



MHMPXPFLNQPE

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 23

k mandátní smlouvě o správě nemovitostí č. MAN/23/08/002046/2005 ze dne 2. 5. 2005

uzavřený mezi

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581

zastoupené Ing. Janem Rakem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy

jako mandant na straně jedné (dále jen město)

a

Q-Facility a.s.

se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 07286368

zastoupená JUDr. Davidem Eksteinem, MBA

členem představenstva

jako mandatář na straně druhé (dále jen správce)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 23 k uvedené mandátní smlouvě takto:

čl. I

Příloha č. 1 výše uvedené mandátní smlouvy o správě nemovitostí - seznam nemovitostí, u nichž je správa obstarávána - se doplňuje o následující nemovitosti:

Nebytové jednotky v k.ú. Stodůlky:

- **nebytové jednotky č. 2459/501 a č. 2458/502** v domech č. p. 2457 až 2462, v ulici Běhoukova, na pozemcích parc.č. 2780/23 až 2780/28 v k.ú. Stodůlky včetně odpovídajícího ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu

- **nebytové jednotky č. 2479/501 a č. 2478/502** v domech č. p. 2476 až 2481, v ulici Mezi školami, na pozemcích parc.č. 2780/11 až 2780/16 a parc.č. 2780/211 až 2780/216 v k.ú. Stodůlky včetně odpovídajícího ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu

- **nebytové jednotky č. 2304/501 a č. 2305/502** v domech č. p. 2302 až 2306, v ulici Běhoukova, na pozemcích parc.č. 2794 až 2798 v k.ú. Stodůlky včetně odpovídajícího ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 1. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/521/2020.

Dominikánský dvůr v k.ú. Braník:

- budova č. p. 44 na pozemku parc.č. 1769/1 v k.ú. Braník
- pozemek parc.č. 1765/18 o výměře 89 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník
- pozemek parc.č. 1796/1 o výměře 2771 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník
- pozemek parc.č. 1770/2 o výměře 54 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 1. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/529/2020. Úplata za obstarávání správy nemovitosti je dohodnuta jako smluvní cena ve výši 27 000 bez DPH za měsíc.

Obchodní středisko v k.ú. Kamýk:

- budova Imrychova č. p. 983, Imrychova č. p. 983/25, Praha 12 – Kamýk, na pozemku parc.č. 1859/224 v k.ú. Kamýk
- budova Imrychova bez č. p., Praha 12 – Kamýk, na pozemku parc.č. 1859/221 v k.ú. Kamýk
- budova Imrychova, Těšíkova č. p. 984, Praha 12 – Kamýk, na pozemku parc.č. 1859/222 v k.ú. Kamýk
- budova Těšíkova č. p. 986/4, Praha 12 – Kamýk, na pozemku parc.č. 1859/217 v k.ú. Kamýk
- bezbariérový přístup k č. p. 984 (rampa), na pozemku parc. č. 1859/220 v k.ú. Kamýk

- pozemek parc.č. 1859/218 o výměře 161 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/219 o výměře 282 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/216 o výměře 369 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/217 o výměře 1054 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/222 o výměře 348 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/223 o výměře 146 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/220 o výměře 22 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/221 o výměře 121 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/226 o výměře 112 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/227 o výměře 27 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/224 o výměře 72 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/225 o výměře 43 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/253 o výměře 207 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/268 o výměře 50 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/228 o výměře 35 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/229 o výměře 78 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/269 o výměře 75 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/271 o výměře 14 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 14. 1. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/553/2020.

Budovy v ulici K Vltavě, k.ú. Modřany:

- budova č.p. 1541 na pozemku parc.č. 4400/679 v k.ú. Modřany
- pozemek parc.č. 4400/679 o výměře 124 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Modřany

- budova č.p. 2012 na pozemku parc.č. 4400/678 v k.ú. Modřany
- pozemek parc.č. 4400/678 o výměře 90 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Modřany

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 14. 1. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/553/2020.

Sportovní zázemí u Gymnázia Budějovická

- šatny se sociálním zařízením, sklady, kanceláře na pozemku parc.č. 290/28 v k.ú. Michle
- sociální zařízení, šatna a komunikační chodba na pozemku parc.č. 290/25 v k.ú. Michle
- sauna, sociální zázemí, vstupní hala, recepce, zázemí - přístavba a vestavba budovy na pozemku parc.č. 290/23 a parc.č. 290/27 v k.ú. Michle
- přístavba tělocvičny na pozemku parc.č. 290/23 a parc.č. 290/27 v k.ú. Michle
- kurty pro plážový volejbal, vč. oplocení na pozemku parc.č. 291/1 v k.ú. Michle
- squashové kurty na pozemku parc.č. 290/25 v k.ú. Michle
- tenisový kurt na pozemku parc.č. 290/24 v k.ú. Michle
- oplocení fotbalového a multifunkčního hřiště na pozemku parc.č. 290/1 a parc.č. 291/1 v k.ú. Michle
- oplocení a osvětlení tenisového kurtu na pozemku parc.č. 290/24 v k.ú. Michle

movitý majetek:

- demontovatelná hala s osvětlením, tlakový kompresor

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 3. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/85/2021.

čl. II.

- 1) Tento dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto dodatku.
- 2) Ujednání mandátní smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 3) Pokud není v tomto dodatku uvedena výslovně definice jiná, použijí se pro výklad tohoto dodatku pojmy ve významu, v jakém jsou použity v mandátní smlouvě.
- 4) Tento dodatek nabývá platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnost dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text dodatku.



- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí město.
- 7) Tento dodatek je vyhotoven v 8 stejnopisech, z nichž město obdrží 6 a správce 2 vyhotovení.

22 -04- 2021

V Praze dne

23 -04- 2021

V Praze dne

Ing.
řec



odáření s majetkem



JUDr. David Ekstein, MBA
člen představenstva



IČO: 07286368, DIČ: CZ07286368
Na příkopě 859/22,
110 00 Praha 1