

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: **DOD20210361**

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoby ve věcech technických:
osoba oprávněná pro změny díla:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
61974757
CZ61974757 plátce DPH
Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12
5708761/0100
xxx, ředitel úseku technického
xxx
xxx
xxx

(dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:
právní forma:
zapsaná v obch. Rejstříku:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoba ve věcech technických:

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec

U Besedy 414/8, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
spol. s r.o.
vedeném u Krajského soudu Ústí nad Labem, oddíl C, vložka číslo
554
1838 1481
CZ1838 1481
ČSOB Liberec
5452313/0300
doc. Ing. arch. Jiří Buček, jednatel
Ing. Zdeněk Dřevěný, jednatel
xxx
xxx

(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvou o dílo**.

Tato smlouva o dílo byla uzavřena v rámci zadávacího řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-02-21-VY-Ta.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen SOD) je **zpracování investičního záměru** pro stavbu „**Městská lanová dráha Ostrava**“ Dopravního podniku Ostrava a.s. (dále jen „investiční záměr“).
2. Investiční záměr bude zpracován v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
3. Zaměření a zakreslení stávajícího stavu objektů, geodetického zaměření pro potřeby vypracování investičního záměru provede zhotovitel.

Součástí zpracování investičního záměru je provedení veškerých stavebně technických průzkumů nutných k řádnému zpracování investičního záměru dle přílohy č. 1 této smlouvy, vč. úhrady všech poplatků.

4. Investiční záměr bude předán v tomto provedení:
 - 5 x v písemném vyhotovení.
 - 1 x v elektronické verzi na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx , tabulková část ve formátu *.xlsx, vizualizace ve formátu .jpg.
 - 1 x na el. nosiči – výkresová dokumentace, textová část, tabulková část ve formátu *.pdf, investiční objemové náklady v členění jednotlivých SO, PS (zadávací objemový výkaz výměr) ve formátu *.xlsx.
5. Zhotovitel svolá v průběhu zpracovávání investičního záměru jednou za tři týdny pravidelný výrobní výbor, pokud nebude dohodnuto jinak. Konání výrobních výborů bude probíhat přednostně v prostorách objednatele, nebude-li dohodnuto jinak, případně distanční formou. V případě nutnosti, mezi jednotlivými pravidelnými výrobními výbory, mohou být svolány mimořádné výrobní výbory. Zhotovitel z těchto výrobních výborů pořídí písemný zápis včetně prezenční listiny.
6. Vypracovaný investiční záměr bude splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi. Dále IZ bude splňovat požadavky související s odpovědným zadáváním v oblasti životního prostředí zejména řešení šetrné k životnímu prostředí, řešení zohledňující požadavky na obecně platné normy BOZP a řešení zohledňující možné inovace.
7. Investiční záměr bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, kterou je objednatel povinen vypsát v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení poskytovat informace k dotazům uchazečů týkajících se investičního záměru, a to e-mailem ve lhůtě do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 3. této smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

1.1	Investiční část	530 000,- Kč (bez DPH)
-----	-----------------	------------------------

1.2	Provozní část	230 000,- Kč (bez DPH)
-----	---------------	------------------------

Cena celkem za IZ	760 000,- Kč (bez DPH)
--------------------------	-------------------------------

2. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena nejvýše přípustná (vč. veškerých poplatků nutných k zajištění potřebných vyjádření a stanovisek, a provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů nutných ke zpracování investičního záměru).
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

IV. Nové služby

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na poskytnutí nových, dodávek, služeb, nebo stavebních prací (souhrnně opční právo) spočívající v obdobných plněních specifikovaných v předmětu plnění, tj. právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o další technické požadavky, technologická zařízení nebo stavební řešení, zejména v rámci souhlasného stanoviska objednatele dle požadavku Přílohy č. 1 této smlouvy, a to až do výše 30 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě.

V případě, že objednatel využije právo poskytnutí nových služeb (opční právo), proběhne v této věci jednání smluvních stran za účelem stanovení a odsouhlasení podmínek plnění opce – zejména upřesnění rozsahu a obsahu opce, termínu plnění a ceny. Mezi oběma smluvními stranami bude k tomuto sepsán dodatek k této smlouvě.

2. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných služeb (souhrnně vícepráce), nad rozsah díla, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto vícepráce jsou nezbytné pro poskytnutí díla. Tyto vícepráce je oprávněn odsouhlasit zástupce objednatele uvedený v čl. I.

Celková cena těchto víceprací nesmí překročit v součtu 30 % původní ceny díla dle této smlouvy.

V. Doba, místo a předání plnění

1. Termín plnění do:

Zhotovitel předá objednateli **Investiční část a Provozní část díla** včetně kompletní dokladové části, nejpozději do **90 kalendářních dní** od zaslání výzvy objednatele k zahájení realizace předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy, kterou zpracuje a zašle objednatel bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.

Zhotovitel předá objednateli nejpozději do 60 kalendářních dní pracovní verzi Provozní části díla od zahájení realizace předmětu smlouvy.

Výzvu objednatel zašle na adresu zhotovitele:

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec
U Besedy 414/8
460 07 Liberec 3

Po uplynutí termínu plnění předloží zhotovitel, spolu s písemnou žádostí o souhlasné stanovisko objednatele, předmět plnění (Investiční část, Provozní část). Objednatel vydá ve lhůtě **do 5 pracovních dnů** ode dne doručení písemné žádosti na technický úsek stanovisko k předloženému předmětu plnění.

V případě, že objednatel bude v rámci svého stanoviska požadovat dodatečné změny/dopracování/doplnění variant v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy, posouvá se sjednaný termín plnění o adekvátní počet dní – kterým je počet požadavků objednatele násobený 5 kalendářními dny, nebude-li v rámci jednání o využití opčního práva dle čl. IV., odst. 1 dohodnuto jinak.

