



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

se sídlem: **Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou**

zastoupen: **Mgr. Redou Ifrahem, vedoucím manažerem**

IČ: **43383513** DIČ: **CZ43383513**

Reg. pod č. j. 8/93 OkÚ, Žďár nad Sázavou (dále jen *SVK Žďársko*)

jako vlastník stávající stavby vodovodu v zájmovém území připravované stavby

„Nové Město na Moravě – Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská“

2. Město Nové Město na Moravě

se sídlem: **Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě**

zastoupeno: **panem Michalem Šmardou, starostou města**

IČ: **00294900**

jako investor stavby „Nové Město na Moravě – Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská“

3. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

se sídlem: **Soběšická 820/156, 638 01 Brno**

přistupující k dohodě – z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko

zastoupena: **Ing. Karlem Fuchsem, ředitelem divize Žďár nad Sázavou,**

VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s.

Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou,

IČ: **49455842** DIČ: **CZ 49455842** (dále jen *VAS*)

Společnost je zapsána v OR odd. B, vložka 1181, vedeném Krajským soudem v Brně

ve smyslu platného zákona 274/2001 Sb. tuto

DOHODU

o prostorovém uspořádání staveb č. 02/21/DPUS/34

I.

1. **SVK Žďársko** je vlastníkem stávající stavby **vodovodu DN 80 LT** (dále jen „vodovodu“) v městě a kat. území Nové Město na Moravě, v lokalitě ul. Zahradní, tj. v zájmovém území připravované stavby „Nové Město na Moravě – Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská“. Provozovatelem těchto „vodovodu“ je VAS.
2. **Město Nové Město na Moravě** je zadavatelem projektové dokumentace a investorem stavby „Nové Město na Moravě – Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská“, jež mj. řeší napojení zkapacitnění dešťových uličních vpustí v úseku ul. Žďárská v kat. území Nové Město na Moravě, kdy při přívalových deštích nejsou stávající dešťové vpusti odvést potřebné množství dešťových vod (dále jen „dešťových vpustí“). Tato stavba „dešťových vpustí“ zasahuje i do ochranného pásma stávajícího vodovodu.
3. V zájmovém území se také mohou nacházet potrubí vodovodních a kanalizačních přípojek, tyto přípojky jsou však dle příslušných zákonných ustanovení ve vlastnictví majitelů nemovitostí, jež jsou těmito přípojkami na vodovod a kanalizaci napojeny.
4. Vzájemná prostorová poloha „vodovodu“ a „dešťových vpustí“ je vyznačena ve výkresu z projektové dokumentace „Nové Město na Moravě – Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská“, který je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“.

5. Vzhledem k tomu, že investor stavby „dešťových vpustí“, z důvodu již existujícího „vodovodu“, nemůže dodržet zákonem stanovené ochranné pásmo této stavby vodovodu (dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst. 3, v platném znění, u vodovodu do \varnothing 500 mm činí ochranné pásmo 1,5 m na každou stranu od vnějšího lince stěny potrubí), požádal SVK Žďársko, jako vlastníka tohoto zařízení a VAS, jako jeho provozovatele, o udělení souhlasu s prostorovým uspořádáním staveb (dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst. 5, v platném znění, a to souhlasu dle ust. § 23, odst. 5, písm. „a“) a „d“).

II.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se účastníci dohodli na následujícím:

SVK Žďársko a VAS s prostorovým uspořádáním staveb, dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst. 5, písm. „a“) a „d“), souhlasí za těchto podmínek:

1. Podmínkou realizace stavby „dešťových vpustí“ v ochranném pásmu „vodovodu“, je dodržení alespoň minimální vzdálenosti „dešťových vpustí“ dle schválené projektové dokumentace od stávajícího „vodovodu“ (od vnějšího lince potrubí ve smyslu zákona 274/2001 Sb. v platném znění).
2. V případě potřeby provádění jakýchkoliv stavebních prací a prací, souvisejících s údržbou či opravou „dešťových vpustí“ dle této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“, v ochranném pásmu „vodovodu“ - tj v úsecích vyznačených v situaci dle projektu „dešťových vpustí“, jež je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“, si Město Nové Město na Moravě předem vyžádá souhlas SVK Žďársko a bude respektovat podmínky, které pro provádění těchto prací v zájmu ochrany „vodovodu“ SVK Žďársko stanoví.
3. Město Nové Město na Moravě se zavazuje, že uhradí veškeré škody a újmy, které případně v souvislosti s prováděním prací při vybudování „dešťových vpustí“ v ochranném pásmu „vodovodu“ vzniknou SVK Žďársko a rovněž případné škody a újmy, které případně vzniknou VAS při vybudování „dešťových vpustí“ z důvodu přerušení či vadné dodávky pitné vody.
4. V případě potřeby provádění jakýchkoliv stavebních prací, souvisejících s údržbou či opravou „vodovodu“, je SVK Žďársko oprávněn tyto práce provést sám, či prostřednictvím VAS. Je přitom povinen postupovat tak, aby zabezpečil „dešťové vpustí“, umístěné v ochranném pásmu „vodovodu“ před poškozením v rozsahu platných stavebních předpisů a norem. Případné vícenáklady na zabezpečení „dešťových vpustí“, (tj. rozdíl mezi běžnou cenou nákladů opravy, srovnatelnou s obdobnými opravami a jejím navýšením z důvodu ochrany veřejného osvětlení, což je například ochranné pažení výkopu apod., jejichž navýšení posoudí kvalifikovaný odborník), se Město Nové Město na Moravě zavazuje uhradit.
5. Pokud přes veškerou péči a dodržení technologických postupů dojde při údržbě a opravách „vodovodu“ k poškození „dešťových vpustí“, umístěných v ochranném pásmu „vodovodu“, zavazuje se uhradit náklady na uvedení „dešťových vpustí“ do řádného technického stavu Město Nové Město na Moravě.
6. Pro rozhodnutí správního orgánu ke zhotovení stavby „dešťových vpustí“ dále platí ostatní podmínky vyjádření VAS čj. ZR/260/2021-Še, jež je přílohou této dohody a jež je povinen investor dodržet.

III.

Po uzavření této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ SVK Žďársko a VAS nemají námitky k rozhodnutí správního orgánu pro realizaci stavby:

„Nové Město na Moravě – Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská“

IV.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je vyhotovena na základě žádosti Města Nové Město na Moravě, za účelem naplnění zákona č. 274/2001 Sb., § 23, odst. 5, písm. „a)“ a „d“).

Tato „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je platná dnem podpisu smluvními stranami a účinná je dnem podpisu smluvními stranami.

Tato „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 55, konané dne 11.06. 2018 pod bodem č. 38/55/RM/2018.

Uzavření této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ je realizováno v rámci práv a povinností, vyplývajících ze Stanov a ostatních předpisů SVK Žďársko. „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ byla schválena předsednictvem SVK Žďársko dne 25.2.2021.

Strany této dohody shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této dohodě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.

Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o občích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.

SVK Žďársko a VAS podpisem této dohody souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").

Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od uzavření dohody. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

Smluvní strany souhlasí se zněním této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“. Prohlašují, že si ji řádně přečetly a podepsaly podle jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců. Smluvní strany jsou si rovněž vědomy právních důsledků plynoucích z této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je vyhotovena ve 3 stejnopisech po 4 stranách pro každé paré s přílohami uvedenými v čl. I. a čl. II. této dohody.

Jedno paré „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ je učeno pro SVK Žďársko, 1 paré pro Město Nové Město na Moravě a 1 paré pro VAS.

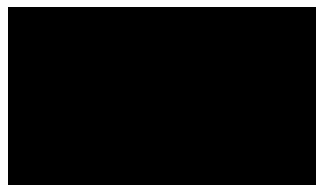
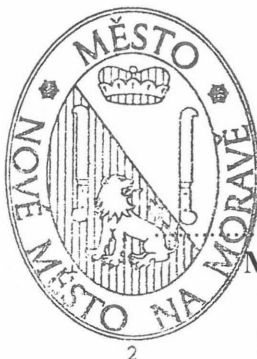
Žďár nad Sázavou
Dne: 8. 04. 2021

Svaz vodovodů a kanalizací
Žďársko
Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou



Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
v zastoupení vedoucím manažerem
Mgr. Redou Ifrahem

Nové Město na Moravě
Dne: 21. 04. 2021



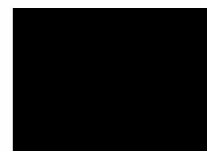
Město Nové Město na Moravě
v zastoupení starostou města
panem Michalem Šmardou

Žďár nad Sázavou
Dne: 13. 04. 2021

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno



VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s.
v zastoupení ředitelem divize Žďár n. S.
Ing. Karlem Fuchsem



ENVIGEST, s. r. o.
Masarykova 305
592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/260/2021-Še
Vyřizuje Šemrínec Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 26. 1. 2021

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská, NMNM“, p. č. 1655/1, k. ú. Nové Město na Moravě

Investor: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Janem Červinkou, zakázkové číslo -- (datum 9/2020) řeší napojení zkapacitnění dešťových uličních vpustí v úseku Žďárská v Novém Městě na Moravě, kdy při přívalových deštích stávající vpusti nejsou schopny odvést potřebné množství dešťových vod (dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

Dle předloženého technického řešení je stavba umístěna mimo jiné i v ochranném pásmu stávajícího vodovodu (DN 80 LT) v majetku SVK Žďársko a ve správě VAS.

Dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění je ochranné pásmo vodovodu ve správě VAS 1,5 m od vnějšího líce potrubí vodovodu na obě strany.

K udělení souhlasu k pracím v ochranném pásmu vodovodu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) § 23, odst. (5) v platném znění je příslušný vlastník vodovodu – SVK Žďársko.

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

2. Stanovení podmínek pro realizaci stavby

2.1. Předložení právoplatného povolení stavby vydaného místně příslušným stavebním úřadem.

2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést přesné vytyčení stávajícího vodovodu ve správě VAS odpovědným pracovníkem VAS (vytyčení vodovodu - informace dispečink (telefon: 566 651 159, 724 102 777)) a učinit taková opatření, aby nedošlo k jeho poškození.

Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodu v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23 v platném znění – 1,5 m. VAS souhlasí s dodržением minimální vzdálenosti vnějšího líce uliční vpusti od vnějšího líce sondou vytyčeného potrubí vodovodu a to 0,6 m dle ČSN 73 6005, případně i s minimální vzdáleností 0,2 m.

Případné škody na vodovodu způsobené stavbou hradí investor.

Dále upozorňujeme, že za případné:

- vytyčení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek pro stávající nemovitosti a pozemky před zahájením realizace stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a na kanalizaci, neprokáže-li se opak
- škody na stávajících vodovodních a kanalizačních přípojkách pro stávající nemovitosti a pozemky způsobené stavbou hradí investor.

2.3. K provedení odbočení z kanalizační stoky pro kanalizační přípojku k UV1 (navrtání na stávající řad oddílné kanalizace dešťové DN 500 BE, který je ve správě VAS, v úseku mezi kanalizačními šachtami č. 867 a 866) má výhradní právo VAS Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci provozu VaK Nové Město na Moravě, kontaktní osoba – mistr provozu pan Fila (telefon: 566 618 768, 602 142 624).

2.4. Montážní práce kanalizačních přípojek – vnitřních rozvodů kanalizace k uličním vpustím UV1, UV2 výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu VaK Nové Město na Moravě, pana Filu (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- 2.4.1. Ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáží, těsností kanalizačních přípojek – vnitřních rozvodů kanalizace k uličním vpustím UV1, UV2,
- 2.4.2. K převzetí vodovodu ve správě VAS, v jehož ochranném pásmu probíhala realizace stavby.

O těchto kontrolách bude sepsán zápis s uvedením všech závad viz **formulář č. 2.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu VaK Nové Město na Moravě o odstranění závad.

3. Zahájení odvádění odpadních vod je podmíněno:

- 3.1. Splněním podmínek stanovených v bodě 2.1., 2.2., 2.3., 2.4.,
- 3.2. Předložením (v termínu do 30 dnů od data realizace stavby) geodetického zaměření stavby v listinné podobě a v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) před provedením obsypu a zásypu potrubí.
- 3.3. Předložením (v termínu do 30 dnů od data realizace stavby) kopie formuláře č. 2.1. o kontrole a odstranění závad dle bodu 2.4..
- 3.4. Předložením (v termínu do 30 dnů od data realizace stavby) opravené projektová dokumentace podle skutečného provedení.

Tyto výše uvedené doklady prosím předávejte:

- osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

4. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Zkapacitnění odvodnění ul. Žďárská, NMNM“ VAS

souhlasí.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.


Soběš
Stude

In
ředitel divize

Přílohy

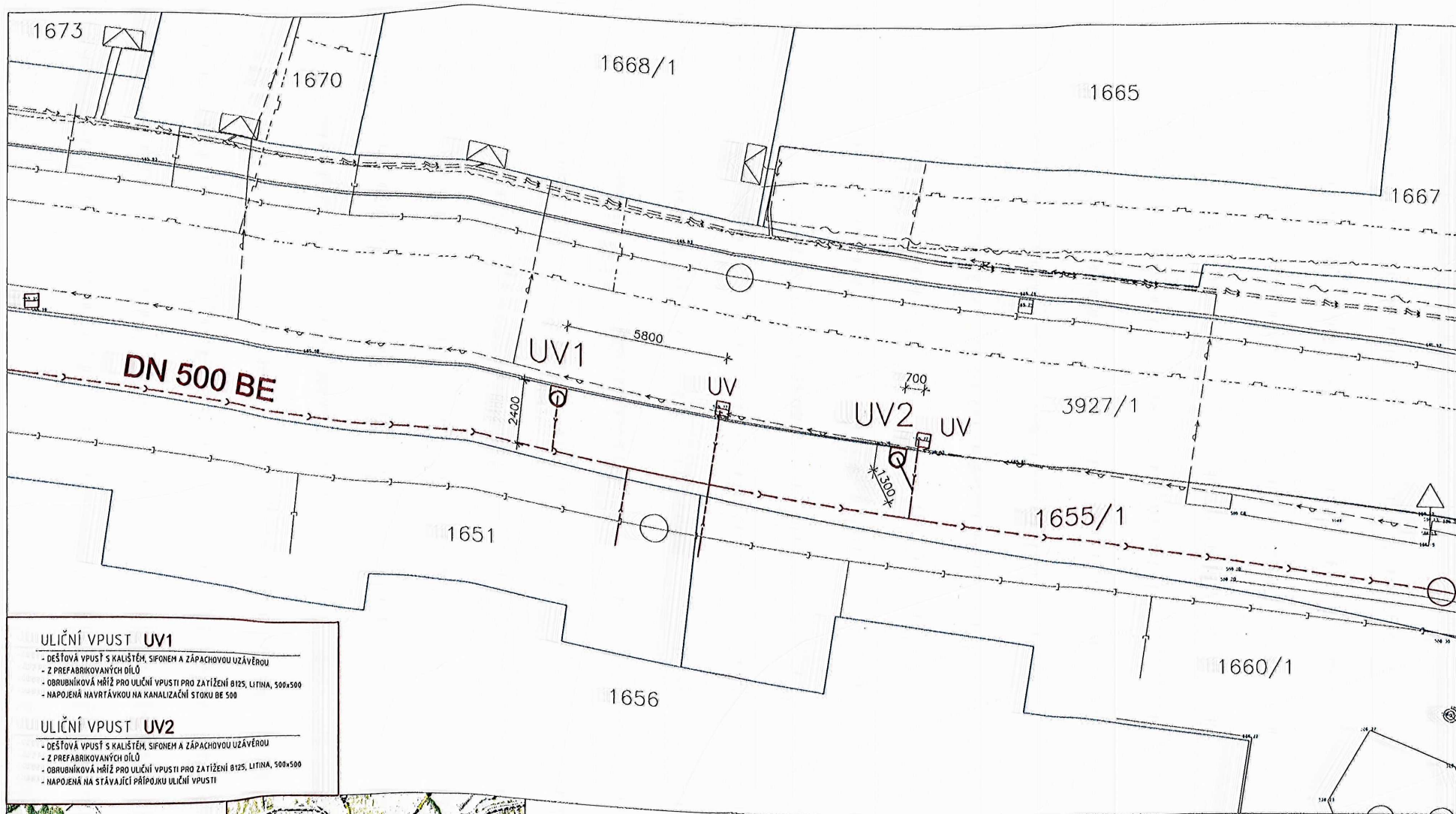
- Formulář č. 2.1. (VAS upozorňuje, že veškeré formuláře k vodovodním přípojkám jsou dále k dispozici na internetových stránkách <http://www.vodarenska.cz/cs/services/potrebujisivyridit>)
- Schéma zemních prací pro navrtávku kanalizační přípojky

