



24

Spis: MaP 892/2011 Č.j.: MUCH/17302/2015



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 3 k nájemní smlouvě č. MaP/09400/2012-O

Město Cheb, IČ: 00253979,

se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20, Cheb

zastoupené na základě Usnesení Rady města Chebu RM č. 13/1/2014 ze dne 9. ledna 2014 vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, **Ing. Vlastimilem Habětínkem**,
(dále pronajímatel)

a

České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226,

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č. 251/10/2012 ze dne 14.06.2012 byla dne 29.06.2012 výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva číslo MaP/09400/2012-O o pronájmu pozemku ve vlastnictví pronajímatele číslo st. 4440– zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 965 m², v k.ú. Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci pozemek za účelem užívání jako pozemek pod stavbou.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Čl. 4 odst. 1 nájemní smlouvy po poslední úpravě ze dne 19.03.2014 ve výši 30 325,- Kč se v návaznosti na míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši 0,4 % nově stanovuje od 01.01.2015 ve výši 30 446,- Kč, slovy třicet tisíc čtyři sta čtyřicet šest korun českých.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09400/2012-O zůstávají v platnosti a jsou neměnné.

Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 3 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 04. 03.2015



Město Cheb, v plné moci

Ing. Vlastimil Habětínek

vedoucí odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb