

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a následujících zák. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

Číslo zhotovitele: 02/2021

Číslo objednatele:

Čl.1

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Jiřetín

Potoční 15/1, 435 43 Horní Jiřetín
zastoupený: Ing. Vladimírem Buřtem, starostou
tel./fax: 476734283, mobil 724081095
IČO: 00265942
DIČ: CZ 00265942
obchodní rejstřík:
bankovní spojení: KB, 2222491/0100
Jednající ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Buřt
Jednající ve věcech technických: Ing. Jana Chotová

Zhotovitel: Výtahy Živnůstka s.r.o.

Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice
zastoupený: Jan Živnůstka / jednatel
tel./fax: 416 734 210, mobil 602 434 724
e-mail: jan.zivnustka@tiscali.cz
IČO: 068 07 151
DIČ: CZ06807151
obchodní rejstřík: C 41050 vedená u KS v Ústí nad Labem
bankovní spojení: ČS a.s. 5271676339/0800

Čl.2

Předmět plnění

Objednatel zadává a zhotovitel provede akci „Kompletní dodání a osazení nového trakčního výtahu BZV 630 vč. vypracování dokumentace a potřebných revizí pro objekt čp.50“

Pro předmět plnění bude 1x dodáno:

Hlavní údaje výtahu

Typ / určení / počet vstupů do klece :	Lanový / BZV/ počet vstupů do kabiny = 1
Počet stanic / počet nástupišť :	2/2
Nosnost :	630 kg
Rychlost výtahu :	1 m/s
Zdvih :	3,95m
Počet osob :	7

Rozměry šachty, strojovna

Rozměry šachty, šířka x hloubka:	šířka = 1500 mm x hloubka = 2175 mm
Prohlubeň / hlava šachty:	prohlubeň = 1190mm, hlava šachty = 3150mm
Strojovna, rozvaděč / umístění:	bezstrojovnové porovedení

Kabina, dveře (rozměry, typ)

Kabina rozměry / neprůchozí:
Kabina výška:

**1000 mm x 1400 mm / neprůchozí
2030 mm**

Šachetní dveře šířka / výška:
Dveře typ / druh:

**světlá šířka = 800mm x světlá výška = 2000mm
METRON / automatické teleskopické 2 panely s
frekvenčním měničem**

Provedení

KOMAXIT, odstín RAL dle nabídky

Požární odolnost:

EW30

Kabinové dveře šířka / výška:
Dveře typ / druh:

**světlá šířka = 900mm x světlá výška = 2000mm
METRON / automatické teleskopické 2 panely**

Provedení

KOMAXIT, odstín RAL dle nabídky

Vybavení kabiny:

**Provedení CLASSIC / Stěny KOMAXIT dle vzorníku,
podlaha protiskluzová ALTRO META, výklopný panel,
osvětlení – stropní bodové LED, madlo NEREZ lesk,
bezpečnostní zrcadlo 4mm 600x900, výklopná sedačka,
elektronické vážení**

Ovládání:

**Provedení ANTIVANDAL - Kabinový přivolávač, štítek
Nerez LESK, v ceně označení stanic / číslování od "0" s
klíčkem, displej LCD 609-A/BW/VEGA ve všech
stanicích, gravírované popisové pole, nouzové osvětlení,
interkom 2N Single Talk, GSM brána pro obousměrnou
komunikaci, vážení**

Příkon, jištění, řízení

Doba jízdy výtahu vč. otevření dveří:
Motor:, stroj:
Objem oleje v (l):

**10 s
MONTANARI MGV250 / 5,0 kW**

Strojovna:

**výtah bez strojovny, stroj umístěn nad kabinou v
nejvyšší stanici, rozvaděč pro trakční výtahy VEGA s
jednoduchým mikroprocesorovým řízením a s
frekvenčním měničem YASKAWA pro plynulou regulaci
rychlostí, pojistky hl.vypínače 20A**

šachta:

stávající zděná, zajistí objednatel

V ceně za provedení díla je i doprava potřebného materiálu, dílů jakož i pomocného materiálu a zařízení, kterou zajišťuje zhotovitel. Zhotovitel zná povahu materiálů určených k provedení díla a podmínky, kde bude zařízení instalováno a prohlašuje, že zařízení je pro dané využití vhodné. Veškeré práce budou provedeny podle platných norem ČSN a zákonů ČR.

Čl. 3 Čas plnění

3.1 Termíny provádění prací:

zahájení prací: 7.5. 2021
ukončení prací: 4 - 5 týdnů od zahájení prací
předáním technické dokumentace: 4.6.2021

3.2 Termín dokončení díla se posune, pokud Zhotovitel nebude moci z důvodů překážky na straně Objednatele nebo z důvodů tzv. vyšší moci (okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy) pokračovat v realizaci díla. Za překážku jsou v tomto duchu považovány též klimatické podmínky (např. nízké teploty, sněžení apod.), které znemožňují montáž a ohrožují kvalitu díla. Taková překážka i doba jejího trvání bude neprodleně oznámena zástupci Objednatele a bude zaznamenána do Montážního deníku.

