



Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupený Ing. Ondřejem Cinkem, kastelánem státního zámku Kynžvart

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa státního zámku Kynžvart
adresa: Zámek Kynžvart, 354 91 Lázně Kynžvart

(dále jen „prodávající“)

a

PETRA spol. s.r.o

zapsaná v obchodní rejstříku: C 23702 u Krajského soudu v Plzni
se sídlem: Brandlova 129, 695 01 Hodonín
IČO: 46979697, DIČ: CZ46979697
zastoupený: Zdeňkem Bábíčkem, jednatelem společnosti
(dále jen „kupující“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

kupní smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dřevní hmoty smrku (dále jen „předmět koupě“). Dřevní hmotou, která je předmětem koupě, jsou dřeviny napadené kůrovcem (smrk) v areálu SZ Kynžvart.
2. Bližší specifikace podmínek koupě je uvedena v *nabídce kupujícího ze dne 15. 4. 2021 (příloha č. 1)*.
3. Kupující bere na vědomí, že zámecký park Kynžvart je součástí kulturní památky a práce v něm podléhají zvláštním právním předpisům, zejména zákonu o státní památkové péči č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.
3. Předmětem koupě je dřevní hmota – palivové dříví – v areálu SZ Kynžvart. Dřevní hmota bude vytěžena na náklady kupujícího formou samovýroby. Cena dřevní hmoty je v místě a čase obvyklá. Dřevo určené k těžbě bude prodávajícím určeno a v terénu označeno na základě zpracované evidence dřevní hmoty. Vytěžená hmota bude nejprve soustředěna na určená sběrná místa (dle lokality). Zde proběhne změření a kalkulace. Druh, množství a objem dřevní hmoty bude specifikován zjišťovacím protokolem sepsaným na místě nakládky. **Předběžný odhad zasmluvněné dřevní hmoty je minimálně 150 m³.** **Součástí těžby je vyčištění porostů od větví a klestu. Klest bude shromážděn na kastelánem určená místa. Kůrovcem napadená hmota nesmí zůstat na místě. V případě poškození terénu a cest při**



činnosti kupujícího, je kupující povinen uvést vše do původního stavu. V případě nesplnění této povinnosti je prodávající oprávněn uplatnit sankce ve výši 5 000,- za každý takový případ.

Při těžbě dřeva je kupující a jím zaměstnané osoby povinny dodržovat Základní pravidla BOZP při zpracování kůrovcové kalamity.

Článek III.

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Termín průběhu těžby bude předem dohodnut a odsouhlasen s kastelánem zámku Kynžvart. Práce budou dokončeny nejpozději do **15. 5. 2021**
2. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě po podpisu zjišťovacího protokolu.
3. Po podpisu zjišťovacího protokolu je kupující povinen odvézt dřevní hmotu do 21. dnů. V případě prodlení uhradí kupující smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení se splatností 21 dnů ode dne doručení vyúčtování prodávajícímu s tím, že právo na náhradu škody tím není dotčeno.
4. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho protokolárním převzetím.

Článek IV.

Cena a způsob úhrady

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího **stanovena ve výši 300,- Kč** (slovy tři sta korun českých) bez DPH za 1 m³. DPH ve výši 21% činí 63,- Kč za 1 m³. **Celková cena včetně DPH je 363,- Kč za 1 m³.**
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na těžbu a dopravu předmětu koupě.
3. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře nejpozději do 21 dní od doručení daňového dokladu (faktura), prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí předmětu koupě.
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
4. Kupující je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
5. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy.

Článek V.

Odpovědnost za vady


1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad.
2. Vyjde-li dodatečně najevo vada, na kterou prodávající kupujícího neupozornil, má kupující právo na odstranění vady ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo na přiměřenou slevu ze sjednané

ceny odpovídající rozsahu a povaze vady. Jde-li o vadu, která činí předmět koupě neupotřebitelným, resp. představuje-li vadné plnění jiné podstatné porušení smlouvy, má kupující právo na odstranění vady opravou věci nebo dodáním nové věci nebo chybějící části předmětu koupě ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo od smlouvy odstoupit.

3. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí prodávající. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách  v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka kupujícího ze dne 15.4.2021



V Hodoníně, dne 28.4.2021





PETRA spol. s r.o.

**Těžba a prodej dřeva
Holzeinschlag und Holzhandel**



Správa státního zámku Kynžvart
Lázně Kynžvart
354 91

V Hodoníně 15.4.2021

Cenová nabídka na prodej dříví

Zasíláme vám:

cenovou nabídku na smrkové dříví **300,00 Kč/m³ (cena je bez DPH)**
363,00 Kč/m³ (cena včetně DPH)

Množství cca 200 m³

Předmět díla je prodej dříví v zámeckém parku Kynžvart formou samovýroby spočívající:

- Těžba stromů v zámeckém parku – v rozsahu dle kvalifikovaného odhadu cca 300 m³
- Shromáždění dřevní hmoty na určená odvozní místa, kontrola měření a následný odvoz
- Čištění porostů po provedené těžbě kůrovcem napadených stromů
- Zhotovitel je povinen po dokončení těžby upravit cesty do původního stavu

