

Ing. Daniel Sadílek – SALMO, Fritzova 3, 586 01 Jihlava



Statutární město Jihlava
odbor správy realit
p. Miroslav Zvěřina
Masarykovo nám. 1
586 01 Jihlava

Věc : Nabídková cena na opravu volného bytu po p. Kružíkové , Komenského 27, Jihlava

7611/6

Situace : Dle zadání je nutné v bytě (1 + 1) provést zadané opravy.

Nabídková cena obsahuje tyto zadané práce :

- rekonstrukce elektrorozvodů v bytě, včetně dodávky a montáže rozvaděče a infrazářiče 1800 W do koupelny a revizní zprávy 31.812,-
- výměna plynového sporáku, připojení na hadici dle EN a TPG, odzkoušení, uvedení do provozu 7.771,-
(práce 4 hod x 250,- 1.000,- materiál 6.621,- , přesun hmot 150,-)
- výměna kuchyňské linky 180 cm, dodávka a montáž kuchyňské linky, včetně dřezu a sifonu, úprava odpadu, odzkoušení 15.527,-
(práce 10 hod x 250,- 2.500,- materiál 12.827,- , přesun hmot 200,-)
- výměna splachovače a WC mísy za WC kombi, úprava přípojky vody a kanalizace, odzkoušení 4.448,-
(práce 3,5 hod x 250,- 875,- materiál 3.423,- , přesun hmot 150,-)
- demontáž plynového podokenního topidla v kuchyni, úprava odtahu spalin a přívodu vzduchu, montáž nového topidla Beta 3, odzkoušení 11.251,-
(práce 9 hod x 250,- 2.250,- materiál 8.851,- , přesun hmot 150,-)
- demontáž, vybourání vany v koupelně, umyvadla, baterie, el. ohřívače (přemístění mimo prostor vany), sekání drážek, bourání průrazů, demontáž starého potrubí v koupelně, zasekání potrubí a přívodu do zdi (nyní po zdi v předsíni), částečná úprava odpadu v koupelně pro umyvadlo, automatickou pračku a přepad pojišťovacího ventilu EO, montáž nových rozvodů SV, TV v koupelně a pro kuchyňskou linku, kompletace po obkladačských pracích, dodávka a montáž nové vany, umyvadla, baterií a pračkového ventilu, odzkoušení, přesun hmot 27.419,-
(práce 12.885,- materiál 13.934,- , přesun hmot 600,-)
- demontáž plynového rozvodu od plynoměru na spol. chodbě a celém bytě (šroubovaný, úniky, poddimenzovaný), montáž nového rozvodu od plynoměru do kuchyně ke sporáku, novému topidlu Beta 3 a do pokoje ke stávajícímu topidlu Beta 4 a jejich připojení, kotvení potrubí, tlaková zkouška, nová revize plynu 17.923,-
(práce 35,5 hod x 250,- 8.875,- materiál 8.598,- , přesun hmot 450,-)
- osekání původních omítek a obkladů v koupelně a kuchyni 1.887,-
(17 m2 x 111,-)
- demontáž PVC v předsíni a WC, očištění podkladu 828,-
(12 m2 x 69,-)
- demontáž dřevěných podlahových lišt v bytě (34 bm x 11,-) 374,-
- demontáž nesoudržné dlažby v koupelně (6 m2 x 92,-) 552,-
- provedení omítek vápenocementových pod obklad (17 m2 x 380,-) 6.460,-

- oprava děr a prasklin a vytmelení netěsností v bytě, oprava omítek štukových v bytě po elektro + instalo, opravy omítek po demontáži lišt, včetně dodávky a montáže dvířek plastových a dodávka a montáž dvířek komínových	16.125,-
(práce 51 hod x 225,- 11.475,- , materiál – malta, štuk, akrylát, dvířka 4.650,-)	
- betonáž podlahy po demontáži vany a úprav instalo, vyrovnání podlahy v koupelně	2.850,-
- provedení izolačního nátěru pod dlažbu a část stěn (9 m2 x 164,-)	1.476,-
- obezdění a podezdění vany, včetně dodávky a montáže vanových dvířek	4.250,-
- dodávka obkladů 20/25 (18 m2 x 254,-)	4.572,-
- montáž obkladů v koupelně a kuchyni, zaspárování spárovací hmotou, včetně začistění stěny nad obkladem	7.072,-
(17 m2 x 416,-)	
- dodávka a montáž dlažby v koupelně flexibilního tmele, zaspárování, začistění, včetně montáže keramického soklíku	6.022,-
(7,5 m2 x 803,-)	
- dodávka a montáž PVC na chodbě a WC, svaření studeným svárem	4.452,-
(12 m2 x 371,-)	
- dodávka a montáž PVC soklu v chodbě, WC, kuchyni a pokoji	
(48 bm x 28,-)	1.344,-
- nátěr plynového potrubí (38 bm x 35,-)	1.330,-
- opálení, obroušení 5 ks oken (venkovní a vnitřní nátěr), 4 ks dveří a zárubní a vestavěné skříně, provedení nátěru základního + vrchního syntetického	16.510,-
(62,3 m2 x 265,-)	
- oprava kování oken a dveří do komory, včetně výměny zámku a zasklení skel	3.400,-
(práce 6 hod x 225,- 1.350,- , materiál – olivy, kování, spoj. materiál 1.850,-)	
- dodávka a montáž dveří shrnovacích do koupelny	4.350,-
- částečné oškrabání malby, vytrhání skob, sádrování, výmalba bytu přípravkem Remal (182 m2 x 29,-), vč. přesunu hmot	5.278,-
- přesun hmot, odvoz a likvidace sutě a TKO, včetně kuchyňské linky a vyklizení komory na skládku	14.600,-
- hrubý úklid bytu před předáním	1.816,-
	221.600,-

Nabídková cena na výše uvedené práce činí :

221.600,- + 15 % DPH

254.840,-

Ing. Daniel SADÍLEK Fritzova 3, 586 01 JIHLAVA IČ: 66534640, DIČ: CZ6907114346 tel., 567 306 205	Ing. Daniel Sadílek - SALMO Fritzova 1411/3, 586 01 Jihlava IČO : 66534640 DIČ : CZ 6907114346 mob. 603 44 72 58
--	--

V Jihlavě dne 27.5.2016

Sadilek Daniel

T. 30.8.2016