3.3 Pokud Objednatel posune termín stavební připravenosti o více než 30 dní proti sjednanému termínu uvedených v článku 3.1, je povinen odebrat výtahové díly a uskladnit je na bezpečném místě a zároveň doplatit zbývající část ceny bez montáže. O předání výtahových dílů se sepíše předávací protokol odsouhlasený oběma stranami. Po nově sjednaném nástupu na montáž v novém termínu si podle tohoto protokolu Zhotovitel převezme dodávku zpět. Chybějící či poškozené díly je Objednatel povinen uhradit. V případě, že Objednatel není schopen odpovídající uskladnění zajistit, je povinen doplatit zbývající část ceny výtahu bez montáže a s tím spojené náklady za uskladnění a ostatní náklady spojené s konzervací zakázky.

Čl. 4 Cena díla

4.1 Cena díla je pevná a činí částku dohodnutou smluvní: **743.000,- Kč bez DPH.**
slovy: *Sedmsetčtyřicettřítisícikorunčeských bez DPH.*

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

	cena bez DPH	DPH	cena celkem
výtah BZV 630 2/2	743.000,-	0,-	743.000,-
CELKEM :	743.000,-	0,-	743.000,-

4.2 V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na provedení sjednané práce včetně projekce, dopravy, montáže, montážní zkoušky dle ČSN a prací souvisejících.

4.3 V této ceně nejsou zahrnuty náklady na:

- vyřízení stavebního povolení
- stavební připravenost
- příprava a vybudování výtahové šachty odpovídající požadavkům ČSN
- stavební a zednické práce
- zajištění lešení ve výtahové šachtě pro montáž výtahu
- přívod el.energie ukončený HV s klíčkem vč.výchozí revize
- osvětlení nástupišť dle ČSN

- hasící přístroj do strojovny výtahu nebo do blízkosti rozvaděče
- uzamykatelný prostor k uskladnění nástrojů a materiálu.

4.4 Výše uvedené částky lze překročit v případě požadovaných víceprací po předchozím vzájemném písemném projednání. V případě vzniku víceprací vyvolaných technologickým procesem v průběhu provádění díla, jejichž provedení je nezbytné nebo vyplývá v důsledku požadavků či změn objednatele, je povinen Zhotovitel tyto změny provést až po písemném odsouhlasení objednatele a Objednatel je povinen tyto změny zaplatit.

4.5 Objednatel jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije pro účely, které jsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění použije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění.

Čl. 5

Financování, placení

5.1 Po podepsání smlouvy vystaví zhotovitel zálohovou fakturu na 50% z ceny díla v částce =371.500,= Kč, kterou se objednatel zavazuje uhradit do 15 dnů od předání faktury.

5.2 Při zahájení prací na montáži výtahu vystaví zhotovitel druhou zálohovou fakturu ve výši 30% z ceny regenerace výtahu v částce =222.900,= Kč, které se objednatel zavazuje uhradit do 15 dnů od předání faktury.

5.3 Po předání a převzetí výtahu vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad, která bude obsahovat: cenu provedených prací a dodávek bez DPH, DPH za provedené práce a dodávky a odpočet uhrazených záloh. Splatnost konečné faktury je stanovena na 15 dnů od předání faktury.

5.4 Osvědčení opravňující uživatele k provozování zařízení bude předáno objednateli po uhrazení konečné faktury. Za provedenou úhradu se považuje připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

Čl. 6

Vady a záruky

6.1 Vady a nedodělky odstraní zhotovitel do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatel, pokud mezi smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Rozšířená záruční doba je **60 měsíců** dle Garančních podmínek uvedených dále. Záruka běží ode dne předání díla. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené běžným provozním opotřebením nebo nevhodným zacházením.

6.3 Pro zajištění bezporuchového chodu a minimalizaci opotřebenění výtahu byly zhotovitelem a dodavateli jednotlivých komponentů stanoveny garanční prohlídky – soubor předepsaných úkonů, které je nutné ve stanovených lhůtách provést, aby mohly být garantovány dohodnuté

záruční podmínky a zajištěn optimální a bezpečný chod výtahu s maximální životností a minimální poruchovostí.

Jedná se o soubor odborných úkonů (seřízení, kontrola a výměna) 1x ročně s odvolávkou na příslušný interní manuál Údržby a seřízení včetně nutné výměny komponentů opotřebovaných provozem, které jsou stanoveny pro jednotlivé komponenty různých druhů výtahů – trakční, hydraulické, bubnové nebo řetězové s ohledem na konkrétní provozní zatížení a životnost. Dále pak o výměny dílů a provozních náplní, které mají provozní a spotřební charakter související přímo s provozem daného výtahu, jeho zatížením a provozních podmínkách, ve kterých je výtah provozován. Jedná se především o výměny:

- olejových náplní
- spínacích a jisticích prvků
- těsnících a filtračních prvků
- rozvodných hydraulických hadic
- nosných, hnacích a třecích komponentů zajišťujících bezpečný a bezporuchový provoz.

