



Dohoda o budoucím ukončení pachtu

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veverří, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: [redacted]
IČO: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Povodí Moravy“)

a

2. ZP Mikulčice

Sídlo: Mikulčice 164, 696 19 Mikulčice
Zastoupené: [redacted]
IČO: 255 73 306
DIČ: CZ 25573306
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „ZP Mikulčice“)

Povodí Moravy a ZP Mikulčice jsou společně také dále uváděny jen jako „Smluvní strany“.

I.

1. Povodí Moravy připravuje realizaci veřejně prospěšné stavby – přírodě blízkého opatření „Kyjovka, km 22,313 – 28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k.ú. Moravská Nová Ves“ (dále jen „stavba“), přičemž časový harmonogram předpokládá realizaci stavby v průběhu roku 2022.

2. Stavbou jsou dotčeny pozemky, na nichž hospodaří ZP Mikulčice z titulu řádně uzavřených pachtovních smluv. Předpokládaný rozsah dotčení jednotlivých pozemků stavbou je uveden níže v tabulce a grafické zobrazení v příloze č. 1. ZP Mikulčice bere na vědomí, že v rámci předpokládaného rozsahu stavby může dojít k drobným změnám.

p.č.	k.ú.	trvalý zábor [m ²]	výměra pozemku [m ²]
2157/1	Mikulčice	3 018	3 604
2157/2	Mikulčice	5 108	5 687
2157/3	Mikulčice	14 342	29 439
2157/104	Mikulčice	10 887	16 529
2157/105	Mikulčice	2 198	3 061
2157/106	Mikulčice	492	1 186
2157/107	Mikulčice	266	890
2157/108	Mikulčice	658	2 358
2157/109	Mikulčice	294	1 106
2157/110	Mikulčice	90	1 055
2157/115	Mikulčice	833	1 037
2158/1	Mikulčice	1 728	1 821

3. Povodí Moravy má zájem nabyt do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Moravy s. p. dotčené části pozemků před zahájením stavby.

4. ZP Mikulčice se touto dohodou za podmínek uvedených níže zavazuje uzavřít s Povodím Moravy dohodu o ukončení pachtovních smluv, které spolu s převodem vlastnictví částí pozemků dotčených stavbou (a to jak v rozsahu trvalého záboru, tak v rozsahu dočasného záboru stavby) přejdou na Povodí Moravy, tak aby byla umožněna realizace stavby (dále jen „dohoda o ukončení pachtu“).

5. Smluvní strany se dohodly, že dohoda o ukončení pachtu bude uzavřena nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy ze strany Povodí Moravy společnosti ZP Mikulčice.

6. Podmínky dohody o ukončení pachtu:

a) ZP Mikulčice bude písemně upozorněno na plánované zahájení stavby nejpozději 6 měsíců před zahájením prací na dotčených pozemcích, tak aby mohlo této skutečnosti přizpůsobit plánovanou výsadbu,

b) smluvní strany se dohodly, že dohoda o ukončení pachtu bude uzavřena bezúplatně.

7. ZP Mikulčice je srozuměno s tím, že Povodí Moravy je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Povodí Moravy se zavazuje tuto dohodu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.

8. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží Povodí Moravy a jeden ZP Mikulčice.

9. Dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy:

č. 1 - Grafické zobrazení předpokládaného záboru

V Brně dne 26. 4. 2021

V Mikulčicích dne 15. 4. 2021

.....
Povodí Moravy, s.p.
[redacted]
[redacted]

.....
ZP Mikulčice
[redacted]

2. ETAPA
SO 6.1 Rozvolnění toku v K.Ú. Mikulčice
km 1,730 - 2,580

Příloha č.1 - Grafické zobrazení předpokládaného záboru

PRAVÝ BŘEH

PRAVÝ BŘEH

ROZPROSTŘENÍ PŘEBYTEČNÉ ORNICE
- tloušťka 0,3 - 0,5 m
- dočasný zábor 90 430 m²

ROZPROSTŘENÍ PŘEBYTEČNÉ ORNICE
- tloušťka 0,3 - 0,5 m
- dočasný zábor 90 430 m²

NAVÝŠENÍ TERÉNU 4 - PRAVÝ BŘEH
- provedeno v rámci 1.ETAPY - SO 5.1
- délka 700 m
- výška 0,3 - 0,5 m
- šířka 5,0 m

ZASYPÁNÍ STÁVAJÍCÍHO KORYTA 3
- stabilizace - kamenný zához

1,730 = říční km 23,824

DĚLIČÍ OSTRŮVEK
- oblast bez stavebních zásahů
- likvidace invazivních druhů
- kolmé stěny pro přetvoření
- délka 120 m
- plocha 2 000 m²