Na vědomí

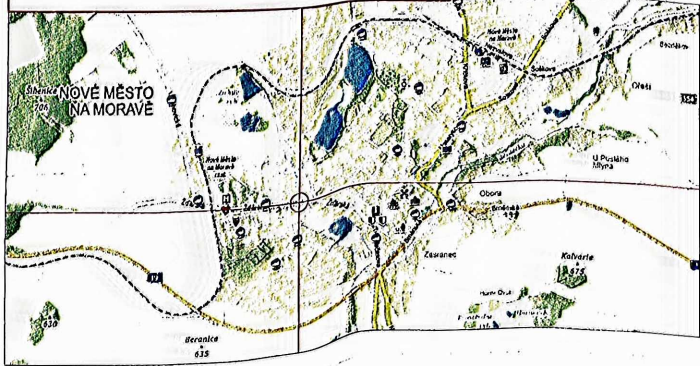
SVK Žďársko – p. Vojta + podklady zaslány na e-mail 22. 1. 2021

VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě

VAS, TÚ – Ing. Šemrinec a p. Nekuža + podklady zaslány na e-mail 22. 1. 2021



- ULIČNÍ VPUST UV1**
- DEŠŤOVÁ VPUST S KALISTĚM, SIFONEM A ZÁPACHOVOU UZÁVĚROU
 - Z PREFABRIKOVANÝCH DÍLŮ
 - OBRUBNÍKOVÁ HRÍŽ PRO ULIČNÍ VPUSTI PRO ZATÍŽENÍ B125, LITINA, 500x500
 - NAPOJENÁ NAVRTÁVKOU NA KANALIZAČNÍ STOKU BE 500
- ULIČNÍ VPUST UV2**
- DEŠŤOVÁ VPUST S KALISTĚM, SIFONEM A ZÁPACHOVOU UZÁVĚROU
 - Z PREFABRIKOVANÝCH DÍLŮ
 - OBRUBNÍKOVÁ HRÍŽ PRO ULIČNÍ VPUSTI PRO ZATÍŽENÍ B125, LITINA, 500x500
 - NAPOJENÁ NA STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKU ULIČNÍ VPUSTI



LEGENDA SÍTĚ

- NOVÉ PŘÍPOJKY ULIČNÍCH VPUSTI
KG PVC DN150, SN10
- STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SDĚLOVACÍ KABEL – PODZEMNÍ
- SDĚLOVACÍ KABEL – NAOZEMNÍ
- VEDENÍ NN – PODZEMNÍ
- PLYN NTL
- VODOVOD
- JEDNOTNÁ KANALIZACE

Zodpovědný projektant Ing. Jan ČERVINKA	HIP Ing. J. ČERVINKA	Vypracoval Ing.arch. Eliška Ondráčková	ENVIGEST PRO s.r.o. Zátnická 690 592 31 Nové Město na Moravě IČ 29318392 www.envigest.cz envigest@envigest.cz
Investor: Město Nové Město na Moravě, Vratislavova nám. 103, 592 31	Místo stavby: KO Nové Město na Moravě, parcela číslo 1655/1	Okres: Žďár nad Sázavou	
ZKAPACITNĚNÍ ODVODNĚNÍ UL. ŽDÁRSKÁ, NMNM			Formát A2
SITUACE			Datum 09/2020
Obsah:			Stupeň DUR, DSP
			Číslo zakázky Měřítka 1:100

Jednotlivé listy se zpracovávají samostatně a jejich obsah a náležitosti se nemají pro jiné listy měnit, je třeba uhradit a poslat všechny jednotlivé listy. Všechny práva vyhrazena.

