



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: **2021000327**

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město České Budějovice
se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené: Ing. Ivo Moravcem, náměstkem primátora,
na základě plné moci
IČO: 00244732
DIČ: CZ00244732
kontaktní osoba: Ing. Martina Zapletalová, energetik města
kontaktní údaje: tel.: 386802526, e-mail: zapletalovam@c-budejovice.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka České Budějovice
č. účtu: ██████████
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: SEVEn, The Energy Efficiency Center, z.ú.
se sídlem: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
zapsaná: Městský soud v Praze, oddíl U, vložka 490
zastoupená: Ing. Jurajem Krivošíkem, MA., ředitelem
IČO: 05399416
DIČ: CZ05399416
vedoucí projektu: Ing. Gustav Kodl
kontaktní údaje: tel.: 607 593 974, e-mail: gustav.kodl@svn.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 2
č. účtu: ██████████
(dále jen „zhotovitel“)

Příprava a administrace veřejné zakázky na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem pro realizaci energeticky úsporného projektu metodou EPC

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo spočívající v přípravě, organizaci a realizaci zadávacího řízení formou jednacího řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále je „ZZVZ“), na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem ve vybraných objektech v majetku statutárního města České Budějovice a v souladu s metodikou „Pokyny pro žadatele využívající kombinaci podpory z OPŽP a metody EPC“ vydanou jako dokument v prioritní ose 5 v rámci Operačního programu Životního prostředí, se kterou se zhotovitel náležitě seznámil (dále jen „dílo“).

Seznam vybraných objektů v majetku statutárního města České Budějovice je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 10. 3. 2021 v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2.3. Předmět smlouvy spočívá v následujících činnostech:

- 2.3.1. Prověření současného stavu energetického hospodářství ve vybraných objektech objednatele.
- 2.3.2. Příprava podkladů k žádosti o dotaci.
- 2.3.3. Zpracování kompletní zadávací dokumentace.
- 2.3.4. Organizační, technické a administrativní zajištění veřejné zakázky.

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.

2.4. Součástí předmětu této smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedením těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na zpracování díla ihned dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (nabytí účinnosti smlouvy).
- 3.2. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a předat objednateli nejpozději **do deseti měsíců** ode dne uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (nabytí účinnosti smlouvy).
- 3.3. Místem plnění je statutární město České Budějovice.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková a konečná cena díla činí **1.295.000,- Kč, bez DPH** (slovy: jeden milion dvě stě devadesát pět tisíc korun českých). K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Cena díla uvedená je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů a rizik. Cenu je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn cenu díla účtovat po dokončení a předání jednotlivých částí díla objednateli dle článku 2, odst. 2.3. smlouvy, a to následovně:

| | |
|--|----------------|
| Bod 2.3.1. a 2.3.2. (resp. bod 1 a 2 přílohy č. 2) | 20 % ceny díla |
| Bod 2.3.3. (resp. bod 3 přílohy č. 2) | 20 % ceny díla |
| Bod 2.3.4. (resp. bod 4 přílohy č. 2) | 60 % ceny díla |
- 4.4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. 1 smlouvy. Cena je považována za uhrazenou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
- 4.5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě vyúčtování (faktury), které zhotovitel vyhotoví a odešle elektronicky do sídla objednatele. Zhotovitelem vystavené faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

- 4.6. V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit do data její splatnosti. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti dle bodu 4. 5. této smlouvy.
- 4.7. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na plnění díla žádné zálohy.

5. Předání díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést a protokolárně předat dílo (resp. každou jednotlivou část díla dle čl. 4 odst. 4.3. smlouvy) objednateli.
- 5.2. Místem předání díla je sídlo Statutárního města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují při předání díla (resp. každé jednotlivé části díla dle čl. 4 odst. 4.3. smlouvy) objednateli sepsat písemný předávací protokol (dále jen „protokol“). V tomto protokolu zhotovitel prohlásí, že dílo (resp. jeho část) je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady a nedodělky, bránící řádnému užití díla v rozsahu a účelu stanoveném touto smlouvou.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Objednatel poskytne vybranému zhotoviteli pro realizaci předmětu plnění potřebnou součinnost, spočívající v pomoci při zajištění všech potřebných podkladů a informací. Objednatel zajistí zaměstnancům zhotovitele přístup do vytipovaných prostorů k posouzení vhodnosti vybraných objektů pro energeticky úsporné řešení.
- 6.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat realizaci díla, rozsah, rozvrh, obsah, kvalitu a navrhovat případné úpravy.
- 6.3. Zhotovitel provádí dílo samostatně, s náležitou odbornou péčí a na vlastní odpovědnost. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit všechny poddodavatele, kteří se budou na zpracování díla společně se zhotovitelem podílet.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit kompletnost a kvalifikaci jednotlivých členů týmu provádějících dílo dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. V případě změny člena týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele nejpozději do 1 týdne. Nový člen týmu musí splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci (zejm. ve vztahu k osvědčení energetického specialisty ve smyslu § 10 a násl. zákona č. 406/2000 Sb.).
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení díla v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě a obecně závazných právních předpisů.
- 6.6. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování díla poskytovat objednateli informace o průběhu provádění díla, informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení plnění, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
- 6.7. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou

smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

- 6.8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám a v souladu s legislativními požadavky.
- 6.9. Objednatel si vymíňuje, že celé plnění a jednotlivé výstupy nebudou obsahovat věcné ani formální chyby, budou odpovídat stanovenému zadání a budou provedeny v dohodnuté formě.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje využívat předané podklady pouze pro plnění předmětu díla, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajícími se předmětu plnění, bude zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit a po dokončení díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s písemným souhlasem objednatele.

7. Odpovědnost zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za věcnou a formální správnost díla tzn., že dílo bude provedeno v souladu s požadavky objednatele. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení díla a skutečným stavem díla.
- 7.2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, nebo není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody, způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě minimálně ve výši 1.500.000,- Kč (*slovy: jedenmilionpětsettisíc korun českých*), a tento se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli kopii pojistné smlouvy do 14 dnů od vyžádání objednatele.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH dle bodu 4. 1. této smlouvy za každý i započatý den z prodlení s předáním díla v termínu dle bodu 3. 2. smlouvy.
- 8.2. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur, uplatní zhotovitel vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,02 %** z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Vznikne-li objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
- 8.4. Smluvní pokutou není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, stejně jako není dotčeno jeho právo požadovat řádné plnění porušené povinnosti, právo uplatňovat příslušné nároky plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady či právo odstoupit od smlouvy z důvodu prodlení zhotovitele dle § 2002 odst. 2 občanského zákoníku. Nárok objednatele na smluvní pokutu v důsledku odstoupení objednatele od smlouvy nezaniká, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla je považováno za podstatné porušení smlouvy, když na základě této skutečnosti je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit neprodleně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit také z jiných důvodů stanovených zákonem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jinými ustanovením i smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 9.2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- 9.2.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují
 - 9.2.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - 9.2.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.

Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 9.2.1., 9.2.2. nebo 9.2.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.

Oznámením dle tohoto bodu článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a tři vyhotovení obdrží objednatel.
- 10.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 10.3. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 10.5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle

tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

10.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

10.7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 136/2021 ze dne 22. 2. 2021.

10.8. Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam vybraných objektů v majetku statutárního města České Budějovice

Příloha č. 2: Podrobná specifikace předmětu plnění

V Českých Budějovicích dne: 22. 4. 2021

Za objednatele:

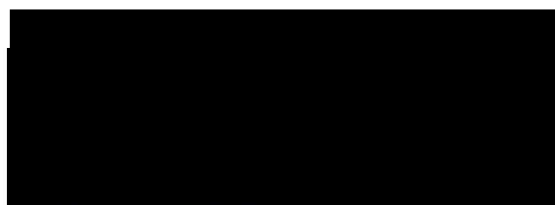


Ing. Ivo Moravec,
náměstek primátora

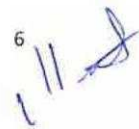


V Praze dne: 16. 4. 2021

Za zhotovitele:



