

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, 772 00 Olomouc

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Smržice

sídlo: Družstevní 628, 798 17 Smržice

IČ: 469 91 701

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2356

bankovní spojení:

číslo účtu:

statutární zástupce: František Spurný, předseda představenstva

Dana Karhánková, místopředsedkyně představenstva

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci

č. 49N19/53 A

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, uvedených v příloze č. 1 této dohody, se zavazuje za jejich užívání v období od 1.8. 2019 do 31.3.2021 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na příslušnost hospodařit se spoluvlastnickými podíly a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

(Úhrada za užívání do 31.7.2019 byla vyúčtována předchozí dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 49N19/53.)

Příloha č. 1 je nedílnou částí této dohody.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 29.583,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícpětsetosmdesáttři Kč) viz. příloha č. 1.

Úhrada za užívání v období od 1.8.2019 do 31.3.2021 (609 dnů) činí 49.359,-Kč (slovy: čtyřicetdevěttisícťřístapadesátdevět Kč).

Náhrada za daň z nemovitých věcí za rok 2020, 2021 činí 20.170,-Kč (slovy: dvacettisícjedenstosedsmdesát Kč) viz. příloha č.2.

Celková úhrada tedy činí 69.529,-Kč (slovy: šedesátdevěttisícpětsetdvacetdevět Kč).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 4911953 do 30.6.2021, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 4911953.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 26-04-2021

.....
JUDr. Roman Brnčal LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Zemědělské družstvo Smržice
Družstevní 628, 798 17 Smržice
IČO: 46991701, DIČ: CZ46991701
.....
Zemědělské družstvo Smržice
František Spurný
předseda představenstva

.....
Dana Karháňková
místopředsedkyně představenstva

uživatel

Za správnost: Lenka Jurová

.....
podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha dohody o zaplacení úhrady č. 49N19/53 A**29 583 Kč**

Variabilní symbol: 4911953

Roční úhrada:

Datum tisku:

09.04.2021

Účinná od:

dnem podpisu

Uživatel**Název****Adresa**

Zemědělské družstvo Smržice

Smržice 269, 79817 Smržice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ	Cena	Výměra	%	Inflace	Úhrada
Katastr: Smržice												
SPU 12/30 z 6484 m ²	678		1		2	2	488 pc/ha	167 700,00	2 594	2,2		957,03
SPU 1/2 z 3023 m ²	684		2		2	2	956 pc/ha	167 700,00	1 512	2,2		557,84
SPU 2/3 z 8008 m ² v bloku	758		1		2	2	907 pc/ha	167 700,00	5 339	2,2		1 969,77
SPU 1/2 z 2293 m ²	916				2	2	322 pc/ha	167 700,00	1 147	2,2		423,17
SPU 2/3 z 90594 m ²	1041				2	2	907 pc/ha	167 700,00	60 396	2,2		22 282,50
SPU 1/2 z 11343 m ²	1053		1		2	2	259 pc/ha	167 700,00	5 672	2,2		2 092,63
SPU 12/30 z 8813 m ²	1137				2	2	488 pc/ha	167 700,00	3 525	2,2		1 300,51
Celkem za katastr									80 185			29 583,45
Celkem									80 185			29 583

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha č. 2

Výpočet náhrady daně z nemovitých věcí

k.ú. Smržice

parcelní číslo	LV	podíl SPÚ	výměra v m ²	zdaněná výměra v m ²	daň 2020 v Kč	daň 2021 v Kč
678/1	488	12/30	6484	2 594	326,-	326,-
684/2	956	1/2	3023	1 512	190,-	190,-
758/1	907	2/3	17526	5 339 (podíl vypočten z 8008m ² v bloku)	672,-	672,-
916	322	1/2	2293	1 147	144,-	144,-
1041	907	2/3	90594	60 396	7.597,-	7.597,-
1053/1	259	1/2	11343	5 672	713,-	713,-
1137	488	12/30	8813	3 525	443,-	443,-
Celkem				80 185	10.085,-	10.085,-

Daň 2020 10.085,- Kč

Daň 2021 10.085,- Kč

Celková výše náhrady za zdaňovací období 2020 a 2021 činí 20.170,- Kč