



1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou  
IČ: 00294900  
DIČ: CZ00294900  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú.: 19-1224751/0100  
(dále jen „prodávající“)

a

2. **TS služby s.r.o.**

se sídlem Soškova 1346, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 25509187  
DIČ: CZ25509187  
Zastoupená **Ing. Ondřejem Šanderou**, jednatelem  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: 27-12956330257/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. zn: C 28680  
(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## Kupní smlouvu

### Čl. I

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zbytného majetku města, movité věci - ubytovací buňky (nyní č.p. 239) která je jako mobilní umístěna na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 833 v kat. území Nové Město na Moravě (dále jen „předmět koupě“).
2. Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu předmět koupě se vším příslušenstvím a součástmi, a se všemi právy a povinnostmi, za dohodnutou kupní cenu dle čl. II odst. 1 této smlouvy a kupující tento předmět koupě za dohodnutou kupní cenu kupuje a do svého výlučného vlastnictví přejímá.

### Čl. II

#### Kupní cena

1. Kupní cena byla stanovena dohodou na základě Cenové nabídky kupujícího ze dne 4.8.2020 ve výši 15.000,- Kč bez DPH tj. **18.150,00 Kč** (slovy: osmnáctisícjednostopadesátkorunčeských) vč. DPH.
2. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle čl. II odst. 1 této smlouvy formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího č. 19-1224751/0100, var. symbol: 3119239, nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet prodávajícího.

3. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení s úhradou kupní ceny. Smluvní pokutu je kupující povinen zaplatit na účet prodávajícího uvedený v čl. II odst. 2 této smlouvy.

### **Čl. III Stav předmětu koupě**

1. Prodávající prohlašuje, že kupujícího seznámil se stavem předmětu koupě, že tento nemá žádné faktické vady bránící v jeho užívání, a že stav předmětu koupě a míra jeho opotřebení odpovídá stáří předmětu koupě a jeho užívání.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou žádné právní vady bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s předmětem koupě.
3. Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětu koupě znám, že si předmět koupě důkladně prohlédl a že jej ve stavu ke dni podpisu této smlouvy do svého vlastnictví přijímá.

### **Čl. IV Předání předmětu koupě, přechod vlastnického práva**

1. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě po podpisu kupní smlouvy a zaplacení kupní ceny – předmět koupě je umístěn na veřejně přístupném místě.
2. Kupující se zavazuje, že předmět koupě odveze na vlastní náklady z pozemku prodávajícího do 30 dnů ode dne zaplacení kupní ceny, nejpozději do 31.05.2021. Kupující se zároveň zavazuje uvést pozemek do původního stavu, tzn. urovnání zeminy a zasetí travním semenem.
3. V případě prodlení s odvozem předmětu koupě ve sjednaném termínu sjednávají smluvní strany povinnost kupujícího zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
4. Nebezpečí vzniku škod na předmětu koupě, jakož i právo předmět koupě užívat, přechází na kupujícího dnem uhrazení kupní ceny.
5. Prodávající si v souladu s ust. § 2132 a násl. občanského zákoníku vyhrazuje k předmětu koupě vlastnické právo. Vlastnické právo k předmětu koupě tak přechází na kupujícího teprve úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny dle čl. II odst. 1 této smlouvy.

### **Čl. V Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 38. schůzi konané dne 15.03.2021 pod bodem č. 13/38/RM/2021.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující jedno vyhotovení této smlouvy.
5. Kupující podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
6. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
9. Prodávajícímu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne 20. 04. 2021

V Novém Městě na Moravě dne 12. 04. 2021

Prodávající:

Stanislav Marek  
místostarosta

Kupující:

Ing. Ondřej Šandera  
jednatel

TS služby s.r.o.

592 31 1  
566 5

Nové Město na Moravě  
602 00187

