MDOBP009L9IQ

Smlouva o dílo

Název: Město Dobříš
Sídlo: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČ: 00242098
podepisující: Ing. Pavel Svoboda, starosta
(dále jen „objednatel")
a
Firma: František Smitka
Místo podnikání [redacted]
IČ: 45399298
DIČ : CZ6601290399
Bank. spojení : Česká spořitelna a.s. 0737499379/0800
zapsán v živnostenském rejstříku Městského úřadu v Rokycanech
podepisující: František SMITKA
(dále jen „zhotovitel")
uzavírají tuto

smlouvu o dílo:

Článek 1
Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - **Dětské hřiště Větrník – Dobříš** (dále jen dílo).
(2) Při změně rozsahu předmětu uvedeného díla bude upravena i cena za provedení díla.
(3) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle ustanovení této smlouvy.

Článek 2
Určení díla

Dílo z hlediska jednotlivých částí svého provedení sestává z jednotlivých položek rozpočtu ze dne 19.03.2021, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek 3
Místo provádění díla

Místem provádění díla podle této smlouvy je obec **Dobříš.** Přesné umístnění bude dle sdělení objednatele.

Článek 4
Čas provedení díla

(1) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla a uskutečňovat je řádně, kontinuálně a bezodkladně, aby bylo provedeno v souladu s touto smlouvou a platnými předpisy nejpozději do **30.04.2021.**
(2) V případě dopadu následků koronavirové epidemie, na objednavatele či zhotovitele. A to přímo či nepřímo, se termín dokončení může posunout po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
(3) Doba provádění díla se prodlužuje o dobu neposkytnutí potřebné součinnosti podle této smlouvy objednatelem.

Článek 5
Cena díla

(1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **271.257,80 Kč včetně DPH.**

(2) Vzniknou-li zhotoviteli při provádění díla jednáním objednatele další náklady, nejsou součástí ceny podle odst. 1.

(3) Veškeré navýšení objemu prací se řídí jednotkovými cenami, které jsou uvedeny v cenové nabídce na provedení díla. Práce neoceněné cenovou nabídkou (přílohou) budou předem předány k odsouhlasení objednatelem a to v jednotkovém systému cen či celkem cena za provedení víceprací.

Článek 6
Platební a fakturační podmínky

(1) Cenu díla, jakož i náklady podle odst. 2 čl. 5., se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli na základě

jím provedené fakturace dokumentace o předání a faktury jsou zaslány ve trojím vydání vždy jako originál.

(2) Cenu díla se zavazuje zaplatit objednatel zhotoviteli po dokončení a předání díla na základě řádně vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů od doručení faktury v celé ceně díla.

(3) Více náklady budou vždy vyčísleny a účtovány jako samostatná položka na faktuře za provedené dílo.

(4) Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli jakékoli peněžité plnění podle této smlouvy nebo jeho část řádně a včas, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek 7
Součinnost k provedení díla

(1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání, případně podle vlastní znalosti poměrů v místě provádění díla, veškerou nezbytnou součinnost pro účely řádného a včasného provedení díla. K dosažení řádného a včasného provedení díla se zavazuje zhotovitel ve vší své činnosti postupovat dle platných norem a předpisů.

(2) Objednatel se zavazuje prokazatelně seznámit zhotovitele se všemi záležitostmi, jejichž znalost nebo plnění ze strany zhotovitele jsou nezbytné k řádnému provedení díla. A to především vedení inženýrských sítí na pozemku, který je zastavován, doloží bez vyzvání ze strany zhotovitele v den zahájení zemních prací

(3) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli pro účely plnění této smlouvy řádný a neomezený přístup na místo provádění díla. Stejně tak se zavazuje objednatel zajistit, aby zhotovitel nebyl při provádění díla z hlediska svého práva užívat místo provádění díla nijak omezován.

(4) Objednatel se zavazuje ke splnění závazku zhotovitele podle odst. 1 zajistit podle místních a provozních možností v nezbytně nutném rozsahu připravenost místa provádění díla z hlediska dohodnutých dodávek energií, případně dalších dohodnutých nezbytně potřebných objednatelových součinnostních činností. Především objednatel připraví místo realizace, aby bylo možné řádně a včas provést montážní práce.

(5) Vyžaduje-li si postup provádění díla nezbytnost užití sousedících nemovitostí, zavazuje se objednatel takové užití svým nákladem ve prospěch zhotovitele zajistit.

Článek 8
Provádění díla

(1) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat na svoji odpovědnost řádně tak, aby nad míru přiměřenou poměrům provádění díla neohrozil ani neomezil výkon užívacích práv a činnost objednatele a jiných osob působících v místě provádění díla, aby těmto osobám nevznikla činností zhotovitele škoda.

(2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pořádek, bezpečnost osob a ochranu majetku v místě provádění díla.

(3) Zhotovitel se zavazuje ve prospěch objednatele zajistit svým nákladem vydání veškerých příslušných správních aktů a vznik smluv nezbytných k provedení díla.

(4) Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od ukončení provádění díla místo jeho provádění vyklidit (opustit je veškerými svými nebo pro sebe činnými věcmi a osobami) a odstranit veškerá při provádění díla vzniklá smluvními stranami dohodnutá omezení v místě provádění díla.

(5) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s dohodou s objednatelem a předpisy a normami platnými v ČR v době uzavření této smlouvy, vztahujícími se závazně k řádnému provádění díla podle této smlouvy.

(6) Zhotovitel je oprávněn zhotovovat dílo v místě plnění v kterékoli denní či noční době sedm dnů v týdnu.

(7) Případný technický dozor nebo jiný pověřený (zmocněný) zástupce objednatele není oprávněn zasahovat do činností zhotovitele, je však oprávněn dát osobám činným pro zhotovitele pokyn k přerušení práce, jestliže nelze kontaktovat pověřeného zástupce zhotovitele a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li v důsledku provádění prací objednateli či jiné osobě škoda, nebo provádí-li zhotovitel dílo zjevně v rozporu s touto smlouvou a požadavky objednatele.

(8) Zhotovitel se zavazuje postup provádění díla dokladovat jím vedeným stavebním deníkem, který bude pomocí smluvními stranami písemně stvrzených zápisů obsahovat zejména popis stavu provádění díla, včetně požadované a poskytnuté součinnosti objednatele dále zde budou zapsány veškeré vícepráce.

(9) Dojde-li k přerušení provádění díla zaviněním objednatele, zavazuje se objednatel nahradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v přímé souvislosti s tímto přerušením vzniknou.

(10) Dojde-li k nedodržení smluvního termínu předání celého díla, zavazuje se zhotovitel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02% z prokazatelně nedokončené části díla za každý i započatý den prodlení.

Článek 9
Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel se zavazuje předat řádně dokončené dílo objednateli v místě jeho provedení. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany písemný protokol. Za řádně dokončené dílo se považuje dosažení výsledku předvídaného touto smlouvou.

(2) Objednavatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě nebrání užívání díla a ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

(3) Pokud dílo vady obsahuje, uvedou se do zápisu o převzetí i s termínem jejich odstranění.

(4) Jestliže objednavatel odmítne dílo převzít je povinen uvést do zápisu konkrétní a přesné důvody, pokud tak neučiní, může zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněno včas při přejímce díla.

(5) V případě, že nedojde k převzetí díla ze strany objednavatele. Považuje se za řádně dokončené dílo
bez výhrad okamžik kdy dojde k užívání provedeného díla třetími osobami.

(6) V případě kdy nedojde k převzetí díla pro vady díla, které stále objednatel uvádí jako hlavní důvod, přizve se na posouzení uváděné vady Autorizovaná osoba č. 204 – Technický a zkušební ústav stavební Praha s.p., o.z. Zkušební ústav lehkého průmyslu, Čechova 59, 370 65 České Budějovice. A náklady s tím spojené ponese k tíži v plné míře strana, která bude prohrávající stranou. Zhotovitel si toto právo vyhrazuje.

(7) Spolu s fakturou budou objednavateli zaslány dokumenty k instalovanému zařízení.

(8) Objednatel se stává vlastníkem díla okamžikem úplného zaplacení ceny díla.

Článek 10
Ochrana obchodního tajemství

Neuzavřely-li smluvní strany zvláštní dohodu, jejíž předmětem je ochrana obchodního tajemství, nebo není-li to výslovně předmětem úpravy takové uzavřené dohody, zavazují se, že obchodní, výrobní a technické informace, které jim byly sděleny nebo zpřístupněny druhou smluvní stranou, mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, mají být podle vůle smluvní strany tyto informace sdělující nebo zpřístupňující utajeny a tato strana odpovídajícím způsobem jejich utajení zajišťuje, nepřenechají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a tyto informace samy nepoužijí pro jiné účely než pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, jinak odpovídají za vzniklou škodu.

Článek 11
Vady díla

(1) Zjistí-li objednatel během provádění díla vady, je oprávněn požadovat jejich odstranění a zhotovitel je zavázán tyto vady odstranit tak, aby jejich neodstraněním nebylo ohroženo další provádění díla a splnění této smlouvy.

(2) Zjistí-li objednatel po převzetí díla během záruční doby podle odst. 4, že dílo má vady, za které odpovídá zhotovitel, zavazuje se tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli a požadovat odstranění vad nebo slevu z ceny díla ve výši nákladů vynaložených na opravu vad, jestliže vady neodstraní na svůj náklad zhotovitel.

(3) Zhotovitel vždy posoudí ze strany objednatele reklamaci a bude o tomto proveden zápis. Při nedodržení termínu reklamace tj. 30 dnů od obdržení písemného oznámení – zhotovitel potvrdí přijetí. Uhradí zhotovitel - objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč. Na straně druhé při neoprávněné reklamaci ze strany objednavatele a tj. vady způsobené nesprávnou či naprosto žádnou údržbou (při reklamaci předložení zápisů provádění kontrol dle normy – viz. předán návod), vady vzniklé vandalismem apod. včetně vad, které jsou způsobeny běžným opotřebením (ty neleze uznat v rámci reklamace) či nadměrným zatížením prvku a tím způsobené vady. Uhradí objednavatel – zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč a dále náklady na dopravu do místa stavby a ostatní vynaložené náklady s tím spojené (čas vynaložený na tuto reklamaci, a další s tím spojené prokazatelné náklady atd.).