Plnění termínů servisních prohlídek a kontrol včetně výměn spotřebních dílů a jejich prokazatelné provádění zápisem do knihy výtahu je podmínkou pro dodržení záručních podmínek. Rovněž provádění garančních prohlídek je nutné pro uplatnění záruky v plné výši.

6.4 Předpokladem k uplatnění rozšířené záruky v souladu s §2619 Občanského zákoníku je:

- dodržování ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 ze strany uživatele.
- pravidelné provádění revizní a servisní činnosti včetně garančních prohlídek zhotovitelem nebo servisní organizací určenou zhotovitelem.
- dodržování návodu k obsluze a údržbě, který při předání zakázky bude součástí dokumentace.
- provádění předepsaných garačních prohlídek, které při předání zakázky budou součástí dokumentace.
- dodržení smluvně stanovených platebních podmínek ve smlouvě o dílo čímž se rozumí, když ani po písemné výzvě zhotovitele neplní objednatel stanovenou platební podmínku ani do 15-ti dnů do dne doručení písemné výzvy.
- provádění výměn dílů spotřebního charakteru, které vyplynou z garančních prohlídek.

6.5 Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené běžným provozním opotřebením tj. např. silonové vedení kabiny (bačkory), zářivky, LED diody, zavírače... Na uvedené díly se vztahuje vždy záruka 24 měsíců resp. záruka udaná výrobcí komponentů, pokud náhradní díly dodá zhotovitel. Dále se záruka nevztahuje na poruchy způsobené zacházením v rozporu s Návodem k obsluze a údržbě zařízení nebo úmyslným poškozením – vandalismus. Všechny výměny, které by v době rozšířené záruky případně hradil objednatel, mu zhotovitel řádně vysvětlí. Pozn. u nakupovaných komponentů zhotovitel drží záruky udané od výrobce daného komponentu.

Čl. 7

Smluvní pokuty

7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín, ke kterému se zavázal, zaplatí za každý započatý den prodlení 0,05% z ceny nedokončeného díla jako smluvní pokutu, maximálně však 10% z celkové ceny bez DPH.

7.2 V případě, že objednatel nezaplatí fakturovanou částku ve stanovených termínech, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení, maximálně však 10% z celkové ceny bez DPH.

Čl. 8

Závazky zhotovitele

8.1 Zhotovitel splní svoji povinnost bezvadným ukončením a předáním kompletně smontovaného a odzkoušeného díla.

8.2 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, za dodržování předpisů o požární ochraně dle norem.

8.3 Zhotovitel je povinen užívat plochu zařízení staveniště tak, aby jeho výstavbou a užíváním nevznikly škody na majetku objednatele a na sousedních objektech a pozemcích.

Čl. 9

Závazky objednatele

9.1 Objednatel na vlastní náklady zajistí práce, materiál a služby, které nejsou předmětem této smlouvy popsané v čl. 4.3 – viz výše.

9.2 Objednatel zajistí volný vstup pracovníků zhotovitele do areálu a určí místa odběru energií.

9.3 Objednatel ve spolupráci se zhotovitelem zajistí bezpečnost staveniště tak, aby to vyhovovalo provozu stavby.

9.4 Objednatel zajistí k provedení díla uzamykatelný prostor k uskladnění nástrojů a materiálu.

Čl.10

Závěrečná ustanovení

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dodá a objednatel, že odebere a uhradí předmět plnění v uvedených lhůtách a za podmínek uvedených v čl. 2, čl. 4 a čl. 5.

10.2 Předmět plnění přechází do vlastnictví objednatele ve výši úhrady smluvně sjednaných splátek. V případě, že objednatel neprovede úhradu sjednané celkové smluvní ceny předmětu plnění, zhotovitel si vyhrazuje právo odebrání části dodávky výtahu odpovídající výši neuhrazené částky objednatelem.

10.3 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.

10.4 Objednatel prohlašuje, že disponuje minimálně takovou finanční hotovostí, která je postačující k úhradě za předmětné dílo dle této smlouvy nebo je schopen dílo řádně splácet ve stanovených splátkách dle platebních podmínek uvedených v článku 5. Financování, placení.

10.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Vzájemným potvrzením této smlouvy vznikne její platnost.

10.6 Dodatkem mohou tuto smlouvu zrušit pouze osoby oprávněné ve smluvním vztahu. Dodatek musí mít písemnou formu, jinak je neplatný.

10.7 Ostatní smluvní vztahy se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

10.8 Smluvní účastníci prohlašují, že smlouva odpovídá jejich vůli a jako správnou ji podepisují.

V Litoměřicích dne 19. února 2021

V Horním Jiřetíně dne 3.3. 2021



Za zhotovitele: Jan Živnůstka

Výtahy Živnůstka s.r.o.
Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice
IČO: 06807151, DIČ: CZ06807151
Tel.: 416 734 210, 602 434 724



Za objednatele: Vladimír Buřt

územní samosprávný celek
MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ00265942
sídl: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín
KB Most 222491/0100
tel.: 478 734 283
(3) e-mail: podatelna@hornijiretin.cz