2. Místem předání díla se sjednává u objednatele, technický úsek, Obchodním centru LASO - Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Předání bude provedeno osobně.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel uvede, zda dílo přijímá či nikoliv. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování celé akce.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit.
3. Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.

4. Platby za zpracovanou Investiční část a provozní část investičního záměru uskuteční objednatel na základě faktur – daňových dokladů. Faktury budou vystaveny zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí Investiční části a Provozní části. Nedílnou součástí faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Předávacího protokolu pro příslušnou část investičního záměru.
6. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně ostatních náležitostí stanovených touto smlouvou. Pokud faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Společně s vrácenou fakturou je zhotovitel povinen písemně vyznačit důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury zpět objednateli.
8. Faktura bude vystavena v elektronické podobě, a to ve formátu PDF a doručena elektronickou poštou na adresu xxx.
9. Smluvní strany se dohodly na platbě formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavené faktuře. Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel. Bankovní účet, na který bude objednatel placen, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
10. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele.
11. Bude-li na předmět smlouvy objednatel čerpat dotace z prostředků EU, je zhotovitel povinen uvádět název a číslo projektu na všech fakturách. Název a číslo dotovaného projektu bude na fakturu doplněno na základě předešlé komunikace zástupce zhotovitele se zástupcem objednatele.

VII. Sankční ujednání

1. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s dodáním předmětu smlouvy.
2. Dohodnutý úrok v případě prodlení úhrady faktury činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. II., odstavce 7, této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
4. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ chybně uvedeného právního předpisu nebo odkazu na něj ve smyslu čl. VIII. odstavce 3 této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady dle čl. VIII, odstavce 4, této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělků díla dle čl. V. odstavce 3 této smlouvy.
7. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Smluvní strany tímto výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku.

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na dobu 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla dle předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dle investičního záměru, který je předmětem této smlouvy, bude možno úspěšně zrealizovat výběrové řízení na dodávku stavby včetně zpracování projektové dokumentace. Délka této záruky se stanovuje na dobu 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí investičního záměru zpracovaného na základě této smlouvy.
3. Zhotovitel dále poskytuje záruku na skutečnost, že investiční záměr bude zpracován dle platných právních předpisů, a že všechny relevantní právní předpisy, nebo odkazy na ně, budou v dokumentaci uvedeny správně.
4. V případě, že předmět plnění bude obsahovat vady, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 14 dnů ode dne oznámení vady objednatel, nebude-li dohodnuto jinak.

IX. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Zhotovitel si zajistí případné vstupy na dotčené pozemky, areály nebo objekty, které budou dotčeny zpracováním IZ.
2. Objednatel poskytne součinnost při plnění předmětu smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli generální plnou moc k zajištění vyjádření a stanovisek.

X. Podmínky poskytování dotace

1. Bude-li Objednatel na realizaci předmětu smlouvy čerpat dotace z programů EU nebo Národních programů, umožní Zhotovitel Objednateli, poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím ověřit realizaci předmětu plnění prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit zejména po dobu udržitelnosti předmětu plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům Objednatele, zástupcům poskytovatele dotace, auditního orgánu či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst činnosti a lokalit plnění smlouvy a k dokumentům týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnily a to v délce minimálně 10 let od předání díla.
3. Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli poddodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této Smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění včetně účetních dokladů do konce roku 2035, vždy však minimálně po dobu deseti let ode dne finančního ukončení projektu (o těchto termínech bude objednatel zhotovitele informovat).
5. Zhotovitel je povinen do konce roku 2035, vždy však minimálně po dobu deseti let ode dne finančního ukončení projektu (o těchto termínech bude objednatel zhotovitele informovat), poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MD ČR, MŽP ČR, MPO, CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XI. Účinnost smlouvy a závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu xxx. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
2. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a osoby, které jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrné informace po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné. V případě způsobné škody porušením tohoto ustanovení bude objednateli zhotovitelem uhrazena prokazatelně vzniklá škoda.
3. Věci neupravené touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem a jeho prováděcími předpisy v platném znění.
4. Zhotovitel se zavazuje při vypracování investičního záměru postupovat s odbornou péčí tak, aby při provádění díla podle jim vypracované dokumentace nedošlo ke škodám, mající původ v této dokumentaci.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, resp. pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s činnostmi zhotovitele, a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo uvedená pojištění nejméně ve stejném

rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění této smluvní povinnosti zhotovitelem. Za dostatečnou výši pojistného plnění dle tohoto odstavce se považuje částka minimálně 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celkový limit pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

6. Zhotovitel nemůže bez výslovného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel po dobu všech prací odpovídá za bezpečnost všech svých pracovníků. Zhotovitel je po dobu všech prací objednatele zodpovědným za dodržování zásad BOZP a PO uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, a to až do doby předání díla objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a dodržovat pravidla sociální odpovědnosti, která jsou Přílohou č. 4 Smlouvy. Porušení kteréhokoli pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 4 Smlouvy, se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
10. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
12. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v Příloze č. 3 této smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ZZVZ a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

17. Tato smlouva je vyhotovena v 3 (třech) stejnopisech dle určení:

- 2 x objednatel
- 1 x zhotovitel

Příloha č. 1 – Požadavky na vyhotovení investičního záměru.

Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 3 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

Příloha č. 4 – Pravidla sociální odpovědnosti.

V Ostravě dne:

V Liberci dne:

.....

xxx

ředitel úseku technického

.....

doc. Ing. arch. Jirí Buček

jednatel

.....

Ing. Zdeněk Dřevěný

jednatel