



Pomáhat a chránit

JID: PCR99ETRpo42303318

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení

Čj.: PPR-11679-9/ČJ-2021-990663

SMLOUVA O DÍLO


" SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a přilehlých prostor kanceláří "

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: **Kateřinou Benešovou**, zástupkyní vedoucího odboru nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: **Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 
kontaktní osoby:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **Formet, s.r.o.**
se sídlem: Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5
IČO: 28447352
DIČ: CZ28447352
zastoupen: Michalem Nartowskim, jednatelem společnosti
ID datové schránky: y3k6wu5
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 142149 (dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v písemnostech „Cenová nabídka“ a „Rozsahu plnění veřejné zakázky“ (Upřesnění podmínek realizace), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Provedení opravných a udržovacích prací a v objektu ve vlastnictví Ministerstva vnitra České republiky na adrese: Kapucínská 214/2, Praha 1.

Součástí díla je zejména:

- oprava a zprovoznění koupelny včetně sociálních zařízení,
- výměna zdravotnické a tím spojené práce s pokládkou a instalací nového vedení (vodovodní, odpadní a elektrické sítě),
- oprava kuchyňské linky,
- opravy osvětlovací techniky,
- repase otopných těles,
- lokální oprava vzduchotechniky,
- lokální opravy stropů a stěn,
- drobné opravy omítek,
- opravy obkladů a dlažeb,
- opravy sádkartonových podhledů,
- opravy dveřních křídel a dřevěných i ocelových zárubní,
- opravy podlah.

(3) Místem plnění je 1. patro objektu Kapucínská 214/2, Praha 1, (dále též jako „staveniště“ nebo „místo plnění“).

(4) Přesná specifikace díla je dále rozepsána v příloze č. 1 „Krycí list“, jehož součástí je přiložená „Cenová nabídka“ s technickým popisem jednotlivých položek, ze dne 16.4.2021, vypracované zhotovitelem. Dokumenty uvedené v tomto článku jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel

povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatel písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatel vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv.

(3) **Termín provedení díla je nejpozději do 31. 5. 2021.** O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatel a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla


(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí**

1.880.838,00,- Kč včetně DPH

1.554.411,00,- Kč bez DPH

DPH činí 326.426,00,- Kč

(2) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(3) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce „**SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a přilehlých prostor kanceláří**“, označení zhotovitele, objednatel a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP ČR, Oddělení pořizování stavebních investic a oprav, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba:** ). Přílohou faktury budou písemnosti: originál soupisu provedených prací a originál protokolu o předání a převzetí díla podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při

poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu schváleného nadřízenými resortními orgány. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(7) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení nadřízenými resortními orgány začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(8) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(9) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originál soupisu prací, a originál protokolu o předání a převzetí dokončeného díla dle odst. 3 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelům v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla. Záruční doba na zabudované technologie je stanovena na dva (2) roky a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne oznámení havárie objednatelem, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta byla nepřiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruka.

(5) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 3 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(1) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 2000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(2) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

- (3) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (5) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (6) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (7) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- (13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení"

- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku; fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za provedené práce, jako by je vykonal sám.
- (3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na staveniště, eventuálně bude ze staveniště vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.
- (4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
- (5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- (6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

- (8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- (9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.
- (10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
- (11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – „Krycí list“, jehož součástí je přiložená „Cenová nabídka“ ze dne 16.4.2021.


Příloha č. 2 – Rozsah plnění VZ (upřesnění zadávacích podmínek)

V Praze dne 26 -04- 2021

V dne 23 -04- 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

MINISTERSTVO VNITRA
Policejní prezidium ČR
Správa logistického zabezpečení

Kateřina Benešová
zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR

FORMET
Firma s r.o.
Sídlo: Strážovská 300
www.formet.cz · formet@formet.cz
47352
adotín
6. 1



Michal Nartowski
jednatel Formet, s.r.o.