Ing. Juraj Krivosik, MA.,
ředitel společnosti



Příloha č. 1 - Seznam objektů zadavatele, které budou předmětem zakázky:

Mateřská škola Čěčova 40 a

Mateřská škola J. Opletala 22

Základní škola a Základní umělecká škola Bezdrevská 3

Základní škola a Mateřská škola E. Destinové 46

Základní škola a Mateřská škola Kubatova 1

Základní škola Máj I, M. Chlajna 21

Základní škola Máj II, M. Chlajna 23

Základní škola O. Nedbala 30

Domov pro seniory Hvízda, U Hvízdala 6

CSS Staroměstská, Staroměstská 27

Příloha č. 2 - Podrobná specifikace předmětu plnění

Příprava a administrace veřejné zakázky na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem pro realizaci energeticky úsporného projektu ve vybraných objektech v majetku statutárního města České Budějovice metodou Energy Performance Contracting (EPC)

1. Prověření současného stavu energetického hospodářství ve vybraných objektech objednatele

Na vybrané objekty v majetku města byla v květnu 2020 zpracována Analýza vhodnosti uplatnění metody EPC v objektech v majetku statutárního města České Budějovice (dále jen „analýza“). Objednatel poskytne zhotoviteli „analýzu“ a veškeré dostupné podklady potřebné pro prověření stavu energetického hospodářství vybraných objektů.

- Objednatel umožní zhotoviteli prohlídku vybraných objektů, prověření stavu jejich energetického hospodářství.
- Zhotovitel případně může doplnit energeticky úsporná opatření v objektech a budovách, která nejsou uvedena v „analýze“.

V závislosti na charakteru objektů, možné výši úspor, dotačnímu titulu, apod. bude předložen návrh s rozdělení objektů do skupin pro realizaci výběrových řízení.

2. Příprava podkladů k žádosti o dotaci

Zhotovitel připraví a zpracuje všechny odborné podklady potřebné k podání žádosti o dotaci v rámci relevantní výzvy Ministerstva životního prostředí – programu OPŽP - v rozsahu a specifikaci dle aktuálních pravidel pro žadatele a příjemce podpory.

Práce zahrnují přípravu níže uvedených příloh k žádosti:

- Energetický posudek zpracovaný v souladu se závazným vzorem zveřejněným Státním fondem životního prostředí ČR (dále jen „SFŽP“) pro účely aktuální výzvy.
- Průkazy energetické náročnosti budov (případně štítky obálek budov) dle platné legislativy a normy.

3. Zpracování kompletní zadávací dokumentace

Zhotovitel připraví a zpracuje:

- Návrh textové části zadávací dokumentace v podrobnostech stanovených ZZVZ.
- Návrhu smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem po technické a formální stránce včetně příloh, projedná ji s objednatelem.
- Povinnou cenovou přílohu.
- Tabulku pro doplnění technickoekonomických údajů.
- Povinná opatření požadovaná objednatelem.

Obě smluvní strany vzájemně odsouhlasí konečné znění všech částí textové zadávací dokumentace.

4. Organizační, technické a administrativní zajištění veřejné zakázky

Zhotovitel zajistí následující fáze zadávacího řízení:

- **Příprava Oznámení o zahájení zadávacího řízení způsobem dle ZZVZ.**

Zhotovitel zpracuje a projedná s objednatelem harmonogram zadávacího řízení, který bude odpovídat zákonným lhůtám a v návaznosti na průběh zadávacího řízení jej bude aktualizovat.

Zhotovitel v součinnosti s objednatelem stanoví kvalifikační kritéria, jistoty, připraví hodnotící kritéria nabídek, předloží objednateli očekávanou výši finančního závazku.

Zadání oznámení veřejné zakázky – jednací řízení s uveřejněním – na profilu objednatele.

- **Posouzení žádostí o účast v zadávacím řízení.**

Na základě požadovaných kvalifikačních kritérií zhotovitel zajistí hodnocení žádostí uchazečů o účast v jednacím řízení s uveřejněním. Zhotovitel zpracuje zápis z posouzení žádostí o účast.

