

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,
adresa Boženy Němcové 231, 53002 Pardubice,

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke
dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Oblastního ředitelství východní Čechy na základě
Pověření ze dne 21. 12. 2020

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1002H21/49**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrk	1278	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrk	1282	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrk	1283	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrk	1297	ostatní plocha	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrck	1299	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrck	1301	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrck	1302	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nasavrky	Ochoz u Nasavrck	1307	trvalý travní porost	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim

II.

Přejímající prohlašuje:

1. že s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. že výše uvedený majetek potřebuje pro výstavbu vodní nádrže Libáňská na upraveném vodním toku Libáňský potok, který spravuje, a pro výkon potřebných údržbových prací.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Ochoz u Nasavrck	1278	23 746,63 Kč
Ochoz u Nasavrck	1282	2 117,63 Kč
Ochoz u Nasavrck	1283	2 711,17 Kč
Ochoz u Nasavrck	1297	5 693,96 Kč

Ochoz u Nasavrk	1299	109 417,59 Kč
Ochoz u Nasavrk	1301	11 669,60 Kč
Ochoz u Nasavrk	1302	3 254,41 Kč
Ochoz u Nasavrk	1307	8 998,67 Kč

Celkem		167 609,66 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přijímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2. Předávající upozorňuje přijímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přijímajícího.

3. Uživací vztah k převáděným pozemkům Ochoz u Nasavrk KN 1278, 1282, 1283, 1301 část, 1302 je řešen pachtovní smlouvou č. 19N18/49, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřela Víšková Anna, jakožto pachtýř. S obsahem pachtovní smlouvy byl přijímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

4. Uživací vztah k převáděným pozemkům Ochoz u Nasavrk KN 1297 část, 1299, 1301 část je řešen pachtovní smlouvou č. 8N19/49, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel STATEK Lipka a.s., jakožto pachtýř. S obsahem pachtovní smlouvy byl přijímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

5. Pozemky převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele Ochoz u Nasavrk KN 1278, 1282, 1283, 1297, 1299, 1301, 1302 a 1307 jsou součástí společenství honitby Ochoz Nasavrky, jejímž držitelem je Honební společenstvo Ochoz Nasavrky. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

6. Předávající upozorňuje přijímajícího, že se na předávaných pozemcích Ochoz u Nasavrk KN 1299, 1301, 1302 a 1307 může dle dostupných podkladů nacházet stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází vlastnické právo na přijímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

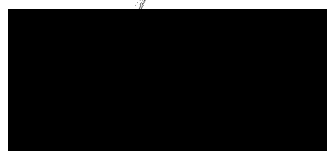
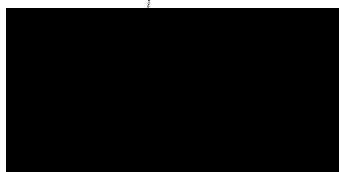
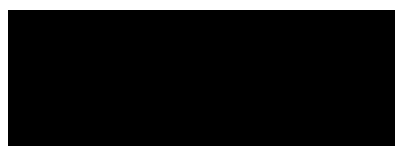
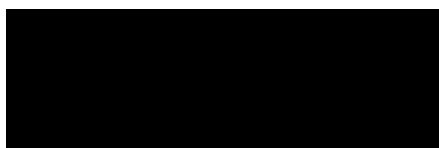
Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 30 -03- 2021

V Hradci Králové dne17-3-2021



Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Miroslav Kučera
předávající

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Karel Fišer
ředitel Oblastního ředitelství východní Čechy
přejímající



Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 30 -03- 2021

ID smlouvy 749 233 15

ID verze 160 584 23

Registraci provedl ... [redacted]

V Pardubicích dne 30 -03- 2021

[redacted]
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

[redacted]
podpis

Za správnost KPÚ: [redacted]

.....
podpis