

**Dodatek č. 6**

fw.  
im  
v.

## **ke Smlouvě o podnájmu nemovitosti**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednaly, v souladu s ust. § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník<sup>44</sup>), smluvní strany:

### **1. Nájemce:**

TS Bruntál, s.r.o.,

se sídlem v Bruntále, Zeyerova ul.č. 12, PSČ792 01 jednající Ing. Václav Frgal,

jednatel společnosti IČ :25823337 DIČ : CZ 25823337

Bankovní spojení: XXXX, vedený u Komerční banky v Bruntále zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 19499 (dále jen jako *nájemce*),

### **2. Podnájemce**

**FC Slavoj Olympia Bruntál z.s.**

se sídlem v Bruntále, Zahradní 1455/1, 792 01 Bruntál

zastoupena: Jan Urban, předseda FC a Radek Zatloukal, místopředseda FC

IČ:02999293

Neplátce DPH

Zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u KS Ostrava, spisová značka L 12430 (dále jen jako *podnájemce*)

## **dodatek č. 6 ke Smlouvě o podnájmu nemovitosti**

### **I.**

Touto dohodou o změně smlouvy (Dodatkem č. 6) smluvní strany mění a nově definují ujednání nadepsané smlouvy v rozsahu nájemného a úhrady za služby poskytované spolu s nájmem prostor sloužících k podnikání, splatnost nájemného a úhrady za služby, jak byla přijata nadepsanou smlouvou, ve znění později uzavřených dodatků.

Smluvní strany se dohodly **v souladu s ustanovením čl. V. bod 6 o zvýšení podnájmu a služeb o roční míru inflace ve výši 3,2 %.**

## II.

1. V článku V. " Podnájemné a úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu. Splatnost a způsob platby podnájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu." nadepsané smlouvy zní odst. 1 nově takto:

1. **Výše podnájemného činí ročně Kč 78.079,82** (slovy: sedmdesátosmtisíc sedmdesátdevět korun českých a osmdesát dva haléře), bez DPH.
2. Vedle podnájemného se podnájemce zavazuje platit nájemci úhradu (cenu) za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytových prostor (dále v textu jen „*služby*“), jmenovitě za tyto služby: spotřeba vody a stočné, spotřeba elektřiny a tuhých paliv a to **v paušální roční výši Kč 39.253,15** (slovy: třicetdevět tisíc dvě stě padesát tři korun českých a patnáct haléřů), bez DPH a s DPH 47.496,31. Kč.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. V ostatním zůstává nadepsaná smlouva beze změny.
2. Tato dohoda o změně nadepsané smlouvy je sepsána ve třech vyhotoveních rovné právní síly, z nichž Pronajímatel obdrží dvě a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to v závislosti na tom, která z těchto událostí nastane později.
4. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem.

V Bruntále dne: 14.4.2021

V Bruntále dne: ^ 04. 2021

*Pronajímatel:*  
Ing. Václav Frgal TS Bruntál,  
s.r.o. jednatel

předseda FC Slavoj Olympia Bruntál  
z.s.