- **Příprava a rozeslání Výzvy k podání předběžných nabídek kvalifikovaným uchazečům zadávacího řízení (dále jen uchazečům).**

Zhotovitel zorganizuje a zkoordinuje pro uchazeče prohlídky objektů, sám se rovněž prohlídek zúčastní. Bude pořizovat zápisy o konaných prohlídkách a dotazech uchazečů. Zpracuje dodatečné informace a odpovědi na dotazy uchazečů. Poskytování informací proběhne v souladu s ZZVZ.

- **Posouzení předběžných nabídek uchazečů**

Zhotovitel posoudí předběžné nabídky uchazečů, zpracuje zápis o hodnocení předběžných nabídek (budou-li nabídky hodnoceny).

Zhotovitel se společně s objednatelem zúčastní jednání o předběžných nabídkách s uchazeči, zpracuje zápis z těchto jednání tak, aby mohl být podepsán bezprostředně po skončení jednání.

- **Příprava a rozeslání Výzvy k podání nabídek**

Předpokladem pro sestavení nabídky jsou minimálně dvě projednání s uchazeči.

- **Vyhodnocení nabídek, jednacím řízení**

Zhotovitel se účastní otevírání nabídek v elektronické podobě (za účasti hodnotící komise a zástupců uchazečů), poskytne součinnost při kontrole formální úplnosti nabídek, zpracuje zápis z jednání hodnotící komise.

Zhotovitel vypracuje podklady k rozhodnutí o vyloučení uchazečů, jejichž nabídky nesplnily požadavky ZZVZ a objednatele.

Zhotovitel připraví materiál pro jednání hodnotící komise o konečném výběru uchazečů. Sem spadají následující činnosti:

- Vypracování expertního vyhodnocení došlých nabídek – toto expertní vyhodnocení bude podkladem pro jednacím řízení s uchazeči a bude se týkat jak předložených technických návrhů řešení, tak souvisejících stanovených nákladů na realizaci opatření a jejich očekávaných výnosů.
- Návrh pořadí nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek – vyhodnocení dle popsaných hodnotících kritérií.
- Návrh na obsah a způsob vedení jednacím řízení.
- Organizační zajištění jednacím řízení s prvními 3 (5) uchazeči.
- Účast v jednacím týmu (sestaveném z členů hodnotící komise zástupců města České Budějovice) při jednání s uchazeči.
- Spolupráce při zpracování zápisu z jednání hodnotící komise a při zpracování zprávy o hodnocení nabídek.
- Kontrola souladu navrhovaných opatření v nabídkách s podmínkami OPŽP, Priorita Životní prostředí, specifický cíl 1.1 Podpora opatření v oblasti životního prostředí.

Zhotovitel vypracuje závěrečnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

- **Konečný výběr uchazeče, uzavírání smlouvy s vybraným uchazečem**

Konečný výběr uchazeče proběhne na základě výsledků jednacím řízení. Uchazeči doplní své nabídky v souladu se zápisem z jednání hodnotící komise, předloží konečnou verzi svých nabídek.

Zhotovitel připraví pro objednatele návrh na konečné posouzení a vyhodnocení nabídek, návrh rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky.

Zhotovitel bude s objednatelem spolupracovat při zpracování Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a Zprávy o zadávacím řízení.

Zhotovitel bude rovněž součinný při vypořádání případných námitek uchazečů podaných v zadávacím řízení.

Zhotovitel zabezpečí při uzavírání smlouvy s vítězným uchazečem zejména soulad dojednaných podmínek v nabídce a ve smlouvě tohoto uchazeče, případně doplní a upřesní ve smlouvě oblasti technických, provozních a ekonomických ustanovení. V případě požadavků na upřesnění plnění smlouvy bude zhotovitel spolupracovat s objednatelem na přípravě dodatku smlouvy o EPC.

V případě rozhodnutí objednatele o zrušení zadávacího řízení zhotovitel vypracuje podklady k rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

- **Řešení případných odvolání a sporů**

Zhotovitel zajistí odborný posudek nebo právní služby za účelem návrhu odpovědi při odvolání uchazeče proti úkonům zadavatele veřejné zakázky nebo podání námítky k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.