

Smlouva

o operativním nájmu výpočetní techniky AK210401

(ve smyslu § 269 odst. 2 obch. zák.)

I. Účastníci smlouvy

S.I.C. spol. s r.o., se sídlem Praha 2, Šmilovského 1430/2, IČ 25132253, společnost zastupuje p. Ing. Robert Latýn (jednatel). Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, spisová značka C 52378.

na straně jedné jako **pronajímatel**

a

Základní škola, Praha 10, Křimická 314, se sídlem Křimická 314, 109 00, Praha 10, IČ: 63831589, společnost zastupuje paní Mgr. Ivana Heboussová (ředitelka školy).

na straně druhé jako **nájemce**

II. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy poskytne pronajímatel nájemci po dobu trvání této smlouvy k užívání dále specifikovanou výpočetní techniku a zaváže se provádět po dobu trvání této smlouvy k této výpočetní technice servisní služby; nájemce je za to povinen pronajímateli řádně platit sjednané nájemné.

III. Předmět nájmu

Tato smlouva obsahuje rámcové ujednání o obecných podmínkách operativního nájmu výpočetní techniky. Obě strany se proto dohodly, že konkrétní předmět nájmu - výpočetní technika - bude specifikována v samostatných písemných dodatcích k této smlouvě, a to spolu s výší měsíčního nájemného, místa umístění výpočetní techniky a sjednané doby trvání nájmu dané věci a otázky pojištění pronajímaných věcí.

IV. Trvání smlouvy

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Ukončení platnosti této smlouvy je možné následujícím způsobem:

- a) Uplynutím sjednané doby nájmu u veškeré pronajaté výpočetní techniky
- b) Výpovědí ze strany pronajímatele. Taková výpověď musí být učiněna písemně a doručena nájemci nejpozději 4 měsíce před ukončením doby nájmu aktuálně nejzazší sjednané doby nájmu u některé pronajaté věci. Platnost této smlouvy pak skončí uběhnutím sjednané doby nájmu u poslední z pronajatých věcí.

- c) Výpovědi ze strany nájemce. Takové výpověď musí být učiněna písemně. Výpovědní doba se v tomto případě sjednává tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení takové výpovědi pronajímateli. V případě ukončení smluvního vztahu výpovědi ze strany nájemce (viz. výše) je nájemce povinen vrátit pronajímateli ke dni ukončení nájmu zpět předmět nájmu a zaplatit smluvní pokutu, dále specifikovanou:
- ve výši 6-ti násobku měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v průběhu prvního roku trvání sjednané doby nájmu
 - ve výši 4 násobku měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v průběhu druhého roku trvání sjednané doby nájmu
 - ve výši 3 násobku měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v průběhu třetího roku trvání sjednané doby nájmu
 - V případě individuálně sjednané doby nájmu kratší než 3 roky bude smluvní pokuta řešena dodatkem smlouvy.

V.

Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel je povinen:

- a) Přenechat na sjednanou dobu pronajímanou výpočetní techniku nájemci ve stavu způsobilém k jejímu řádnému užívání. O předání každého jednotlivého souboru výpočetní techniky bude sepsán předávací protokol.
- b) Zajišťovat po dobu trvání nájemní doby dané pronajímané věci kompletní servisní služby k předmětu nájmu. Dojde-li k poruše zařízení, je pronajímatel povinen zapůjčit do 24 hodin od ohlášení poruchy náhradní zařízení obdobných funkcí a parametrů. Pronajímatel však neodpovídá za softwarová nastavení a softwarová selhání, způsobené chybou software nebo neodbornou manipulací.
- c) Zajistit nerušené užívání předmětu nájmu po dobu trvání této smlouvy, zejména zabezpečit, aby výpočetní technika nebyla zatížena právem třetích osob.

VI.

Povinnosti nájemce

Nájemce je povinen:

- a) Užívat předmět nájmu přiměřeným a obvyklým způsobem tak, aby nedošlo k jeho poškození, zničení nebo nadměrnému opotřebení nad rámec opotřebení obvyklého.
- b) Jakékoliv změny v hardwarové konfiguraci předmětu nájmu konzultovat s pronajímatelem a změny provést až po opravě příslušných dokumentů (předávací protokol).
- c) Provádět běžnou údržbu pronajatých věcí a umístit je v prostředí pro jejich užívání vhodném a obvyklém.
- d) Sdělit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu oprav nebo odstranění závad, které brání řádnému užívání pronajaté věci.
- e) Po skončení doby nájmu dané věci ji předat ve stavu odpovídajícím obvyklému způsobu užívání a obvyklému opotřebení zpět pronajímateli. O vrácení věci bude sepsán předávací protokol.
- f) Uhradit pronajímateli škodu, kterou způsobil neopatrnou nebo neodbornou manipulací či zacházením s pronajatou věcí. Zde se bude vycházet z nálezu Škodní komise Nájemce.

