

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2017/000877/NS uzavřené dne 31. 3. 2017

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ 00075370
bankovní spojení:
č. účtu:
primátor:
- 2) nájemce: **PLAKÁT s. r. o.**
zastoupena jednatelem společnosti
K Zeleným domkům 802/67
148 00 Praha 4
IČO: 26165201
DIČ: CZ26165201
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 76094
jednatel společnosti:
IDDS: 58zugms

I. Předmět dodatku

Na základě bodu II. usnesení RMP č. 179 ze dne 15. 2. 2021 prodlužuje pronajímatel nájemci splatnost nájemného za období od 10/2020 do 03/2021 o 6 měsíců, tj. nájemné za období od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021 je splatné do 25. 7. 2021.

Na základě bodu II. usnesení RMO Plzeň 4 č. 0002/21 ze dne 20. 1. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu ve výši 80 % nájemného sjednaného příslušnou nájemní smlouvou za období od 15. 10. 2020 do 15. 1. 2021 včetně, a to nájemci, který v souladu s krizovými opatřeními mohl provozovat svoji činnost, a to při omezeném užívání předmětu nájmu v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, ale s omezenými tržbami.

Nájemce se zároveň zavazuje, že na nájemné, které je předmětem poskytnutí slev z nájemného za celé dotčené období, nebude čerpat jinou podporu v rámci programů vlády vydaných v souvislosti s pandemií onemocnění „COVID-19“.

Sleva z nájemného u NS č. 2017/000877/NS ze dne 31. 3. 2017 ve znění dodatku č. 1, uzavřené s nájemcem, spol. PLAKÁT s. r. o., z důvodu nouzového stavu při užívání 9 ks betonových plakátovacích válců umístěných na částech pozemků p.č. 816/96, 816/106, 816/108, 816/110, 834/64, 1043/1 a 1043/37, vše v k.ú. Doubravka, p.č. 2412/16, k.ú. Plzeň 4, p.č. 1151/13, k.ú. Újezd a p.č. 232/217, k.ú. Lobzy, činí po dobu od 15. 10. 2020 do 15. 1. 2021, 80 %, tj. 3 593 Kč vč. DPH. Nájemné pro předmětné období tedy činí **898 Kč vč. DPH**.

Výpočet slevy ve výši 80% a nájemného ve výši 20% za období od 15.10.2020 do 15.1.2021:
nájemné za 9 ks betonových plakátovacích válců pro rok 2020 činí 14 525 Kč/rok (vč. infl. navýšení 2,8%)
/

Vzhledem k tomu, že nájemné za rok 2020, tj. za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 je již uhrazené v plné výši, smluvní strany se dohodly, že vzniklý přeplatek ve výši 2 973 Kč vč. DPH bude použit na částečnou úhradu nájemného za I. čtvrtletí roku 2021, tj. za období od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021, které je splatné k 25. 7. 2021 a není dosud uhrazené (resp. je uhrazeno pouze z části, a to ve výši 1 Kč).

/Přepočet nájemného za období 1.10.2020 do 31.3.2021, vč. výpočtu slevy ve výši 80%
/

Nájemné za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 je splatné na účet pronajímatele, a to dle termínů a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři:

splatnost	výše nájemného/ základ daně	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25. 07. 2021	821 Kč	21 %	172,41 Kč	993 Kč	doplatek nájemného 01,02 a 03/2021
25. 04. 2021	3 747 Kč	21 %	786,87 Kč	4 534 Kč	nájemné 04,05 a 06/2021
25. 07. 2021	3 747 Kč	21 %	786,87 Kč	4 534 Kč	nájemné 07,08 a 09/2021
25. 12. 2021	3 749 Kč	21 %	786,29 Kč	4 536 Kč	nájemné 10,11 a 12/2021

/Výpočet nájemného za období 01,02,03/2021: /

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 4 č. 0002/21 ze dne 20. 1. 2021 a RMP č. 179 ze dne 15. 2. 2021.
2. Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou oprávněny k jeho platnému uzavření.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
4. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
5. Tento dodatek má tři strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce

primátor
na základě plné moci č. j. ZM – 140/2018
ze dne 19. 11. 2018

PLAKÁT s. r. o.

jednatel společnosti

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace