



105/9

Dodatek č. 9
ke smlouvě o bezúplatném užívání nebytových prostor ze dne 15.07.1996,

uzavřený mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek,

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku MMF-M Ing. Janou Masciuchovou

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO : 00296643

DIČ: CZ00296643

(dále jen „pronajímatel“)

a

organizací Centrum pečovatelské služby Frýdek-Místek, příspěvková organizace

zastoupenou ředitelkou ■■■■■■■■■■

se sídlem: Zámecká 1266, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO: 48772739

(dále jen "nájemce")

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o bezúplatném užívání nebytových prostor ze dne 15.07.1996, ve znění dodatků č. 1 - 8, týkající se nebytových prostor o celkové výměře 48,67 m², nacházejících se v I. NP budov č.p. 54 a č.p. 55, které jsou součástí pozemku p.č. 74 zastavěná plocha a nádvoří a p.č. 75 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Zámecká, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „smlouva“).

I.

Čl. I. smlouvy se ruší a nahrazuje novým čl. I, který zní:

„I.

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory nacházející se v objektu budovy č.p. 54, která je součástí pozemku p.č. 74 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 55, která je součástí pozemku p.č. 75 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Zámecká, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, o celkové výměře 44,46 m² (dále jen „nebytové prostory“).

2. Přesná specifikace výše uvedených nebytových prostor je uvedena v evidenčním listě č. 6, který tvoří přílohu č. 1, vyznačena v pasportu – půdorysu I. NP budovy č.p. 54, který je přílohou č. 2 a vyznačena v pasportu – půdorysu I. NP budovy č.p. 55, který je přílohou č. 3, přičemž všechny přílohy jsou nedílné součástí této smlouvy.“

II.

1. V čl. VIII odst. 1 smlouvy se slova „evidenčním listě č. 5“ nahrazují slovy „evidenčním listě č. 6“.

2. Evidenční list č. 5 se ruší a nahrazuje se novým evidenčním listem č. 6, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Součástí tohoto dodatku jsou přílohy označené jako:
příloha č. 2 – pasport – půdorys I. NP budovy č.p. 54,
příloha č. 3 – pasport – půdorys I. NP budovy č.p. 55,
které se stávají nedílnou součástí smlouvy.

III.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

1. Dodatek č. 9 byl vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek včetně smlouvy a předchozích dodatků nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
4. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu všemi účastníky, přičemž rozhodující je den posledního podpisu a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Na práva a povinnosti vzniklé ze smlouvy od 01.01.2021 do nabytí účinnosti tohoto dodatku se pohlíží jako na práva a povinnosti vzniklé ze smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce

statutární město Frýdek-Místek

Inq. Jana Masciuchová

Centrum pečovatelské služby

Frýdek-Místek, p.o.

114 115 116

EVIDENČNÍ LIST č. 6

pro výpočet úhrady za užívání nebytových prostor

Nájemce: Centrum pečovatelské služby Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Nebytový prostor: Zámecká č.p.54 a č.p. 55, k.ú. Frýdek

č.p.	Druh místnosti	m ²
54	kancelář	19,45
55	předsíň (SOH)	3,67
55	WC (SOH)	2,63
55	sprcha (SOH)	1,45
55	středisko osobní hygieny (SOH)	15,56
55	komora	1,7
celkem		44,46
ZÁLOHY NA SLUŽBY		
Roční záloha na služby s DPH		38 208
osvětlení společných prostor		7 008
dodávka tepla		12 000
dodávka TUV		15 000
dodávka studené pitné vody a odvád.odpad.vod		3 000
úklid společných prostor		1 200
Čtvrtletní záloha na služby s DPH		9 552
osvětlení společných prostor		1 752
dodávka tepla		3 000
dodávka TUV		3 750
dodávka studené pitné vody a odvád.odpad.vod		750
úklid společných prostor		300

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Jana Masciuchová

Centrum pečovatelské služby**Frýdek-Místek, p.o.**