

Smlouva o dílo

Č. 15 359/2021

Smluvní strany:

1. **SPRÁVA JESKYNÍ ČESKÉ REPUBLIKY**
státní příspěvková organizace
IČ: 75073331, DIČ: CZ75073331
se sídlem Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice
zastoupená Ing. Lubomírem Příbylem, ředitelem

(dále jen „Objednatel“)

-a-

- 2) **ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o.**
IČ 434 20 222, DIČ CZ43420222
sídlím Růžové náměstí 2568/2, Boskovice, PSČ 680 01
zastoupená Miroslavem Příkrylem, jednatelem
Zápis u KS v Brně, odd. C, vl. 3575
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 260201579900001/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Miroslav Příkryl (stavební dozor ve smyslu stavebního zákona)

(dále jen „Zhotovitel“)

*Výše uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2586 a násl.
z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)*

tuto

SMLOUVU O DÍLO Č. 15 359/2021

(dále jen „Smlouva“)

I.

PREAMBULE

1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této Smlouvy, že disponuje potřebnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla, jak je definováno níže v této Smlouvě. Pokud Zhotovitel některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu a včasnost prací a dodávek, jako by dílo prováděl sám.

1.2 Objednatel je výlučným vlastníkem trafostanice č.320628 „Punkevní jeskyně“, (dále jen „Místo plnění“). Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se stavenišťem a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

II.

Předmět díla a jeho provádění

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na vlastní náklady a nebezpečí pro Objednatele Dílo s názvem „**TS320628 Punkevní jeskyně – výměna transformátoru 250 kVA v poruše**“ a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo při splnění podmínek dle této Smlouvy

převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla. Dílo dle této Smlouvy obsahuje zejm. následující práce a dodávky Zhotovitele:

- 1) Demontáž vadného transformátoru 250 kVA
- 2) Dodávka a montáž nového transformátoru ECO 22/0,4; 250 kVA, Dyn1
- 3) Výchozí prohlídka, uvedení do provozu a měření parametrů RT
- 4) Odvoz a likvidace vadného transformátoru

(dále jen společně „Dílo“)

2.2 Dílo bude provedeno zejm. v souladu s:

- a) Obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému Dílu
- b) Dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a techn. předpisech, zejm. ČSN.

2.3 Součástí Díla je provedení veškerých zkoušek, revizí, které jsou nezbytné pro předání a následné užívání Díla, provozních předpisů, provozních označení a schémat jednotlivých technologických zařízení a celků, provozních návodů a dále dodání veškerých dokladů, revizní zprávy a atestů potřebných pro provozování díla dle platných právních norem a předpisů České republiky a dle platných českých technických norem. Součástí díla jsou rovněž veškeré administrativní úkony potřebné k uvedení Díla do provozu, tj. zejména projednání řešení s EG.D, a.s., na jejichž síť VN se Dílo připojuje.

2.4 Do předmětu Díla jsou zahrnuty i ty práce a dodávky související s dílem, které Zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat. Jedná se o takové podrobné práce, jejichž provedení – aniž by bylo specificky předepsáno ve smluvních dokumentech – je evidentně zamýšleno, a to bez jakýchkoliv dodatků ke smluvní ceně, tj. jedná se o všechny výrobky, z nichž se Dílo skládá (z nichž se sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání díla a uvedení do provozu (vč. kolaudace, je-li k užívání díla potřebná) v souladu s jeho účelovým určením. Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo bude splňovat veškeré požadavky Objednatele, že bude Dílo zprovozněno a že bude funkční.

2.5 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a navržených řešení a je povinen Objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály a navržená řešení určené k použití při provádění Díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že Objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

2.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění Díla a udržovat pracoviště uklizené. Stávající vadný transformátor předá zhotovitel k ekologické likvidaci.

2.7 Na prováděné dílo bude Zhotovitelem veden stavební deník v rozsahu stanoveném stavebním zákonem a prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., do kterého budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro splnění Smlouvy. Objednatel ve stavebním deníku, uvede své připomínky. Zápisem ve stavebním deníku lze změnit tuto Smlouvu a to po odsouhlasení druhou stranou. Objednatel je oprávněn zmocnit osobu vykonávající technický dozor na stavbě k provádění zápisu ve stavebním deníku, kontrole provádění díla a případnému zastavení provádění díla.

