

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

adresa Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě Pověření ze dne 29. 12. 2020 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu  
č. 1002H21/17**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví státu:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Majdalena	Majdalena	52/6	trvalý travní porost	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 517-144Fi/2020 ze dne 21.10.2020 z parcely č. KN 52/1				

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec. Geometrický plán číslo 517-144Fi/2020 ze dne 21.10.2020 je nedílnou součástí této smlouvy.

**II.**

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že se na pozemku nachází stavba ČOV, která je ve správě přejímajícího.

**III.**

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

**IV.**

Příslušnost hospodařit k pozemku uvedenému v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

## V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemek:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Majdalena	52/6	6 673,92 Kč
<b>Celkem</b>		<b>6 673,92 Kč</b>

## VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemku může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávaná nemovitost užívá na základě nájemní smlouvy č.88N63/17 Václav Smolík. Přejímající se s obsahem smlouvy seznámil před podpisem smlouvy.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

## VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

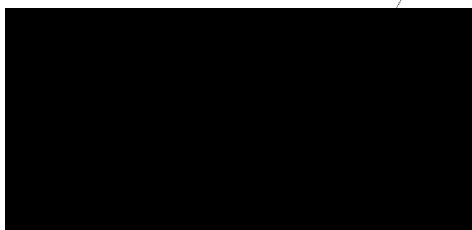
## IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

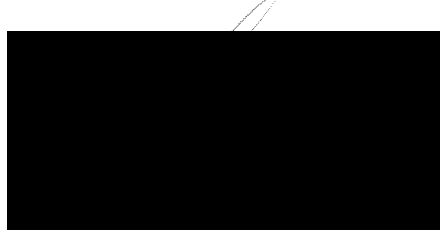
06 -04- 2021

V Českých Budějovicích dne .....

V Českých Budějovicích dne 25.3.2021 .....



Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
předávající



Lesy České republiky, s.p.  
ředitel Oblastního ředitelství jižní Čechy  
Ing. Pavel Kub  
přejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihočeský kraj

[redacted]

[redacted]

.....  
podpis

Za správnost KPÚ: [redacted]

[redacted]

.....  
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace ..... 06 -04- 2021

