**Městys Batelov**, sídlo nám. Míru 148, Batelov, PSČ 58851, IČO 00285595

zast. starosta Ing. Jiří Doležal

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa Fritzova 4, 58601 Jihlava

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”n a b y v a t e l”)

uzavírají tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 3001992120

I.

Dne 31.10.2011 byla mezi Pozemkovým fondem ČR, nyní Státním pozemkovým úřadem a Městys Batelov uzavřena ve smyslu § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb. o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 1004991120. Vklad práva na základě této smlouvy byl povolen pod čj. V-6167/2011-707 s právními účinky dnem 3.11.2011. Na základě této smlouvy se stala vlastníkem pozemku p. č. dle KN 1731/1, v k. ú. Batelov, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, Městys Batelov*.*

II.

1) Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v § 8 zavazuje nabyvatele (městys) k tomu, aby v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví městyse, převedla předmětný pozemek zpět na Státní pozemkový úřad.

Vrácení bezúplatně převedených pozemků se v daném případě uplatňuje ve smyslu ustanovení § 22 odst. 16 a 17 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Protože v případě pozemku specifikovaného v čl. I této smlouvy došlo ke změně, která je uvedena v předcházejícím odstavci, městys touto smlouvou převádí pozemek specifikovaný v čl. I této smlouvy zpět na Státní pozemkový úřad.

III.

Převádějící převádí zpět do vlastnictví nabyvatele pozemek:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Batelov Batelov 1731/1 orná půda

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen ”pozemek”)

a to bezúplatně a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, přejímá.

Vlastnické právo k pozemku přechází vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel nepřejímá s převáděným pozemkem žádné dluhy, věcná břemena, závazky či jiná omezení.

V.

Převádějící prohlašuje, že převod pozemku odsouhlasilo zastupitelstvo dne 31. 03. 2021 usnesením č. ZM 14.109/21

**VI.**

1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá nabyvatel do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Nabyvatel je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.

2) Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převádějící obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro nabyvatele.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Batelově dne 12. 4. 2021 V Jihlavě dne 23. 4. 2021

............................................ ............................................

Městys Batelov Státní pozemkový úřad

zast. starosta ředitelka Krajského pozemkového úřadu

Ing. Jiří Doležal pro Kraj Vysočina

převádějící Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.

nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Kraj Vysočina

Ing. Alena Procházková

.......................................

podpis

Za správnost: Bc. Ilona Fichtnerová

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

datum registrace: ………………………

ID smlouvy: ……………………….……

ID verze: ………………………………..

registraci provedl: Bc. Ilona Fichtnerová

V Jihlavě dne ……………………..…… ……………………………………….

podpis odpovědného zaměstnance