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	



PŘÍLOHA Č. 1 KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

k veřejné zakázce na **stavební práce s názvem****„SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a
přílehlých prostor kanceláří“**

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Formet, s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5 - Radotín
IČ	28447352
DIČ	CZ28447352
Telefon	
E-mail	formet@formet.cz
Datová schránka	y3k6wu5
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Ozn.	Název položky (výkonové fáze)	Cena [Kč]	Cena [Kč]
	Celková nabídková cena bez DPH		1.554.411,00,-
	Celkem DPH 21 %		326.426,00,-
	Celková nabídková cena včetně DPH		1.880.838,00,-

Pozn.:

- 1 – Do hodnocení nabídek vstupuje celková cena nabídky za kompletní provedení díla
- 2 - Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi skutečnostmi, které mohou ovlivnit cenu díla

V Praze dne 16.4.2021

FORMET


Formet, s.r.o. IČO: 28447352 - DIČ: CZ28447352
 Sídlo: Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5-Radotín
 www.formet.cz · formet@formet.cz 6.1



Michal Nartowski

jméno a příjmení, podpis, razítko
 oprávněného zástupce předkladatele nabídky

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a přilehlých prostor kanceláří		
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	-----
Rok	2021	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální)		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO_01	Stavební objekt 01		
		Celkem (bez DPH)	1 554 411
		DPH	326 426
		DPH 21 % ze základny: 1 554 411	326 426
		Celkem (včetně DPH)	1 880 838
Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis:		Podpis :	
Poznámka :			

Zakázka:

SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a přílehlých prostor kanceláří

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
Stavební objekty	1 554 411	326 426	1 880 838	72
003: Svislé konstrukce	82 510	17 327	99 837	7
004: Vodorovné konstrukce	55 899	6 396	36 855	2
0061: Úpravy povrchu vnitřní	162 328	34 089	196 417	5
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	113 137	23 759	136 896	8
009: Ostatní konstrukce a práce	272 152	57 152	329 304	24
0094: Lešení, bednění a stavební výtahy	2 562	538	3 100	1
711: Izolace proti vodě	25 738	5 405	31 143	3
721: Zdravotechnika	150 000	31 500	181 500	1
751:vzduchotechnika a chlazení	58 600	12 306	70 906	1
766: Konstrukce truhlářské	93 600	19 656	113 256	1
767: Konstrukce zámečnické	17 000	3 570	20 570	1
771: Podlahy z dlaždic	26 763	5 620	32 383	5
781: Obklady keramické	68 675	14 422	83 097	4
784: Malby	44 448	9 334	53 782	3
99M: Ostatní práce ceníku "M"	138 000	28 980	166 980	1
V02: Územní vlivy	41 400	8 694	50 094	1
V03: Provozní vlivy	34 500	7 245	41 745	1
V04: Ostatní náklady	105 000	22 050	127 050	2
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	62 100	13 041	75 141	1
Celkem (bez DPH)	1 554 411			
DPH		326 426		
DPH 21 % ze základny: 1 554 411		326 426		
Celkem (včetně DPH)			1 880 838	

Zakázka:

SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a přilehlých prostor kanceláří

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
Stavební objekty							1 554 411	
003: Svislé konstrukce							82 510	
1.	SP	X11000231	Založení nosného a příčkového zdiva	m	26,0	130	3 380	URS 2020 I
			<i>Plný popis:</i>					
2.	H	58564003	směs suchá maltová zakládací pro broušené zdivo	t	0,8	7 200	5 760	URS 2020 I
4.	SP	346244371	Zazdívka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	15,4	780	12 012	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm</i>					
5.	SP	342244121	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 140 mm	m2	8,57	670	5 742	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm</i>					
6.	SP	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	68,75	590	40 563	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm</i>					
7.	SP	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	12,34	775	9 564	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm</i>					
8.	SP	317-x001	Překlady	kpl	3,0	1 830	5 490	
			<i>Plný popis: Keramobetonový překlady 1x 11,5 - 1,25 Ocelový překlady 4x IPN 140 - 1,2, Ocelový překlady 2x L70 - 1,1</i>					
004: Vodorovné konstrukce							55 899	
9.	SP	004-x001	Podhled - nosná k-ce podhledu, dvojitá k-ce roštu - zavěšeno	m2	15,9	1 600	25 440	
			<i>Plný popis: tl. 12,5 mm vhodné do vlhkého prostředí, penetrace pro zvýšení hydrofobity povrchu, na SDK desky bude nanášeno celoplošně lepidlo s perlínkou, poté vyštukováno vápenosádrokartonovou stěrkou</i>					
10.	SP	004-x002	Podhled - nosná k-ce podhledu, dvojitá k-ce roštu - zavěšeno	m2	21,3	1 430	30 459	
			<i>Plný popis: tl. 12,5 mm vhodné do vlhkého prostředí, na SDK desky bude nanášeno celoplošně lepidlo s perlínkou, poté vyštukováno vápenosádrokartonovou stěrkou</i>					
006: Úpravy povrchu vnitřní							162 328	
11.	SP	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	35,0	30	1 050	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou</i>					
14.	SP	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	451,6	260	117 416	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn</i>					
16.	SP	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru - stěny	m2	451,6	15	6 774	URS 2020 I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<i>Plný popis: Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení</i>								
19.	SP	612131121	Penetrační disperzní nátěr hloubkový	m2	451,6	50	22 580	URS 2020 I
<i>Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn</i>								
20.	SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	40,3	360	14 508	URS 2020 I
<i>Plný popis: Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách</i>								
0063: Podlahy a podlahové konstrukce							113 137	
21.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa	m2	73,31	213	15 615	URS 2020 I
<i>Plný popis:</i>								
23.	SP	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	62,4	10	624	URS 2020 I
<i>Plný popis: Příprava podkladu vysátí podlah</i>								
24.	SP	776221111	Lepení PVC standardním lepidlem	m2	62,4	125	7 800	URS 2020 I
<i>Plný popis: Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních</i>								
25.	H	6075611x	Krytina podlahová povlaková	m2	68,7	1 150	79 005	
<i>Plný popis:</i>								
26.	SP	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m2	43,0	115	4 945	URS 2020 I
<i>Plný popis: Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm</i>								
27.	SP	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m2	43,0	50	2 150	URS 2020 I
<i>Plný popis: Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání</i>								
28.	SP	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	33,31	50	1 666	URS 2020 I
<i>Plný popis: Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemu)</i>								
29.	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	33,31	40	1 332	URS 2020 I
<i>Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu</i>								
009: Ostatní konstrukce a práce							272 152	
31.	SP	009-x001	Kompletní demontáž zařízovacích předmětů	kpl	1,0	15 000	15 000	
<i>Plný popis: Přečerpávací WC včetně přívodu vody a kanalizace, zavěsné WC, umyvadlo, umývatka, sprchový kout</i>								
32.	SP	009-x002	Demontáž EZS a EPS čidel a opětovná montáž	kpl	1,0	3 000	3 000	
<i>Plný popis: 3ks x EZS, 4ks x EPS</i>								
33.	SP	009-x003	Odstranění rozvodů elektroinstalace	kpl	1,0	10 000	10 000	
<i>Plný popis: Staré rozvody elektro včetně koncových prvků. Demontáž degradovaných světel 10ks. Nevyhovující rozvaděč který neprošel elektro-revizí</i>								
34.	SP	009-x004	Odstranění rozvodů ZTI	kpl	1,0	3 500	3 500	
<i>Plný popis: včetně rozvodů vody a kanalizace a všech kompletací</i>								
35.	SP	009-x005	Odstranění rozvodů VZT	kpl	1,0	5 000	5 000	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			<i>Plný popis: Starých rozvodů 15 bm včetně koncových prvků Potrubí kruhové DN 250 - 315 včetně přírub, těsnění, včetně kolen, přechodů, odboček, spojek, objímek a nezbytného dalšího příslušenství</i>					
36.	SP	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	85,6	99	8 474	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Bourání přiček z cihel, tvárníc nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm</i>					
37.	SP	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	134,3	199	26 726	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm</i>					
38.	SP	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m2	45,5	9	410	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových</i>					
39.	SP	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	62,3	43	2 679	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)</i>					
40.	SP	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	58,3	44	2 565	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky</i>					
41.	SP	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	58,3	10	583	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Příprava podkladu vysátí podlah</i>					
42.	SP	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	23,24	75	1 743	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených</i>					
43.	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,162	2 543	8 041	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2</i>					
44.	SP	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček lepených	m2	47,3	59	2 791	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených</i>					
45.	SP	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	190,2	75	14 265	URS 2020 I
			<i>Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %</i>					
46.	SP	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	ks	4,0	231	924	URS 2020 I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<i>Plný popis: Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m²</i>								
47.	SP	766691925	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových dveří plochy přes 2 m ²	ks	4,0	39	156	URS 2020 I
<i>Plný popis:</i>								
48.	SP	619996x01	Ochrana podlahy obedněním DTD deska, vlnitá lepenka, geotextilie, hedvábný papír	m ²	93,6	830	77 688	
<i>Plný popis: Skladba: dřevotřískové desky tl. 18 mm (spojované), lepenka A300H, netkaná textilie 300g/m², hedvábný papír</i>								
49.	SP	619996135	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním	m ²	41,0	760	31 160	
<i>Plný popis: Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obednění samostatných konstrukcí a prvků</i>								
51.	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	28,97	470	13 616	URS 2020 I
<i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m</i>								
52.	SP	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	28,97	493	14 282	URS 2020 I
<i>Plný popis: Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot</i>								
53.	SP	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	28,97	135	3 911	URS 2020 I
<i>Plný popis: Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km</i>								
54.	SP	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	434,55	11	4 780	URS 2020 I
<i>Plný popis: Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km</i>								
Výkaz výměr:					434,55			
55.	SP	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	28,97	720	20 858	URS 2020 I
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101</i>								
							2 562	
56.	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	42,0	61	2 562	URS 2020 I
<i>Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m², o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m</i>								
711: Izolace proti vodě							25 738	
57.	SP	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m ²	16,53	412	6 810	URS 2020 I
<i>Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu na ploše vodorovné V</i>								
58.	SP	711112002	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m ²	42,3	435	18 401	URS 2020 I
<i>Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu na ploše svislé S</i>								
59.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	265,0	1,99	527	URS 2020 I
<i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>								
721: Zdravotechnika							150 000	
60.	B	721-1	Zdravotechnika	kpl	1,0	150 000	150 000	
<i>Plný popis: Přečerpávací WC včetně přívodu vody a kanalizace, zavěsné WC, umyvadlo, umývatka, sprchový kout, včetně rozvodů vody a kanalizace a všech kompletací</i>								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
							58 600	
751: vzduchotechnika a chlazení								
61.	B	751-1	Vzduchotechnika	kpl	1,0	58 600	58 600	
<i>Plný popis: Úpravy nových rozvodů 15 bm a nové koncové prvky</i>								
<i>Potrubí kruhové DN 250 - 315 včetně přírub, těsnění, včetně kolen, přechodů, odboček, spojek, objímek a nezbytného dalšího příslušenství</i>								
							93 600	
766: Konstrukce truhlářské								
62.	SP	766-x001	Dodávka a montáž dveří	ks	6,0	15 600	93 600	
<i>Plný popis: Dveře včetně obložek 2x 800/1970, 2x 700/1970, 1x 800/2020 a bezpečnostní dveře vč. ocelových zárubní 1x 900/2020</i>								
							17 000	
767: Konstrukce zámečnické								
63.	SP	767-x001	Repase otopných těles	kpl	2,0	8 500	17 000	
<i>Plný popis: Demontáž, montáž, vypuštění a napuštění systému, nátěr</i>								
							26 763	
771: Podlahy z dlaždic								
64.	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	16,53	12	198	URS 2020 I
<i>Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah</i>								
65.	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	16,53	43	711	URS 2020 I
<i>Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu</i>								
66.	SP	771574115	Montáž podlah keramických hladkých	m2	16,63	650	10 810	URS 2020 I
<i>Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2</i>								
71.	H	771-x001	dlažba	m2	18,18	780	14 180	URS 2020 I
<i>Plný popis:</i>								
73.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	254,0	3,40	864	URS 2020 I
<i>Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>								
							68 675	
781: Obklady keramické								
74.	SP	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	42,3	24	1 015	URS 2020 I
<i>Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu</i>								
75.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	42,3	650	27 495	URS 2020 I
<i>Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2</i>								
82.	H	59761026	obklad keramický	m2	48,64	750	36 480	URS 2020 I
<i>Plný popis:</i>								
83.	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	690,0	5,34	3 685	URS 2020 I
<i>Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>								
							44 448	
784: Malby								
84.	SP	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	694,5	12	8 334	URS 2020 I
<i>Plný popis: Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m</i>								
85.	SP	784181101	Hlubková penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	694,5	13	9 029	URS 2020 I
<i>Plný popis: Penetrace podkladu jednorázobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m</i>								
86.	SP	784311011	Dvojnásobné bílé malby ze suchých směsí (práškových) v místnostech výšky do 3,80 m	m2	694,5	39	27 086	URS 2020 I
<i>Plný popis: Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m</i>								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
99M: Ostatní práce ceníku "M"							138 000	
87.	SP	99-1	Elektroinstalace	kpl	1,0	138 000	138 000	
<i>Plný popis: Nové rozvody elektro včetně koncových prvků. Demontáž a dodávka a montáž nových světel 10ks. Nový rozvaděč a kompletace</i>								
V02: Územní vlivy							41 400	
90.	ON	060001000	Územní vlivy	%	13 800,0	3,00	41 400	Cena běžná
<i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy</i>								
V03: Provozní vlivy							34 500	
91.	ON	070001000	Provozní vlivy	%	13 800,0	2,50	34 500	Cena běžná
<i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy</i>								
V04: Ostatní náklady							105 000	
92.	SP	V04-x001	Truhlářské konstrukce - demontáž stávajících vestavěných skříní	kpl	1,0	20 000	20 000	Cena běžná
<i>Plný popis: Odvoz stávajících vestavěných skříní 5ks rozměr 2x 90x200cm, 2x 150x200cm, 200x200cm</i>								
93.	SP	V04-x001	Truhlářské konstrukce - dodávka a montáž nových vestavěných skříní	kpl	1,0	85 000	85 000	Cena běžná
<i>Plný popis: Dodání a montáž vestavěných skříní 5ks rozměr 2x 90x200cm, 2x 150x200cm, 200x200cm</i>								
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							62 100	
95.	ON	07	Zařízení staveniště	%	13 800,0	4,50	62 100	Cena běžná
<i>Plný popis:</i>								



