

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

firma	Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
adresa/sídlo firmy	Bobnická 712, 288 21, Nymburk
IČO	463 570 09
DIČ	CZ463 570 09
zastoupený	Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva
bankovní spojení	
číslo účtu	
zápis v OR	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2381
osoby oprávněné k jednání	
a) ve smluvních záležitostech	Ing. Miloš Petera, předseda představenstva
b) v technických záležitostech	

a

I.2. Zhotovitel:

firma	TopolWater, s.r.o.
se sídlem	Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav
IČO:	262 12 943
DIČ:	CZ26212943
bankovní spojení	
číslo účtu	
zápis v OR	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 80202
osoba oprávněná k jednání	
a) ve smluvních záležitostech	Ing. Jan Topol PhD.
b) v technických záležitostech	

uzavírají ve smyslu Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění tuto

smlouvu o dílo č.

(dále jen smlouva)

II. Předmět a způsob plnění

II.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci k žádosti pro stavební povolení (dále také jako „DSP“) a dokumentaci provádění stavby (dále jen „DPS“) akce: **ČOV Cerhenice-intenzifikace a rozšíření** (dále také „Projekt“)

Místo plnění: Městys Cerhenice, okr. Kolín, kraj Středočeský
Stát: ČR

Práce budou provedeny v tomto členění:

II.1.1. Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení objektu ČOV v rozsahu:

- stanovení podmínek pro dodržení souladu dokumentace s poskytnutými projektovými podklady a požadavky objednatele
- dokumentace bude vypracována v rozsahu a standardu jednoznačně určujícího základní požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby - jedná se o tyto části:
 - stavební část ČOV (vč. statického návrhu)
 - úpravy vnitroareálové kanalizace
 - technologie ČOV
 - elektroinstalace technologie ČOV
- Jako předmět díla zhotovitel předá objednateli:
 - 6 vyhotovení projektu stavby v českém jazyce v listinné formě,
 - 6 vyhotovení dokumentace v elektronické podobě na CD, a to výkresová část v běžných formátech (např. v souborech .dwg, .dxf a .pdf), textové dokumenty ve formátech běžných textových editorů (např. v souborech .txt, .rtf a .doc) a výpočtovou část ve formátu běžných tabulkových editorů (např. v souborech .xlsx).
- Součástí předmětu plnění je inženýrská činnost, resp. veřejnoprávní projednání DSP ve stavebním řízení, tedy zajištění potřebných vyjádření a stanovisek všech orgánů a organizací touto stavbou dotčených, pro podání kompletní žádosti o vydání stavebního, resp. vodoprávního rozhodnutí.

II.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti dle bodu II.1. Tyto činnosti provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby.

II.3. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedený předmět díla a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady a součinnosti pro plnění jeho závazku:

- veškeré údaje týkající se požadavků projektu, především sledovaného záměru a účelu, jaké požadavky vyplývají z místa díla má zhotovitel sledovat, popřípadě jakými omezeními je vázán
- úplné údaje o inženýrských sítích jak veřejných, tak i soukromých nad i pod zemí, včetně technických údajů

a dále veškeré další podklady, jejichž nezbytnost se může projevit kdykoliv v průběhu provádění díla, a to v termínu do 5 dnů nebo v termínu dle vzájemného ujednání od oznámení této potřeby objednateli.

III. Cena plnění

III.1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas provedený a předaný předmět díla cenu ve sjednané výši.

III.2. Cena se sjednává takto:

Za předmět plnění dle bodu II.1. bude účtována částka ve výši:



III.3. Po odevzdání předmětu díla zhotovitel provede vyúčtování dle bodu III.2. formou faktury.

III.4. Kromě dohodnuté smluvní ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli vedlejší náklady, které účelně vynaložil při plnění předmětu díla. Vynaložení a rozsah vedlejších nákladů bude oběma smluvními stranami předem projednáno. Účtování vedlejších nákladů bude prováděno odděleně od sjednané smluvní ceny.

Za vedlejší náklady se považují:

- náklady na rozmnožování dokumentace nad rámec stanovený v bodě II.1.

III.5. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu v termínu uvedeném ve vyúčtování (faktuře) jako den splatnosti. V pochybnostech se má za to, že konečné vyúčtování bylo doručeno 3 dne po odeslání.

IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje předat předmět díla

- dle bodu II.1.1.
 - do **30. 9.2021 - Předpoklad ukončení plnění, předání DPS**

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zhotovitel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, požadovaná doba plnění zůstává nezměněna.

IV.2. Doby plnění dle bodu IV.1. platí za předpokladu včasného poskytnutí podkladů od objednatele dle bodu II.4. této smlouvy a dále za předpokladu, že veřejnoprávní orgány a organizace, nebo další dotčené orgány dodrží v rámci předmětných řízení obvyklé lhůty (do 30 dnů) pro vydání jejich stanovisek a rozhodnutí. V opačném případě se termín doby plnění dle bodu IV.1. posouvá o stejný počet dní o kolik dní budou tyto lhůty překročeny.

IV.3. Objednatel se zavazuje poskytnout výchozí podklady a součinnosti dle bodu II.4. této smlouvy do 5 dnů po podepsání této smlouvy.

IV.4. Pokud bude objednatel s předáním podkladů dle bodu II.4. v prodlení, prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.

IV.5. Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek i před termínem uvedeným v bodě IV.1. této smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončený předmět díla i před dohodnutým termínem plnění.

IV.6. Zhotovitel splní svůj závazek osobním předáním předmětu díla objednateli ve svém sídle nebo v sídle objednatele (o takovémto předání bude vyhotoven a podepsán předávací protokol), anebo předáním poště k přepravě (na potvrzení o převzetí).

V. Fakturace a placení

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

V.2. Cena díla bude fakturována následovně:

- Po podpisu smlouvy bude vystavena zálohová faktura ve výši [redacted] se splatností 30 dní (uhrazení zálohy je podmínkou pro zahájení díla).
- Po předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura. V této faktuře bude vyúčtována zálohová platba.

V.3. Splatnost faktur je 30 dní od jejich doručení objednateli. Všechny faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH č.253/2004 Sb. v platném znění.

VI. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

VI.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisem [redacted] a závazným normám.

VI.2. Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady předmětu díla, existující v době jeho předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba na dílo je 24 měsíců od data předání.

VI.3. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl při vynaložení veškeré odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění trval.

VI.4. Zhotovitel nenes zodpovědnost za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy. Plnění zhotovitele není vadné a zhotovitel nenes zodpovědnost za případně vzniklou škodu, jestliže veřejnoprávní orgány a organizace stanoví takové omezující technické, případně technologické podmínky a podmínky pro objemové řešení stavebních objektů, které prokazatelně znemožní dosažení požadavků objednatele.

VI.5. Objednatel uplatní odpovědnost zhotovitele za vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel ve stanovené nebo dohodnuté přiměřené lhůtě odstraní bezplatně existující vady.

VII. Vlastnické právo k předmětu díla nebezpečí škody na něm

VII.1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.

VII.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese do předání a převzetí zhotovitel.

VIII. Zajištění závazků

VIII.1. Smluvní strany se dohodly k zajištění závazků na těchto smluvních pokutách:

VIII.1.1. Při nedodržení termínu plnění zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2% z hodnoty nedokončených a nepředaných částí dle bodu II.1. této smlouvy, a to za každý den prodlení až do splnění smluvních povinností.

VIII.1.2. Při prodlení s placením záloh nebo vyúčtování (faktur) zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,2% z předepisované (fakturované) částky, a to za každý den prodlení.

VIII.2. Pokud oprávněná strana neoznámí povinné straně, že na splnění závazku netrvá, je povinná strana povinna plnit závazek i po zaplacení smluvní pokuty. Pokud povinná strana způsobila oprávněné straně škodu porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, může oprávněná strana požadovat náhradu škody jen ve výši přesahující zaplacenou smluvní pokutu.

VIII.3. Jiné následky porušení smluvní povinnosti a zániku smluvního závazku upravené Občanským zákoníkem nejsou dotčeny.

IX. Odstoupení od smlouvy

IX.1. Kterákoliv ze stran má právo odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených Občanským zákoníkem, zejména:

- vyhlášení konkursu na majetek kterékoliv ze smluvních stran
- nezaplacení smluvené zálohy do 10 dnů od uplynutí smluveného termínu placení

IX.2. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy, je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit částku připadající na již provedené práce a náhradu účelně vynaložených nákladů, zvýšenou o 15% z celkové smluvní částky nedokončených fází jako náhradu za ušlý zisk.

IX.3. Odstoupení od smlouvy musí být druhé smluvní straně dáno na vědomí písemně.

X. Další ujednání

X.1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořený předmětem díla podle této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

X.2. Objednatel je oprávněn použít předmět díla podle této smlouvy pouze pro účel, pro který byl zhotoven. K jinému využití, popřípadě přenechání třetí osobě je povinen vyžádat si předem písemný souhlas zhotovitele. Při porušení této povinnosti přes nesouhlas zhotovitele má zhotovitel právo požadovat náhradu majetkové újmy, která mu tím vznikla, resp. vydání prospěchu, který objednateli takto vznikl.

X.3. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Objednatel si bude moci ponechat řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla. Předkládání či rozšiřování plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla.

X.4. Objednatel je oprávněn požadovat další vyhotovení projektové dokumentace (předmětu díla) nad počet uvedený v bodě II.1. za úhradu reprodukčních nákladů.

XI. Závěrečná ustanovení

XI.1. Zhotovitel je povinen ode dne dodání požadované služby (zboží) umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XI.2. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti od 1.7.2016 uveřejnit dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. (5) zákona o registru smluv do registru smluv.

XI.3 Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti www.vak-nymburk.cz.

XI.4. Smluvní strany se dohodly, že při řešení otázek výslovně neupravených touto smlouvou se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

XI.5. Objednatel i Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vyplynou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou smírně, a to tak, že strana, která uplatňuje svůj nárok, ho řádně oznámí. Pokud je nárok vyjádřitelný penězi, uvede částku a dále označí, o které ustanovení Smlouvy tento svůj nárok opírá.

XI.6. Všechny neshody nebo spory, které by mohly mezi smluvními stranami vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou řešeny v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodnutí tak, že kterákoli ze smluvních stran je oprávněna předložit spor k rozhodnutí v prvním stupni Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jeho Řádu třemi rozhodci.

jmenovanými v souladu s tímto Řádem. Místem rozhodčího řízení v prvním stupni jazykem bude čeština a použitelným právem bude právo platné v České republice. Rozhodci budou zasedat nepřetržitě osm (8) hodin denně a šest (6) dní v týdnu, dokud nedospějí k rozhodnutí, jež musí být účastníkům vyhlášeno. Písemnosti předkládané smluvními stranami při rozhodčím řízení musí být přeloženy do jazyka českého. Náklady rozhodčího řízení, tj. odměnu rozhodců, administrativní náklady rozhodců a náklady právního zastoupení uhradí ta smluvní strana, která neměla ve sporu konečný úspěch, a to v takovém poměru, v jakém byla ve sporu neúspěšná. Výši nákladů řízení a jejich rozdělení určí rozhodci ve svém nálezu.

XI.7. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 216/1994 Sb., že rozhodčí nález dle předchozího odstavce této smlouvy může být k žádosti některé ze smluvních stran nebo obou přezkoumán jinými rozhodci Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jeho Řádu, a to třemi rozhodci, z nichž po jednom jmenuje každá ze smluvních stran a třetí bude ustaven dohodou rozhodců takto jmenovaných smluvními stranami. Žádost o přezkoumání musí být zaslána druhé straně do 30 dnů ode dne, kdy byl straně žádající o přezkoumání doručen rozhodčí nález. Přezkoumání rozhodčího nálezu je součástí rozhodčího řízení a platí o něm ustanovení zákona č. 216/1994 Sb. Místem přezkoumání rozhodčího řízení bude Praha, jednacím jazykem bude čeština a použitelným právem bude právo platné v České republice.

XI.8. Rozhodčí nález podle předchozích odstavců této smlouvy bude po jeho případném přezkoumání konečný a závazný pro obě smluvní strany. Výše uvedenou arbitrážní doložkou není dotčeno právo smluvních stran navrhnout soudu zrušení rozhodčího nálezu nebo navrhnout zastavení nařízeného výkonu rozhodnutí v souladu se zákonem.

XI.9. Tato smlouva má 6 číslovaných stran a je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá strana obdrží jeden.

XI.10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze písemnými ujednáními a dodatky podepsanými osobami uvedenými v bodech I.1. a I.2. této smlouvy.

XI.11. Smlouva nabývá účinnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případě, že nedojde k podpisu této smlouvy do šesti měsíců od data lhůty podání nabídek, tento návrh smlouvy pozbývá platnosti.

Čteno a podepsáno v Nymburce, dne 26.04.2021

a v Čáslavi, dne 12.4.2021

Objednatel

Ing. Miloš Petera

Zhotovitel

Ing. Jan Tópol, PhD.