(4) Právem objednatele z odpovědnosti za vady není dotčeno jeho právo na náhradu škody.

(5) Pro případ, že objednatel bude stále poukazovat na vadu díla, bude přivolána na řešení sporu Autorizovaná osoba č. 204 – Technický a zkušební ústav stavební Praha s.p., o.z. Zkušební ústav lehkého průmyslu, Čechova 59, 370 65 České Budějovice. A náklady s tím spojené ponese k tíži v plné míře strana, která bude prohrávající stranou v tomto sporu. Zhotovitel si toto právo vyhrazuje.

(6) Zhotovitel poskytuje na dílo za podmínek uvedených v předávacím protokolu záruku na ocelové tryskané a polyesterem (KOMAXIT) lakované konstrukce po dobu 72 měsíců, na ocelové konstrukce žárově pozinkované po dobu 120 měsíců, na výrobky z polystone play tecu (HDPE) po dobu 120 měsíců, na lana z ocelovým kordem a opletem z polyesterových vláken (HERKULES) a desky protiskluzové (PLAYWOOD) po dobu 36 měsíců, a na ostatní nejmenované díly a materiály po dobu 24 měsíců ode dne předání díla. A s tím je spojené provádění hlavních ročních kontrol, ZDARMA po dobu 24 měsíců – tj. 2-krát provedení kontroly.

Článek 12
Ukončení smlouvy

(1) Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo jednostranně odstoupením za podmínek stanovených zákonem.

(2) Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o tomto odstoupení smluvní straně, jíž je určeno.

(3) Smluvní strany jsou povinny vrátit veškerá přijatá plnění. V případě, že povaha vrácení plnění není z technických a jiných důvodů již možná bude náprava sjednána dohodou smluvních stran.

Článek 13
Závěrečná ustanovení

(1) Změny a doplnění této smlouvy se zavazují smluvní strany učinit v písemné formě. Za změny či doplnění této smlouvy se považují rovněž smluvními stranami podepsané zápisy či protokoly, jestliže jsou podepsány k tomu oprávněnými osobami a z jejich obsahu vyplývá vůle smluvních stran takto změnit či doplnit tuto smlouvu.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno náleží po jejím podpisu zhotoviteli a dvě objednavateli vždy v originálním provedení.

(3) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu řádně přečetly a uzavřely po vzájemném projednání vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem a významem připojují své podpisy.

(4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

(5) Nedílnou součástí formou přílohy je Rozpočet – Dětské hřiště Větrník – Dobříš ze dne 19.03.2021.

(6) Uzavření této smlouvy schválil, v souladu s článkem 5, odstavce 1 b) směrnice č. 1/2020, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starosta města.

V Dobříši dne 7.4. 2021

Objednatel:
Město Dobříš

[redacted]

MĚSTO DOBŘÍŠ

Zhotovitel:
František SMITKA

.....

[redacted]

DĚTSKÁ HŘIŠTĚ a FITPARKY
FRANTIŠEK SMITKA
Přívětice 101; 33828 Radnice
Tel.: 602 969 102
dhs@detskahriste-dhs.cz
www.detskahriste-dhs.cz



CENOVÁ NABÍDKA : DĚTSKÉ HŘIŠTĚ					
P.č	**Popis – položky; typ; materiál; výkon popř. označení provedení prac. postupu**	**MJ ks**	**Počet mj**	**Cena MJ bez DPH**	**Cena celkem bez DPH**
Zařízení dětského hřiště a montáž prvků :					
1	Kombinovaná houpačka OH-16	ks	1		73.200,--
2	Roztáčecí sedačkový kolotoč K-01	ks	1		37.100,--
3	Pružinové houpadlo KOČKA	ks	1		8.600,--
4	Pružinové houpadlo MOTORKA	ks	1		9.700,--
5	Pružinové houpadlo KLAUN	ks	1		10.200,--
6	Pískoviště P2/2 s rašlovým krytem	ks	1		13.400,--
7	Lanová lávka MLC023	ks	1		28.200,--
8	Informační panel „PROVOZNÍ ŘÁD DH“	ks	1		1.860,--
9	Odborná certifikovaná montáž zařízení	kmpl	8		38.280,--
10	Přeprava materiálu a montážníků				3.640,--
Materiály související se stavbou dětského hřiště a dopadové plochy :					
	Dodání zajistí objednatel				
Zemní práce související se stavbou dopadové plochy a prvků dětského hřiště :					
	Provedení prací zajistí objednatel				
CENA CELKEM BEZ 21 % DPH					**224.180,00 Kč**
DPH 21 %					47.077,80 Kč
CENA CELKEM S 21% DPH					**271.257,80 Kč**

Pozn. :

Sestavil : František Smitka

v Přívěticích dne 18.03.2021