.

6.11. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není vyhotoven v požadovaném počtu kopií, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje, tj. takové cenové údaje, které jsou zejména v rozporu s touto smlouvou. Při vrácení faktury je objednatel povinen uvést důvod jejího vrácení. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. VI. odst. 6.4 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

6.12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

VII.

Splnění a převzetí díla

7.1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn předáním a převzetím díla.

7.2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že Objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

7.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

7.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

7.5. Zhotovitel splní svojí povinnost vykonávání autorského dozoru projektanta při realizaci stavby vydáním kolaudačního souhlasu stavebním úřadem.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.

8.2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotoviteli možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.

8.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy, technickými normami a požadavky příslušného stavebního úřadu tak, aby dílo včas a řádně předal objednateli.

8.4. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

8.5. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatel vyzván, poskytnout.

8.6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, orgánům finanční správy apod.) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

8.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IX.

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

9.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části oproti lhůtám uvedeným v čl. IV. vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z příslušné ceny díla či jeho části bez DPH dle čl. V. za každý i započatý den prodlení zhotovitele.

9.2. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinností odstranit vady ve stanovené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení, za každý jednotlivý případ neodstranění vady.

9.3. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v rozsahu podle čl. III. této smlouvy a ve lhůtě podle čl. IV. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.

9.4. Pro případ prodlení úhrady, zhotovitelem řádně vystavené faktury ve lhůtě splatnosti, vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele ve výši stanovené dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

9.5. Za porušení mlčenlivosti dle čl. VIII. odst. 8.4. této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

9.6. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dní ode dne doručení oznámení. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty a úroky z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti újma, újma je vymahatelná v plné výši a samostatně vedle smluvní pokuty. Daňový doklad, na základě kterého bude uplatněna smluvní pokuta a výše úroku, musí mít náležitosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.

X.

Kontrola a další podmínky realizace díla

10.1. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatelem, a to minimálně ve 3 (třech) výrobních výborech měsíčně na vyzvání objednatele. Výrobní výbory proběhnou v objektu Drahonice. Zhotovitel není povinen provést výrobní výbory dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné.

10.2. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 15 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

10.3. Místem plnění a místem kontaktním pro veškerou agendu řešenou ve věci zhotovitelem je objekt Drahonice. Veškeré podklady a veškerá zpracovaná dokumentace bude zpracována v českém jazyce.

10.4. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen na pozastavení zpracování projektové dokumentace přistoupit.

10.5. Prodlení zhotovitele s dokončením projektové dokumentace delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, avšak pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů převážně na straně zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí díla

11.1. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. Nedodělkem se rozumí kvalitativní nedostatek plnění, kdy určitá část plnění podle této smlouvy není dokončena. Vadou se rozumí nedostatek navrhované konstrukce.

11.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednavateli včetně odstranění vad.

11.3. K podepsání předávacího akceptačního protokolu PD jsou oprávněni **Petr Vachulka**, za objednatele [REDACTED] – vedoucí stavebního referátu věznice Nové Sedlo. Podepsáním protokolu přechází na objednavatele vlastnická práva k předmětu díla.

11.4. Jestliže objednatel odmítne PD převzít, sepíše účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

11.5. Zhotovitel splní svojí povinnost vykonávání autorského dozoru projektanta při realizaci stavby vydáním kolaudačního souhlasu stavebním úřadem.

XII.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

12.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 NOZ se dohoda obou stran vylučuje. Zjevné i skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.

12.2. Záruční doba na dokončené dílo byla sjednána dohodou smluvních stran v délce trvání **60 měsíců** od převzetí dokončeného díla bez vad.

12.3. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr k vadě PD ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

12.4. Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo dle článku 12. 2. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle dodané dokumentace zhotoveno.

12.5. Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní u zhotovitele: **Petr Vachulka**

12.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po obdržení oznámení o vadách (dále jen „reklamací“) písemně oznámit objednateli, zda vady uznává. Pokud tak ve lhůtě neučiní, má se za to že vady uznal. Zhotovitel je povinen odstranit vady, které uznal, do 15 kalendářních dnů od okamžiku, kdy obdržel oznámení o vadách, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.7. Pokud zhotovitel neodstraní ve lhůtě dle čl. 12. 6. této smlouvy vady, které uznal, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady přeúčtovat zhotoviteli.

12.8. Reklamacie se uplatňují přímo u zhotovitele a to písemně, telefonicky, faxem nebo emailem. V případě telefonického a faxového ohlášení vady potvrdí objednatel toto ohlášení do 3 dnů písemně.

12.9. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré materiály, stavební díly a zařízení navrhované v projektové dokumentaci budou odpovídat veškerým technickým normám (a to i pouze doporučeným) a právním předpisům platným v ČR a budou mít takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby jen při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Tuto skutečnost doloží zhotovitel na vyžádání objednatele příslušnými doklady.

12.10. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- a) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění), a to na limit pojistného plnění minimálně 750.000,- Kč (slovy sedmsetpadesát tisíc korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění minimálně 750.000 Kč (slovy sedmsetpadesát tisíc korun českých).
- b) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám), a to na limit pojistného plnění minimálně 700.000 Kč (slovy sedmset tisíc korun českých) za jednu pojistnou událost.

12.11. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku této smlouvy nejpozději při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 2 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy.

XIII.

Zánik smlouvy

13.1. Smluvní strany se dohodly na následujících způsobech zániku této smlouvy:

- a) splněním smluvního závazku řádně a včas,
- b) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů,
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany.
- d) výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

13.2. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení této smlouvy zejména (vedle dalších případů uvedených v této smlouvě):

- a) nedodání řádně (bez vad) provedeného díla ve lhůtě podle čl. 4. 2. této smlouvy,
- b) nedodržení ujednání o záruce a nedodržení ujednání o odstranění vad ve stanovených lhůtách ve čl. XII. této smlouvy;
- c) nedodržení povinností vyplývajících z porušení povinnosti mlčenlivosti,
- d) prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle čl. V. této smlouvy delší než 30 dnů.

13.3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od této smlouvy nezanikají mimo jiné ustanovení této smlouvy čl. IX. a povinnost k placení smluvních pokut a úroku z prodlení vzniklá porušením této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že jednotlivé části díla pro něj nemají samy o sobě hospodářský význam.

13.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele odstoupit od této smlouvy.

13.5. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

13.6. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy zhotoviteli.

13.7. Dojde-li k přeměně společnosti Zhotovitele, je Zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu přeměny společnosti druhé smluvní strany. Vypovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIV.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

14.1. Předáním díla dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užít ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 121/2000 Sb.“); za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:

- Objednatel je oprávněn dílo užít zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby.
- Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užít podle § 12 odstavce 4 a 5 zákona č. 121/2000 Sb. Objednatel však není povinen licenci využívat.
- Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dílo užít.
- Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).
- Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo z části poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o díle poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu této licence.
- Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.

14.2. Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v plné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

XV.

Závěrečná ustanovení

15.1. Smluvní strany se dohodly, že v záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemná práva a povinnosti budou řídit příslušnými ustanoveními OZ, ve znění pozdějších předpisů.

15.2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

15.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost dle § 219 zákona 134/2016 Sb. uveřejnit na svém profilu smlouvu uzavřenou na tuto zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této veřejné zakázky a seznam poddodavatelů.

15.4. Má-li poddodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam poddodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.

15.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Předchozí věta se neuplatní na změnu oprávněných osob a jejich kontaktních údajů – případná změna je účinná dnem jejího písemného oznámení druhé smluvní straně.

