

DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „*Lesy ČR*“) na straně jedné

a

Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou

se sídlem se sídlem Platněřská 191/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 00408026

DIČ: CZ00408026

zapsaným v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeným Ministerstvem kultury,
č. ev.: 8/2-14/1994

zastoupený PharmDr. Mgr. Josefem Šedivým, O.Cr., velmistrem

(dále jako „*řád Křižovníků*“) na straně druhé

(Lesy ČR a řád Křižovníků dále též společně jako „*účastníci*“ nebo „*účastníci této dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „*dohoda*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci této dohody mají úmysl vyřešit a narovnat vzájemně níže uvedená sporná a pochybná práva a povinnosti související s těžbou dřevní hmoty na lesních pozemcích dosud vydaných řádu Křižovníků v restituci dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZMV*“), prováděnou Lesy ČR v období od doručení výzvy řádu Křižovníků k vydání lesních pozemků dle ZMV do vydání těchto pozemků řádu Křižovníků rozhodnutími Státního pozemkového

úřadu tak, aby účastníci této dohody neměli vůči sobě v souvislosti s těžbou dřevní hmoty, jakož i výkonem práva hospodařit a práva myslivosti Lesy ČR na pozemcích dosud vydaných řádu Křižovníků dle ZMV, nadále jiná práva ani jiné povinnosti ani jiné závazky než ty, které výslovně vyplývají z této dohody.

2. Žádný z účastníků této dohody nemá zájem na prohlubování sporů, ani na jejich zdlouhavém a nákladném řešení před příslušnými soudy, a za tímto účelem se účastníci dohodli na vypořádání níže uvedených soudních sporů mimosoudní cestou uzavřením této dohody a úpravě vzájemných sporných práv a povinností dle podmínek stanovených v této dohodě.
3. S ohledem na výše uvedené se účastníci rozhodli nahradit všechny sporné nároky mající vůči sobě, které souvisí s těžbou dřevní hmoty, jakož i výkonem práva hospodařit a právem myslivosti Lesů ČR na pozemcích dosud vydaných řádu Křižovníků dle ZMV, nároky novými, které budou následně účastníky dohody splněny.

II.

Předmět narovnání, sporná práva a povinnosti

1. Řád Křižovníků uplatnil u příslušných soudů žalobami podanými proti Lesům ČR nároky v souvislosti s dřevní hmotou vytěženou Lesy ČR na lesních pozemcích vydaných řádu Křižovníků v restituci dle ZMV, a to ohledně těžby prováděné Lesy ČR v období od doručení výzvy k vydání dle ZMV Lesům ČR do vydání těchto pozemků řádu Křižovníků. Aktuálně se jedná o níže uvedené nepravomocně skončené soudní spory:
 - soudní spor vedený u Okresního soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 8 C 145/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 115,4 m³ s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 130 386,20 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;
 - soudní spor vedený u Okresního soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 9 C 167/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 42,4 m³ s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 47 775,10 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;
 - soudní spor vedený u Okresního soudu v Příbrami pod sp. zn. 13 C 72/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 703,35 m³ s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 809 932,70 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;
 - soudní spor vedený u Okresního soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 8 C 166/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 105,7 m³ s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 120 848,30 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;
 - soudní spor vedený u Okresního soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 17 C 210/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 121,14 m³ s příslušenstvím v podobě

zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 141 567,20 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;

- soudní spor vedený u Okresního soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 14 C 335/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 369,4 m³ s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 430 328,10 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;
- soudní spor vedený u Okresního soudu ve Znojmě pod sp. zn. 5 C 98/2019 o vydání vytěžené dřevní hmoty o celkovém objemu 50,43 m³ s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení, alternativně zaplacení částky výši 59 508,59 Kč s příslušenstvím v podobě zákonného úroku z prodlení;

(všechny výše uvedené soudní spory dále též společně jen „*předmětné soudní spory*“).

2. Řád Křižovníků své nároky uplatněné žalobami v předmětných soudních sporech odůvodňuje ustanovením § 12 odst. 1 ZMV, dle kterého je povinná osoba povinna vydat oprávněné osobě nárokované nemovitosti ve stavu ke dni doručení výzvy k jejímu vydání povinné osobě, se všemi součástmi a příslušenstvím. Své stanovisko řád Křižovníků opírá mimo jiné o rozsudek Nejvyššího soudu, sp. zn. 28 Cdo 2801/2018, ze dne 17. 10. 2018.
3. Lesy ČR s žalobami v předmětných soudních sporech nesouhlasí a nároky řádu Křižovníků uplatněné žalobami v předmětných sporech neuznávají, a to zejména s odůvodněním, že na lesních pozemcích, které Lesy ČR vydaly řádu Křižovníků v restituci dle ZMV, vykonávaly Lesy ČR v době od doručení výzvy k vydání dle ZMV do vydání těchto pozemků řádu Křižovníků rozhodnutími Státního pozemkového úřadu pouze neodkladná opatření, která Lesům ČR ukládaly obecně závazné právní předpisy, zejména zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, přičemž dále tvrdí, že tyto náklady na tyto činnosti by měly být odečteny od případného nároku řádu Křižovníků. Lesy ČR rovněž nesouhlasí s cenou a množstvím dříví, které mělo být dle tvrzení řádu Křižovníků vytěženo na lesních pozemcích. Řád Křižovníků nesouhlasí s výší nákladů vynaložených Lesy ČR ani nesouhlasí s uvedenou argumentací.
4. Vzhledem ke komplikovanosti předmětných soudních sporů a vysokým nákladům nutným na vyhotovení znaleckých posudků, soudy opakovaně vyzvaly účastníky k vyřešení předmětných soudních sporů mimosoudní dohodou.

III.

Narovnání sporných práv

1. Účastníci této dohody touto dohodou mezi sebou narovnávají veškerá sporná práva a povinnosti účastníků dohody uplatněná v předmětných soudních sporech uvedených v čl. II. odst. 1. této dohody, nebo s nimi související tak, že tyto sporné nároky zanikají a nahrazují se novými nespornými nároky uvedenými níže.

2. Lesy ČR se zavazují na úplné narovnání všech sporných nároků řádu Křižovníků uplatněných v předmětných soudních sporech uvedených v čl. II. odst. 1. této dohody, nebo s nimi souvisejících, zaplatit řádu Křižovníků částku ve výši **580 115,39 Kč** a částku **40 000,- Kč** na částečnou náhradu nákladů řádu Křižovníků u předmětných soudních řízení, **celkem tedy částku ve výši 620 115,39 Kč, slovy: šest set dvacet tisíc sto patnáct korun českých a třicet devět haléřů** (dále jen „narovnáací částka“). Narovnáací částku uhradí Lesy ČR řádu Křižovníků ve lhůtě 15 dnů ode dne oboustranného podpisu této dohody na účet řádu Křižovníků č. **6719335052/2700** vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s. pod VS 42196451.
3. Zaplacením narovnáací částky budou veškeré sporné nároky řádu Křižovníků vůči Lesům ČR uplatněné v soudních řízeních uvedených v čl. II. odst. 1. této dohody v plném rozsahu uspokojeny. Řád Křižovníků se zavazuje, že nebude uplatňovat žádné další finanční ani jiné nároky vůči Lesům ČR v souvislosti s uplatněnými i neuplatněnými spornými nároky za dosud vytěženou dřevní hmotu či nároky za hospodaření Lesů ČR na všech pozemcích vydaných řádu Křižovníků v restituci dle ZMV, především těch, kterých se týkají soudní spory uvedené v čl. II. odst. 1. této dohody, včetně nároků za výkon práva hospodařit na těchto pozemcích a výkon práva myslivosti. Pro jistotu strany výslovně potvrzují, že toto narovnání se výslovně netýká jiných soudních sporů či jiných nároků řádu Křižovníků, a to ani práv a nároků na vydání jeho historického majetku dle ZMV.
4. Řád Křižovníků se zavazuje, že ve lhůtě do 14 dnů po zaplacení narovnáací částky Lesy ČR na výše uvedený účet řádu Křižovníků vezme zcela zpět všechny žaloby, které řád Křižovníků podal v předmětných soudních sporech a jsou uvedeny v čl. II. odst. 1. této dohody, a tím docílit ukončení předmětných soudních sporů. Lesy ČR se zavazují, že se zpětvzetím žalob vysloví svůj souhlas. Oba účastníci se výslovně v této dohodě vzdávají náhrady dalších nákladů soudních řízení v předmětných soudních sporech, uvedených v čl. II. odst. 1 této dohody s tím, že si své náklady ponese každá strana sama, čímž není dotčeno ustanovení následujícího odstavce této dohody ani v tomto článku odst. 2 sjednaná částka ve výši 40 000,- Kč, která je součástí narovnáací částky.
5. V případě soudního sporu vedeného u Okresního soudu ve Znojmě pod sp. zn. 5 C 98/2019 souhlasí oba účastníci s tím, že v případě vzniku nákladů na vypracování znaleckého posudku uhradí oba účastníci náklady na vypracování znaleckého posudku rovným dílem.
6. Z důvodu odstranění pochybností Lesy ČR prohlašují, že narovnání sporných nároků dle této dohody neznámá ze strany Lesů ČR uznání nároku na zaplacení náhrad za nevydání pozemků ve stavu ke dni doručení výzvy dle ustanovení § 12 ZMV.
7. Pro vyloučení veškerých pochybností účastníci uvádí, že tato dohoda o narovnání se nevztahuje na jiné soudní spory či jiné nároky řádu Křižovníků, a to ani vydání jeho historickému majetku dle ZMV, především se toto narovnání nevztahuje na:
 - nároky řádu Křižovníků na vydání pozemků uplatněné řádem Křižovníků žalobou dle ustanovení § 10 odst. 4 ZMV u Okresního soudu Praha – západ, ve sporu vedeném pod sp. zn. 5 C 374/2016,

- nároky řádu Křižovníků uplatněné podle ust. § 18 odst. 1 ZMV nebo v určovacích žalobách státu, kde je řád Křižovníků vedlejším účastníkem.
 - nároky řádu Křižovníků na vydání jeho historického majetku dle ZMV.
8. Účastníci dohody v návaznosti na uzavřenou dohodu vypořádávají a narovnávají mezi sebou s konečnou platností všechna vzájemná práva a povinnosti související s nároky souvisejícími s předmětnými soudními spory uvedenými v čl. II. odst. 1 této dohody. Účastníci dohody prohlašují, že v souvislosti s předmětnými soudními spory uvedenými v čl. II. odst. 1 této dohody vůči sobě nemají žádné jiné nároky, závazky či pohledávky než ty, které vyplývají z této dohody. Ustanovení odst. 7 tohoto článku dohody tímto prohlášením není dotčeno.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci této dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Účastníci této dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterémukoli z účastníků nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli účastníkovi včetně jeho zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi jejími účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma jejími účastníky.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění

dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.

4. Účastník dohody je povinen upozornit druhého účastníka dohody na takové informace a údaje v dohodě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotoveních obdrží každý z účastníků dohody.
6. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne:.....

V Praze, dne:.....

.....
Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
PharmDr. Mgr. Josef Šedivý, O.Cr.
velmistr
Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou