



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1

k nájemní smlouvě č. MaP/09400/2012-O:

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,

IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb

Ing. Vlastimilem Habětínkem,

(dále pronajímatel)

a

České dráhy, a.s., IČ: 70994226,

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15,

zástupce Ing. Patrik Konopásek, ředitel regionální správy majetku Ústí nad Labem

(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č. 251/10/2012 ze dne 14.06.2012 byla dnem 29.06.2012 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/09400/2012-O, o pronájmu pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 4440 – zastavěná plocha o celkové výměře 965 m² v katastrálním území Chebu, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplaty nájemci pozemek za účelem užívání jako pozemek pod stavbou.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 bod (4) nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Čl. 4 bod (1) nájemní smlouvy v původní výši 28.950,- Kč **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 3,3 %, nově stanovuje od 01.01.2013 ve výši 29.905,- Kč**, slovy **dvacetdevět tisíc devět set pět korun českých**.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09400/2012-O zůstávají v platnosti a jsou neměnná.

Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 28. 02. 2013

Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní
PSČ 350 20