DĚLIČÍ OSTRŮVEK
- oblast bez stavebních zásahů
- likvidace invazivních druhů
- plocha 1 850 m²

PLOCHA 2
3500 m²
NÁHRADNÍ VÝSADBA
MĚKKÝ LUH
43 ks dřevin

KORYTO BEZ ÚPRAV
ponecháno stávající stav toku

PLOCHA 4
1600 m²
NÁHRADNÍ VÝSADBA
TVRDÝ LUH
27 ks dřevin

PLOCHA 5
1350 m²
NÁHRADNÍ VÝSADBA
TVRDÝ LUH
23 ks dřevin

PLOCHA 3
550 m²
NÁHRADNÍ VÝSADBA
MĚKKÝ LUH
7 ks dřevin

ROZVOLNĚNÍ KORYTA - v levobřežní linii
- zvýšení kapacity přírodněblízké bermy
- snížení stávajících břehů a přílehlé bermy
- snížení o 0,3 - 1,5 m
- šířka bermy 5,0 - 100,0 m
- plocha 2,41 ha

NAVÝŠENÍ TERÉNU
- délka 755 m
- výška 0,2 - 1,0 m
- šířka 3,5 - 11,0 m

NAVÝŠENÍ TERÉNU 3 - LEVÝ BŘEH
- délka 755 m
- výška 0,2 - 1,0 m
- šířka 3,5 - 11,0 m

SO 6.1.1 PŘELOŽKA POLNÍ CESTY
- délka 755 m
- šířka 3,5 m

ROZVOLNĚNÍ KORYTA - v levobřežní linii
- zvýšení kapacity přírodněblízké bermy
- snížení stávajících břehů a přílehlé bermy
- snížení o 0,3 - 1,5 m
- šířka bermy 5,0 - 100,0 m
- plocha 2,41 ha

PLOCHA 1
1000 m²
NÁHRADNÍ VÝSADBA
MĚKKÝ LUH
12 ks dřevin

Legenda:

- Stávající inženýrské sítě
 - Vedení VN - EON
 - Vedení VN - MNO
 - Vodovod - VAK Hodonín
 - Sbělovací kabely - CETIN
 - Sbělovací kabely - CETIN - vnitřní vedení
 - FVE VB napojovací kabel
 - Meliorace - HDZ - svodný drén
 - Zásahy - přírodní potrubí
 - Stávající vegetace dle inventarizace 2017
 - Soliterní stromy
 - Souvislé porosty stromů
 - Plochy keřů
- Stávající limity území
 - Pásma hygienické ochrany vodních zdrojů skupinového vodovodu Paduž
 - Ochranné pásmo lesa
 - Zavlažované plochy
 - Břehová hrana
 - Ochranný prstoz 8 m, dle výjmků z OP ZCHD
- Návrh
 - Obvod stavenišť
 - Hlavní hrany konstrukcí
 - Osy návrhu
 - Zpětné rozprostření ornice
 - Osy návrhu
 - Břehy kynety
 - Dno kynety
 - Tlune kl. 0,0-0,5 m
 - 0,5-1 m
 - 1-1,5 m
- Koordinace
 - Obvod stavenišť II. etapa
 - Hlavní hrany konstrukcí II. etapa
 - Osy návrhu II. etapa
- Vegetační úpravy
 - Plochy výsadeb - Měkký luh
 - Plochy výsadeb - Tvrdý luh
 - Umístění sromů
 - Linie výsadeb keřů
 - Kácení stromů
 - Kácení souvislých porostů
 - Odstarané keřů

Kreslil: [] Navrhl: [] Odp. projektant: [] Techn. kontrola: []
Kraj: Jihomoravský k.ú. Mikulčice
Investor: Pováří Moravay, s.p.
Kyjovka, km 22,313 - 28,780 - odlehčovací objekt do Kyjovky a rozvolnění toku v k.ú. Mikulčice
D.2. vykresová část
Podrobná situace stavby - 1. část

Formát:	SXA4
Datum:	1/2021
Stupeň:	DPS
Zakázka:	4741/006
Měřítko:	C-výřez
1:500	D.2.1.1

VÝSKOPISNÝ SYSTÉM: BpV
POLOHOPIŠNÝ SYSTÉM: S-JTSK

VODOHODPOČÁSKÝ ROZPOČET VÝSADBY k.s. 150 56 Praha 5