III.

Termín plnění a předání Díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dohodnutým způsobem řádně a včas dokončí a předá Objednateli při dodržení níže uvedených termínů:

- | | | |
|----|---|--|
| a) | Termín předání staveniště: | do 19.4. 2021 |
| b) | Termín předání Díla (uvedení do provozu): | nejpozději do 19.4. 2021 - 17:00 hod. |

3.2 O předání a převzetí staveniště (Místa plnění) bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, k jehož vyhotovení je povinen Zhotovitel. Obě smluvní strany jsou povinny se v termínu dle bodu 3.1 písm. a) této Smlouvy dostavit k předání a převzetí staveniště. Připraví-li Zhotovitel Díla k předání bez vad a nedodělků ještě před stanoveným termínem dle bodu 3.1 této Smlouvy, je Objednatel povinen Dílo převzít i v dřívějším termínu.

3.3 Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno bez vad a nedodělků Objednateli. O předání a převzetí Díla se pořídí písemný protokol, k jehož vyhotovení je povinen Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít Dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou. Při předání Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli zejména tyto doklady:

- a) dokumentaci skutečného provedení Díla
- b) atesty a certifikáty použitých materiálů a výrobků podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanovují technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- c) ostatní doklady, nezbytné k jeho řádnému provozování

3.4 Vady zjištěné při předání Díla uvedou Smluvní strany v předávacím protokolu (dále jen „Předávací protokol“). Zhotovitel je povinen vady odstranit do pěti (5) dnů po podpisu Předávacího protokolu nebude-li dohodnuto jinak. Jestli-že Zhotovitel v uvedených lhůtách vady uvedené Předávacím protokolu neodstraní, a neučiní-li tak ani v dodatečné lhůtě pěti (30) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele, je Objednatel oprávněn odstranit Vady sám nebo nechat je odstranit a Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli veškeré přiměřené a účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním Vad na základě vystavené faktury Objednatele se splatností čtrnáct (14) dnů. Toto plnění lze započíst proti existujícím pohledávkám Zhotovitele. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 a § 2628 občanského zákoníku.

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

4.1 Smluvní cena je stanovena dohodou mezi Zhotovitelem a Objednatelem za provedení Díla. Smluvní cena je maximální a nepřekročitelná. Smluvní cena zahrnuje všechny náklady za činnosti a věci nutné k řádnému provedení a dokončení Díla v rozsahu této Smlouvy, jeho řádné fungování a poskytnutí záruky dle této Smlouvy. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku Zhotovitele na zaplacení smluvní ceny Díla je řádné provedení předání, dokončení a fakturace v souladu s podmínkami této Smlouvy.

Celková cena Díla: 172.230,- Kč BEZ DPH (dále jen „Cena díla“)
(slovy: stosedumsetdevatenácttisícdevětset korun českých)

Smluvní strany shodě prohlašují, že na Dílo dopadá režim přenesení daňové povinnosti (§ 92e zákona o DPH) v základní sazbě DPH. Plnění uvedené na daňovém dokladu vystavené Zhotovitelem bude ve výši základu daně bez připočtené daně z přidané hodnoty, daň odvede Objednatel.

4.2 Veškeré cenové údaje jsou uvažovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustné. Cenu díla lze překročit pouze v případě dohodnutých a formou dodatku k této Smlouvě odsouhlasených víceprací.

4.3 Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách fakturace Ceny díla:

- a) Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena a doručena Objednateli po podpisu Předávacího protokolu, ve kterém smluvní strany potvrdí převzetí Díla bez jakýchkoli vad a nedodělků (příp. jejich odstranění), včetně převzetí příslušných atestů technologie a revizních zpráv. Splátnost daňového dokladu (konečné) faktury je čtrnáct (14) dnů.

4.4 Faktury vystavené Zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotovitel vrátit k opravě. Lhůta splatnosti opravené faktury běží znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.

V.

Záruka a odpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost provedeného Díla a kvalitu provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto Smlouvou a k prováděnému Dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a případně vlastnosti obvyklé. Záruka za jakost se sjednává v délce:

- a) po dobu 60 měsíců na stavební práce
 - b) po dobu 36 měsíců na technologie
- (záruka se nevztahuje na práce a materiál dodaný Objednatелеm)

Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí bezvadného díla objednatелеm doloženém oboustranně podepsaným Předávacím protokolem.