15.6. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitel obdrží 1 výtisk. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

15.7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

15.8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

15.9. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením

platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

15.10. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

15.11. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

15.12. Smluvní strany se dohodly, že budou vzájemně komunikovat zejména elektronicky. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud její doručení systém potvrdil. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 48 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit. Pokud je to vyžadováno obecně platnými předpisy nebo z jiných důvodů nezbytné a některá ze smluvních stran použila písemnou formu korespondence s doručenkou, považuje se písemnost za doručenou dnem, který na doručence vyznačil poskytovatel poštovních služeb, nejpozději však do 10ti kalendářních dnů ode dne, kdy byla písemnost odeslána.

15.13. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

15.14. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

15.15. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí.

V Novém Sedle dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Miroslav Špalek
ředitel věznice Nové Sedlo

Petr Vachulka
Projekční činnosti a provádění staveb

Přílohy

Dohoda o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti vč. informace o rizicích
Písemná informace o rizicích pro externí osoby

DOHODA O PLNĚNÍ ÚKOLŮ V OBLASTI BOZP A PO NA PRACOVIŠTI

uzavřená ve smyslu § 101, § 103 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Název pracoviště:	věznice Drahonice
Zúčastněné firmy:	1. VSČR – věznice Nové Sedlo
	2. <i>Petr Vachulka</i>
Firma pověřená koordinací opatření BOZP a PO:	věznice Nové Sedlo
Jméno kontaktní osoby:	████████████████████
Telefon kontaktní osoby:	████████████████████
Dohoda platí od:	Dohoda platí ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
Dohoda platí do:	Dohoda platí do doby předání díla zhotovitelem objednateli

Zvláštní opatření k ochraně bezpečnosti zdraví zúčastněných zaměstnanců: (možný odkaz na vnitřní předpis firmy)

Vypisuje se v případě, že jsou opatření nutná z hlediska vzájemného ohrožení zaměstnanců.

Na pracoviště (stavbu) je možný vstup pouze s ochrannými pracovními prostředky (ochranná přilba, popř. ochranné brýle), a to vzhledem k charakteru prováděných prací, zejména prací ve výšce. Opatření se týká všech osob, které na pracoviště vstupují.

Zvláštní povinnosti kontaktní osoby - koordinátora BOZP a PO:

Vypisuje se v případě, že se koordinátorovi ukládají úkoly nutné pro omezení vzájemného ohrožení pracovníků.

Zvláštní pokyny pro zdolávání požárů a mimořádných událostí, poskytnutí první pomoci a zajištění evakuace osob, dohodnuté signály:

Viz. Písemná informace o rizicích (příloha Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti).
Příp. požární dokumentace apod.

Každý z níže podepsaných zástupců zúčastněných firem stvrzuje svým podpisem, že byl:

- srozumitelně informován o rizicích vyplývajících z činnosti nebo společné práce všech zúčastněných stran a o opatřeních k ochraně před jejich působením a tyto dokumenty od každé strany převzal písemně nebo v elektronické podobě,
- seznámen s pokyny a informacemi ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a evakuace fyzických osob v případě mimořádných událostí, únikovými východy, dohodnutými signály, pokyny pro případ úrazu, nebo jiné mimořádné události.

Každý z níže podepsaných zástupců zúčastněných firem je si vědom, že je povinen:

- zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele,
- dostatečně a bez zbytečného odkladu informovat všechny zúčastněné pracovníky vlastní organizace a odborovou organizaci nebo zástupce zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nepůsobí-li u něj, pak přímo své zaměstnance o rizicích a přijatých opatřeních, které získal od jiných zaměstnavatelů,
- analyzovat a vyhodnotit rizika a opatření při zavedení nové technologie nebo změny výrobních a pracovních prostředků nebo změny technologických anebo pracovních postupů, v případech, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a informovat o těchto skutečnostech ostatní zúčastněné firmy.

Pověřená kontaktní osoba stvrzuje svým podpisem, že byla seznámena:

- se svými povinnostmi (koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění),
- s uvedenou dokumentací BOZP a PO.