ID smlouvy ..... 149 84 055

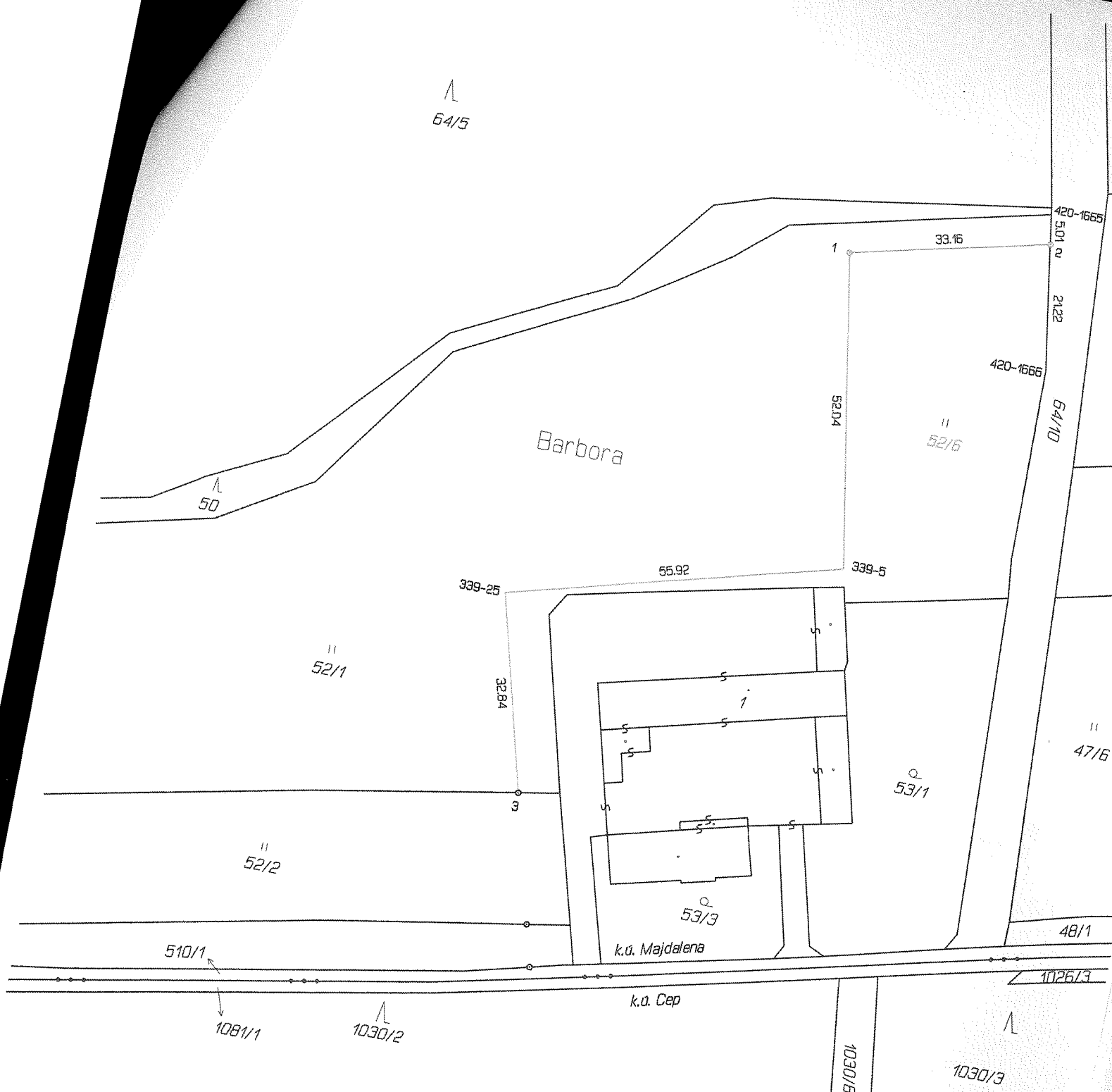
ID verze ..... 161 25 687

Registraci provedl ..... Ing. Bilek

V ..... C. Budík dne ..... 06 -04- 2021

[redacted]

.....  
podpis odpovědného zaměstnance



Číslo bodu	Seznam souřadnic (S-JTSK)		Kód kv.	Poznámka
	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	
339-5	730616.36	1171777.55	3	betonový sloupek plotu
339-25	730670.36	1171791.83	3	betonový sloupek plotu
420-1665	730593.82	1171713.56	8	kolík
420-1666	730589.89	1171739.49	8	kolík
1	730625.30	1171726.28	3	plástový mezník
2	730593.07	1171718.52	8	plástový mezník
3	730662.08	1171823.61	3	původní obetonovaná trubka

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití
52/1	1 30 13	travní p.	52/1	1 09 01	travní p.		
	1 30 13		52/6	21 12	travní p.		
				1 30 13			

**Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nov...**

Parcelní číslo podle katastru nemovitosti	zjednodušená evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitosti		Kód BPEJ	Výměra ha
			ha	m²		zjednodušená evidence			
52/1		75201	35	88	52/1				
52/6		75301	73	13	52/1				
		75201	18	71	52/1				
		75301	2	41	52/1				

**GEOMETRICKÝ PLÁN**

pro rozdělení pozemku

Vyhotovitel: [redacted]

Číslo plánu: 517-144-FI/2020

Okres: Jindřichov

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: [redacted]

Dne: 21.10.2020

Číslo: 547/1995

Číslo: 285/2020

Okresní úřad souhlasí s očištváním parcel: [redacted]

Dne: 29.10.2020

Číslo: 547/1995