5.2 Vady zjištěné v záruční době oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně a Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do tří (3) dnů po obdržení oznámení. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit i v případě, že reklamaci neuzná a v takovém případě nese náklady Objednatel. Jestliže Zhotovitel v uvedených lhůtách vytknuté vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit Vady sám nebo nechat je odstranit a Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli veškeré přiměřené a účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním Vad na základě vystavené faktury Objednatеле se splatností čtrnáct (14) dnů. Toto plnění lze započíst proti existujícím pohledávkám Zhotovitele.

5.3 Reklamovaná vada se považuje za odstraněnou až po předání Objednateli a to formou podepsaného dokladu o jejím řádném odstranění.

VI.

Důsledky porušení Smlouvy

5.1 Zhotovitel i Objednatel se dohodli, že v případě nedodržení termínu předání Díla (viz bod 3.1 písm. b) této Smlouvy), má Objednatel vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu výši 0,5 % (slovy: půl procenta) z Ceny díla za každý započatý týden prodlení.

5.2 V případě prodlení Objednatеле s úhradou řádně vystavených a doručených faktur dle čl. IV. této Smlouvy má Zhotovitel vůči Objednateli nárok na smluvní pokutu výši 0,5 % (slovy: čtvrt procenta) z dlužné částky za každý započatý týden prodlení

5.4 V případě porušení povinnosti Zhotovitele dle bodu 3.4 a 5.2 této Smlouvy (odstranění vad a nedodělků ve sjednaných termínech) má Objednatel vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každou vadu a den prodlení.

5.5 Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů od doručení jejich vyúčtování povinné smluvní straně. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a domáhat se náhrady škody ve výši, ve které převyšuje uhrazenou smluvní pokutu.

5.6 V případě prodlení Objednatеле s úhradou Ceny díla dle čl. IV. této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné lhůtě čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele Objednateli, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

5.7 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, poruší-li Zhotovitel svůj závazek dodržovat termíny stanovené v bodě 3.1 této Smlouvy o více než čtrnáct (14) dnů.

5.8 Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po písemné výzvě Objednatele s uvedením konkrétního porušení.

5.9 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením. Odstoupení od Smlouvy musí být podepsáno osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě zániku této smlouvy v důsledku odstoupení kterékoli Smluvní strany, je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele protokolárně předat dílo v rozsahu, v jakém se k datu odstoupení od Smlouvy nachází. V takovém případě Objednatel je povinen za takový jím převzatý rozsah díla zaplatit podle jednotkových cen dohodnutých touto Smlouvou a po odstoupení od Smlouvy budou i nadále platit všechny závazky Zhotovitele vyplývající z dohodnutých záruk dle této smlouvy, a to na celý rozsah díla, v jakém se bude Dílo ke dni odstoupení od Smlouvy nacházet.

VI.

Závěrečná ustanovení

6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

6.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

6.3 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

6.4 Pokud se omylem nebo opomenutím smluvních stran stane, že některá část této smlouvy porušuje kogentní ustanovení vyšších právních předpisů, smluvní strany se dohodly, že neúčinná ustanovení budou po vzájemné dohodě opravena dodatkem smlouvy, tak aby byl co nejvíce zachován jejich smysl a účel, ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

6.5 Veškeré spory budou Smluvní strany řešit především smírnou cestou. Pokud nedojde k dohodě, bude spor řešen příslušným soudem podle sídla Objednatele.

6.6 Objednatel ani Zhotovitel nesmí bez předcházejícího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit, převést nebo obchodovat jakýmkoliv způsobem s jakýmkoli právy, nároky nebo povinnostmi plynoucími ze smlouvy.

6.7 Nedílnou přílohou této smlouvy jsou i dále uvedené přílohy:

- Objednávka č.71/028/21 ze dne 16.4.2021

V Průhonicích: dne: 16.4.2021

V Boskovicích dne 16.4.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

SPRÁVA JESKYNÍ ČESKÉ REPUBLIKY
Ing. Lubomír Příbyl, ředitel

ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o.
Miroslav Přikryl, jednatel