Jména a podpisy zástupců zúčastněných firem:

Společnost	Jméno zástupce	Datum	Podpis
<i>věžnice Nové Sedlo</i>	<i>plk. Mgr. Miroslav Špalek</i>		
<i>Petr Vachulka</i>	<i>Petr Vachulka</i>		

Přílohy:**Dokumentace společnosti *Petr Vachulka*:**

- Přehled rizik při činnostech na pracovištích společnosti a jejich eliminace (písemná informace)
- Záznam o školení zaměstnanců z BOZP a PO,
- příp. další dokumentace.

Dokumentace společnosti *Věžnice Nové Sedlo*:

- Přehled rizik při činnostech na pracovištích společnosti a jejich eliminace (písemná informace)
- Záznam o školení zaměstnanců dodavatelské firmy z PO (jedná-li se o pracoviště se zvýšeným požárním nebezpečím).
- příp. další dokumentace

Vězeňská služba ČR, věznice Nové Sedlo

PÍSEMNÁ INFORMACE O RIZICÍCH PRO EXTERNÍ OSOBY zpracovaná na základě požadavků zákona č. 262/2006 Sb., § 101 zákoníku práce v platném znění

Tento dokument upravuje povinnosti všech společností a jejich subdodavatelů, kteří za účelem plnění svých smluvních závazků s věznicí Nové Sedlo vstupují do areálu věznice.

Pro účely tohoto dokumentu se externí společností rozumí společnost, včetně jejich zaměstnanců, pracovníků a subdodavatelů, která na základě písemné nebo ústní smlouvy vstupuje do areálu věznice.

Pokud se níže mluví o zaměstnancích externí společnosti, rozumí se tím nejen zaměstnanci v pracovním poměru, ale i pracovníci zaměstnaní na dohody konané mimo pracovní poměr, popř. jinak pověřeni pracovníci, či subdodavatelé.

Externí společnost se podpisem tohoto dokumentu, zavazuje dodržovat všechna ustanovení zde uvedená a seznámit všechny své zaměstnance s jejich povinnostmi z tohoto předpisu vyplývajícími a dbát na jejich dodržování.

Všeobecně

Externí společnost je povinna:

- zajistit péči o BOZP, PO a ochranu ŽP a provádět práce v souladu s ustanoveními obecně platných právních a ostatních předpisů a technických norem,
- provádět práce odborně a zdravotně způsobilými zaměstnanci,
- používané stroje a zařízení musí mít platné prohlídky a revize a v případě potřeby tyto doložit provozní dokumentací,
- zajistit, aby jeho zaměstnanci nevykonávali činnost na pracovišti pod vlivem alkoholu ani jiných návykových látek, tyto do areálu věznice nevnašeli a ani pod jejich vlivem do areálu nevstupovali,
- dodržovat a zajistit u svých zaměstnanců dodržování zákazu kouření v areálu mimo vyhrazené prostory
- písemně informovat věznicí o rizicích možného ohrožení života a zdraví osob, vyplývajících z jeho činnosti a spolupracovat při zajišťování BOZP,
- zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců v areálu věznice byly organizovány a prováděny tak, aby současně byly chráněny další osoby, které se v areálu pohybují,
- spolupracovat se všemi zúčastněnými subjekty při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro osoby na pracovišti,
- neprodleně informovat kontaktní osobu věznice o výsledcích vyšetřování a stanovených opatřeních u každé nehody, k nimž došlo v příčinné souvislosti s činností jeho zaměstnanců v areálu věznice
- nahlásit věznicí neprodleně každý pracovní úraz, který utrpěl v areálu věznice jeho zaměstnanec,
- v případě zjištění vzniku požáru, tento ohlásit na ohlašovnu požárů (operační středisko) nebo nejbližšímu zaměstnanci věznice a učinit nezbytná opatření k záchraně ohrožených osob, provést opatření k zamezení šíření požáru.