VII.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pronajímatel může odstoupit od smlouvy, užívá-li nájemce přes písemnou výstrahu pronajatou věc nebo trpí-li užívání věci takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda.
- (2) Pronajímatel může dále od smlouvy odstoupit, pokud je nájemce více než jeden měsíc v prodlení se splatností nájemného u kterékoliv pronajaté věci, na tuto skutečnost byl písemně upozorněn a do dalších 10 dnů nezareagoval na toto upozornění. Toto právo náleží pronajímateli jen tehdy, neleží-li důvody prodlení na jeho straně.
- (3) Nájemce může od smlouvy odstoupit, byla-li pronajatá věc předána nebo dostala-li se bez zavinění nájemce do stavu nezpůsobilého k obvyklému užívání a pronajímatel tuto závadu ani přes písemnou výzvu v přiměřené lhůtě neodstranil.
- (4) Odstoupením se pro účely této smlouvy rozumí ukončení platnosti smlouvy ke dni doručení takového odstoupení, přičemž je nájemce povinen vrátit předmět pronájmu ke dni ukončení. Nájemce zaplatí pronajímateli nájemné v poměrné výši zjištěné ke dni ukončení smlouvy /viz body VII.(1) a (2)/ nebo ke dni, ve kterém se stala pronajatá věc nezpůsobilá k obvyklému používání / viz. bod VII. (3)/.

VIII.

Záruční podmínky, doprava

- (1) Po dobu trvání pronájmu jsou HW opravy (nikoliv však následné konfigurace a instalace zařízení) v plné výši hrazeny společností S.I.C. Fakturováno je pouze dopravné mimo Prahu (6,- Kč/km).
- (2) Záruční doba na počítače a jiné produkty pronajímatele činí 3 roky.

IX.

Další ujednání

- (1) Pokud dojde ke zničení nebo k závažnému poškození předmětu nájmu z důvodů na straně nájemce, je nájemce povinen doplatit nájemné za celou sjednanou dobu nájmu v termínu nejbližší splátky nájemného. Pokud by vzniklá škoda byla zčásti nebo plně kryta pojištěním, je pronajímatel povinen vrátit nájemci tu část, která by spolu s již obdrženou platbou od nájemce převyšovala sjednané nájemné.
- (2) V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně. Nájemné se považuje za uhrazené dnem jeho připsání na účet pronajímatele.
- (3) Doba splatnosti měsíčních splátek činí 45 dní.

X.

Doručování a oznamování

- (1) Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv písemnost, oznámení, pokyn, sdělení nebo jiný dokument (dále jen „písemnost“) může být doručen osobně, doporučenou poštou, faxem. Písemnost se bude považovat za doručenou:

- a) při osobním doručení v okamžiku doručení,
- b) při odeslání doporučeným dopisem prostřednictvím pošty ke dni skončení úložné doby,
- c) při odesílání emailem po přijetí potvrzení od druhé strany o jeho přečtení.

(2) Za kontaktní adresy jsou považovány adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud některá ze stran neoznámí druhé straně písemně její změnu.

XI. Závěrečná ustanovení

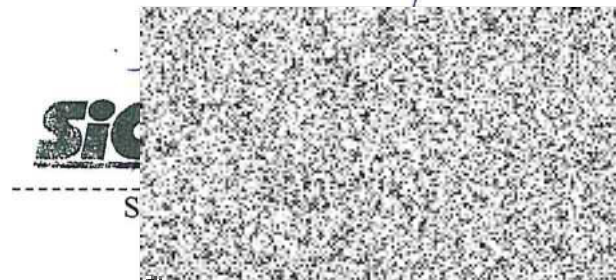
Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V otázkách, které tato smlouva výslovně neřeší bude postupováno v souladu s ustanoveními obchodního zákoníku.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě předchozí dohody obou stran.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 15.4.2021

A large, grainy black and white image representing a signature. To the left of the image, the letters 'SIO' are printed in a bold, stylized font. Below the 'SIO' text, a dashed horizontal line is visible, with the letter 'S' positioned just below it.

V Praze dne 15.4.2021

A large, grainy black and white image representing a signature.

Základní škola Křimická

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
PRAHA 10, KŘIMICKÁ 314**
Křimická 314
109 00 Praha 10
-1- IČO: 63831589

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

uzavřeli

S.I.C. spol. s r.o., se sídlem Praha 2, Šmilovského 2, IČ 25132253, zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 52378, spis. zn. C 52378 zast. jednatelem Ing. Robertem Latýnem na straně jedné jako **pronajímatel**

a

Základní škola, Praha 10, Křimická 314, se sídlem Křimická 314, 109 00, Praha 10, IČ: 63831589, společnost zastoupená paní Mgr. Ivanou Heboussovou (ředitelkou školy).

Dodatek č. 2021_01 smlouvy o operativním nájmu výpočetní techniky ke smlouvě AK210401

uzavřené dne 15. 4. 2021

1. **Předmět nájmu: Dell PowerEdge T320 v3 16-Core 1.80 GHz Low Power, Express | 8* 3.5" (LFF) disky SSD SAS SATA**
2. **výrobní číslo: GCYCR22, Express Service Code: 35611813370**
3. **Požizovací cena (bez DPH): 122 658,- Kč**
4. **Měsíční sazba nájemného (bez DPH): 5 379,- Kč**
5. **Odkupní cena po skončení nájmu (bez DPH): 11 039,- Kč**
6. **Pronájem od: 15. 4. 2021 do: 14. 4. 2023**
7. **Počet splátek: 24**
8. **1. splátka splatná dne: 15. 5. 2021**
9. **Umístění předmětu nájmu: Základní škola, Křimická 314, 109 00 Praha 10**
10. **Číslo pojistné smlouvy k uvedenému předmětu nájmu: garantováno nájemcem**
11. **Odpovědná osoba na straně nájemce: Mgr. Ivana Heboussová**

V Praze dne 15. 4. 2021

S.I.C. sp

Základní škola, Křimická 314, Praha 10

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
PRAHA 10, KŘIMICKÁ 314
Křimická 314
109 00 Praha 10
IČO: 63831589**