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení



Příloha č. 2

Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek realizace)

" SLZ PP ČR Praha 1, Kapucínská 214/2 – havarijní oprava sociálního zázemí a přílehlých prostor kanceláří "

PŘEDMĚT PLNĚNÍ:

Předmětem této veřejné zakázky je oprava a údržba sekretariátu, kanceláří, koupelny, úklidových prostor, toalet, kuchyně a chodby v 1. patře objektu Kapucínská 214/2, Praha 1 v rozsahu soupisu prací/výkazu výměr. Jedná se zejména o opravy stropů, opravu sádkartonového podhledu, opravy vnitřních stěn a úložných prostor na spisy, opravy starých obkladů a dlažeb, dále opravu kuchyňské linky, zdravotnických a tím spojené práce s pokládkou a instalací nového vedení (vodovodní, odpadní a elektrické sítě).

MÍSTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE:

1. patro objektu ve vlastnictví České republiky, Správa logistického zabezpečení Policie ČR na adrese Kapucínská 214/2, Praha 1.

Objekt i pozemek se nachází v památkové rezervaci ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.

ROZSAH PLNĚNÍ VZ:

- oprava a zprovoznění koupelny včetně sociálních zařízení,
- výměna zdravotnických a tím spojené práce s pokládkou a instalací nového vedení (vodovodní, odpadní a elektrické sítě),
- oprava kuchyňské linky,
- opravy osvětlovací techniky,
- repase otopných těles,
- lokální oprava vzduchotechniky,
- lokální opravy stropů a stěn,
- drobné opravy omítek,
- opravy obkladů a dlažeb,
- opravy sádkartonových podhledů,
- opravy dveřních křídel a dřevěných i ocelových zárubní,
- opravy podlah.

NABÍDKA ZHOTOVITELE:

- Součástí nabídky bude **cenová nabídka rozepsaná na jednotlivé položky včetně souhrnného krycího listu** (příloha č. 1) obsahující cenovou kalkulaci veškerých dodávek technologií a montážních a stavebních prací včetně dopravy, zařízení staveniště, zajištění záboru, likvidace odpadu a úklidu staveniště.

Předložení variantních řešení nabídky zadavatel nepřipouští.

MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:

- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim objektu Kapucínská 214/2, Praha 1.
- **realizace bude prováděna za plného provozu objektu** a bude řízena režimem v předstihu dohodnutým za účasti zhotovitele, uživatele, zástupce objednatele.
- **zhotovitel bude s dostatečným předstihem informovat zástupce objednatele o termínu zahájení prací**, vzájemně bude dohodnut termín předání staveniště,
- zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před předáním staveniště a před samotným zahájením prací **seznam všech svých pracovníků** zúčastněných na realizaci díla. Seznam pracovníků musí obsahovat min. tyto povinné údaje: jméno a příjmení, adresu trvalého bydliště, číslo OP případně číslo pasu. Zadavatel tyto údaje využije pro provedení bezpečnostní prověrky a v případě cizinců pro ověření oprávněnosti k pobytu. Na základě výsledků této kontroly, která zahrnuje prověrku trestní bezúhonnosti, si zadavatel vyhrazuje právo neumožnit vstup do objektu,
- při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele seznámen s Provozním řádem objektu (areálu). Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele s provozní řádem objektu.
- pracovníci, kteří budou vstupovat do budovy (areálu) budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat,
- zadavatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani samostatně hradit s tím související poplatky. Zhotovitel bude tyto odpadní hmoty likvidovat průběžně po dobu realizace akce v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vč. dokladů o jejich likvidaci,
- **práce lze realizovat v pracovních dnech od 7:00 – 17:30 hod**, v odůvodněných případech a pouze po předchozí dohodě s uživatelem objektu a zástupcem zadavatele, lze pracovní dobu upravit,
- objednatel umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací. Odběrná místa (voda, elektřina) budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo při předání staveniště,
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky,
- **celková nabídková cena uchazeče musí obsahovat veškerý materiál i práce potřebné ke zhotovení díla**, a to i v případě, že tento materiál nebo práce nejsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr výslovně uvedeny. Veškerý pomocný a spojovací materiál potřebný k montáži musí být zahrnut v cenách položek,
- rekonstruované prostory budou zadavateli předány ve stavu **finalního čistého úklidu**. Zhotovitel je povinen udržovat průběžný pořádek v celém objektu.

TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ:

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi
- doprava a manipulace s materiálem je možná za pomoci dopravních prostředků a zdvihacích zařízeních odpovídajících svým rozměry a provedením charakteru přístupových cest do areálu a do vlastního objektu.
- zhotovitel je povinen provádět stavební a montážní práce dle výrobní dokumentace a montážních pokynů výrobce použité technologie a dle požadavků a instrukcí objednatele a uživatele
- zhotovitel označí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy.

POŽADAVKY NA KVALITU A POUŽITÍ MATERIÁLU:

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací odběratele, uvedenou v odsouhlasené smlouvě o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav
- ke všem instalovaným výrobkům zhotovitel předloží objednateli ke schválení před zabudováním veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, zkoušky, revize. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze zemí Evropské unie,
- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shod
- veškeré specifikace jsou rozepsány ve výkazu výměr příloha č. 4.

VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU:

- **zhotovitel po dobu realizace povede stavební deník**, vedením stavebních prací bude pověřena osoba vykonávající funkci stavbyvedoucího (popř. zástupce stavbyvedoucího) ve smyslu odpovídající povinností stavebního zákona č. 183/2006. Zhotovitel bude vést pravidelné **denní záznamy ve stavebním deníku**.

DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

- a) umožnit zástupci zadavatele a technickému dozoru investora provádění kontrolních prohlídek rozestavěné stavby a zajistit účast stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby
- b) průběžně aktualizovat harmonogram prací a o průběhu plnění informovat zástupce objednatele
- c) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Skládku pro odpady ze stavební a montážní činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla.
- d) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (vnitřní prostory, povrchy chodeb, komunikace, chodníky),
- e) úklid a vyklizení staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy
- g) odstranit případné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, MANIPULAČNÍ PROSTOR:

- a) zadavatel poskytne ve spolupráci s uživatelem objektu plochy v míře nezbytně nutné pro zařízení staveniště zhotovitele a uložení materiálu, a to na základě vzájemné dohody
- b) prostor staveniště, bude ohrazen a označen a budou provedena veškerá opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků zhotovitele i uživatelů objektu, kteří se mohou v okolí staveniště pohybovat
- c) zhotoviteli bude bezplatně poskytnut přístup k odběru vody a elektřiny a to přímo v místě staveniště po dohodě se zástupcem uživatele objektu.

